

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631

zastoupena: [REDAKCE], ředitel společnosti,

dále též jako odběratel

2. AMBRA - Group, s.r.o.

IČO: 25379887

se sídlem Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek

zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 16590

zastoupen Alenou Svobodovou, jednatelka společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-3606010207/0100

dále též jako dodavatel

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
2. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku odběratele spisová značka EVZ/77/MRA-N/2016.
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činnosti, prostřednictvím kterých bude provádět dodávku a montáž zboží sjednaného touto smlouvou, přičemž pojistná částka činí alespoň 3 000 000,- Kč. Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.
5. Dodavatel vysloveně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje na základě níže uvedených podmínek provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro odběratele dodávku a montáž kancelářského vybavení interiérů kanceláří č. 111, pokladny a archivní skříně chodby 1.NP budovy společnosti Městská realitní agentura, s.r.o. Havířov. Rozsah dodávky je dán technickou specifikací a položkovým rozpočtem, které jsou přílohou č.1 a č.2 této smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje dodávku a montáž kancelářského nábytku od dodavatele převzít a zaplatit dodavateli kupní cenu sjednanou na základě této smlouvy.

Číslo smlouvy odběratele:

Číslo smlouvy dodavatele:

III. Místo plnění

1. Místem dodání a montáže je budova společností Městská realitní agentura, s.r.o., na ulici U Lesa 865/3a v Havířově – Městě.

IV. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dodávku a montáž v celém rozsahu do 30-ti kalendářních dní od doby účinnosti této smlouvy.
2. Dodavatel je oprávněn provést dodávku a montáž i před sjednaným termínem provedení.

V. Kupní cena, vyúčtování

1. Cena dodání a montáže kancelářského nábytku činí 114.765,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Cena byla sjednána smluvními stranami. Kupní cena je částkou pevnou a maximální, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení dodávky a montáže podle této smlouvy.
2. Cena dodávky a montáže vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele, učiněné v zadávacím řízení, na základě které smluvní strany tuto smlouvu uzavřely.
3. Kupní cenu dodavatel vyúčtuje odběrateli do 15. dne po převzetí dodávky a montáže odběratelem, a to vystavenou fakturou (není-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty) anebo vystaveným daňovým dokladem (je-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty).
4. Splatnost daňového dokladu nebo faktury je do 30 dní od provedení vyúčtování. Přílohou vyúčtování bude kopie protokolu o předání a převzetí dodávky a montáže.
5. V případě, že dodavatel vyúčtování kupní ceny daňovým dokladem, musí takový daňový doklad obsahovat údaje podle ustanovení § 29 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v.z.p.p. a dále údaj "daň odvede zákazník".
6. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny díla fakturou, musí taková faktura obsahovat alespoň následující údaje:
 - a) označení „faktura“ a pořadové číslo;
 - b) jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo a jeho sídlo;
 - c) název odběratele, jeho identifikační číslo jeho sídlo;
 - d) popis dodávky a montáže;
 - e) kupní cenu;
 - f) datum vystavení faktury.
7. Nebude-li cena dodavatelem řádně vyúčtována, nevzniká dodavateli právo na zaplacení kupní ceny.
8. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

1. Dodavatel provede dodávku a montáž s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby realizace dodávky a montáže si dodavatel obstará vše, co je k jejímu provedení potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.

2. Dodavatel postupuje při dodávce a montáži samostatně.
3. Dodavatel zajistí na svůj náklad a v souladu s platnou a účinnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
4. Dodávku a montáž provede dodavatel v souladu s doporučenými ČSN a tomu odpovídajícími předpisy.
5. Po celou dobu realizace dodávky a montáže zajistí dodavatel bezpečný vstup, přístup a příjezd ke stávajícímu objektu.
6. Dodavatel bude při dodávce a montáži postupovat tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby.
7. Bez písemného souhlasu odběratele nesmí dodavatel použít jiné materiály, nebo provést změny oproti sjednaným parametrům dodávky.

VII. Realizace dodávky

1. Dodávka a montáž je provedena, jakmile je dokončena a předána. K dokončení je zapotřebí, aby dodavatel předvedl odběrateli způsobilost dodávky ke svému účelu.
2. Dodávka a montáž bude předána jako celek, nikoliv po částech.
3. K předání a převzetí dodávky a montážních prací vyzve dodavatel odběratele alespoň 3 kalendářní dny předem.
4. O předání a převzetí dodávky a montážních prací smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí. V případě, že odběratel bude mít výhrady, není povinen předmět smlouvy převzít.

VIII. Záruční doba

1. Na dodávku a montáž kancelářského nábytku a příslušenství se sjednává záruka v délce 36 měsíců od jeho předání a převzetí.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu dodávky nebo montážních prací do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace, popřípadě do termínu, sjednaného mezi smluvními stranami.

Po marném uplynutí těchto lhůt je odběratel oprávněn vadu odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené uhradí dodavatel.

