



## Smlouva o dílo

# „NAIVNÍ DIVADLO LIBEREC – OPRAVA HLEDIŠTĚ“

č. DS 2019 00431

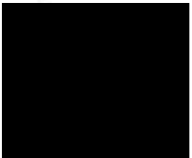
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Ing. Jiřím Němečkem, CSc., náměstkem primátora  
ve věcech technických: [redacted] specialistou oddělení správy objektů a  
zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)  
a  
**Zhotovitel:** BAMACO s.r.o.  
se sídlem: Rozdvojená 213, Minkovice, 463 12 Šimonovice  
zastoupený: Martin Barvínek, jednatel společnosti  
ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 07666233  
DIČ: CZ07666233  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 42718  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
2. Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební opravy hlediště Naivního divadla Liberec v ulici Moskevská 32/18 v Liberci. Zhotovitel se zavazuje dílo realizovat v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou v září 2018 [redacted]



[REDAKCE] Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenou projektovou dokumentací seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

3. Stavební práce budou zejména zahrnovat:
  - demontáž zvukových lamel ze stropu hlediště a jejich kompletní vyčištění;
  - demontáž informačních tabulí a dřevěného roštu ze stěn hlediště včetně označení hmoždinek před tapetováním;
  - demontáž ozdobných mřížek z topení včetně jejich vyčištění;
  - demontáž a likvidace koberců a elektroinstalace;
  - stržení tapet;
  - vyvrtání otvorů po hmoždinkách a jejich úprava pro osazení nových kotevních bodů;
  - demontáž stávajících sedadel, jejich odvoz a likvidace;
  - montáž nového lina a elektroinstalace;
  - nové tapetování, montáž dřevěného roštu, informačních tabulí, ozdobných mřížek z topení a zvukových lamel ze stropu hlediště;
  - dodání hmoždinek pro montáž nových sedaček dle specifikace;
  - položení nového koberce;
  - komplexní a závěrečný úklid všech prostor.
4. Podrobný předmět plnění je popsán v přílohách zadávací dokumentace, se kterými se zhotovitel seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.
5. Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje:
  - zakrýt konstrukce a místa, které se nebudou rekonstruovat a mohly by být poškozeny, zakrytí bude provedeno použitím dřevotřískových desek na pero a drážku s geotextilií a igelitem (týká se především zatažené opony, průchodu do hlediště, koženkových dveří atd.) vše popsáno v projektové dokumentaci (příloha zadávací dokumentace);
  - zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - vlastní realizaci předmětu smlouvy řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
  - provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
  - předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu smlouvy;
  - provést celkový úklid staveniště a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho dne od ukončení stavby;
6. Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je oprava dožilého hlediště divadla.
7. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.



8. **Místo plnění:** Naivní divadlo Liberec, Moskevská čp.32/18, 460 01 Liberec VI -Perštýn

### **III. Termín plnění**

1. a) **Zahájení díla: 25. 6. 2019**

b) **Dokončení a předání díla: do 9. 8. 2019**

2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele a v termínu uvedeném v odstavci 1. písm. a) tohoto článku zahájit plnění této smlouvy.
3. Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

### **IV. Staveniště, stavební deník**

1. Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
2. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
3. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu Naivnímu divadlu Liberec, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
4. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek



bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), účinnou od 1. 5. 2016, je Zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.

5. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
6. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
7. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
8. Do jednoho (1) pracovního dne od předání a převzetí pracoviště na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, odstranit provizorní přípojky energií a provést čistý úklid. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
9. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů (především dle vyhl. 499/2006, Sb. o dokumentaci staveb a zákona 183/2006 Sb. stavební zákon), tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
10. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník či jednoduchý záznam o stavbě.
11. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
12. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a autorizovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
13. Výkon technického dozoru stavebníka (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
14. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré



náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.

#### V. Cena za dílo

1. Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 28. 1. 2019 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku:

#### **„NAIVNÍ DIVADLO LIBEREC – oprava hlediště“**

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH      810 015,81    Kč

DPH 21%                              170 103,32    Kč

**Celková cena díla včetně DPH 980 119,13    Kč**

2. Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen **”celková cena”**) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.
3. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
4. Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém soupisu prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
5. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

#### VI. Platební podmínky

1. Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur s 30- ti denní splatností od data jejich prokazatelného předání objednateli. Dílčí faktury mohou být vystaveny po ukončení každého kalendářního měsíce, ve kterém bylo plněno ze smlouvy.

2. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatel. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
3. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
5. Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v bodě 6.
6. a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.  
b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.  
c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.  
d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

## VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
2. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
3. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**



4. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
5. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 2 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8 smlouvy.
6. V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
7. Zhotovitel uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každé porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP)** jednotlivým zaměstnancem nebo poddodavatelem zapsané ve stavebním deníku nebo deníku BOZP.
8. V případě porušení čl. XIII. odst. 2. této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil**.
9. V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
10. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
11. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
12. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
13. Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
14. Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
15. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
16. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

#### **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů,



prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

### **IX. Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

### **X. Záruky**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
4. **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**



5. **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### **XI. Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
3. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
4. O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
5. Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
6. Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
7. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
8. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
9. Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

### **XII. Právo na odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodloužení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 1 i odst. 2 této smlouvy o více jak 5 dnů.

2. Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
2. Objednatel si vymezuje požadavek realizovat činnosti HSV (hlavní stavební výroba) vlastními silami účastníka.
3. Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám, nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

### XIV. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou



být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků
6. Smlouva byla schválena Radou města dne 19. 3. 2019 usnesením č. 278/2019.

