

# S M L O U V A O D Í L O

č. objednatele SD/00368/2019

č. zhotovitele 7/2018/19

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

### MĚSTO TÁBOR

zastoupené  
se sídlem

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem  
Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

Ing. Karel Hotový, karel.hotovy@mutabor.cz  
Ing. Pavel Stolař, pavel.stolar@mutabor.cz

IČ:

00253014

DIČ:

CZ00253014

bankovní spojení  
číslo účtu

XXXXX XXXXXXXXXXXX, X.X., XXXXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Pavel Stolař)

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Karel Hotový)

(dále jen "objednatel")

### 1.2 Zhotovitel:

### Graphic PRO s.r.o.

se sídlem

Stránského 2255, 390 02 Tábor

zástupce ve věcech smluvních  
zástupce ve věcech technických  
zodpovědný projektant:

XXXX XXXXXX

XXXX XXXXXX

XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXX

- číslo autorizace:

XXXXXX XXXXXXXX

IČ:

28125657

DIČ:

CZ28125657

obchodní rejstřík

X XXXXX XXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX X XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení  
číslo účtu

XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXX

tel. 776 166 799

e-mail: peknic@graphicpro.cz

(dále jen "zhotovitel")

Byla dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřena tato **smlouva o dílo**:

### **I. Předmět díla**

A ) Zhotovitel vypracuje pro objednatele architektonickou studii a související činnosti na akci: **„Revitalizace vnitrobloku – ul. Jesenského“**.

Jedná se o architektonickou studii revitalizace dopravní infrastruktury stávajícího vnitrobloku panelových domů v Jesenského ulici. Návrh dopravní infrastruktury, tedy komunikací a chodníků bude respektovat vyhotovenou studii: Sadové úpravy a úpravy zelených ploch Jesenského ulice, Tábor, která byla vyhotovena v roce 2018 projekční kanceláří Graphic PRO s.r.o.. Zhotovitel se zavazuje konzultovat navržené řešení s Odborem životního prostředí města Tábor.

Architektonická studie bude řešit i případné úpravy stávajících podzemních sítí.

Součástí studie bude počít stavebních a projekčních nákladů.

Výslednou architektonickou studii zhotovitel předá objednateli **ve čtyřech základních vyhotovení v tištěné podobě (paré č. 1 – 4) a v jednom vyhotovení v podobě elektronické na CD nosiči ve formátu PDF.**

B ) Zhotovitel provede dílo dle bodu A za podmínek v této smlouvě dále uvedených. Objednatel se zavazuje práce převzít tzv. Předávacím protokolem a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl .II. této smlouvy.

### **II. Cena**

Nabídková cena je definována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek daných ve smlouvě a je stanovena v CÚ k datu předání díla. Současně bude cena krýt veškeré náklady zhotovitele PD nezbytné k řádné realizaci projektové dokumentace a jejímu řádnému projednání.

**Architektonická studie bez DPH : 90 000,- Kč**

**DPH 21 % : 18 900,- Kč**

**Cena celkem : 108 900,- Kč**

### **III. Termín, doba plnění**

- Zhotovitel předloží objednateli k posouzení variantní řešení revitalizace vnitrobloku v termínu **do 28.06.2019**.
- Po odsouhlasení konečné verze (konečné varianty) objednatel, následně zhotovitel **do 30 - ti dnů** dokončí a předá celé dílo objednateli.

### **IV. Platební podmínky**

**Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací !**

Zhotovitel objednateli vystaví konečnou fakturu za dílo až po jeho řádném dokončení a předání.

- Případné reprodukce, včetisky, fotodokumentace, videodokumentace a jiné dokumenty pořizované na žádost objednatele nad rámec sjednaný smlouvou budou fakturovány samostatně.
- Vystavená faktura bude obsahovat samostatné vyúčtování zákonného DPH a splatnost faktury se stanovuje na **30 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

- Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktury obsahující veškeré náležitosti podá zhotovitel na podatelnu Města Tábor, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění.

#### **V. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení. Pokud bude mít objednatel v průběhu realizace díla jakékoliv nadstandardní požadavky ohledně kvality částí díla, musí být tyto požadavky zhotovitelem odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na bezvadnost díla v délce 5 let ode dne protokolárního převzetí poslední části díla.

#### **VI. Smluvní pokuty, sankce**

- Při nesplnění dílčích termínů dokončení jednotlivých částí dokumentace dohodnutých ve smlouvě, z viny zhotovitele, bude objednatel sankcionovat zhotovitele smluvní pokutou 0,5% denně za každý nesplněný termín.
- Pro případ, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo jeho části, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši max. 0,5 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.
- Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **15 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

#### **VII. Provádění díla, práva a povinnosti stran:**

- Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními Nového občanského zákoníku.
- Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým,
  - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
  - d) plně respektovat podmínky vyplývající z projednávání v průběhu prací a vydávané ve správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě,
  - e) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
  - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
  - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
- Zhotovitel splní svůj závazek řádným ukončením a předáním díla.
- Objednatel má právo použít dílo k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

- Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům, které jsou předmětem díla, přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
- Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín zpracování projektové dokumentace, provádět změny postupu prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků nebo změny podmínek přípravy stavby zmenšit rozsah projektu či tyto práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení projektových a souvisejících prací, vyjma uhrazení prokazatelné rozpracovanosti na výše uvedených aktivitách.

### VIII. Závěrečná ujednání

- a) Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním či neplněním podmínek obsažených ve smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- b) Veškeré zásadní změny týkající se rozsahu čl.I., II. a III. této smlouvy budou stanoveny písemným dodatkem ke smlouvě.
- c) Tato smlouva je vyhotovena **ve 3 stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- d) Zhotovitel bude plnit svoje smluvní povinnosti s veškerou odbornou znalostí pečlivostí a svědomitostí v souladu s platnými právními předpisy a všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů.
- e) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- f) Zhotovitel nedává souhlas k tomu, aby projekt, který je chráněn právem z průmyslového vlastnictví, použil objednatel kromě účelu, jež vyplývá z této smlouvy k účelu jinému.

### IX. GDPR

1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. **Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
5. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Za objednatele:  
V Táboře dne 11.4.2019

Za zhotovitele:  
V ....Táboře..... dne .....1.4.2019

.....  
Ing. Karel Hotový  
zástupce pro věci smluvní

.....  
xxxx xxxxxx, jednatel  
jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby