

## SMLOUVA Č. 4/96

### o pronájmu garážových stání v podzemních garážích - ul. Dlouhá 2, Ústí nad Labem

**Pronajímatel:** Město Ústí nad Labem, IČO 081531, zastoupené Ing. Zdeňkem Janíkem,  
vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ústí n. Labem

**Nájemce:** POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Správa severočeského kraje,  
Pošt. schránka 179, 401 79 Ústí nad Labem 2,  
zastoupená ředitelem správy pplk. JUDr. Jiřím Vorálkem

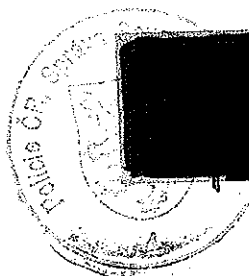
IČO 731110 , tel. 532 2315

uzavřeli spolu smlouvu o pronájmu garážových stání v podzemních garážích s následujícími ujednáními :

- 1) Nájemci se přidělují garážová stání č. 146 - 150 v podzemních garážích - Dlouhá 2, Ústí n. Labem, které vlastní pronajímatel.
- 2) Pronajímatel přenechává shora uvedená garážová stání dnem 1. 1. 1996 nájemci do užívání, a to ke garážování osobních motorových vozidel. Na jednotlivá garážová stání pronajímatel vystavil a předává nájemci průkaz uživatele garážového stání.
- 3) Úhrada za užívání garážového stání (nájemné) je sjednána ve výši 1 500,-Kč měsíčně za každé pronajaté stání. Nájemné je splatné čtvrtletně předem, nejpozději do 15. dne kalendářního čtvrtletí, a to bankovním převodem na účet pronajímatele u Komerční banky v Ústí nad Labem - č. účtu 378 393 0207/ 0100, na základě vystavené faktury.
- 4) Podmínky užívání garážového stání jsou pro obě smluvní strany upraveny dopravně-provozním a požárním řádem podzemních garáží. Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s nimi seznámil a zavazuje se k jejich dodržování.
- 5) Nájemce potvrzuje podpisem této smlouvy převzetí průkazu opravňujícího k užívání garážového stání.
- 6) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce dle zákona č. 116/90 Sb. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 7) Dojde-li k hrubému porušení některého z ustanovení této smlouvy, je to důvodem k jejímu okamžitému vypovězení. Tím se pronajímatel nezabývá práva na náhradu škody, která by mu v souvislosti s porušením smlouvy vznikla.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Ústí nad Labem dne :

12. 12. 1996



Nájemce