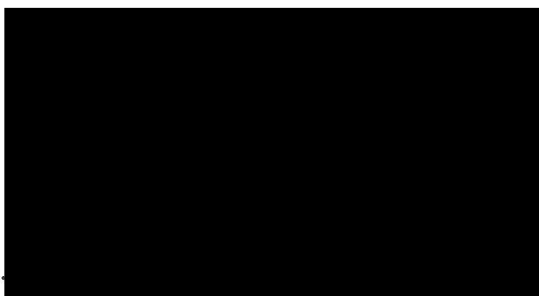
#### **XVI. Přílohy smlouvy**

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka - soupis dodávek, prací a služeb
2. Seznam poddodavatelů

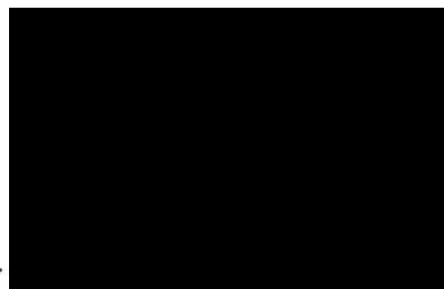
V Liberci dne:

Za zhotovitele: 12 -04- 2019



.....  
Martin Barvínek  
jednatel

Za objednatele: 12 -04- 2019



.....  
Ing. Jiří Němeček, CSc.  
náměstek primátora

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Stavební opravy hlediště Naivního divadla**  
**Moskevská ul. 32/18 v Liberci 1**

Projekt - stupeň : DPS a podklad pro výběr zhotovitele

JKSO

Místo **Moskevská 32/18, Liberec 1**

Objednatel **Statutární Město Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1**

Projektant

Zhotovitel **BAMACO s.r.o.**

Rozpočet číslo Zpracoval

018 / 2018 Barvínek Martin

Datum : 28.ledna 2019

Program : PCSOFT, Cenová soustava : ceníky ÚRS Praha a.s.

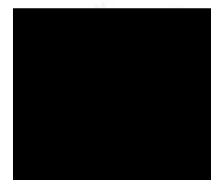
## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV	0	8 Práce přesčas	13	Vedl. a ostatní náklady 42 228,31
2	celkem	284 876,54	9 Bez pevné podlahy	14	Vyhl. 169 / 2016, § 8-10
3	PSV	0	10 Kulturní památka	15	
4	celkem	430 861,96	11	16	
5	"M"	0		17	
6	celkem	52 049,00		18	
7	ZRN (ř. 1-6)	767 787,50	12 DN (ř. 8-11)	0	19 NUS ( ř. 13 - 18 ) 42 228,31
20	HZS	0	21 Komplet. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant	Razítko	D	Celkové náklady
Datum a podpis		23	Součet 7, 12, 19-22 810 015,81
Objednatel		24	DPH 21,00 170 103,32
Datum a podpis		25	DPH 15,00
Zhotovitel		26	<b>Cena s DPH ( ř. 23 - 25 ) 980 119,13</b>
Datum a podpis		E	Přípočty a odpočty
		27	<b>Rezerva 5 % bez DPH 40 500,79</b>
		28	
		29	Zvýhodnění + -





# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : **Stavební opravy hlediště Naivního divadla v Liberci**

Objednatel : Statutární Město Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 IČ : 00262978

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

**HSV Práce a dodávky HSV**

**284 876,54**

**801-3 Bourání konstrukcí, manipulace se sutí**

**78 579,50**

**61 Úpravy povrchů vnitřních**

**17 022,60**

**63 Podlahy, podlahové konstrukce**

**112 324,00**

**94 Lešení a lešeňové konstrukce**

**30 687,00**

**95 Dokončující konstrukce a práce**

**43 986,20**

**99 Přesuny hmot HSV**

**2 277,24**

**PSV Práce a dodávky PSV**

**430 861,96**

**714 Akustické izolace**

**15 920,54**

**762 Tesařské konstrukce**

**26 255,07**

**766 Truhlářské konstrukce**

**33 688,12**

**776 Podlahy povlakové**

**247 905,63**

**783 Nátěry**

**3 046,00**

**784 Malby, tapetování**

**104 046,60**

**M Práce a dodávky M**

**52 049,00**

**Elektroinstalace**

**52 049,00**

**Rekapitulace rozpočtu celkem ( HSV + PSV + M ) - bez DPH**

**767 787,50**

**Vedlejší a ostatní náklady - viz. položka 126, převod na řádek 13 Krycího listu**

**42 228,31**

# ROZPOČET STAVBY

Název akce : **Stavební opravy hlediště Naivního divadla v Liberci**

Objednatel : Statutární Město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 IČ : 00262978