IX. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení dodavatele s předáním předmětu smlouvy, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,3% z kupní ceny za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení odběratele s úhradou kupní ceny dodavateli dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním výhrad, sepsaných při předání a převzetí dodávky a montáže (je-li dodávka a montáž s těmito výhradami převzata) do dohodnutého termínu, je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení.

Číslo smlouvy odběratele:

Číslo smlouvy dodavatele:

5. Pro případ jiného porušení povinnosti dodavatele, vyplývajícího z této smlouvy, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každé takovéto porušení.
6. Případná smluvní pokuta nevylučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce, přesahující smluvní pokutu.

X. Závěrečná ujednání

1. Změnu obsahu této smlouvy lze provést na základě písemné dohody smluvních stran.
2. V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:

odběratel:

ve věcech smluvních:

██████████, ředitel společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.
tel. č. 596 808 112, email: reditel@mra.cz

Ve věcech technických:

██████████, technik investic a oprav společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.
tel. č. 596 808 118, email: investice-4@mra.cz

dodavatel:

ve věcech smluvních:

Alena Svobodová, jednatelka společnosti
tel.č. 558 639 115, email: ambra@ambra.cz

Ve věcech technických:

██████████
tel.č. 608 171 711, email: ██████████

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží odběrateli a jeden dodavateli.
4. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

Počet příloh: 2

Příloha č.1 Technická specifikace
č.2 položkový rozpočet

V Havířově dne

Ve Frýdku-Místku dne 28.11.2016

.....

Odběratel

.....

Alena Svobodová
jednatelka společnosti

PŘÍL. Č. 1

SML 52/I/2016

Cenová nabídka č.: CN G170147-65-16 - MRA HAVÍŘOV**Vybavení kanceláří nábytkem**

Dodávka kancel.nábytku v provedení lamino Buk H 1582 ST15, hrany ABS 2 mm

| P.č. | Označ. | Popis | ks | Cena/ks bez DPH | Celkem bez DPH | Celkem vč. DPH | DPH v % |
|----------------------------|--------|--|----|--------------------|-------------------|-------------------|------------|
| Kancelář - pokladna | | | | | | | |
| 1. | ST 1 | Stůl pracovní - rohový, 1830x1500x800x500x750 mm, rohové zaoblení R100, horní deska tl.36 mm, podnož lamino tl.18 mm, podstavná skř.1428x725x350 mm - otevřená | 1 | 4 188 Kč | 4 188 Kč | 5 067 Kč | 21 |
| 2. | ST 2 | Stůl pracovní - roný s výřezem, 2230x600x761 mm, horní deska tl.36 mm, podnož lamino tl.18 mm s výstuhou | 1 | 2 800 Kč | 2 800 Kč | 3 388 Kč | 21 |
| 3. | KM 3 | Kontejner mobilní, 394x640x600 mm, centrální zámek | 1 | 3 363 Kč | 3 363 Kč | 4 069 Kč | 21 |
| 4. | SKŘ 4 | Skříňka policová, 800x725x418 mm, pevná záda, dvířka plná, 2x úchytky kovová, 1x police přestavná, h.deska tl.36 mm | 1 | 2 619 Kč | 2 619 Kč | 3 169 Kč | 21 |
| 5. | SKŘ 5 | Skříňka policová - otevřená, 500x725x418 mm, pevná záda, 1x police přestavná, h.deska tl.36 mm | 1 | 1 485 Kč | 1 485 Kč | 1 797 Kč | 21 |
| 6. | SKŘ 6 | Skříňka policová - roh, 400x725x418 mm, pevná záda, 1x police pevná, h.deska tl.36 mm | 1 | 1 563 Kč | 1 563 Kč | 1 891 Kč | 21 |
| 7. | PN 7 | Police nástěnná, 1200x250x250 mm, zaoblené boky | 1 | 450 Kč | 450 Kč | 545 Kč | 21 |
| 8. | P 8 | Podium, konstrukce lamino rošt + horní záklop, výška 220 mm | 5 | 1 063 Kč | 5 315 Kč | 6 431 Kč | 21 |
| 9. | KOB 9 | Zátěžový koberec - vpichový, včetně pokládky, lepení a soklíku | 18 | 250 Kč | 4 500 Kč | 5 445 Kč | 21 |
| 10. | KŽ 10 | Kancelářská židle, mechanika synchro, stavitelné područky, opěrák síťovina, sedák čalouněný, kříž černý, kolečka prům.60 mm | 2 | 2 324 Kč | 4 648 Kč | 5 624 Kč | 21 |
| 11. | SKŘ 11 | Skříň šatní, 800x1948x418 mm, 1x police volná, 1x šatní výšuv, 2x dvířka plná, 2x úchytky kovová, záda plná | 1 | 3 931 Kč | 3 931 Kč | 4 757 Kč | 21 |
| 12. | SKŘ 12 | Skříň policová, 800x1948x418 mm, 1x police pevná, 3x police volná, 2x dvířka plná v 800 mm, 2x úchytky kovová, záda plná | 2 | 3 568 Kč | 7 136 Kč | 8 635 Kč | 21 |
| 13. | SKŘ 13 | Skříň policová s nikou, 800x1948x418 mm, 2x police pevná, 2x police volná, 4x dvířka plná v 800 mm, 4x úchytky kovová, záda plná | 1 | 4 313 Kč | 4 313 Kč | 5 219 Kč | 21 |
| 14. | SKŘ 14 | Skříň - roh , 400x1948x418 mm, 4x police pevná, záda plná | 1 | 2 563 Kč | 2 563 Kč | 3 101 Kč | 21 |
| Služby | | | | | | | |
| 15. | DaM | Doprava, vynášení, montáž | 1 | 3 000 Kč | 3 000 Kč | 3 630 Kč | 21 |
| Celkem | | | | | 51 874 Kč | 62 768 Kč | |


