

SMLOUVA O DÍLO Č. 6/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Domov mládeže a Školní jídelna, České Budějovice, U Hvízdala 4, 370 11
Zastoupený: Ing. Davidem Hulcem, ředitelem domova mládeže

IČ: 60077646

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni vystupovat a jednat:

Ing. David Hulec

Technický dozor: Jiří Čapek, Na Vyhlídce 108, 383 01, Prachatice

2. Zhotovitel:

IZOPLAST a.s., Hlinsko 36, 370 01 České Budějovice

jehož jménem jedná: Ing. Jiří Farník – předseda představenstva

IČO: 60825685

DIČ: CZ 60825685

Číslo účtu: 6008790227/0100

Banka: KB a.s. České Budějovice

zapsáno v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl B vložka 645

(dále jen „zhotovitel“)

Za zhotovitele jsou ve věci provádění stavby oprávněni vystupovat a jednat:

Článek II.
Předmět díla

- (1) Předmětem díla je oprava střechy – 2. etapa, část jižní.
- (2) Zakázka bude realizována podle výzvy k podání nabídky ze dne 15. 3. 2019.
- (3) Při realizaci zakázky je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy, normami a pokyny objednatele.

Článek III.
Doba plnění

- (1) Dílo vymezené v článku II odst. 1 této smlouvy bude provedeno od 15. 4. 2019 do 31. 5. 2019.
- (2) Místem plnění zakázky je sídlo objednatele.

Článek IV.
Cena díla

- (1) Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí:

Cena včetně DPH: 1 027 138,62,- Kč
(slovy: jedenmiliondvacetsedmtisícjednostotřicetosmkorun a 62 haléřů)

Cena bez DPH 849 265,56,- Kč
(slovy: osmsetčtyřicetdevěttisícdvěstěšedesátpětkorun a padesátšesthaléřů)

DPH ve výši 21% 177 873,06,- Kč
(slovy: stosemdesátsedmtisícosmsetsedmdesáttřikorun a šesthaléřů)

- (3) Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Uvedená cena může být měněna jedině v případě změny sazby DPH nebo na základě oboustranně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě.

Článek V.
Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě jediné faktury zhotovitele, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla.
- (2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 13a obchodního zákoníku. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
- (3) Faktura zhotovitele je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti a objednatel požádal zhotovitele o její opravu nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, počíná lhůta splatnosti faktury běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.

Článek VI.
Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením, předáním objednateli včetně odstranění vad a předáním dokumentace skutečného provedení stavby včetně všech listinných dokladů vzniklých v průběhu stavby (atesty, revizní zpráva a protokoly o provedených zkouškách).
- (2) Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn za objednatele Ing. David Hulec. Za zhotovitele Mgr. Jiří Farník. Podepsáním zápisu přechází na Objednatele vlastnická práva k předmětu díla a rizika spojená s jeho používáním.
- (3) Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

Článek VII.
Záruční doba, odpovědnost za vady

- (1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
- (2) Ode dne uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce minimálně 60 měsíců. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.
- (3) Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u zhotovitele zastoupeného oprávněnou osobou.
- (4) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedejde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode

dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit i v případě, že reklamaci odmítl.

Článek VIII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku V odst.1. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené předpisy občanského práva (nařízení vlády č. 142/1994 Sb., ve znění nařízení vlády č. 163/2005 Sb.).

(2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. III odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla celkem včetně DPH za každý den prodlení.

(3) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla celkem včetně DPH každý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VIII. odst. 4, a to za každou vadu zvlášť.

(4) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

(5) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

Článek IX.

Zvláštní ustanovení

(1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(2) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(3) Objednatel umožní zhotoviteli prohlídku míst, kde bude prováděno dílo. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se při realizaci zakázky dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám.

(4) Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

Článek X.
Závěrečná ujednání

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem a občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.

(2) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.

(3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

(4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

(5) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že se s jejím obsahem před podpisem seznámily.

(6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejich dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích, dne:

15. 4. 2019

V Českých Budějovicích, dne: 27.3.2019

Za objednatele: Ing. David Hulec


Domov mládeže a Školní jídelna
U Hvízdala 4, 370 11 České Budějovice
IČO: 600 77 646
Tel.: 385 521 260-62 ①

Za zhotovitele: Ing. Jiří Farník


izoplast
Hlinsko 36
370 01 České Budějovice