Program : PCSOFT, Cenová soustava : ceníky ÚRS Praha a.s., CÚ 2018

KCN	Č.P.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

## 93 Bourání konstrukcí, manipulace se suti

013	1	965 04-3341	BOURÁNÍ PODKLADNÍCH BETONŮ S POTÉREM TL. DO 10 CM Z PLOCHY VĚTŠÍ NEŽ 4 M2 - v tl. 20 mm na cca 50 % plochy podlah ( tj. popraskaný nebo jinak poškozený podklad pod podlahovou krytinou ) : $( 45 + 3 + 83 + 9 ) / 2 * 0, 02 = 1, 400$	M3	1,400	2 583,00	3 616,20
013	2	977 15-1113.1	VRT JÁDROVÝ PRŮMĚRU VRTU 41-50 MM - odvrtání stávajících kolev do hl. 60 mm ( příprava pro osazení nových sedaček ) - použití vrtačky s mikropříklepem a se zajištěním odsávání prachu 226 ks * 0, 06 = 13, 56	M	13,560	2 042,00	27 689,52
013	3	977 - R1	PŘÍPLATEK ZA DODATEČNÉ ZDRSNĚNÍ STĚNY VRTU OŠKRTEM A VYČIŠTĚNÍ VRTU PŘED APLIKACÍ ZÁLIVKOVÉ HMOTY	KJS	226,000	54,00	12 204,00
013	4	977 - R2	OSTATNÍ NÁKLADY - DIAMANTOVÁ KORUNKA S KROUŽKEM PRŮMĚRU 42 MM	KJS	2,000	3 754,00	7 508,00
013	5	977 - R3	OSTATNÍ NÁKLADY - OSTRÍČÍ KÁMEN PRO OŽIVENÍ DIAMANTOVÉHO SEGMENTU	KJS	1,000	4 840,00	4 840,00
013	6	971 - R4	DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ PRO NOVÉ ROZVODY TZB - provedení drážek do podlahy pro kabeláž LED osvětlení v místech dle výkresu D.1.1.3	HZS	4,000	272,00	1 088,00
013	7	997 01-3211	VNITROSTAVENÍ DOPRAVA SUTI VODOROVNÁ DO 50 M A SVISLÁ DOPRAVA PRO BUDOVOVÝ VÝŠKY DO 6 M PROVÁDĚNÁ RUČNĚ S NALOŽENÍM SUTI NA DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK Výpočet programem ( suti za obory HSV i PSV celkem ) : 7, 737 tuny	T	8,408	535,00	4 498,28
013	8	997 01-3219	PŘÍPLATEK K VODOROVNÉ DOPRAVĚ SUTI ZA KAŽDÝCH DALŠÍCH 10 M $8, 408 * 2 = 16, 816$	T	16,816	57,00	958,51
013	9	997 01-3501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU NA VZDÁLENOST DO 1 KM	T	8,408	261,00	2 194,49
013	10	997 01-3509	PŘÍPLATEK ZA ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ 1 KM $8, 408 * 19 = 159, 752$	T	159,752	11,00	1 757,27
013	11	997 01-3831	POPLATEK ZA SKLÁDKOVNĚ - NETŘÍDĚNÁ STAVEBNÍ SUŤ A ODPAD	T	8,408	1 454,00	12 225,23

M3	1,400	2 583,00	3 616,20
M	13,560	2 042,00	27 689,52
KJS	226,000	54,00	12 204,00
KJS	2,000	3 754,00	7 508,00
KJS	1,000	4 840,00	4 840,00
HZS	4,000	272,00	1 088,00
T	8,408	535,00	4 498,28
T	16,816	57,00	958,51
T	8,408	261,00	2 194,49
T	159,752	11,00	1 757,27
T	8,408	1 454,00	12 225,23
			<b>78 579,50</b>

## 93 Bourání konstrukcí, manipulace se suti celkem

## 61 Úpravy povrchů vnitřních

011	12	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - dveře a zárubně dveří v předsáli a dřevěné ostění průchoďů do hlediště $1, 76 * 2, 15 * 2 + 0, 3 * 1, 95 + 0, 3 * 2, 15 * 2 = 9, 443$ $0, 7 * ( 1, 4 + 2, 7 * 2 + 1, 35 + 2, 9 * 2 ) = 9, 765 + 9, 443 = 19, 208$	M2	19,300	49,00	945,70
011	13	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - otevíravé dveře z hlediště do chodby $1, 6 * 2, 7 * 2 + 0, 15 * ( 1, 6 + 2, 7 * 2 ) = 9, 69$	M2	9,700	49,00	475,30
011	14	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - zadní stěna hlediště, vč. okna kabiny $7, 38 * 4, 34 = 32, 029$	M2	32,100	49,00	1 572,90
011	15	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - opona, 6, 4 * 3, 2 = 20, 48 - dotěsnění opony na krajích $( 6, 4 * 2 + 3, 2 * 2 ) * 0, 75 = 14, 40 + 20, 48 = 34, 88$	M2	35,000	49,00	1 715,00
011	16	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - vodící lišta s krytím posuvných dveří ( dveře budou dočasně vysazeny )	M2	2,500	49,00	122,50
011	17	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - dotěsnění stěny ST1 na jevišti po obvodu $( ( 7, 3 * 2 + 4, 5 * 2 ) * 0, 5 = 11, 80$	M2	11,800	49,00	578,20
011	18	619 99-1011	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM FÓLII PE A PŘELEPENÍM PÁSKOU - ostatní drobné prvky vybavení v prostoru stavby	M2	10,000	49,00	490,00
011	19	619 99-1010.1	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM VHDNOU TEXTILÍÍ A PŘELEPENÍM PÁSKOU - stěna ST1 : $7, 3 * 4, 5 = 32, 85$	M2	33,000	49,00	1 617,00
011	20	619 99-1010.1	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM VHDNOU TEXTILÍÍ A PŘELEPENÍM PÁSKOU - u zadní stěny hlediště do výšky 2 m : $7, 4 * 2 = 14, 80$	M2	14,800	49,00	725,20
011	21	619 99-1010.1	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM VHDNOU TEXTILÍÍ A PŘELEPENÍM PÁSKOU - horní pás nad jevištěm nad stěnou ST1 : $0, 7 * 7, 3 = 5, 11$	M2	5,200	49,00	254,80
011	22	619 99-1010.1	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH PŘED ZNEČIŠTĚNÍM, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODKRYTÍ KONSTRUKCÍ A PRVKŮ OBALENÍM VHDNOU TEXTILÍÍ A PŘELEPENÍM PÁSKOU - dveře v předsáli $1, 8 * 2, 2 = 3, 96$	M2	4,000	49,00	196,00
011	23	619 99-1000.1	ZAKRYTÍ PODLAH JAKO OCHRANA PŘED ZNEČIŠTĚNÍM (TEXTILIE, DESKY, FÓLIE AJ.) - na domovní chodbě, tj. trasa přesunů hmot do ulice $1, 5 * 50 = 75, 00$	M2	75,000	56,00	4 200,00
011	24	612 32-5411	OPRAVA VÁPENNÝCH OMÍTEK HLADKÝCH STĚN DO 10 % - omítané plochy nad tapetami v předsáli po oškrábání maleb $1 + 0, 4 + 0, 8 + 0, 4 = 2, 60$	M2	2,600	78,00	202,80
011	25	612 13-1121	PENETRACE A-S NÁTĚR VNITŘNÍCH STĚN PROVÁDĚNÝ RUČNĚ - dtto	M2	2,600	48,00	124,80
011	26	612 31-1131	OMÍTKA VNITŘNÍCH STĚN VÁPENNÁ JEDNOVRSTVÁ ŠTUKOVÁ PROVÁDĚNÁ RUČNĚ - celkové přeštukování stěn po opravě	M2	2,600	124,00	322,40
011	27	611 32-5411	OPRAVA VÁPENNÝCH OMÍTEK HLADKÝCH STĚN DO 10 % - omítané plochy stropů v předsáli po oškrábání maleb	M2	12,000	90,00	1 080,00