| P.č. | Označ. | Popis | ks | Cena/ks bez DPH | Celkem bez DPH | Celkem vč. DPH | DPH v % |
|-------------------------|---------|---|----|--------------------|-------------------|-------------------|------------|
| Kancelář - č.111 | | | | | | | |
| 1. | STT I L | Stůl pracovní - tvarový levý, 2192x1200x800x750 mm, zaoblené tvary horní desky, h.deska tl.36 mm, podnož lamino tl.18 mm | 1 | 3 988 Kč | 3 988 Kč | 4 825 Kč | 21 |
| 2. | STT I P | Stůl pracovní - tvarový pravý, 2192x1200x800x750 mm, zaoblené tvary horní desky, h.deska tl.36 mm, podnož lamino tl.18 mm | 1 | 3 988 Kč | 3 988 Kč | 4 825 Kč | 21 |
| 3. | KM 3 | Kontejner mobilní, 394x640x600 mm, centrální zámek | 2 | 3 363 Kč | 6 726 Kč | 8 138 Kč | 21 |
| 4. | KŽ 4 | Kancelářská židle, mechanika synchro, stavitelné područky, opěrák síťovina, sedák čalouněný, kříž černý, kolečka prům.60 mm | 2 | 2 324 Kč | 4 648 Kč | 5 624 Kč | 21 |
| 5. | JŽ 5 | Jednací židle, kostra kovová černá, čalouněný sedák i opěrák, látka odolnost 100 000 cyklů | 2 | 564 Kč | 1 128 Kč | 1 365 Kč | 21 |
| 6. | PN 6 | Police nástěnná, 800x250x250 mm, zaoblené boky | 2 | 481 Kč | 962 Kč | 1 164 Kč | 21 |
| 7. | OD 7 | Odrasová deska, 300x1800 mm | 2 | 194 Kč | 388 Kč | 469 Kč | 21 |
| 8. | VS 8 | Věšáková stěna, 1200x2100x18 mm, 3x šatní háček | 1 | 2 100 Kč | 2 100 Kč | 2 541 Kč | 21 |
| 9. | SKŘ 9 | Skříň šatní, 800x1948x418 mm, 1x police volná, 1x šatní výšuv, 2x dvířka plná, 2x úchytky kovová, záda plná | 1 | 3 931 Kč | 3 931 Kč | 4 757 Kč | 21 |
| 10. | SKŘ 10 | Skříň policová, 800x1948x418 mm, 1x police pevná, 3x police volná, 2x dvířka plná v 800 mm, 2x úchytky kovová, záda plná | 1 | 3 568 Kč | 3 568 Kč | 4 317 Kč | 21 |
| 11. | SKŘ 11 | Skříň policová, 800x1948x418 mm, 4x police volná, 2x dvířka plná v 800 mm, 2x úchytky kovová, záda plná | 1 | 4 075 Kč | 4 075 Kč | 4 931 Kč | 21 |
| 12. | KOB 12 | Zátěžový koberec - vpichový, včetně pokládky, lepení a soklíku | 18 | 250 Kč | 4 500 Kč | 5 445 Kč | 21 |
| Služby | | | | | | | |
| 13. | DaM | Doprava, vynášení, montáž | 1 | 3 200 Kč | 3 200 Kč | 3 872 Kč | 21 |
| Celkem | | | | | 43 202 Kč | 52 274 Kč | |

| P.č. | Označ. | Popis | ks | Cena/ks bez DPH | Celkem bez DPH | Celkem vč. DPH | DPH v % |
|------|---------------|--|----|--------------------|-------------------|-------------------|------------|
| | | Archiv | | | | | |
| 1. | SA 1 | Skříň archivační - policová, 800x1350x418 mm, 2x dvířko plné, 2x police přestavná, zámek se shodným klíčem, záda pevná, sokl | 3 | 3 044 Kč | 9 132 Kč | 11 050 Kč | 21 |
| 2. | SA 2 | Skříň archivační - policová, 800x1350x418 mm, 2x dvířko plné, 2x police přestavná, zámek se shodným klíčem, záda pevná | 3 | 3 019 Kč | 9 057 Kč | 10 959 Kč | 21 |
| 3. | DaM | Služby | | | | | |
| | | Doprava, vynášení, montáž | | | | | |
| | Celkem | | 1 | 1 500 Kč | 1 500 Kč | 1 815 Kč | 21 |
| | | | | | 19 689 Kč | 23 824 Kč | |

Cena celkem

114 765 Kč 138 866 Kč

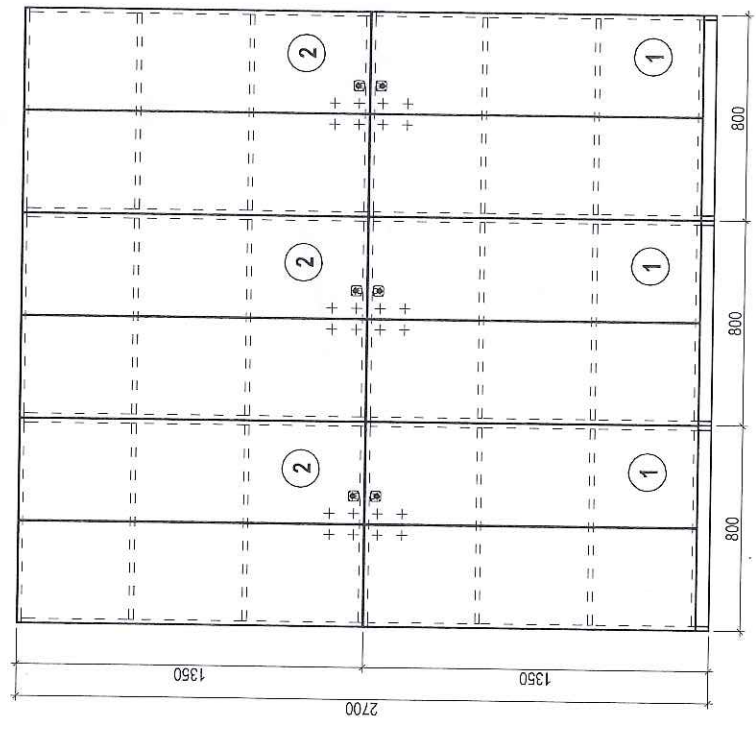
Ve Frýdku-Místku 28.11.2016

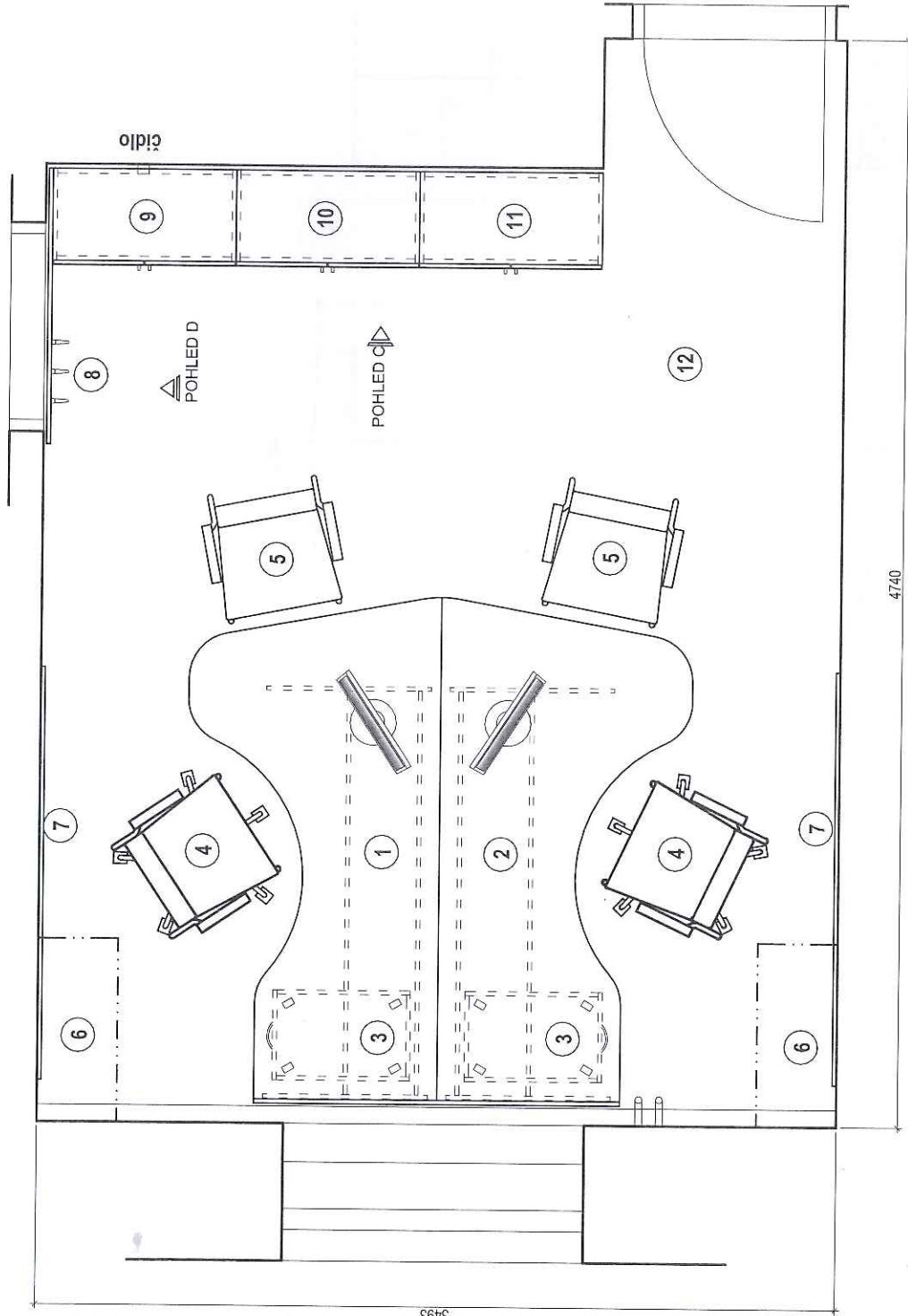

manažer přípravy a realizace zakázek
tel.: 558 639 123, 606 754 054




Frýdko-Místko, s.r.o.
Tel.: 558 639 123, 606 754 054
DIČ: CZ000 274292 1
DIČ: CZ000 274292 1
tel.: 558 639 111

- LEGENDA**
1. STŘEDNÍ SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ
 2. STŘEDNÍ SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ - NÁSTAVEC
- MATERIAL:**
SKŘÍŇE:
 KORPUS, DVEŘE, ZÁDA
 DTD-L BUK 1582 18 MM
- KONSTRUKCE:**
 - KOLÍKOVÝ SPOJ
 - VŠECHNY HRANY ABS TL. 2 MM
 - DVEŘE NALOŽENÉ
