


DODATEK č. 1

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: 11.7.1991 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
Zastoupená:  vedoucí jednotky Správa nemovitého
majetku na základě pověření ze dne 4.5.2009
(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Obchodní společnost: **DJ Praha, s.r.o.**
IČ: 25111949
DIČ: CZ25111949, plátce DPH
Se sídlem: Praha 6, Glinkova 14, PSČ 160 00
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Vítězné nám. 9, Praha 6
Číslo účtu: 166909329/0800
Zapsaný v OR: 10.3.1997 u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vložka 50566
Jednající: Danielem Jablonským, jednatelem
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají tento **Dodatek č. 1** ke Smlouvě o nájmu č. 0 201 604 119 (dále jen „Smlouva“) uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem dne 17.1.2006.

1) Čl. II. Nájemné, odst. 3) se mění a nově zní takto:

„Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli poměrnou část nájemného převodem na účet Pronajímatele (viz. záhlaví této Smlouvy), a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Pronajímatelem na každé příslušné kalendářní čtvrtletí. Pronajímatel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) nejpozději do 8. pracovního dne příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností do 14 dnů ode dne doručení faktury (daňového dokladu). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první den příslušného kalendářního čtvrtletí.“

2) Čl. III. Doba a skončení nájmu, odst. 2) písm. b) se mění a nově zní takto:

„Nájemce poruší ustanovení čl. IV., odst. 7) této smlouvy (zejména neuvolní-li příslušné plochy v případě nutnosti provedení stavebních úprav v objektu stanice) nebo ustanovení čl. IV., odst. 8) této smlouvy (provede-li na předmětu nájmu bez souhlasu Pronajímatele stavební úpravy či jiné podstatné změny), ačkoliv mu byla Pronajímatelem doručena písemná výzva k nápravě.“

- 3) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu tohoto dodatku.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Pověření  vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku ze dne 4.5.2009

V Praze dne
16 -12- 2009

za Pronajímatele
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

1 -01- 2010

za Nájemce
DJ Praha, s.r.o.



vedoucí jednotky
Správa nemovitého majetku
na základě pověření ze dne 4.5.2009



Daniel Jablonsky
jednatel