

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

mezi stranami

Objednatel:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.

Štěpnická 1139

686 06 Uherské Hradiště

IČ:00092096, DIČ: CZ00092096

Zastoupen: Mgr. Bronislavem Vajdíkem, ředitelem organizace

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Mlčák Jaromír

se sídlem: [REDAKCE], 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČ: 72319518, DIČ: zhotovitel není plátce DPH

Zastoupen: Jaromírem Mlčákem, [REDAKCE], 768 61 Bystřice pod Hostýnem

dále jen „zhotovitel“

1. Předmět díla

Předmětem díla je provedení prací na zakázce – „**DZP Javorník, Chvalčov – výmalba částí objektu**“, dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy. Místem plnění je Domov pro osoby se zdravotním postižením Javorník, Chvalčov.

Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení prací, úklid staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, a dokladů o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

2. Cena díla

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí **63 802 Kč** (slovy: šedesáttřítisícosmsetdvě koruny české) – **zhotovitel není plátce DPH.**

Cena je stanovena jako smluvní na rozsah dodávky daný cenovou nabídkou zhotovitele.

Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu prací vyvstane nutnost provedení dalších prací nutných ke zprovoznění díla nebo víceprací ve smyslu ustanovení čl. 1. této smlouvy.

3. Platební a fakturační podmínky

Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od převzetí faktury objednatelem.

4. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací: 1. 5. 2019

Termín předání hotového díla do: 30. 6. 2019

Definitivní vyklizení staveniště bude zhotovitelem provedeno do 5 dnů po předání díla objednateli.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům objednatele, dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění prací.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelských firem, které jsou s ním ve smluvním vztahu.

Veškerý materiál je majetkem zhotovitele do doby úhrady konečné faktury objednatelem.

Smluvní strany se dohodly, že k úspěšnému provádění díla předá objednatel zhotoviteli staveniště a napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody.

Vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zavazuje se zhotovitel při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti jakémukoliv omezení provozu.

Objednatel je povinen zajistit řádný a nerušený průběh provádění prací.

Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

6. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka

Zhotovitel odpovídá za nezávadnost díla a jeho řádné provedení dle předchozích dohod a ustanoveních v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

7. Smluvní pokuty

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené nebo dohodnuté v reklamačním řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každou vadu a den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

8. Závěrečná ustanovení

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Uherském Hradišti dne: 15. 4. 2019

V Bystřici p. H. Dne: 15. 4. 2019

.....
Mgr. Bronislav Vajdík, ředitel organizace

.....
Jaromír Mlčák

CENOVÁ NABÍDKA

Výmalba schodiště (HET Klasik)

strop	670,79 m ²		
podhledy	30,00 m ²		
veranda	238,40 m ²		
celkem	939,19 m ²	x 30 Kč/m ²	28 176 Kč

Výmalba kuchyně, chodby, skladů, kanceláře

celkem	1 187,52 m ²	x 30 Kč/m ²	35 626 Kč
--------	-------------------------	------------------------	-----------

Celkem za provedení výmalby

63 802 Kč