 - SOKL VLOŽENÝ MEZI BOKY





LEGENDA

1. PRACOVNÍ STŮL LEVÝ
2. PRACOVNÍ STŮL PRAVÝ
3. KONTEJNER 4 ZÁSUVKY, KOLEČKA
4. KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE
5. KONFERENCEŽIDLE
6. ZÁVĚSNÁ POLICE
7. OTĚROVÁ DESKA
8. VĚŠÁKOVÁ STĚNA (ZÁKRYT)
9. VYSOKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ
10. VYSOKÁ SKŘÍŇ DÉLENÁ DVOUDVEŘOVÁ
11. VYSOKÁ SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ
12. KOBEREC

MATERIÁL:

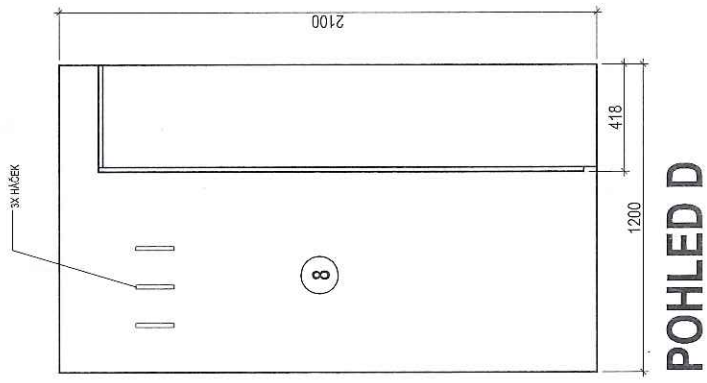
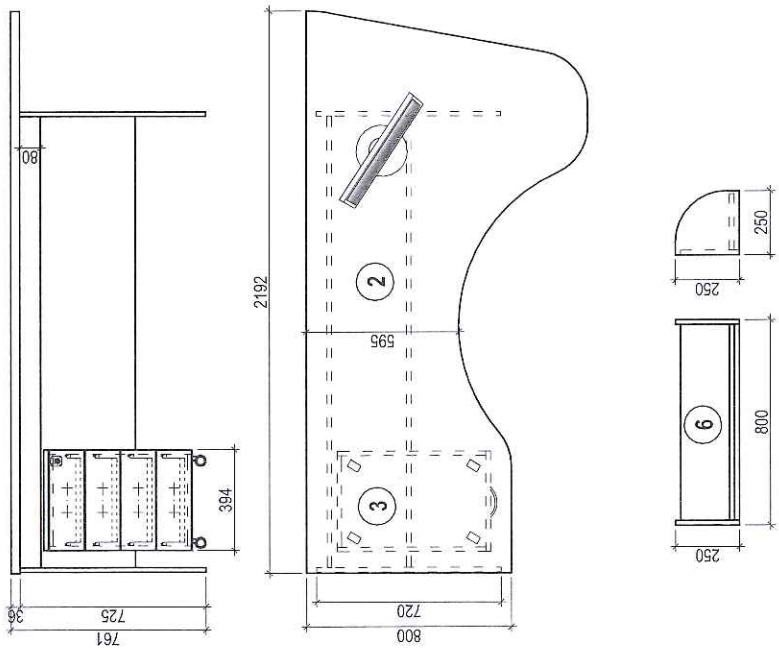
- SKŘÍŇĚ:**
 KORPUS, DVEŘE, ZÁDA
 DTD-L BUK 1582 18 MM
- STOLY:**
 STOL. DESKA
 DTD-L BUK 1582 36 MM
- BOKY, LUBY
 DTD-L BUK 1582 18 MM

