

Číslo smlouvy objednatele: 73/I/2019
Číslo smlouvy zhotovitele: R3-19005

Smlouva o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů.

Článek I. Smluvní strany

I.1. Zhotovitel: R3Stav s.r.o.

Se sídlem: Slavíkova 6143/18e, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupen: Ing. Davidem Šmídem, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Pavel Jančík, jednatel společnosti
- ve věcech technických: Ing. Martin Halška, jednatel společnosti

IČ: 04045394

DIČ: CZ04045394

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 62208

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. číslo účtu: 217210893/0600

Tel. +420 777 684 777

e-mail: smid@r3stav.cz

I.2. Objednatel:

statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov – Město

IČ: 00297488

K činnostem souvisejícím s realizací investiční akce je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017 pověřena společnost **Městská realitní agentura, s.r.o.**, IČO: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631, kterou zastupují jednatele Ing. Jiří Lankočí a Róbert Masarovič, MSc.

Oprávnění zástupci ve věcech technických:

██████████ vedoucí investičně-provozního odboru společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.

I.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě I.1. a I.2. jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, zmocnění jednat za:

- zhotovitele: Ing. David Šmíd jednatel společnosti
- objednatel: ██████████

I.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v písemném dodatku smlouvy podepsaném oběma smluvními stranami. Účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1. Smluvní strany se dohodly na základě výsledku zadávacího řízení konaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy v požadovaném čase a kvalitě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení za jeho provedení.

II.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, s rozsahem a povahou plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu: „**Rekonstrukce střechy na ulici Dlouhá třída 67-71**“ podle projektové dokumentace v rozsahu určeném objednatelem, a to včetně vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve dvou grafických (tištěných) vyhotoveních.

II.4. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové dokumentace.

II.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a právním předpisům. Specifikace díla je uvedena v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

II.6. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal správnou a úplnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

II.7. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

Článek III. Základní údaje o díle

Stavba: „**Rekonstrukce střechy na ulici Dlouhá třída 67-71**“
Místo: Přesná specifikace místa plnění je patrná z projektové dokumentace stavby.

Článek IV. Termíny plnění

IV.1. Objednatel vymezuje termíny plnění takto:

doba předání a převzetí staveniště – předpoklad duben 2019, nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy.

doba zahájení stavebních prací – **duben 2019**, nebude-li stanoveno dohodou smluvních stran jinak

lhůta pro dokončení stavebních prací – **do 30 kalendářních dnů**

lhůta pro předání a převzetí díla – protokolární předání a převzetí díla dle článku XI.

počátek běhu záruční lhůty – od data předání a převzetí díla dle článku XII.

IV.2. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit ve lhůtách dle předchozího odstavce a harmonogramu plnění, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (vypracuje zhotovitel). Z harmonogramu provádění prací musí být zřejmé jak časové, tak i finanční plnění stavby. Termín uvedený v Harmonogramu plnění se považuje za splněný v případě, že nejpozději v den uvedeného termínu byl o převzetí příslušného úkonu sepsán protokol podepsaný zástupci smluvních stran.

IV.3. Doba provedení díla může být prodloužena v případě, že v průběhu provádění díla vzniknou překážky prokazatelně z viny objednatele, nebo jestliže přerušení prací je zaviněno tzv. vyšší mocí, a to vždy o dobu trvání překážky. Případné úpravy doby provádění budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

IV.4. Objednatel je oprávněn průběh provádění díla kontrolovat v souladu s ustanoveními článku VIII. této smlouvy.

Článek V. Věci nutné k provedení díla

V.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště dle termínů uvedených v článku IV.

Článek VI. Cena za dílo

VI.1. Cena za kompletní provedení díla definovaného v článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě nabídky zhotovitele v provedeném výběrovém řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

Cena bez DPH celkem	2 578 815,- Kč
K ceně bude účtována DPH ve výši	387 000,- Kč
Cena pevná včetně DPH činí	2 963 815,- Kč

VI.2. Cena obsahuje kompletní zhotovení stavby podle požadavku objednatele. Nabídková cena je nejvyšší přípustná a nelze ji překročit. Překročení ceny díla je možné jen v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla, a to na základě oboustranně sjednaného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

VI.3. Cena zahrnuje i náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace skutečného provedení díla, ukládáním hmot na deponiích v průběhu stavby a nákladů spojených s likvidací odpadů vzniklých v průběhu stavby. Cena díla zahrnuje i náklady na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované příslušnými právními předpisy, náklady na záruky, náklady na zařízení staveniště a jeho likvidaci, náklady na dodržení podmínek uložených dotčenými orgány státní správy a případné pokuty a sankce ze správních řízení.

VI.4. Bližší specifikace ceny díla je uvedena v závazném položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, u něhož zhotovitel zaručuje jeho úplnost; jakékoliv opomenutí uvedení určité položky či údaje v rozpočtu nemá vliv na cenu díla a nemůže jít k tíži objednatele.

VI.5. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti se staveništěm za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou práce prováděny, a které jsou relevantní pro stanovení ceny díla a uzavření této smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení se s výše uvedenými podmínkami nebudou objednatelem akceptovány.

VI.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět díla je plněním možným, že v ceně díla zohlednil všechna rizika obvyklá u staveb obdobného druhu a rozsahu, a že cena díla zahrnuje veškeré práce, vlivy a rizika, která mohl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, a že není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny díla.

VI.7. Pro oceňování případných víceprací a méněprací se bude vycházet z jednotkových cen, kterými zhotovitel ocenil jednotlivé položky v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Ocenění případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalozích, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s., s tím, že přímé náklady budou přiměřeně písemně dokladovány (hmoty, mzdy, stroje), pro nepřímé náklady (režie výrobní, správní a procento zisku) bude použita metodika ÚRS Praha, a.s., pro daný obor stavebních prací.

Článek VII. Platební podmínky

VII.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude realizováno bez poskytování záloh.

VII.2. Platby budou probíhat bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě zhotovitel vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených na základě soupisu skutečně provedených a objednatelům protokolárně odsouhlasených plnění prací v příslušném kalendářním měsíci. Soupis objednatelům odsouhlasených plnění bude přílohou daňového dokladu (faktury). Cena provedených prací musí odpovídat jednotlivým položkám dle Přílohy č. 2 této smlouvy.

VII.3. Objednatel uhradí fakturovanou cenu díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelům zhotoviteli až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Daňový doklad (faktura) musí nad rámec zákonem stanovených náležitostí obsahovat výši zádržného připadající na fakturovanou částku.

VII.4. Objednatel uhradí zadržanou část ceny díla v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

VII.5. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury objednatelům. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených předpisů nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Článek VIII. Způsob provádění díla

VIII.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Dílo bude provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.

VIII.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze poddodavatelům vyjmenovanými v Prohlášení o poddodavatelském systému a v rozsahu uvedeném v prohlášení. Jakákoliv změna oproti Prohlášení o poddodavatelském systému (osoba nebo rozsah) vyžaduje předchozí schválení objednatelům.

VIII.3. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednatelům kontrolní a zkušební plán. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek podle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření, a podobně. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

VIII.4. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům

zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

VIII.5. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

VIII.6. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popřípadě jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele.

VIII.7. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo dozoruující osoby, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.

VIII.8. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

VIII.9. Objednatel má v souladu s ustanovením § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, právo provádět kontroly a vykonávat na stavbě občasný technický dozor, a v jeho průběhu sledovat zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

VIII.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými; písemnou výzvu doručí objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, pokud ale bude průběh stavby vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. Výsledek prověření prací bude zapsán do stavebního deníku.

VIII.11. Odpovědní zástupci zhotovitele a případně i jeho subdodavatelů jsou povinni se zúčastňovat od zahájení provádění díla do jeho dokončení kontrolních dnů, které se budou konat minimálně jednou týdně, nebude-li dohodnuto jinak. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky o stavu a postupu provádění díla, a slouží k výměně informací, předkládání a schvalování materiálů a přijímání opatření k plnění této smlouvy. Z každého kontrolního dne pořídí zástupce objednatele číslovaný zápis, který podepisují zúčastněné osoby. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolních dnů jsou pro zhotovitele závazné.