M2	19,300	49,00	945,70
M2	9,700	49,00	475,30
M2	32,100	49,00	1 572,90
M2	35,000	49,00	1 715,00
M2	2,500	49,00	122,50
M2	11,800	49,00	578,20
M2	10,000	49,00	490,00
M2	33,000	49,00	1 617,00
M2	14,800	49,00	725,20
M2	5,200	49,00	254,80
M2	4,000	49,00	196,00
M2	75,000	56,00	4 200,00
M2	2,600	78,00	202,80
M2	2,600	48,00	124,80
M2	2,600	124,00	322,40
M2	12,000	90,00	1 080,00



011	28	611 13-1121	PENETRACE A-S NÁTĚR VNITŘNÍ STROPŮ PROVÁDĚNÝ RUČNĚ - <i>ditto</i>
011	29	611 31-1131	VÁPENNÁ OMÍTKA ŠTUKOVÁ JEDNOVRSTVÁ VNITŘNÍ STROPŮ ROVNÝCH PROVÁDĚNÁ RUČNĚ
61			<b>Úpravy povrchů vnitřních celkem</b>
63			<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>
011	30	278 31 - R1	ZÁLIVKA KOTEVNÍCH OTVORŮ CEMENTOVOU ZÁLIVKOU SPECIÁLNÍ SMĚSÍ
011	31	278 31 - R2	DODÁVKA - SPECIÁLNÍ CEMENTOVÁ VYSOKOPEVNOSTNÍ ZÁLIVKA S RYCHLÝM NÁBĚHEM PEVNOSTI PRO TL. 5 AŽ 100 MM V JEDNOM KROKU S PŘÍSADOU MINIMALIZUJÍCÍ SMRŠŤOVÁNÍ, NAPŘ. PCI-REPAFLOW BALENÍ 25 KG NA 12 L DUTIN - <i>objem dutin je 3, 14 * 0, 02 * 0, 02 * 0,06 * 226 = 0, 017 m3</i>
011	32	278 31 - R3	ZKUŠEBNÍ VRT SE ZÁLIVKOU, VČETNĚ OSAZENÍ KOTVY S PROVEDENÍM ODTRHOVÉ ZKOUŠKY OVĚRUJÍCÍ ÚČELNOST NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ PRO BUDOUCÍ PROVEDENÍ MONTÁŽE SEDAČEK
011	33	985 31-1000.1	REPROFILACE PODLAH REPROFILAČNÍ MALTOU NA BÁZI CEMENTU V TL. 20 MM, S VYSOKOU MECHANICKOU PEVNOSTÍ A MINIMÁLNÍM SMRŠTĚNÍM, VČETNĚ PODKLADNÍHO SPOJOVACÍHO MŮSTKU ( SPOTŘEBA CGA 2KG / 1M2 / 1MM ) - <i>na 50 % ploše podlah a svislých plochách stupňů ( tj. vybouraná část potěrů ) ( 45 + 3 + 83 + 9 ) / 2 = 70, 00</i>
011	34	633 81-1111	BROUŠENÍ PODLAH BETONOVÝCH S ODSTRANĚNÍM NEROVNOSTÍ DO 2 MM <i>45 + 3 + 83 + 9 = 140, 00</i>
011	35	633 81-1119	PŘÍPLATEK ZA BROUŠENÍ BETONOVÝCH PODLAH ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 MM ŮBĚRU - <i>dopčet na ploše stávajících ponechaných potěrů, 50 % plochy 140 / 2 = 70, 00</i>
63			<b>Podlahy a podlahové konstrukce celkem</b>
94			<b>Lešení a lešeňové konstrukce</b>
011	36	949 10-1111	LEŠENÍ POMOČNÉ PRO POZEMNÍ STAVBY VÝŠKY PODLAHY DO 1,9 M - <i>v předzáhlí: 12 m2</i>
011	37	949 10-1112	LEŠENÍ POMOČNÉ PRO POZEMNÍ STAVBY VÝŠKY PODLAHY DO 3,5 M - <i>v hledišti při stěnách a pro mtž stěny ST1 15 * 1 * 2 + ( 7 + 8 ) * 1 = 45, 00</i>
003	38	946 11-1114	MTŽ POJÍZDNÁ VĚŽ ŠÍŘE 0,9 M DÉLKY 3,2 M A VÝŠKY PODLAHY DO 4,5 M - <i>pro práce v hledišti</i>
003	39	946 11-1214	PŘÍPLATEK ZA KAŽDÝ DEN POUŽITÍ LEŠENÍ K POLOŽCE 94611-1114
003	40	946 11-1814	DMTŽ POJÍZDNÁ VĚŽ ŠÍŘE 0,9 M DÉLKY 3,2 M A VÝŠKY PODLAHY DO 4,5 M
94			<b>Lešení a lešeňové konstrukce celkem</b>
95			<b>Dokončující práce a konstrukce</b>
011	41	953 - R1	VNITROSTAVENIŠTNÍ PŘESUNY DEMONTOVANÝCH VĚCÍ A MATERIÁLŮ ( DESKY ZE STĚN, LATĚ ZE STĚN, AKUSTICKÉ LAMELY, JEJICH KOTEVNÍ PRVKY APOD. ) NA MÍSTO JEJICH DOČASNÉHO ULOŽENÍ A ZPĚTNÝ PŘESUN K MÍSTU JEJICH ZPĚTNÉ MONTÁŽE
011	42	953 - R2	OČIŠTĚNÍ DEMONTOVANÝCH VĚCÍ OD PRACHU ( OMETENÍ, OMYTÍ ), ZAKRYTÍ A OCHRANA VĚCÍ PO DOBU JEJICH ULOŽENÍ
011	43	953 - R3	DMTŽ A ZPĚTNÁ MTŽ VENTILAČNÍCH MŘÍŽEK PLOCHY DO 0,6 M2 <i>6 + 1 + 12 + 9 + 2 + 3 = 33, 00</i>
011	44	952 90-2611	VYSÁTÍ PRACHU - OSTATNÍ PLOCHY - <i>plocha stropu nad hledištem, odstranění prachu, pavučin apod.</i>
011	45	952 90-2020	ODSTRANĚNÍ PRACHU Z TRÁMŮ - <i>platí pro očištění ocelových profilů nad hledištem</i>
011	46	952 90-2121	ZAMETENÍ DRSNÁ PODLAHA - <i>po vybourání částí podlahových potěrů a po obrusu podlah 45 + 83 = 128, 00</i>
011	47	952 90-2611	VYSÁTÍ PRACHU - OSTATNÍ PLOCHY - <i>ditto, ale i svislé plochy podlah: 128 + 12 = 140, 00</i>
011	48	952 90-1111	VYČIŠTĚNÍ BUDOV OBČANSKÉ VÝSTAVBY VÝŠKY PODLAŽÍ DO 4 M - <i>kompletní úklid předzáhlí po dokončení prací</i>
011	49	952 90-1114	VYČIŠTĚNÍ BUDOV OBČANSKÉ VÝSTAVBY VÝŠKY PODLAŽÍ PŘES 4 M - <i>kompletní úklid hledište po dokončení prací ( 8 + 7, 3 ) / 2 * 15, 2 = 116, 28</i>
011	50	952 90-2021	ZAMETENÍ HLADKÁ PODLAHA - <i>úklid ve foyer ( případný únik prachu do prostoru )</i>
011	51	952 90-2031	OMYTÍ HLADKÁ PODLAHA - <i>ditto</i>
011	52	952 90-2110	ZAMETENÍ V MÍSTNOSTECH A CHODBÁCH - <i>průběžný, opakovaný úklid na trase přesunů hmot a sutí</i>
011	53	953 - R4	OSTATNÍ DROBNÉ OPRAVY A ÚPRAVY KONSTRUKCÍ
011	54	953 - R5	PŘÍMÝ MATERIÁL DO POLOŽKY HZS - <i>jednotně k ocenění 2.500 -Kč</i>
95			<b>Dokončující práce a konstrukce celkem</b>
99			<b>Přesun hmot HSV</b>
011	55	999 28-1111	PŘESUN HMOT PRO OPRAVY A ÚDRŽBU BUDOV VÝŠKY DO 25 M <i>Výpočet programem: 2, 436 tuny</i>
99			<b>Přesun hmot HSV celkem</b>

M2	12,000	60,00	720,00
M2	12,000	140,00	1 680,00
			<b>17 022,60</b>

KUS	226,000	38,00	8 588,00
BAL	3,000	642,00	1 926,00
KUS	1,000	1 920,00	1 920,00
M2	70,000	1 244,00	87 080,00
M2	140,000	67,00	9 380,00
M2	70,000	49,00	3 430,00
			<b>112 324,00</b>

M2	12,000	46,00	552,00
M2	45,000	62,00	2 790,00
KUS	1,000	1 745,00	1 745,00
KUS	60,000	408,00	24 480,00
KUS	1,000	1 120,00	1 120,00
			<b>30 687,00</b>

HZS	30,000	270,00	8 100,00
HZS	20,000	270,00	5 400,00
KUS	33,000	85,00	2 805,00
M2	115,000	10,00	1 150,00
M	220,000	5,00	1 100,00
M2	128,000	3,00	384,00
M2	140,000	10,00	1 400,00
M2	12,000	80,00	960,00
M2	116,280	90,00	10 465,20
M2	84,000	3,00	252,00
M2	84,000	5,00	420,00
M2	450,000	3,00	1 350,00
HZS	20,000	370,00	7 400,00
SOU	1,000	2 800,00	2 800,00
			<b>43 986,20</b>

T	2,711	840,00	2 277,24
			<b>2 277,24</b>

800-714 Akustické izolace

714	56	714 12-0800.1	DMTŽ AKUSTICKÁ DESKA ( LAMELA ) PODSTROPNÍ VOLNĚ ZAVĚŠENÁ - lamely vel. 170 x 1300 mm, vč. přesného označení jejich umístění 23 * 11 = 253,00
714	57	714 12-2000.1	ZPĚTNÁ MTŽ AKUSTICKÁ DESKA ( LAMELA ) PODSTROPNÍ VOLNĚ ZAVĚŠENÁ
714	58	998 71-4102	PŘESUN HMOT AKUSTICKÉ IZOLACE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M

**800-714 Akustické izolace celkem**

**800-762 Tesařské konstrukce**

762	59	762 43-1225	MTŽ OBLOŽENÍ STĚN DESKA DŘEVOTŘÍSKOVÁ P+D - stěna ST1 : 7, 3 * 4, 5 = 32, 85
762	60	607262740	DODÁVKA - DESKA DŘEVOŠTĚPKOVÁ OSB 3 PD4 TL. 18 MM NEBROUŠENÁ 32, 85 * 1, 1 = 36, 135
762	61	762 43-1225	MTŽ OBLOŽENÍ STĚN DESKA DŘEVOTŘÍSKOVÁ P+D - obklad na ostění průchodů do hlediště 0, 7 * ( 1, 4 + 2, 7 * 2 + 1, 35 + 2, 9 * 2 ) = 9, 765
762	62	607262740	DODÁVKA - DESKA DŘEVOŠTĚPKOVÁ OSB 3 PD4 TL. 18 MM NEBROUŠENÁ 9, 8 * 1, 1 = 10, 78
762	63	762 49-5000	SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY - OBLOŽENÍ STROPŮ A STĚN
762	64	762 12-3110	MTŽ KONSTRUKCE STĚN ŘEZIVO HRANĚNÉ PRŮŘEZU DO 100 CM2 - stěna ST1, výkres : D.1.1.3 : 7, 3 * 2 + 4, 5 * 4 = 32, 60
762	65	605120110	DODÁVKA - ŘEZIVO JEHL.HRANOLY PROF. 100 X 100 MM + 10 % na profez 32, 6 * 0, 1 * 0, 1 * 1, 1 = 0, 359
762	66	762 19-5000	SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY - MTŽ KONSTRUKCE STĚN
762	67	762 11-1811	DMTŽ KONSTRUKCE STĚNY ŘEZIVO HRANĚNÉ
762	68	762 43-0837	DMTŽ OBLOŽENÍ STĚNY Z DESEK NA P+D ŠROUBOVANÝCH TL. PŘES 16 MM
762	69	998 76-2103	PŘESUN HMOT TESAŘSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M

**800-762 Tesařské konstrukce celkem**

**800-766 Truhlářské konstrukce**

766	70	766 69-1915	VYVĚŠENÍ DŘEVĚNÉ KŘÍDLO PLOCHY PŘES 2 M2 - křídlo posuvných dveří v hledišti + uložení pro zpětnou mtž
766	71	766 66-0351	MONTÁŽ POSUVNÝCH DVEŘÍ JEDNOKŘÍDLOVÝCH
766	72	766 - R1	DMTŽ TABULÍ ZE STĚN V HLEDIŠTI UCHYCENÝCH NA DŘEVĚNÉ LATĚ - boční strany a zadní strana hlediště, vč. jejich označení pro zpětnou mtž 37 + 46 + 14 = 97, 00
766	73	766 - R2	ZPĚTNÁ MTŽ TABULÍ NA DŘEVĚNÉ LATĚ
766	74	766 41-1820.1	DMTŽ OBKLADU STĚN - PODKLADOVÝ ROŠT - latě kotvené na hmoždinky, s označením latí a míst s ukotevním hmoždinek 63 + 64 + 22 = 149, 00
766	75	766 41-7211	MTŽ OBKLADU STĚN - PODKLADOVÝ ROŠT
766	76	605141010	DODÁVKA - ŘEZIVO SUCHÉ JEHL.LATĚ JAKOST I PRŮŘEZU DO 25 CM2 - předpoklad výměny latí z cca 15 %
766	77	953 99-1121	DODÁNÍ A OSAZENÍ HMOŽDINEK DO ZDIVA PRŮMĚRU 10-12 MM
766	78	766 - R3	DMTŽ A ZPĚTNÁ MTŽ DŘEVĚNÝCH SOKLOVÝCH LIŠT - v hledišti 11, 3 + 11, 8 = 23, 10
766	79	766 - R4	DMTŽ A ZPĚTNÁ MTŽ DŘEVĚNÝCH SOKLOVÝCH LIŠT - v předsáň 2, 8 + 0, 5 + 5, 5 + 0, 5 = 9, 30
766	80	766 - R5	DMTŽ DVOJSEDAČKY DO SUTI S ODŘEZÁNÍM KOTEVNÍCH ŠROUBŮ
766	81	998 76-6102	PŘESUN HMOT TRUHLÁŘSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M

**800-766 Truhlářské konstrukce celkem**

**800-776 Podlahy poviakové**

776	82	776 51-1810	ODSTRANĚNÍ POVLAČOVÝCH PODLAH LEPENÝCH BEZ PODLOŽKY - pásy PVC : 83 + 9 = 92, 00
776	83	776 51-1810	ODSTRANĚNÍ POVLAČOVÝCH PODLAH LEPENÝCH BEZ PODLOŽKY - pásy koberce : 45 + 3 = 48, 00
776	84	776 99-1800.1	DMTŽ KOVOVÉ PÁSKY - platí pro odstranění kovových lišt šroubovaných
776	85	776 99-1800.1	DMTŽ KOVOVÉ PÁSKY - ditto, lišty s vedením osvětlení LED
776	86	776 59-0100	VYSÁTÍ PODKLADU NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAH - podlahy s PVC
776	87	776 59-0100	VYSÁTÍ PODKLADU NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAH - podlahy s kobercem
776	88	776 59-0150	PENETROVÁNÍ NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAHY + započtení materiálů, plochy s PVC
776	89	776 59-0150	PENETROVÁNÍ NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAHY + započtení materiálů, plochy kobercem
776	90	776 99-0111	VYROVNÁNÍ PODKLADNÍ VRSTVY SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. 3 MM MINIMÁLNÍ PEVNOSTI 15 MPa - plochy s PVC
776	91	776 99-0111	VYROVNÁNÍ PODKLADNÍ VRSTVY SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. 3 MM MINIMÁLNÍ PEVNOSTI 15 MPa - plochy s kobercem
776	92	776 52-1100.1	MONTÁŽ POVLAČOVÝCH PODLAH LEPENÍM BEZ PODKLADU PÁSŮ - zvýšená pracnost, řezání pásů a lepení i na svislé plochy : 83 + 9 = 92, 00

KUS	253,000	22,00	5 566,00
KUS	253,000	38,00	9 614,00
T	0,607	1 220,00	740,54
			<b>15 920,54</b>

M2	32,850	110,00	3 613,50
M2	37,000	210,00	7 770,00
M2	9,800	102,00	999,60
M2	11,000	208,00	2 288,00
M2	42,650	26,00	1 108,90
M	32,600	102,00	3 325,20
M3	0,360	7 425,00	2 673,00
M3	0,360	348,00	125,28
M	32,600	34,00	1 108,40
M2	42,650	47,00	2 004,55
T	0,794	1 560,00	1 238,64
			<b>26 255,07</b>

KUS	1,000	M2 44,00	44,00
KUS	1,000	744,00	744,00
KUS	97,000	16,00	1 552,00
KUS	97,000	27,00	2 619,00
M	149,000	12,00	1 788,00
M	149,000	45,00	6 705,00
M3	0,100	8 600,00	860,00
KUS	160,000	26,00	4 160,00
M	23,100	48,00	1 108,80
M	9,300	48,00	446,40
KUS	97,000	140,00	13 580,00
T	0,085	952,00	80,92
			<b>33 688,12</b>

M2	92,000	32,00	2 944,00
M2	48,000	32,00	1 536,00
M	88,200	11,00	970,20
M	26,000	11,00	286,00
M2	92,000	5,00	460,00
M2	48,000	5,00	240,00
M2	92,000	47,00	4 324,00
M2	48,000	47,00	2 256,00
M2	92,000	185,00	17 020,00
M2	92,000	184,00	16 928,00
M2	92,000	171,00	15 732,00



776	93	284110000	DODÁVKA - PVC HOMOGENNÍ ZÁTĚŽOVÉ TL. 2 MM, ZÁTĚŽOVÁ TŘÍDA 34, - dle výběru, např. Fatra LINO Dual 309 - zvýšený profez 30 % : $92 * 1, 30 = 119, 60$ (jednotné ocenění 600,- Kč / m <sup>2</sup> )
776	94	776 57-2100.1	POLOŽENÍ POVLAČOVÝCH PODLAH TEXTILNÍCH LEPENÍM - zvýšená pracnost, fezáni pásů a lepení i na svislé plochy : $45 + 3 = 48, 00$
776	95	697510000	DODÁVKA - KOBRECE VYSOCE ZÁTĚŽOVÝ STRIŽENÝ - dle výběru (jednotné ocenění 700,- Kč / m <sup>2</sup> )
776	96	776 59-0210	OSTATNÍ PRÁCE NA NÁŠLAPNÝCH PLOCHÁCH - PASTOVÁNÍ A LEŠTĚNÍ PODLAHOVIN
776	97	776 29-0000.1	MTŽ KOVOVÁ HRANY SCHODIŠŤOVÝCH STUPŇŮ - <i>schodová lišta s difuzorem pro LED</i>
776	98	283180001	DODÁVKA - LIŠTA SCHODOVÁ HLINÍKOVÁ 37 X 21 MM , VČ. DIFUZORU PRO LED OSVĚTLENÍ, KOTVENÁ ŠROUBY, BARVA STŘÍBRNÁ , DÉLKA LIŠTY 2, 5 M $26 / 2, 5 * 1, 15 = 11, 96$
776	99	776 29-0000.1	MTŽ KOVOVÁ HRANY SCHODIŠŤOVÝCH STUPŇŮ - <i>schodová hrana</i>
776	100	283180002	DODÁVKA - LIŠTA SCHODOVÉ HRANY HLINÍKOVÁ 42 X 23 MM S PVC VLOŽKOU POVRCH : ELOX MATNÝ STŘÍBRNÝ, KOTVENÁ ŠROUBY, DÉLKA LIŠTY 2,7 M $88, 2 / 2, 7 * 1, 15 = 37, 56$
776	101	998 77-6102	PŘESUN HMOT PODLAHY POVLAČOVÉ OBJEKT VÝŠKY DO 12 M
<b>800-776 Podlahy povlakové celkem</b>			

M2	120,000	644,00	77 280,00
M2	48,000	170,00	8 160,00
M2	63,000	756,00	47 628,00
M2	92,000	33,00	3 036,00
M	26,000	110,00	2 860,00
KUS	12,000	1 124,00	13 488,00
M	88,200	109,00	9 613,80
M	38,000	594,00	22 572,00
T	1,345	425,00	571,63
			<b>247 905,63</b>