KONSTRUKCE:

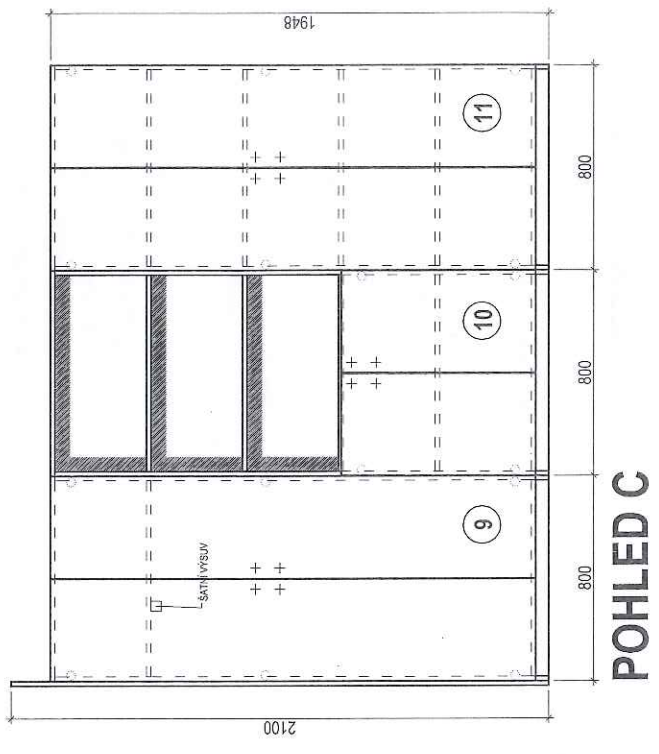
- KOLÍKOVÝ SPOJ
- VŠECHNY HRANY ABS TL. 2 MM
- DVEŘE NALOŽENÉ
- SOKL VLOŽENÝ MEZI BOKY

KANCELÁŘ Č.111

MRA HAVÍŘOV, A3, M1:20 Č.1



POHLED D



POHLED C

LEGENDA

1. PRACOVNÍ STŮL
2. STŮL DODATEČNÝ
3. KONTEJNER 4 ZÁSUVKY, KOLEČKA
4. NÍZKÁ SKŘÍŇKA / DVEŘE
5. NÍZKÁ SKŘÍŇKA / OTEVŘENÁ
6. NÍZKÝ POLICOVÝ ROH
7. ZÁVĚSNÁ POLICE
8. PÓDIUM v. 220 mm + KOBEREC
9. KOBEREC
10. KANCELÁŘSKÁ ŽIDLE
11. VYSOKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ
12. VYSOKÁ DĚLENÁ SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ
13. VYSOKÁ DĚLENÁ SKŘÍŇ ČTYŘDVEŘOVÁ
14. VYSOKÝ POLICOVÝ ROH
15. STÁVAJÍCÍ TREZORY

MATERIÁL:

SKŘÍNĚ:

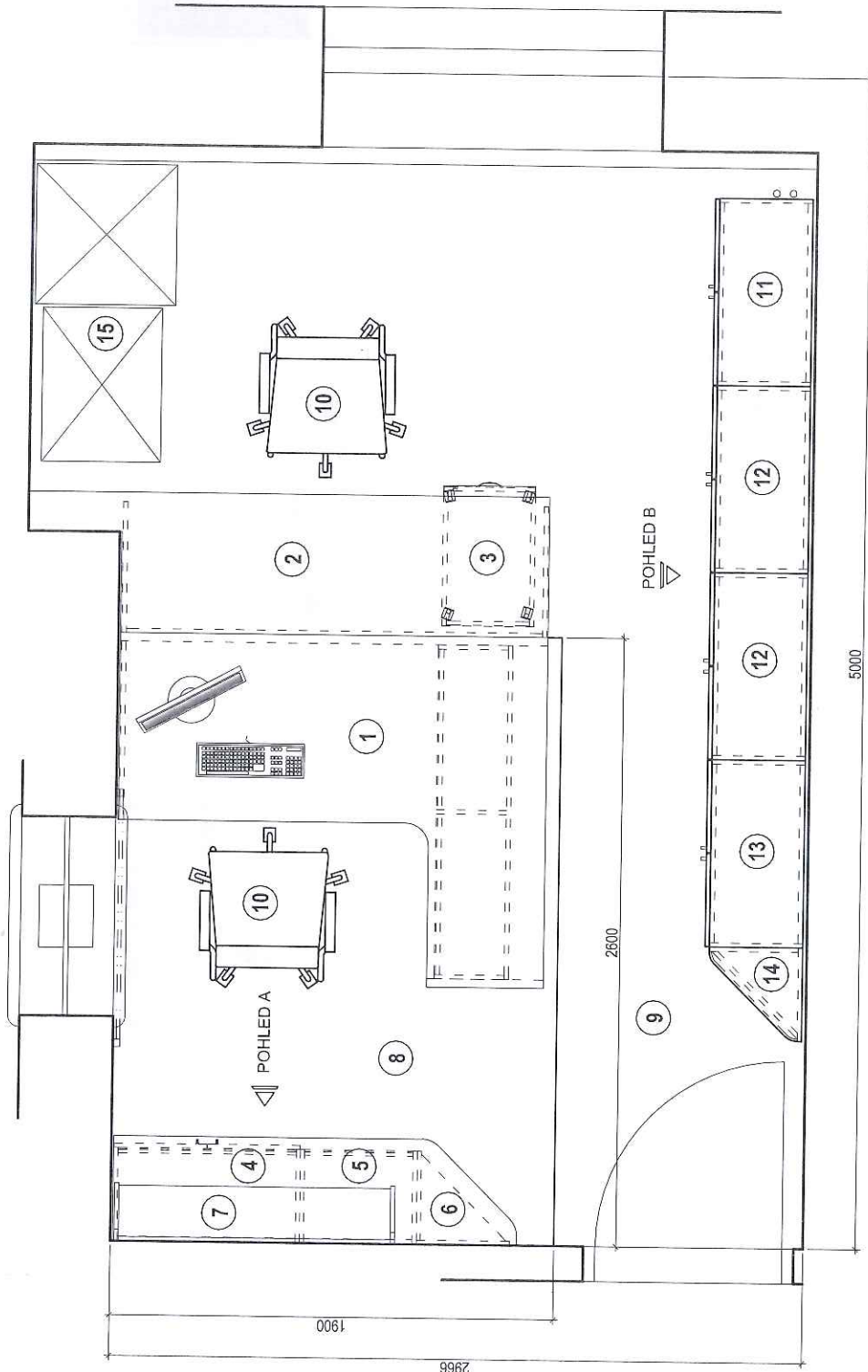
KORPUS, DVEŘE, ZÁDA
DTD-L BUK 1582 18 MM

STOLY:

STOL. DESKA
DTD-L BUK 1582 36 MM
BOKY, LUBY
DTD-L BUK 1582 18 MM

KONSTRUKCE:

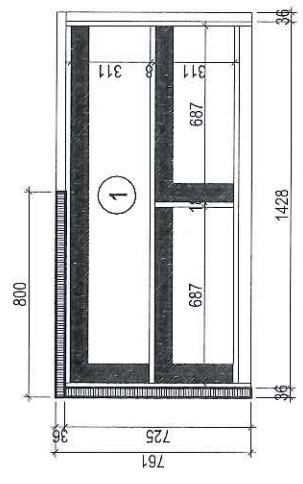
- KOLIKOVÝ SPOJ
- VŠECHNY HRANY ABS TL. 2 MM
- DVEŘE NALOŽENÉ
- SOKL VLOŽENÝ MEZI BOKY



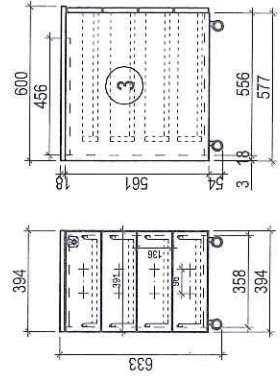
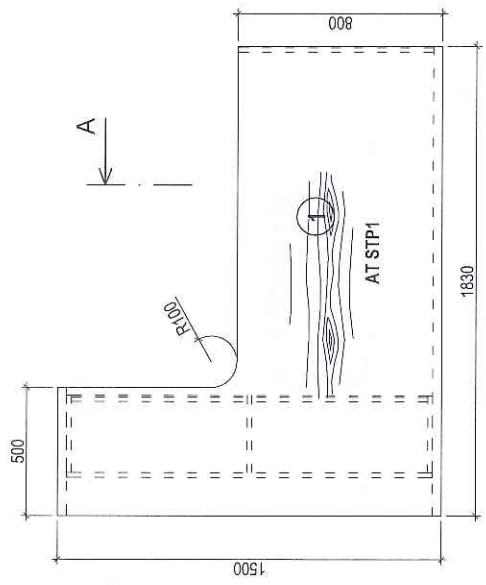
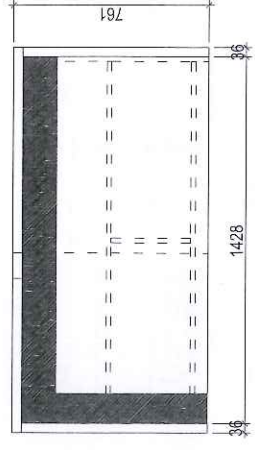
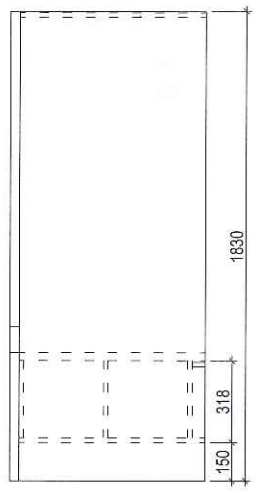
POKLADNA