VIII.12. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

VIII.13. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele, a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

VIII.14. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru objednatele, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.15. Zhotovitel po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad a nedodělků odpovídá za ochranu majetku, požární ochranu díla, materiálů, zařízení a staveniště, za bezpečnostní opatření, nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby dokončení díla. Zhotovitel zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště, učiní potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi a mimo ně a k zamezení škody na veřejném majetku. Zhotovitel je během provádění díla povinen na staveništi a jeho okolí (včetně veřejných ploch a komunikací) udržovat pořádek a čistotu na své náklady.

VIII.16. Zhotovitel je povinen chránit oprávněné zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se po dobu provádění díla zdržet veškerých aktivit, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele.

Článek IX. Staveniště

IX.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob a v termínu podle článku V. této smlouvy.

IX.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch, zajistí na své náklady deponii hmot vzniklých v průběhu stavby a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

IX.3. Zařízení staveniště (ZS) si zajišťuje celé zhotovitel, zabezpečuje je v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště, vyklidí staveniště a pozemek uvede do původního stavu a protokolárně předá objednateli ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí stavby.

IX.4. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí vedoucích přes staveniště dle dokumentace o inženýrských sítích předaných objednatelem. Zhotovitel zodpovídá za nenarušení těchto inženýrských sítí.

IX.5. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

Článek X. Spolupůsobení objednatele

X.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách a ve dnech pracovního volna a klidu.

X.2. Po předchozí dohodě objednatel umožní užití obecních pozemků zhotovitelem pro zařízení staveniště.

Článek XI. Odevzdání a převzetí díla

XI.1. Předpokladem a podmínkou předání díla je jeho úspěšné kompletní vyzkoušení, kterým bude prokázána kvalita smlouveného předmětu díla jako celku, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů stavby. Náklady spojené s vyzkoušením díla nese zhotovitel.

XI.2. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. S výzvou předá zhotovitel návrh protokolu o předání díla včetně všech příloh. Přílohami protokolu bude prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a standardy, s řádnými technologickými postupy a s projektovou dokumentací, a že dílo je prosto práv třetích osob. Dále bude přiložen originál stavebního deníku, protokoly o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě a atesty použitých materiálů, doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti, projektová dokumentace skutečného provedení díla ve dvou grafických (tištěných) vyhotoveních a jednom digitálním vyhotovení, jakož i další doklady stvrzující jakost díla, seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasportů, záručních listů, návodů k obsluze v českém jazyku. Nedoloží-li zhotovitel uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

XI.3. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla protokol, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace stavby a jejich důvody, soupis ojedinelých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a

převzetí, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení a podobně.

XI.4. Objednatel převezme dílo i v případě ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň objednatel se zhotovitelem rozhodnou v protokolu o drobných vadách a nedodělcích (čeho se týkají, v čem jsou vadné, nedodělané, uvede rozsah) a současně stanoví závaznou lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

XI.5. Objednatel není povinen převzít dílo s neodstraněnými vadami a nedodělky, které brání řádnému užívání a provozu díla. V protokolu budou tyto vady a nedodělky řádně specifikovány a bude stanovena lhůta pro jejich odstranění zhotovitelem.

XI.6. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč jejich provedení požaduje spolu s termínem pro jejich provedení. Tento požadavek však není důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

Článek XII. Záruka za dílo

XII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bylo provedeno řádným a odborným způsobem, včas, v souladu se všemi příslušnými standardy, platnými právními předpisy a normami, že veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu záruční doby bude dílo a každá jeho část prostá jakýchkoliv vad, věcných či právních.

XII.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití ke svému účelovému určení, a že si zachová své obvyklé vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční doby v délce

60 měsíců

na dílo jako celek, záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla.

Článek XIII. Reklamáce

XIII.1. Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na díle do sídla zhotovitele.

XIII.2. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele díla provedou neprodleně po doručení uplatnění reklamáce zhotoviteli prohlídku závady a sepíše zápis, ve kterém bude uvedeno:

- datum prohlídky,
- datum zjištění závady,
- rozsah závady či poškození díla, určení zda se jedná o drobnou závadu, nebo o závadu, která má podstatný vliv na funkci dokončeného díla,
- návrh opatření k tomu, aby nedošlo k dalším škodám,
- předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele,
- uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty,
- podpis zástupců zhotovitele, objednatele.

XIII.3. Zhotovitel se zavazuje, že odstranění zjištěných závad provede v dohodnutém termínu po sepsání zápisu o reklamaci. Oznámené vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě dohodnuté v zápisu o reklamaci. Přitom u vad, které brání provozu díla, nastoupí zhotovitel na odstranění vady do 24 hodin a odstranění vady provede do 3 dnů; u ostatních vad nastoupí zhotovitel na odstranění vady do 5 dnů a odstraní je do 10 dnů, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

XIII.4. O předání odstraněné závady díla sepíše smluvní strany zápis obdobně jako v dobu XI.3. této smlouvy. Jestliže vadu nebude možné odstranit, vznikne objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla.

XIII.5. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem.

XIII.6. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě neodstraní vadu sám bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky; stejně tak i v případě, že zhotovitel dá objednateli k opravě souhlas.

Článek XIV. Pojištění a zajištění závazků

XIV.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do doby řádného dokončení díla. Zhotovitel nese plnou a nedělitelnou odpovědnost za škody, které vzniknou jeho činností, resp. nečinností. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně 5 milionů Kč s maximální spoluúčastí pojištěného 15 %, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a je zároveň povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na jeho subdodavatele při plnění této smlouvy. Kopii dokladu o pojištění předloží zhotovitel před uzavřením této smlouvy.

XIV.2. Nezakládá-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v požadovaném rozsahu, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám a poskytnout o něm zhotoviteli doklad. Doložené náklady vzniklé v souvislosti s pojištěním odečte objednatel z plateb zhotoviteli, obdobné ustanovení platí i pro subdodavatele zhotovitele.

XIV.3. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla ve smluveném rozsahu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení, tím není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

XIV.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení, nebo vad uplatňovaných v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý i jen započatý den prodlení oproti termínu sjednanému pro odstranění vad.

XIV.5. V případech, kdy se jedná o takovou vadu díla, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu či havárie, je zhotovitel povinen za každou vadu a každý i jen započatý den v prodlení s odstraněním vady zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu.

XIV.6. Za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

XIV.7. Za nedodržení technologických postupů dle platných ČSN nebo dodavatelů systémů je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

XIV.8. V případě provádění díla poddodavateli neuvedenými v Prohlášení o poddodavatelském systému bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve 0,1 % z celkové ceny díla bez za každý takto zjištěný případ.

XIV.9. Porušení povinností zhotovitele souvisejících s BOZP a PO na staveništi

Porušená povinnost	Pokuta až do výše (možno ukládat opakovaně za každý zjištěný případ)
Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, brýle, štít atd.)	2 000,-Kč
Porušení zákazu kouření	2 000,-Kč
Neohrazení výkopů, nezabezpečení přechodů přes výkopy, chybějící zábradlí atd.	2 000,-Kč
Používání poškozených strojů, náradí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů,	2 000,-Kč

žebříků atd.	
Nezabezpečení prostoru ohroženého pádem předmětu při práci ve výškách.	5 000,-Kč
Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké.	5 000,-Kč
Používání nebezpečných nebo zakázaných manipulací.	5 000,-Kč
Porušení technologických předpisů při práci s otevřeným ohněm (pálení, svařování, řezání apod.)	20 000,-Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí, sítě)	10 000,-Kč
Špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků	10 000,-Kč
Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	20 000,-Kč
Špatně postavené lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálů, bez protokolu atd.)	20 000,-Kč
Ostatní nespecifikované porušení BOZP a PO dle závažnosti	5 000,-Kč

XIV.10. Smluvní pokuty mohou být kombinovány. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně se lhůtou splatnosti 14 dnů, ve faktuře bude uvedena specifikace porušené smluvní povinnosti. Objednatel si však vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní pokuty uplatněné objednatelům nevyklučují nárok objednatelů na náhradu škody.

