



7412/OSU/2018-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/10666/2018-OSUM

**Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje,**

se sídlem Schweitzerova 524/91, 779 00 Olomouc,

za který jedná plk. Ing. Karel Kolářik, ředitel

na základě Rozhodnutí generálního ředitele č. SP-632/SP-2009 ze dne 18. 12. 2009

IČO: 70885940

(dále jen „předávající“)

a

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za který jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

## ZÁPIS

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/OSU/10666/2018-OSUM**

### ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS :

Nemovité věci:

- **stavební parcela č. 740/2** o výměře 265 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, účetní hodnota 62.250,00 Kč,
- **stavební parcela č. 740/3** o výměře 579 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 146.000,00 Kč,  
Součástí je stavba: **Šumperk, č.p. 2989**, adminis., účetní hodnota 2.299.221,00 Kč,  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 740/3,
- **stavební parcela č. 740/6** o výměře 873 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 218.250,00 Kč,  
Součástí je stavba: **bez čp/če**, jiná st., účetní hodnota 2.083.724,40 Kč,  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 740/6,

zapsané na LV 8173 pro katastrální území Šumperk, obec Šumperk, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk;

a spoluvlastnický podíl o velikosti ½ nemovité věci:

- **stavební parcela č. 740/9** o výměře 2584 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, účetní hodnota 321.625,00 Kč,

zapsané na LV 8284 pro katastrální území Šumperk, obec Šumperk, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.

(vše dále jen „majetek“)

#### Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. HSOL-8701-2/2017 ze dne 21. 2. 2018. Z tohoto důvodu předává předávajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává předávajícímu majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu se všemi součástmi a příslušenstvím (stavba Šumperk, č.p. 2989, adminis. a stavba bez čp/če, jiná st., trvalé porosty a zpevněné plochy). Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává okamžikem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch předávajícího u příslušného katastrálního úřadu.

#### Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá předávající bezúplatně.

#### Čl. IV.

1. Předávající předává předávajícímu stavebně technickou dokumentaci ke stavbě: Šumperk, č.p. 2989, adminis., na pozemku st.p.č. 740/3 a stavbě bez čp/če, jiná st., na pozemku st.p.č. 740/6, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 3 tohoto zápisu.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuvžívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek pozemky st.p.č. 740/3 a st.p.č. 740/9 v k.ú. Šumperk jsou dotčeny vedením inženýrských sítí nebo jejich ochranným pásmem:
  - podzemní síť NN ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035;
  - síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063;
  - provozovaným plynárenským zařízením a plynovodní přípojkou ve vlastnictví GasNet, s.r.o., IČO 27935311;
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a předávající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevznikly žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal předávajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

**Čl. V.**

/ souvislosti s předávaným majetkem převádí předávající přejímajícímu finanční prostředky ve výši 55.930,50 Kč uvedené v Protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2019.


**Čl. VI.**

1. Tento zápis je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se uskuteční do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. bod 1. tohoto zápisu.

V Olomouci dne 12. 04. 2019

V Ostravě dne - 8 -04- 2019

.....  
plk.  Kolářik  
ředitel H  ouckého kraje  
(přejímající)

.....  
 Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 – seznam dokumentů

**Příloha č. 1 k Zázpisu**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/OSU/10666/2018-OSUM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

**1. Nabývací tituly**

- Výpis z pozemkové knihy, knihovní vložky č. 1102, k.ú. Šumperk
- Opis převodního výměru MV č. 152/3-26/5-1949-III/2 z 30. 5. 1949
- Listina o převodu správy majetku č. 111713-59 ze dne 25. 11. 1959
- Hospodářská smlouva č. OVM 16/87 ze dne 30. 12. 1987
- Hospodářská smlouva č. 9/89 ze dne 16. 5. 1989
- Hospodářská smlouva č. 797/90 ze dne 10. 12. 1990
- Smlouva o převodu příslušnosti hospodařit čj. 290/01 – Př. ze dne 27. 3. 2001
- Výpis z LV č. 8173, k.ú. Šumperk ze dne 30. 11. 2017
- Výpis z LV č. 8284, k.ú. Šumperk ze dne 9. 5. 2018
- Informace o pozemku p.č. 740/9, k.ú. Šumperk ze dne 13. 2. 2018
- Srovnávací sestavení parcel č. 7095/2002 ze dne 9. 7. 2002
- Srovnávací sestavení parcel č. 11280/02 ze dne 17. 10. 2002

**2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**

- Smlouva o převodu příslušnosti hospodařit čj. 289/01 – Př. ze dne 27. 3. 2001
- Smlouva o převodu příslušnosti hospodařit čj. 291/01 – Př. ze dne 29. 3. 2001

**3. Stavebně technická dokumentace**

- Kolaudační rozhodnutí o povolení užívání kanceláří, skladů, garáže a plynové kotelny v objektu Lidická 72, č.p. 579 Šumperk na st. p. 740 k.ú. Šumperk ze dne 6. 5. 1994
- Objekt „Robotárny“, Lidická ul., Šumperk – stávající stav – 7/91
- Rekonstrukce objektu „Robotárny“, Lidická ul, Šumperk – výkresy – stavební část – 11/91
- Rekonstrukce objektu „Robotárny“, Lidická ul. Šumperk – ústřední vytápění – 11/91
- Rekonstrukce objektu „Robotárny“, Lidická ul. Šumperk – elektroinstalace suterén – 12/91
- Zaměření stávajícího stavu objektu CO, Lidická ul. Šumperk – 11/99

**4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se**

**5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se**

**6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se**

**7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nepředávají se**

**8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nepředávají se**

**9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se**

**10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**

- nepředávají se

**11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**

- nepředávají se

**12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**

- nepředávají se

**13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**

- Kopie geometrického plánu s návrhem na nový stav č. 3114-36/1999 ze dne 5. 3. 1999
- Kopie katastrální mapy ze dne ze dne 11. 12. 2017
- Kopie rozhodnutí čj. HSOL-8701-2/2017 ze dne 21. 2. 2018 o trvalé nepotřebnosti pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje + Interní sdělení – Stanovisko k nepotřebnosti
- Vnitrorezortní nabídka nepotřebného majetku MV čj. MV-30471-1/OSM-2018
- Sdělení k vnitrorezortní nabídce čj. MV-30471-3/OSM-2018