



3384/SBE/2018-SBEM

Čj.: UZSVM/SBE/3137/2018-SBEM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to **předávající** podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. UZSVM/SBE/3137/2018-SBEM

PVL: 1560/2018-SML

I.

1. Česká republika je dle níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem nemovitých věcí:

Pozemky

- pozemková parcela č. 1880/2, ostatní plocha, neplodná půda
- pozemková parcela č. 2314/46, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela č. 2314/48, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela č. 2314/49, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela č. 2314/51, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Beroun, obec Beroun, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí („dále jen „veřejný seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (pozemky dále označeny jen jako „Pozemky“).

2. Pozemky vznikly, dle srovnávacího sestavení parcel, z původních pozemků PK č. 1880, 1865 a 1861 zapsaných v pozemkové knize, kn. vl. 1835, k. ú. Beroun. Původní pozemky nabyt čs. stát výkupem dle § 1, odst. 2 a 3 zákona č. 46/1948 Sb. na základě výměru ONV v Berouně ze dne 29. 4. 1949 zn. 611-3/5-1949-371. Dle potvrzení ONV v Berouně ze dne 1. 3. 1957 s tímto majetkem od 1. 1. 1950 hospodařil Státní statek, národní podnik Beroun. Státní statek v Berouně, n. p., dle Hospodářské smlouvy č. Fin-72/2-1967-Za ze dne 24. 1. 1967, převedl správu pozemků PK č. 1880 a 1865 Okresnímu národnímu výboru v Berouně. ONV v Berouně převedl, dle Hospodářské smlouvy č. Fin. 229/78-72/3a ze dne 1. 4. 1978, správu pozemků SEMPŘE, oborový podnik Praha. Dále převedl ONV v Berouně, dle Hospodářské smlouvy čj. 229/78-72/3a 2. ze dne 17. 8. 1978, SEMPŘE, oborový podnik Praha správu pozemku PK č. 1861. Na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR ze dne 22. 6. 1990 čj. 1764/90-323 zanikl ke dni 30. 6. 1990 státní podnik SEMPRA. Nemovitý majetek v k. ú. Beroun přešel na státní podnik SEMPRA Heřmanův Městec, IČO: 00124290 SEMPRA Heřmanův Městec, státní podnik byl z obchodního rejstříku vymazán ke dni 10. 3. 1998. Dle údajů v obchodním rejstříku státní podnik zanikl rozdělením a jeho majetek přešel na státní podniky: 1. Státní statek Moravská Třebová, s. p., IČO: 00129305 a 2. Státní statek Smiřice, s. p., IČO: 00017485. Státní statek Moravská Třebová, s. p., který převzal majetek, byl vymazán z obchodního rejstříku ke dni 5. 3. 2013 po provedené likvidaci. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s tímto majetkem příslušný hospodařit dle § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. na základě Ohlášení k provedení změn záznamem v katastru nemovitostí čj. UZSVM/SBE/5892/2016-SBEM a nakládá s ním ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb..

Čl. II.

1. Pozemky tvoří část koryta významného vodního toku Berounka dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího a přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb..

Čl. III.

1. Hodnota Pozemků vedených v operativní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem: 48.089,- Kč (slovy: čtyřicet osmtisíc osmdesát devět korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:
 - pozemek poz. p. č. 1880/2 45,00 Kč (slovy: čtyřicet pět korun českých)
 - pozemek poz. p. č. 2314/46 3.200,00 Kč (slovy: třitisíc dvěstě korun českých)
 - pozemek poz. p. č. 2314/48 30.458,00 Kč (slovy: třicet tisíc čtyřicet padesát osm korun českých)
 - pozemek poz. p. č. 2314/49 14.293,00 Kč (slovy: čtrnáct tisíc dvě stě devadesát tři korun českých)
 - pozemek poz. p. č. 2314/51 93,00 Kč (slovy: devadesát tři korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné další skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na zápis změn ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Přijímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na zápis změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje jejich obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží přijímající, jeden obdrží předávající a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Předávající:

Přijímající:

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel

Územního pracoviště Střední Čechy

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel

Povodí Vltavy, státní podnik