XIV.11. Za prodloužení objednávky se zaplacením ceny za dílo podle sjednaných smluvních podmínek je objednatel povinen uhradit úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

XIV.12. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané smluvní pokuty jednotlivě ani ve vzájemném souběhu či opakovaném, avšak oprávněném uplatnění objednatel zhotovitel nepovažuje za nepřiměřeně vysoké a výslovně se vzdává práva podat návrh na snížení smluvních pokut soudem ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

Článek XV. Ostatní ujednání

XV.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.

XV.3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu při změně v osobě subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

XV.4. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností nebo předané projektové dokumentace, a na jejichž provedení se smluvní strany písemně dohodnou formou číslovaného písemného dodatku ke Smlouvě o dílo podepsaného oběma smluvními stranami.

XV.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit smluvní podmínky v případě změny zákona o zadávání veřejných zakázek.

Článek XVI. Ochrana informací, dat a údajů

XVI.1. Smluvní strany konstatují, že označily při jednání o uzavření této smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné.

XVI.2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím souhlasem druhé smluvní strany, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.

XVI.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele prohlašuje zhotovitel, že je seznámen s touto skutečností, a že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

XVI.4. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu.

Článek XVII.

Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

XVII.1. Účinnost této smlouvy končí jejím úplným splněním. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

XVII.2. Objednatel je oprávněn přerušit práce na díle anebo odstoupit od této smlouvy, pokud:

- a) zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době a dle harmonogramu plnění,
- b) zhotovitel vstupuje dobrovolně nebo nuceně do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení bez právního nástupce,
- c) zhotovitel je platebně neschopný či předlužený,
- d) jsou činěna opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti,
- e) zhotovitel odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností nebo přes předchozí písemnou výzvu objednatele odmítl splnit smluvní závazek,
- f) zhotovitel bez rozumného důvodu nezačal dílo přes písemnou výzvu objednatele,
- g) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním termínů o více než 30 dnů, vyjma objednatelem odsouhlasených změn termínů,
- h) zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce na díle neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací, nebo používá ke splnění svých závazků závadných, případně jiných než schválených materiálů,
- i) zhotovitel přes předchozí písemné upozornění objednatele jinak opakovaně hrubě neplní své povinnosti podle této smlouvy,
- j) zhotovitel přestane splňovat kterýkoliv kvalifikační předpoklad požadovaný v zadávacím řízení veřejné zakázky na toto dílo.

Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

XVII.3. Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:

- a) objednatel není povinen, ale je oprávněn, vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné) poskytnuté zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požadovat uhrazení části ceny díla za řádně poskytnuté a objednatelem si ponechané plnění.
- b) zhotovitel je povinen neprodleně uhradit, resp. vrátit, objednateli jím dříve poskytnutá peněžní plnění za plnění (věci) vrácené mu objednatelem, a to spolu s úroky z prodlení v zákonné výši, kdy pro účely výpočtu ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, a pokud dané plnění neobsahuje, tak z jednotkový cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné ke dni uzavření této smlouvy.
- c) po účinnosti odstoupení od smlouvy nadále trvají závazky zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této smlouvy a další práva objednatele z vad poskytnutého plnění.
- d) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.

e) odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy zhotovitelem, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XVII.4. Zhotovitel bezplatně předá objednateli do 7 dnů od účinnosti odstoupení od smlouvy veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatní dokumenty podle této smlouvy.

XVII.5. Objednatel není povinen v případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů platit zhotoviteli ve vztahu k této smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy objednatel zjistí přesné náklady na zhotovení či dokončení díla, odstranění vad a nedodělků, a případnou náhradu škody za prodloužení s dokončením díla a všechny své další výdaje dle této smlouvy a jejich výši potvrdí.

XVII.6. Jestliže náklady objednatele pro vypořádání práv a závazků při odstoupení od této smlouvy převyšují částku odpovídající celkové ceně za provedení díla dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit tento rozdíl na základě písemné výzvy objednatele obsahující vyčíslení a rozbor nákladů. Objednatel má právo započíst vůči této dlužné částce jakékoliv částky dlužné zhotovitelem, které byly ke dni odeslání výzvy objednatele splatné v souladu s podmínkami této smlouvy.

Článek XVIII. Závěrečná ujednání

XVIII.1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

XVIII.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dále smluvní strany prohlašují, že dávají svolení k uveřejnění této Smlouvy na základě a v důsledku povinností vyplývajících z právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednavatel.

XVIII.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze platně sjednat jen písemnou formou číslovaným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

XVIII.4. Jestliže bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúplným, nejasným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí takové ustanovení smlouvy takovou úpravou, která se nejvíce blíží účelu smlouvy.

XVIII.5. Smluvní strany se shodly na tom, že veškeré spory, které by mohly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknout, budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k takové dohodě, bude sporná věc předložena k řešení příslušnému soudu, nedohodnou-li se smluvní strany dodatečně na řešení sporu v rozhodčím řízení.

XVIII.6. Veškeré změny osob oprávněných zastupovat při realizaci stavby zhotovitele je zhotovitel povinen oznámit objednateli písemně s úředním ověřením podpisu osob oprávněných jednat jménem zhotovitele dle zápisu ve veřejném rejstříku. Účinnost změny zástupce na straně zhotovitele nastává vůči objednateli nejdříve okamžikem převzetí písemného oznámení.

XVIII.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv svoji pohledávku ze smlouvy o dílo za objednatelem. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit smlouvu o dílo třetí osobě.

XVIII.8. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy, programovými dokumenty, směrnici a příručkami a že budou respektovat strategii, včetně

jednotlivých horizontálních principů a požadavků v oblasti životního prostředí, uplatňování principu rovných příležitostí, publicity, rozvoje informační společnosti a dodržování pravidel hospodářské soutěže.

XVIII.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, a to po dvou pro každou smluvní stranu.

XVIII.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

XVIII.11. Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Havířova dne 11.03.2019, č. usnesení 449/10RM/2019.

V Havířově

V

Za objednatele:

zhotovitel:

Ing. Jiří Lankočí
jednatel společnosti

Pavel Jančík
jednatel společnosti

Róbert Masarovič, MSc.
jednatel společnosti

Příloha č. 1
Harmonogram plnění

Příloha č. 2
Položkový rozpočet

Denní harmonogram plnění zakázky

s názvem:

Rekonstrukce střechy na ulici Dlouhá třída 67-71

HARMONOGRAM PLNĚNÍ ZAKÁZKY																																		
Rekonstrukce střechy na ulici Dlouhá třída 67-71	Kalendářní dny																																	
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.				
Příprava staveniště, návoz materiálu	■	■	■																															
Bourání konstrukcí			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
Konstrukce tesařské								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
Montáž střešní krytiny a klempířských prvků																																		
Zateplení fasád včetně povrchové úpravy																																		
Montáž tepelné izolace																																		
Montáž hromosvodu																																		
Úklid staveniště																																		

V Ostravě dne: 22.1.2019

Ing. David Šmíd
jednatel společnosti

REKAPITULACE NÁKLADU

H1.2

Akce Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov
Stupeň projekt pro provedení stavby

		Kč	Kč	Kč
		bez DPH	DPH	včetně DPH
1	investice	757 938	114 000	871 938
2	opravy	1 818 877	273 000	2 091 877

Cena stavby bez DPH celkem 2 576 815

DPH celkem 387 000

Cena stavby celkem

2 963 815

REKAPITULACE NÁKLADU - INVESTICE

Akce Stupeň	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov projekt pro provedení stavby		Kč	Kč
1	Stavební investice		564 838	
2	Opravy související		neobsazeno	
3				
	dílčí součet 1-3			564 838
4	Zdravotechnika		neobsazeno	
5	Plynovod		neobsazeno	
6	Ústřední vytápění		neobsazeno	
7	Elektroinstalace		150 100	
8	Vzduchotechnika		neobsazeno	
9	Výtah		neobsazeno	
10				
11	dílčí součet 5-9			150 100
12				
13				
14				
15				
16				
	Hlavní objekt celkem			714 938
17	Venkovní kanalizace		neobsazeno	
18				
	Pomocné objekty celkem			0
	Objekty celkem			714 938
	GZS	3,00% z	714 938	22 000
	Provoz investora	1,00% z	714 938	8 000
	Kompletace	1,00% z	714 938	8 000
	Zkoušky a revize			5 000
	Cena stavby bez DPH			757 938
	DPH	15,00% z	757 938	114 000
	DPH	21,00% z	0	0 000
	Cena dílčí části stavby celkem			871 938

REKAPITULACE NÁKLADU - OPRAVY

Akce	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov			Kč	Kč
Stupeň	projekt pro provedení stavby				
1	Stavební investice			neobsazeno	
2	Opravy objektu			1 730 877	
	dílčí součet 1-3				1 730 877
4	Zdravotechnika			neobsazeno	
5	Ústřední vytápění			neobsazeno	
6	Elektroinstalace			neobsazeno	
7	Vzduchotechnika			neobsazeno	
8	Provizorní zastřešení			neobsazeno	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	dílčí součet 5-15				0
Hlavní objekt celkem					1 730 877
16					
17					
Pomocné objekty celkem					0
					<hr style="border: 1px solid black;"/>
Objekty celkem					1 730 877
	GZS	3,00%	z	1 730 877	52 000
	Provoz investora	1,00%	z	1 730 877	18 000
	Kompletace	1,00%	z	1 730 877	18 000
	Zkoušky a revize				neobsazeno
Cena stavby bez DPH					1 818 877
	DPH	15,00%	z	1 818 877	273 000
	DPH	21,00%	z	0	0 000
Cena dílčí části stavby celkem					2 091 877

Stavba :		Rozpočet : 181401a
Objekt :	#ODKAZ!	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	14 595	0	0	0	0
622 Zateplení fasády včet. povrch. úprav	59 163	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	210 000	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	5 000	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	19 076	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	804	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	217 749	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	24 406	0	0	0
775 Podlahy skládané	0	14 044	0	0	0
CELKEM OBJEKT	308 639	256 199	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2 000	0,0	564 838	2 000
Přesun stavebních kapacit	2 000	0,0	564 838	2 000
Mimostaveništní doprava	500	0,0	564 838	500
Zařízení staveniště	2 000	0,0	564 838	2 000
Provoz investora	500	0,0	564 838	500
Kompletační činnost (IČD)	3 000	0,0	564 838	3 000
Rezerva rozpočtu	3 000	0,0	564 838	3 000
CELKEM VRN				13 000

Položkový rozpočet

Stavba :	#ODKAZI	Rozpočet: 181401a
Objekt :		Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622459003A	Vyrovnaní nerovností fasády staveb. lepidlem v tl. do 20 mm ; výkr. 1- 01/10 oprava římsy - vyrov. z 50% výměra dle umytí tlak.vodou :116,761*0,5 ; Poznámka - rozsah opravy bude upřesněn během realizace.	m2	58,38	180,00	10 508,49
2	629995101U00	Očištění vně povrch omytí tlak voda ; výkr. 1- 01/10 oprava římsy čelo :(56,03+2*0,6*2+11,1)*2*0,25 podhled :(56,03+11,1+2*0,6)*2*0,6	m2	116,76	35,00	4 086,64
		Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější				14 595,13
Díl: 622		Zateplení fasády včet. povrch. úprav				
3	621211001U00	Mtž KZ vně podhled PS desky -40mm ; zateplení římsy - výkr. 1- 06/11 čelo - EPS 20mm :(56,03+0,62*2+12,74)*2*(0,25+0,04)*1.2 podhled - EPS 40mm :(56,03+12,7)*2*0,6*1.2	m2	147,70	60,00	8 861,89
4	621531021A	Silikon zm omítka 2,0mm vně podhledů vč penetrace s nano částicemi (samočisticí efekt) ; na zateplení římsy - výkr. 1- 06/11 čelo - EPS 20mm :(56,03+0,62*2+12,74)*2*(0,25+0,04)*1.2 podhled - EPS 40mm :(56,03+12,7)*2*0,62*1.2	m2	147,70	250,00	36 924,54
5	622252002U00	Mtž ostatní lišta KZ ; na zateplení římsy - výkr. 1- 06/11 čelo LT :(56,03+0,62*2+12,74)*2	m	140,02	35,00	4 900,70
6	28375930	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20mm čelo římsy :(56,03+0,62*2+12,74)*2*(0,25+0,04)*1,02	m2	41,42	25,00	1 035,45
7	28375932	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 40mm podhled římsy :(56,03+12,7)*2*0,6*1,02	m2	84,13	50,00	4 206,28
8	59051510	Začišťov.lišty - okenní profil LT plast výměra dle montáže :140,02*1,05	m	147,02	22,00	3 234,46
		Celkem za 622 Zateplení fasády včet. povrch. úprav				59 163,31
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941311119S	Fasádní lešení včet.ochran.osítování montáž,demontáž a pronájem (agregov.cena) dle samostat.výpočtu :1	soubor	1,00	210 000,00	210 000,00
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				210 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
10	959009001A	Poplatek za plochu dočas.záboru soused.pozemku situace C- 03 odhad :1	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11	978036161R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 50 % ; výkr. 1- 01/10 římsa čelo :(56,03+2*0,6*2+11,1)*2*0,25 podhled :(56,03+11,1+2*0,6)*2*0,6	m2	116,76	70,00	8 173,27
12	997013831U00	Skládkovné směsný odpad výměra dle přesunu suti :3,3861	t	3,39	1 900,00	6 433,59
13	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	3,39	500,00	1 693,03
14	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,39	550,00	1 862,34
15	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	30,47	30,00	914,24
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				19 076,47

Položkový rozpočet

Stavba :	#ODKAZI	Rozpočet: 181401a
Objekt :		Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
16	998018003U00	Přesun ruční budova v -24m	t	1,61	500,00	803,70
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				803,70
Díl: 713		Izolace tepelné				
17	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně ; okap.řimsa - MV 150 mm výkr. 1- 01/10 : $(56,03+2*0,55+11,1)*2*0,55$	m2	154,74	35,00	5 415,92
		; chodník na půdě - EPS 100S 240mm výkr. 1- 05 : $42,5*1,25+1,25*2,5*5+(2,5*2+3,75)*1,25$		75,05		
18	713112117	Mont fouk izol vodor celulóza 24cm výkr. 1- 06/11 půda : $(56,03+2*0,35)*(11,1+2*0,35)$ odečteme chodník z EPS 100S :-79,6875	m2	589,73	125,00	73 715,81
				669,41		
				-79,69		
19	28372325A	Deska polystyrenová EPS 100 S tl. 240mm ; chodník na půdě - EPS 100S	m2	81,28	360,00	29 261,27
		výkr. 1- 05 : $(42,5*1,25+1,25*2,5*5+(2,5*2+3,75)*1,25)*1,02$		81,28		
20	62791200	Foukaná celulóza - izolace tepelná a akustická výměra dle montáže :589,7265*0,24*40,0	kg	5 661,37	15,00	84 920,62
				5 661,37		
21	63153726	Deska tepelné izolač.víceúčel. min.vlna tl.150mm výměra dle montáže :75,053*1,02	m2	76,55	280,00	21 435,15
				76,55		
22	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1,00	3 000,00	3 000,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				217 748,76
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
23	762511216U00	Podlaha OSB 22 sraz lepená ; chodník na půdě - EPS 100S výkr. 1- 05 : $42,5*1,25+1,25*2,5*5+(2,5*2+3,75)*1,25$	m2	79,69	300,00	23 906,25
				79,69		
24	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				24 406,25
Díl: 775		Podlahy skládané				
25	762081510U00	Hoblování stavba plošné - prkna výměra dle montáže :117,5*0,12*2	m2	28,20	250,00	7 050,00
				28,20		
26	775413315U00	Mtž soklíku dřevěného lepením ; chodník na půdě - EPS 100S výkr. 1- 05 : $(42,5+1,25+2*2,5)*2+1,25*2*2+2,5*3*2$	m	117,50	30,00	3 525,00
				117,50		
27	60512546	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.2,5 dl.400-600 š.8-16 výměra dle montáže :117,5*0,12*0,025*1,04	m3	0,37	8 100,00	2 969,46
				0,37		
28	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	775 Podlahy skládané				14 044,46

