

DODATEK č. 2

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
Jednatel: **Vladimír Lich**, předseda představenstva
Bc. Magdalena Češková, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Obchodní společnost: **DJ Praha, s.r.o.**
IČ: 25111949
DIČ: CZ25111949, plátce DPH
Se sídlem: Praha 6, Glinkova 14, PSČ 160 00
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Vítězné nám. 9, Praha 6
Číslo účtu: 166909329/0800
Zapsaný v OR: dne 10.3.1997 u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vložka 50566
Jednatel: **Daniel Jablonský**, jednatel
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“

uzavírají tento **Dodatek č. 2** ke Smlouvě o nájmu č. 0 201 604 119 (dále jen „Smlouva“) uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem dne 17.1.2006 ve znění Dodatku č.1.

1) Pronajímatel a Nájemce se dohodli na rozšíření předmětu nájmu o dvě plochy pro umístění 2 ks metroboxů ve stanici metra trasy A Flora – **Příloha č. 1** a na snížení předmětu nájmu o dvě plochy ve stanici metra trasy A Hradčanská – **Příloha č. 2**. Smlouva se proto mění následovně.

2) **Čl. I. Předmět a účel nájmu se mění takto:**

Tabulka v čl. I., odst. 1) smlouvy se doplňuje o dvě plochy ve stanici metra trasy A Flora a snižuje o 2 plochy ve stanici metra trasy A Hradčanská a nově má tuto podobu:

objekt stanice metra	počet míst pro umístění metroboxů
Dejvická (Evropská)	4
Dejvická (Vítězné nám.)	4
Hradčanská	2

Můstek B (Jungmann. nám.)	1
Můstek A (Můstek)	2
Želivského	1
Skalka	6
Flora	2
Celkem:	22

3) **Čl. II. Nájemné, odst. 1) se mění a nově zní takto:**

Nájemné se sjednává dohodou a to v částce **36.857,23 Kč/metrobox/rok**; tj. ročně celkem **810.859,06 Kč** (slovy: osm set deset tisíc osm set padesát devět korun českých).

4) **Čl. III. Doba a skončení nájmu, odst. 2) bod b) se upravuje a nově zní:**

Nájemce poruší ustanovení **čl. IV., odst. 7** této smlouvy (zejména neuvolní-li příslušné plochy v případě nutnosti provedení stavebních úprav v objektu stanice) nebo ustanovení **čl. IV., odst. 8** této smlouvy (provede-li na předmětu nájmu bez souhlasu Pronajímatele stavební úpravy či jiné podstatné změny, umístí-li na stěny metroboxů reklamu, bez předchozího písemného souhlasu spol. RENCAR PRAHA, a.s.) nebo poruší-li ustanovení **čl. IV., odst. 12** v souladu s tímto Dodatkem (umístí-li v předmětu nájmu výherní hrací automaty, bude propagovat pornografický tisk) a nezajistí nápravu nebo odstranění závadného stavu ani ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy Pronajímatele k zajištění nápravy nebo odstranění závadného stavu.

5) **Čl. IV. Práva a povinnosti Smluvních stran se doplňuje o odstavce 12), 13) a 14), které znějí takto:**

12) Nájemce nesmí na předmětu nájmu umístit žádné výherní hrací přístroje, zejména provozovat hrací automaty a videoloterijní terminály, provozovat casino nebo jiné hazardní hry. Dále se Nájemce zavazuje na předmětu nájmu žádným způsobem nenabízet, neprodávat ani jinak nepropagovat erotické pomůcky, ani jiné podobné zboží. Nájemce dle § 8 Tržního řádu nesmí propagovat pornografický tisk s výjimkou případů, kdy tento tisk bude nabízen v zatavené fólii upravené tak, aby byl viditelný pouze název tisku. Porušení těchto povinností dle tohoto ustanovení je považováno za hrubé porušení smluvních povinností Nájemce. Pokud přes písemné upozornění nedojde k odstranění závadného stavu, může Pronajímatel dle článku III. odst. 2) bod b) této smlouvy vypovědět nájem příslušné plochy v objektu stanice metra.

13) Nájemce bere na vědomí, že v objektech metra je zákaz kouření.

14) Nájemce se zavazuje řídit se pokyny staničního personálu v případě mimořádné události vyžadující evakuaci osob ze stanice metra.

6) Za faktické užívání 2 ks metroboxů ve stanici metra Flora bez smluvního vztahu v období od 1.7. 2011 do 31.12.2011 (43.404,- Kč vč. DPH) a od 1.1.2012 do 30.6.2012 (44.229,- Kč vč. DPH) se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli náhradu v celkové výši

87.633,- Kč (vč. DPH) (slovy: osmdesát sedm tisíc šest set třicet tři korun českých) na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Pronajímatelem do 8 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění se splatností do 31.7.2012 převodem na účet uvedený v hlavičce této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 30.6.2012.

- 7) V ostatním zůstává smlouva nezměněna.
- 8) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu tohoto Dodatku.
- 9) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha č. 1: Situační plánec umístění 2 metroboxů ve stanici metra Flora

č. 1: Situační plánec s vyznačením snížených 2 ploch ve stanici metra Hradčanská

V Praze dne: 01. 07. 2012

za Pronajímatele
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**



Vladimír Lich
předseda představenstva



Bc. Magdalena Češková
místopředsedkyně představenstva

za Nájemce
DJ Praha, s.r.o.



Daniel Jablonský
jednatel