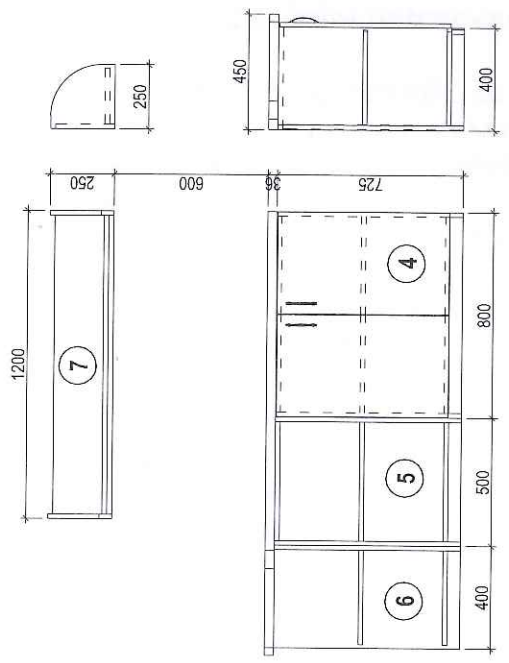
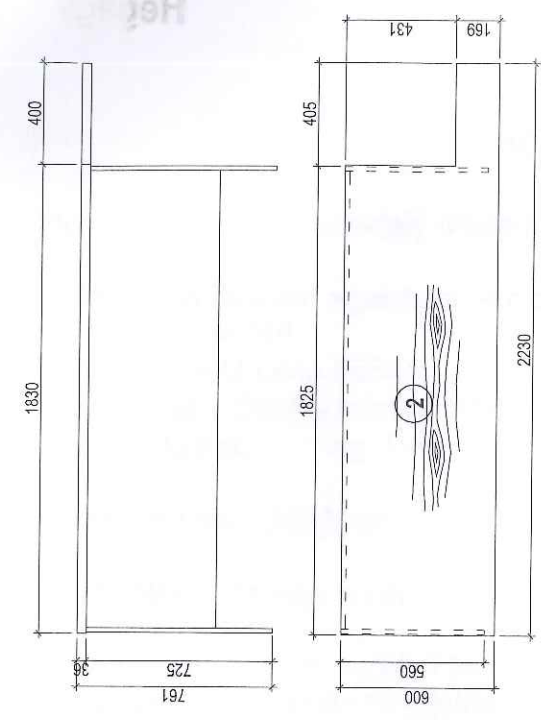
MRA HAVÍŘOV, A3, M1:20

Č.1

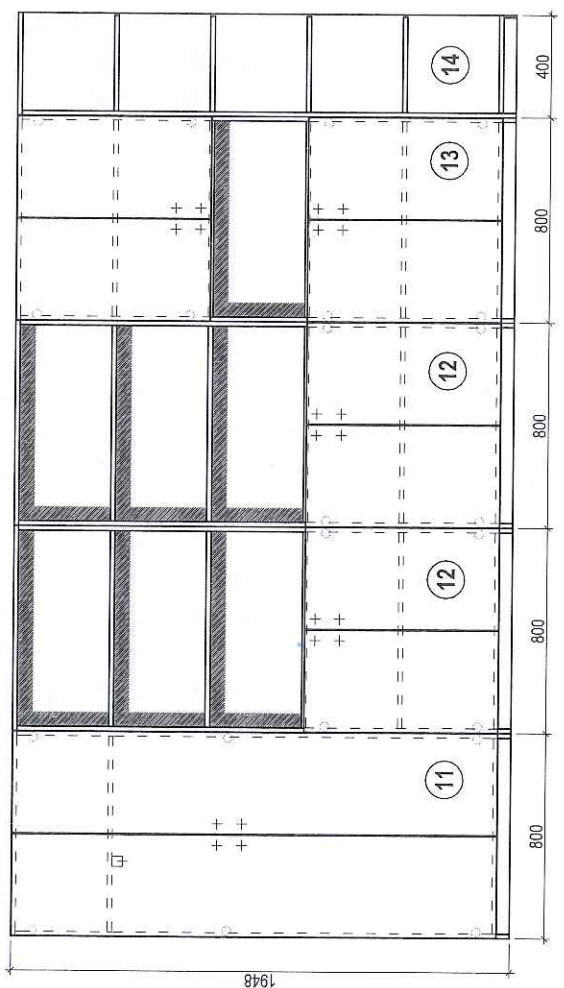


ŘEZ NÁBYTKEM A-A





POHLED A



POHLED B