Stavba :		Rozpočet : 181401b
Objekt :	#ODKAZ!	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
41 Stropy a stropní konstrukce	1 200	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	821	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	640	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	6 653	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	56 519	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	75 625	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	626	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	2 989	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	3 272	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	21 715	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	503 199	0	0	2 400
7631 Konstrukce sádkartonové	0	895	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	857 672	0	0	-22 363
765 Krytiny tvrdé	0	111 988	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	17 460	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	30 595	0	0	0
783 Nátěry	0	31 151	0	0	0
784 Malby	0	770	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	3 700	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	19 890	2 260	1 200
CELKEM OBJEKT	142 084	1 581 706	19 890	5 960	-18 763

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	8 000	0,0	1 730 877	8 000
Přesun stavebních kapacit	3 000	0,0	1 730 877	3 000
Mimostaveništní doprava	3 000	0,0	1 730 877	3 000
Zařízení staveniště	6 000	0,0	1 730 877	6 000
Provoz investora	1 500	0,0	1 730 877	1 500
Kompletační činnost (IČD)	3 000	0,0	1 730 877	3 000
Rezerva rozpočtu	500	0,0	1 730 877	500
CELKEM VRN				25 000

Položkový rozpočet

Stavba :	#ODKAZI	Rozpočet: 181401b
Objekt :		Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	41 411386611U00	Stropy a stropní konstrukce Zabet prostupu instal 0,09m2 stropů vč.bednění a odbednění ; zaslepení nepoužívaných komínů výkr. 1- 05/06 :3*2 <i>Celkem za</i>	kus	6,00 6,00	200,00	1 200,00 1 200,00
Díl: 2	63 632451421R00	Podlahy a podlahové konstrukce Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.10-20 mm ; po ubourání komínů na půdě výkr. 1- 06 :0,4*(1,45+1,4)	m2	1,14	200,00	228,00
3	58591997.A	Plastifikační přísada do malt a betonu po 25 kg dle doplnění potěru :1,14*8,0	kg	9,12 9,12	65,00	592,80
	<i>Celkem za</i>	63 Podlahy a podlahové konstrukce				820,80
Díl: 4	64 641960000R00	Výplně otvorů Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou ; kolem střešního výlezu 4/Z výkr. 1- 13 :(0,7+0,9)*2*2	m	12,80 12,80	50,00	640,00 640,00
Díl: 5	94 949101111U00	Lešení a stavební výtahy Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m ; pro bourání stávaj.komínů výkr. 1- 01 :(1,6*2+1,4)*1,2+(1,6*2+1,45)*1,2 ; pro úpravy kolem výlezu na půdu výkr. 1- 13 4/Z :(0,7+1,2)*(0,9+1,2)*2	m2	19,08 11,10 7,98	55,00	1 049,40
6	949211111U00	Mtž leš.podlah s příčn nebo podéln, do v 10m ; ochrana střechy souse.objektu výkr. C- 03 :3,0*14,75	m2	44,25 44,25	26,00	1 150,50
7	949211211U00	Přípl ZKD den lešení k 94921-1111/2 ; doba použit 30 dní výměra dle zřízení :44,25*30	m2	1 327,50 1 327,50	1,30	1 725,75
8	949211811U00	Dmtž podl +příč pro trub leš v 10m výměra dle zřízení :44,25	m2	44,25 44,25	36,00	1 593,00
9	949959001	Kryté přístupy do domu vč. demontáže (agregov. cena) výkr. C- 03 :3,0*1,5*(3+1)	m2	18,00 18,00	63,00	1 134,00
	<i>Celkem za</i>	94 Lešení a stavební výtahy				6 652,65
Díl: 10	95 952901111R00	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m ; před rekonstrukcí - okap.římša výkr. 1- 01/10 :(56,03+2*0,55+11,1)*2*0,55 ; po rekonstrukci výkr. 1- 06/12 :56,03*11,1/3	m2	282,36 75,05 207,31	15,00	4 235,46
11	952901119A	Vyčištění budov o výš.podl. do 4 m- přípl.na těžko přístupná místa ; před rekonstrukcí - okap.římša výkr. 1- 01/10 :(56,03+2*0,55+11,1)*2*0,55	m2	75,05 75,05	5,00	375,27
12	952903006	Odstranění holub trusu z trámů ; výkr. 1- 01/10 - z krokví Začátek provozního součtu mimo valby :6,3*2*49*1,2 u valeb :(5,5+4,5+3,6+2,6+1,6+0,6)*2*1,2*2 valby :(1,1+2,1+3,1+4,0+5,0+6,0+5,6+4,7+3,7+2,8+1,8+0,9)*1,2*2	m2	648,98 740,88 88,32 97,92	36,00	23 363,42

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZI	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Konec provozního součtu		927,12		
		z krokví celkem :927,12*0,7		648,98		
13	952903008U00	Odstr holub trusu z těž příst míst ; okap.řimsa - před rekonstrukcí	m2	75,05	41,00	3 077,17
		výkr. 1- 01/10 : (56,03+2*0,55+11,1)*2*0,55		75,05		
14	952905231	Desinfekce podlah půdy ; okap.řimsa - před zateplením	m2	75,05	12,00	900,64
		výkr. 1- 01/10 : (56,03+2*0,55+11,1)*2*0,55		75,05		
15	952909010A	Zajištění ochrany domu proti dešti během oprav	m2	621,93	14,00	8 707,06
		výkr. 1- 01/03 :56,03*11,1		621,93		
16	953941211R00	Osazování konzol nebo kotev nebo závit. tyčí ; pro kotvení rámu pro stahov.schody	kus	20,00	35,00	700,00
		výkr. 1- 13 pro 4/Z : (6+4)*2		20,00		
17	953941411R00	Osazení železných ventilací o ploše do 0,10 m2 vč.vysekání kapes pro kotvení ; do komínů pro odvětrání 1.p.p.	kus	2,00	130,00	260,00
		výkr. 1- 05 :2		2,00		
18	953941419a	Vyčištění komín. průduchu ; komíny pro odvětrání 1.p.p.	m	30,00	350,00	10 500,00
		výkr. 1- 05/07 : (12,0+3,0)*2		30,00		
19	953961213b	Kotva chem patr M12 hl 200mm beton,žb vč.vyvtání bez dodávky závit.tyče ; pro kotvení rámu pro stahov.schody	kus	20,00	55,00	1 100,00
		výkr. 1- 13 pro 4/Z : (6+4)*2		20,00		
20	3111401220	Závitová tyč M12/200 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	20,00	140,00	2 800,00
		dle chem.kotev :20		20,00		
21	55341421	Průvětrník bez klapek s Al mřížkou 15 x 30 cm výměra dle osazení :2	kus	2,00	250,00	500,00
				2,00		
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				56 519,02
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
22	712300831A	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 1vrstvé nebo geotextilie ; stávající překrytí tepelné izolace	m2	552,55	3,00	1 657,65
		výkr. 1- 01/10 : (56,03-0,525*2)*(11,1-2*0,525)		552,55		
23	713110821A	Odstraň strop volně polystyrén tl. do 100mm včet.podkladní geotextilie ; ochrana střechy souseď.objektu	m2	44,25	10,00	442,50
		výkr. C- 03 :3,0*14,75		44,25		
24	713120811U00	Odstraň podl volně vlákna tl do 100mm ; stávající tepelná izolace	m2	552,55	10,00	5 525,49
		výkr. 1- 01/10 : (56,03-0,525*2)*(11,1-2*0,525)		552,55		
25	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	878,28	15,00	13 174,22
		výkr. 1- 01/03 : (56,03+2*0,8)*(11,1+2*0,8)*1,2		878,28		
26	767996702R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg řezáním (do suti)	kg	55,00	8,00	440,00
		výkr. 1- 01 STA dle nové 5/Z :55,0		55,00		
27	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	5,13	250,00	1 282,50
		výkr. 1- 01/03 :0,4*(1,4+1,45)*4,5		5,13		
28	965082959A	Odstranění růz. nepotřebného materiálu nebo staveb.rumu na půdě	soubor	1,00	2 800,00	2 800,00
		celkem dle výkr. 1- 01 1 tuna :1		1,00		
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 včet.vyvěšení dveř. křidel	m2	1,62	50,00	81,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZI	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	969021121R00	výlezy na půdu - výkr. 1- 01 :0,9*0,9*2 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm ; odvětrání stáv.stoupaček ZTI	m	1,62 27,00	5,00	135,00
31	976072221R00	výkr. 1- 01 dle 1/T :3,0*9 Vybourání kov. komín. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cih komíny pro odvětrání 1.p.p. :2	kus	2,00 2,00	15,00	30,00
32	997013831U00	Skládkovné směsný odpad výměra dle přesunu suti :21,1211	t	21,12 21,12	2 000,00	42 242,20
33	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	21,12	50,00	1 056,05
34	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,12	50,00	1 056,05
35	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	190,09	30,00	5 702,69
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				75 625,36
Díl: 99	998018003U00	Staveništní přesun hmot Přesun ruční budova v -24m	t	0,31	2 000,00	626,14
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				626,14
Díl: 712	712391171R00	Živičné krytiny Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie ; ochrana střechy souseđ.objektu výkr. C- 03 EPS 20mm :3,0*14,75	m2	44,25 44,25	15,00	663,75
38	69311005	Geotextilie tkané PP vyztužování,separace 314g/m2 výměra dle montáže :44,25*1,07	m2	47,35 47,35	28,00	1 325,73
39	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
		Celkem za 712 Živičné krytiny				2 989,48
Díl: 713	713111111R00	Izolace tepelné Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně ; ochrana střechy souseđ.objektu výkr. C- 03 EPS 20mm :3,0*14,75	m2	44,25 44,25	30,00	1 327,50
41	28375877	Deska z lehč. polystyrénu 1000x500x20 mm EPS 100 Z výměra dle položení :44,25*1,02	m2	45,14 45,14	32,00	1 444,32
42	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1,00	500,00	500,00
		Celkem za 713 Izolace tepelné				3 271,82
Díl: 721	721171915U00	Vnitřní kanalizace Potrubí PP odpadní propojení DN 110 nebo větrací ; pro odvětrání kanalizace dle výpisu plast.výrobků - 1/T :9	kus	9,00 9,00	150,00	1 350,00
44	721171916U00	Potrubí PP odpadní propojení DN 125 nebo větrací ; pro odvětrání suterénu dle výpisu plast.výrobků - 3/T :2	kus	2,00 2,00	150,00	300,00
45	721174063U00	Kanal potrubí PP větrací HT DN 110 ; pro odvětrání kanalizace dle výpisu plast.výrobků - 1/T :3,0*9	m	27,00 27,00	135,00	3 645,00
46	721174064U00	Kanal potrubí PP větrací HT DN 125 ; pro odvětrání suterénu dle výpisu plast.výrobků - 3/T :3,0*2	m	6,00 6,00	145,00	870,00
47	721273153U00	Hlavice ventilační PP DN 110 včet.dodávky ; pro odvětrání kanalizace dle výpisu plast.výrobků - 1/T :9	kus	9,00 9,00	1 400,00	12 600,00
48	721273154A	Hlavice ventilační PP DN 125 včet.dodávky ; pro odvětrání suterénu dle výpisu plast.výrobků - 3/T :2	kus	2,00 2,00	1 400,00	2 800,00
49	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1,00	150,00	150,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZI	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				21 715,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
50	762083122U00	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houba+plís (exteriár) ; výměry dle montáže krovu prkna :876,7572*0,025 fošny :32,6064*0,05 latě :2411,0823/1,1*0,05*0,05 hřeben.lat' :44,93*0,04*0,1 kontralatě :(972,05-44,93)*0,06*0,04 výměry dle úprav výlezů :0,1*0,1*7,6+0,1*0,205*3,6	m3	31,58	485,00	15 318,00
51	762309001A	Čištění a obroušení ponech. dřevěných konstrukcí ; rozv.šířka stávaj. krokve = cca 70 cm výměra dle kontralatí :(972,05-44,93)*0,7	m2	648,98	120,00	77 878,08
52	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz výměra dle krytiny :876,7572	m2	876,76	110,00	96 443,29
53	762341215A	Montáž bednění střech rovných, fošny na sraz výkr. 1- 06/11 (a) u okapu :(56,03+2*0,2*2+11,1)*2*0,12*2	m2	32,61	110,00	3 586,70
54	762342216U00	Mtž laťování -60 střecha jedn -60° výměra dle krytiny :876,7572	m2	876,76	55,00	48 221,65
55	762342441U00	Mtž lišta trojúhelník/kontralat' ; výkr. 1- 06/11 - na krovkách mimo valby :6,3*2*49*1,2 u valeb :(5,5+4,5+3,6+2,6+1,6+0,6)*2*1,2*2 valby :(1,1+2,1+3,1+4,0+5,0+6,0+5,6+4,7+3,7+2,8+1,8+0,9)*1,2*2 ; hřebenová lať výkr. 1- 12 :56,03-11,1/2*2	m	972,05	15,00	14 580,75
56	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy prkna :876,7572*0,025 fošny :32,6064*0,05 latě :2411,0823/1,1*0,05*0,05 hřeben.lat' :44,93*0,04*0,1 kontralatě :(972,05-44,93)*0,06*0,04	m3	31,43	100,00	3 143,37
57	762421013U00	Obložení strop OSB sraz tl 15mm (včet. dodávky desek OSB 3) výkr. 1- 06/11 (a) u okapu :(56,03+2*0,4*2+11,1)*2*0,625	m2	85,91	265,00	22 766,81
58	762751110U00	Mtž kce na hladko řezivo hran -120 ; úpravy pro výlez do podkroví výkr. 1- 13 100/100mm :(0,7+0,9+2*0,15)*2*2	m	7,60	110,00	836,00
59	762751120U00	Mtž kce na hladko řezivo hran -224 ; úpravy pro výlez do podkroví výkr. 1- 13 100/205mm :2*0,9*2	m	3,60	125,00	450,00
60	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce výměry dle montáže :0,1*0,1*7,6+0,1*0,205*3,6	m3	0,15	155,00	23,22
61	60510055	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše výměra dle montáže :(972,05-44,93)*1,1	m	1 019,83	19,50	19 886,72
62	60510055A	Lať profil dřevěný 50/50 mm l = 3 m a výše výměra dle montáže :876,7572/0,4*1,1	m	2 411,08	20,50	49 427,19
63	60512130	Hranol SM/JD 100x100- 140x140 mm ; úpravy pro výlez do podkroví výkr. 1- 13 dle montáže :7,6*0,1*0,1*1,08	m3	0,08	8 100,00	665,01

Položkový rozpočet

Stavba :	#ODKAZI	Rozpočet: 181401b
Objekt :		Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	60512135	Hranol SM/JD 160x160- 180x180 mm ; úpravy pro výlez do podkroví výkr. 1- 13 dle montáže :3,6*0,1*0,205*1,08	m3	0,08	8 100,00	645,57
65	60512546	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.2,5 dl.400-600 š.8-16 výměra dle montáže :876,7572*0,025*1,1	m3	24,11	5 400,00	130 198,32
66	60512600	Fošna SM/JD omít.II.jak.tl.4,5 dl. 200-350 š.10-16 ; hřebenová lať - výkr. 1- 06/12 výměra dle montáže :44,93*0,04*0,1*1,1	m3	0,20	8 100,00	1 601,37
67	60512620	Fošna SM/JD omít.II.jak.tl.5 dl. 200-350 š.10-16 výměra dle montáže :32,6064*0,05*1,1	m3	1,79	8 100,00	14 526,54
68	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1,00	3 000,00	3 000,00
69	900 RT4	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 7 ; kontrola ocel.táhel, dotažení matek a případná oprava v místě kotvení - výkr. 1- 07 (K) - odhad :8 ; Poznámka - rozsah bude upřesněn během realizace.	h	8,00	300,00	2 400,00
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						505 598,59
Díl: 7631	Konstrukce sádrokartonové					
70	763131714U00	SDK podhled zákl penetrační nátěr ; kolem výlezu na půdu 4/Z výkr. 1- 13 :(0,20*2*1,4+0,7*(0,2+0,3))*2	m2	1,82	30,00	54,60
71	763164116U00	SDK obklad dřev L š -0,4m DF 15 ; kolem výlezu na půdu 4/Z výkr. 1- 13 :(0,7+2*0,15+0,9)*2*2	m	7,60	50,00	380,00
72	59591254	Deska SDK protipožární 1250x2000x15 mm ; kolem výlezu na půdu 4/Z výkr. 1- 13 :(0,20*2*1,4+0,7*(0,2+0,3))*2*1,05	m2	1,91	215,00	410,87
73	998763403U00	Přesun % SDK kce objekt v -24m	%	1,00	50,00	50,00
Celkem za 7631 Konstrukce sádrokartonové						895,47
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
74	764001841A	Demontáž plech.krytiny z AL šablon do suti vč.oka pů,lemování trub a komínů, lopat.sněh.zachyt. a.p. výměra dle nové krytiny :876,7572	m2	876,76	25,00	21 918,93
75	764002821	Demontáž střeš.výlezu do suti výkr. 1- 01/03 :5	kus	5,00	30,00	150,00
76	764002831	Demontáž sněhov.zachytávače do suti výkr. 1- 01/03 :(56,03+11,1)*2	m	134,26	15,00	2 013,90
77	764004801	Demontáž žlabu podokapního do suti výkr. 1- 01/03 :(56,03+2*0,8*2+11,1)*2	m	140,66	15,00	2 109,90
78	764004861	Demontáž svodu do suti výkr. 1- 01/03 :14,0*4*2	m	112,00	25,00	2 800,00
79	764101113A	Montáž krytiny rov. střech, z tabulí z tvar.plechu vč.mont hřebene,okapů a ost.doplňků a dod.spoj.mat výkr. 1- 06/09 :57,53*12,7*1,2	m2	876,76	285,00	249 875,80
80	764203160A	Montáž sněhov. zachytávače žebřikov typu dle výpisu zámeč.výrobků - 1/Z :134,0	m	134,00	130,00	17 420,00
81	764212662A	Oplechování okapu poplast.Pz pl. rš 150 mm dle výpisu klempíř.výrobků - 3/KL :148,0	m	148,00	180,00	26 640,00
82	764212664	Oplechov okapu z Pz plechu s poplast povrchem střechy rovné rš 365 dle výpisu klempíř.výrobků - 4/KL :148,0	m	148,00	245,00	36 260,00
83	764213657A	Sněhový rozrážeč - nos včet.kotev.prvků, povrchová úprava PES (vč.dodávky)	kus	1 000,00	55,00	55 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZI	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	764511602A	dle výpisu zámeč.výrobků - 2/Z :1000 Žlab podokapní půlkruh. d 150 mm vč. všech doplňků z poplast. Pz plechu	m	1 000,00 148,00	510,00	75 480,00
85	764511642A	dle výpisu klempíř.výrobků - 1/KL :148,0 Kotlík oválný z poplast Pz pl. 150/100 mm, povrch. úprava PES 25	kus	8,00 8,00	280,00	2 240,00
86	764518622A	dle výpisu klempíř.výrobků - 2/KL :8 Svod z Pz plechu s poplast.povrchem kruh. d 100 mm rš 330 mm, vč.kolen, odskoků a zděří	m	112,00 112,00	310,00	34 720,00
87	998764209	dle výpisu klempíř.výrobků - 2/KL :14,0*8 Zednické výpomoci	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
88	15484550A	Trapéz.poplast plech tl. 0,5 mm, výška vlny 18 mm povrch.úprava PES 25	m2	929,36 929,36	235,00	218 400,21
89	15484551A	výměra dle montáže :876,7572*1,06 Plech.hřebenač rovný dl. 2000 mm, továrně lakov. plech	kus	36,00 36,00	410,00	14 760,00
90	15484554A	výkr. 1- 06/12 :(56,03+11,1/2*2)/2,0*1,06+0,4211 Sněhový zachytávač SZ 80, dl. 2000 mm, vč.kotvení povrch.úprava polyestersat 25	kus	67,00 67,00	900,00	60 300,00
91	15484559A	výměra dle montáže 1/Z :134,0/2,0 Ostatní nespecif.doplňky a spoj.materiál	m2	876,76 876,76	30,00	26 302,72
92	998764203R00	výměra dle montáže :876,7572 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	15 014,79	0,50	7 507,40
93	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	2,46	500,00	1 231,13
94	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,46	100,00	246,23
95	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	9,85	30,00	295,47
96	920- AL	Zisk z prodeje demont. plech. AL krytiny do šrotu ; výměry dle přesunu suti AL šablony :-1341,44 ; Poznámka - cena za 1 kg šrotu bude upřesněna dle aktuálních cen šrotu v době realizace.	kg	-1 341,44 -1 341,44	15,00	-20 121,60
97	920- Pz	Zisk z prodeje demont. plech. PZ oplechov do šrotu ; výměry dle přesunu suti ostatní Pz plech :-(2462,3-1341,44) ; Poznámka - cena za 1 kg šrotu bude upřesněna dle aktuálních cen šrotu v době realizace.	kg	-1 120,86 -1 120,86	2,00	-2 241,72
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				835 308,36
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
98	765121201A	Mtž okapní větrací pás výkr. 1- 06/11 :(56,03+2*0,8+12,7)*2	m	140,66 140,66	15,00	2 109,90
99	765121205A	Mtž větracího pásu v hřebeni výkr. 1- 06/12 :56,03+11,1/2*2+9,0*4*1,2	m	110,33 110,33	21,00	2 316,93
100	765191023U00	Mtž pojist hydroizol folie přes 20° s lep přesahy na bednění výměra dle krytiny :876,7572 kolem větr.turbíny 3/Z :3,142*0,2*0,2*3	m2	877,13 876,76 0,38	55,00	48 242,38
101	28329220	Podstřešní fólie difúzně otevřená leh.typu včet. všech systém.doplňků výměra dle montáže :877,1342*1,1	m2	964,85 964,85	20,00	19 296,95
102	59244030	Pás hřebene větrací výměra dle montáže :110,33*1,12	m	123,57 123,57	275,00	33 981,64
103	59244035	Pás větrací okapní- 100 mm 1role/5 m výměra dle montáže :140,66/5,0*1,12+0,4922	kus	32,00 32,00	95,00	3 040,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZI	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
104	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	1,00	3 000,00	3 000,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				111 987,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
105	766671301A	Výlez na střechu prosklený vč. lemování 67/89 cm (vč.dodávky)	kus	6,00	2 800,00	16 800,00
		dle výpisu truhlář.výrobků - 2/T :6		6,00		
106	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	660,00	1,00	660,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				17 460,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
107	767649011	Zateplený půdní výlez se stahov.schody 70/90 cm s požární odolností EI 30 (dodávka vč.montáže)	soubor	2,00	11 300,00	22 600,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 4/Z :2		2,00		
108	767851104U00	Mtž lávka střešní kompletní	m	1,02	1 000,00	1 020,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 6/Z :1,02		1,02		
109	767995115U00	Mtž atypická zámečnická kce -100kg	kg	55,00	65,00	3 575,00
		; stožár STA vč. stupadel, prostup.manžety				
		; a kotvení ke strop.konstrukci a ke krokvi.				
		dle výpisu zámeč. výrobků - 5/Z kg :55,0		55,00		
110	553180105	Stožár STA z tr.76/5mm,dl. 6,0m, vč.stupadel (5/Z) kotvení, a prostup.manžety vč. žárov.pozinkování	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 5/Z :1		1,00		
111	553180106	Střešní lávka vč.zábradlí a kotev dl.102cm (6/Z) vč. povrch.úpravy	kus	1,00	900,00	900,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 6/Z :1		1,00		
112	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				30 595,00
Díl: 783		Nátěry				
113	783783321U00	Nátěr tesař kcí dřevokaz sanační	m2	648,98	48,00	31 151,23
		; rozv.šířka stávaj. krokve = cca 70 cm				
		výměra dle kontratátí :(972,05-44,93)*0,7		648,98		
	Celkem za	783 Nátěry				31 151,23
Díl: 784		Malby				
114	784221101	Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé v místn. výš.do 3,8 m	m2	3,08	250,00	770,00
		; kolem výlezů na půdu				
		výkr. 1- 13 4/Z :(0,7+2*0,2)*(0,9+0,2+0,3)*2		3,08		
		; Poznámka - penetrace je obsažena v oboru 7631/PSV.				
	Celkem za	784 Malby				770,00
Díl: M21		Elektromontáže				
115	210203620A	Posunutí stáv.osvětlov.tělesa nad dveřmi prostřed ního bytu (vč.dodávky materiálu)	soubor	2,00	850,00	1 700,00
		výkr. 1- 13 :2		2,00		
116	203 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl. 13-5a	%	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				3 700,00
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
117	240010291A	Montáž nové ventil turbíny na stávaj.potrubí	kus	3,00	420,00	1 260,00
		výkr. 1- 06/12 (3/Z) :3		3,00		
118	55381020A	AL ventilační turbína VIV 8/200 vč. stavitel.krku a základny pro profilov.plech.krytinu	kus	3,00	6 630,00	19 890,00
		; + plech.nástavec pro nasunutí hlavice				
		; a ukončení difúzní fólie z Pz plechu.				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 3/Z :3		3,00		
119	201 R00	Podíl přidružených výkonů čl. 26	%	1,00	1 000,00	1 000,00
120	905 R02	Hzs-revize ventilátorů po nové montáži	h	4,00	300,00	1 200,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 181401b
Objekt :	#ODKAZ!	Rekonstrukce střechy na ul.Dlouhá tř.67-71,Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<i>Celkem za</i>	<i>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</i>				23 350,00

Satvební objekt	Část	M/CELKEM	P/CELKEM	CELKEM
SO1 - vnější LPS - HROMOSVOD	Vnější LPS	56 758,40 Kč	93 341,30 Kč	150 099,70 Kč
SO1 - vnější LPS - HROMOSVOD	CELKEM	56 758,40 Kč	93 341,30 Kč	150 099,70 Kč
STAVBA	CELKEM	56 758,40 Kč	93 341,30 Kč	150 099,70 Kč

Satvební objekt
SO1 - vnější LPS - HROMOSVOD

Část
Vnější LPS

Položka – Počet MJ M+P MMJ M/CELKEM P/MJ P/CELKEM CELKEM Poznámka

M	14,00	ks	jímací tyč s vrutem do dřeva JD15 - L=1500 (FeZn)	585,00 Kč	8 190,00 Kč	325,00 Kč	4 550,00 Kč	12 740,00 Kč	včetně ochrany proti zatékání
M	2,00	ks	jímací tyč s rovným koncem JP10 - L=1000 (FeZn)	520,00 Kč	1 040,00 Kč	325,00 Kč	650,00 Kč	1 690,00 Kč	
M	4,00	ks	držák jímací tyče do zdi	221,00 Kč	884,00 Kč	195,00 Kč	780,00 Kč	1 664,00 Kč	
M	16,00	ks	svorka pro připojení drátu 8 mm k jímací tyči	32,50 Kč	520,00 Kč	39,00 Kč	624,00 Kč	1 144,00 Kč	
M	2,00	ks	držák na potrubí s upínacím páskem DEHN 105 160	773,50 Kč	1 547,00 Kč	84,50 Kč	169,00 Kč	1 716,00 Kč	
M	1,00	ks	jímací stožár DEHNcon-H s vodičem HVI ® light I SET - 819 250 s HVI vodičem délky 6 m vč. koncovek	11 856,00 Kč	11 856,00 Kč	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč	13 806,00 Kč	
M	250,00	m	AlMgSi 8 mm	19,50 Kč	4 875,00 Kč	117,00 Kč	29 250,00 Kč	34 125,00 Kč	
M	55,00	ks	podpěr na hřeben plechové střechy (dle použité krytiny)	33,80 Kč	1 859,00 Kč	6,50 Kč	357,50 Kč	2 216,50 Kč	
M	120,00	ks	podpěr na svody po plechové střeše (dle použité krytiny)	33,80 Kč	4 056,00 Kč	6,50 Kč	780,00 Kč	4 836,00 Kč	
M	10,00	ks	svorka okapová	19,50 Kč	195,00 Kč	39,00 Kč	390,00 Kč	585,00 Kč	
M	96,00	ks	ST - svorka na okapové roury	37,70 Kč	3 619,20 Kč	6,50 Kč	624,00 Kč	4 243,20 Kč	
M	18,00	ks	podpěra do zdi - PV 3P 100	37,70 Kč	678,60 Kč	6,50 Kč	117,00 Kč	795,60 Kč	
M	6,00	ks	podpěra do zdi - PV 3P 55	32,50 Kč	195,00 Kč	6,50 Kč	39,00 Kč	234,00 Kč	
M	20,00	ks	držák ochranné trubky	32,50 Kč	650,00 Kč	6,50 Kč	130,00 Kč	780,00 Kč	
M	10,00	ks	ochranná trubka	156,00 Kč	1 560,00 Kč	260,00 Kč	2 600,00 Kč	4 160,00 Kč	
M	10,00	ks	zkušební svorka	36,50 Kč	365,00 Kč	39,00 Kč	390,00 Kč	755,00 Kč	
M	50,00	m	FeZn drát 10 mm	24,70 Kč	1 235,00 Kč	71,50 Kč	3 575,00 Kč	4 810,00 Kč	
M	150,00	m	FeZn 30 x 4	37,70 Kč	5 655,00 Kč	71,50 Kč	10 725,00 Kč	16 380,00 Kč	
M	16,00	ks	svorka univerzální (drát/drát)	11,70 Kč	187,20 Kč	39,00 Kč	624,00 Kč	811,20 Kč	
M	26,00	ks	svorka křížová (pásek/pásek - pásek/drát)	23,40 Kč	608,40 Kč	39,00 Kč	1 014,00 Kč	1 622,40 Kč	
M	130,00	m	výkop rýhy 35x50	30,00 Kč	3 900,00 Kč	130,00 Kč	16 900,00 Kč	20 800,00 Kč	
M	130,00	m	zához rýhy 35x50	5,00 Kč	650,00 Kč	75,00 Kč	9 750,00 Kč	10 400,00 Kč	
M	46,00	m2	úprava terénu...oseti trávou	3,00 Kč	138,00 Kč	19,30 Kč	887,80 Kč	1 025,80 Kč	
M	1,50	m2	odstranění asfaltového povrchu	50,00 Kč	75,00 Kč	1 250,00 Kč	1 875,00 Kč	1 950,00 Kč	
M	1,50	m2	zřízení asfaltového povrchu nad výkopem	500,00 Kč	750,00 Kč	1 300,00 Kč	1 950,00 Kč	2 700,00 Kč	
M	3,00	m2	odstranění zámkové dlažby	40,00 Kč	120,00 Kč	380,00 Kč	1 140,00 Kč	1 260,00 Kč	
M	3,00	m2	zřízení zámkové dlažby nad výkopem	450,00 Kč	1 350,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	2 850,00 Kč	