<b>800-783 Nátěry</b>			
783	102	783 29-5121	NÁTĚR VODOU ŘEDITELNOU BARVOU KOVOVÝCH KONSTRUKCÍ DVOJNÁSOBNÝ - oprava nebo obnova nátěru kovových profilů ve stropu v rozsahu cca 5 % plochy $156, 22 / 100 * 5 = 7, 811$
783	103	783 20-1811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OŠKRABÁNÍM, OBRUSEM
783	104	783 82-1920	OPRAVA NÁTĚR SYNTETICKÝ STROPŮ DVOJNÁSOBNÝ - oprava nebo obnova nátěru stropu nad hledištěm v rozsahu cca 5 % plochy $115 / 100 * 5 = 5, 75$
783	105	783 80-1811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU OMÍTKY STROPŮ OŠKRABÁNÍM, OBRUSEM
<b>800-783 Nátěry celkem</b>			

M2	8,000	194,00	1 552,00
M2	8,000	24,00	192,00
M2	6,000	176,00	1 056,00
M2	6,000	41,00	246,00
			<b>3 046,00</b>

<b>800-784 Malby, tapetování</b>			
784	106	785 41-1802	ODSTRANĚNÍ TAPET LEPENÝCH S MAKULATUROU $49 + 45 = 94, 00$
784	107	785 41-1802.1	ODSTRANĚNÍ TAPET LEPENÝCH TEXTILNÍCH $9 + 3, 2 + 17 + 2, 6 = 31, 80$
784	108	784 11-1013	OBROUŠENÍ PODKLADU OMÍTNUTÉHO V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 5 M $49 + 45 = 94, 00$
784	109	784 11-1011	OBROUŠENÍ PODKLADU OMÍTNUTÉHO V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3, 8 M
784	110	784 11-1003.1	OPRAŠENÍ ( VYSÁTÍ, OMETENÍ ) PODKLADU V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 5 M
784	111	784 11-1003.1	OPRAŠENÍ ( VYSÁTÍ, OMETENÍ ) PODKLADU V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3, 8 M
784	112	784 12-1001	OŠKRABÁNÍ MALBY V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3,80 M - <i>předsálí ( omitané části stěn + strop )</i> $2, 6 + 12 = 14, 60$
784	113	784 12-1011	ROZMÝVÁNÍ PODKLADU PO OŠKRABÁNÍ MALBY V MÍSTNOSTECH V. DO 3, 8 M
784	114	784 18-1001	JEDNONÁSOBNÉ PAČOKOVÁNÍ V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3, 8 M - <i>předsálí</i>
784	115	784 21-1121	DVOJNÁSOBNÉ BÍLÉ MALBY ZE SMĚSÍ ZA MOKRA MÍSTNOST VÝŠKY DO 3, 8 M
784	116	784 16-1003	TMELENÍ SPÁR A ROHŮ ŠÍŘKY DO 3 MM AKRYLÁTOVÝM TMELEM - <i>drobné prasklinky apod.</i>
784	117	785 91-8103	OSTATNÍ TAPETÁRSKÉ PRÁCE - CELOPLOŠNÉ TMELENÍ PODKLADU $49 + 45 + 31, 80 = 125, 80$
784	118	785 91-8104	OSTATNÍ TAPETÁRSKÉ PRÁCE - NAPUŠTĚNÍ PODKLADU PENETRAČNÍM LAKEM
784	119	785 41-1100	LEPENÍ TAPET PAPIROVÝCH
784	120	624680000	DODÁVKA - TAPETA VLIESOVÁ - dle výběru, jednotná cena 300,-/m <sup>2</sup> $94 * 1, 2 = 112, 80$
784	121	785 41-1103	LEPENÍ TAPET TKANINOVÝCH, TEXTILNÍCH
784	122	624000000	DODÁVKA - TAPETA TEXTILNÍ - dle výběru, jednotná cena 700,-/m <sup>2</sup> $31, 8 * 1, 2 = 38, 16$
784	123	785 - R1	PŘÍPLATEK ZA TAPETOVÁNÍ DVÍŘEK KRYTÍ OTOPNÝCH TĚLES - <i>dmtž, zpětná mtž, tapetování hran</i>
784	124	784171101	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PODLAH VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODSTRANĚNÍ - <i>předsálí</i>
<b>800-784 Malby, tapetování celkem</b>			

M2	94,000	78,00	7 332,00
M2	31,800	74,00	2 353,20
M2	94,000	13,00	1 222,00
M2	31,800	12,00	381,60
M2	94,000	5,00	470,00
M2	31,800	5,00	159,00
M2	14,600	28,00	408,80
M2	14,600	13,00	189,80
M2	14,600	12,00	175,20
M2	14,600	51,00	744,60
M	50,000	18,00	900,00
M2	125,800	75,00	9 435,00
M2	125,800	28,00	3 522,40
M2	94,000	60,00	5 640,00
M2	113,000	322,00	36 386,00
M2	31,800	120,00	3 816,00
M2	39,000	742,00	28 938,00
KUS	5,000	385,00	1 925,00
M2	12,000	4,00	48,00
			<b>104 046,60</b>

<b>155 Elektroinstalace</b>			
155	125	210 - R1	ELEKTROINSTALACE CELKEM - viz. samostatný výkaz výměr na záložce ( na spodní liště ozn. 4. ) Po vyplnění cen ve výkazu výměr v příloze se do tohoto řádku automaticky přenesou součet !
<b>155 Elektroinstalace celkem</b>			

SOU	1,00	52 049,00	52 049,00
			<b>52 049,00</b>

mezisoučet pro výpočet VRN

**767 787,50**

**Vedlejší a ostatní náklady**

dle Vyhlášky č. 169 / 2016 - § 8 až 10 - Vedlejší náklady a Ostatní náklady

126 VN - dle § 9

NÁKLADY SPOJENÉ S VYBUDOVÁNÍM A OCHRANOU ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ  
vč. nákladů za dopravné spojené s přemístěním stavebních kapacit a prostředků  
pro vybudování ZS a provedení díla + vybudování a likvidace staveniště a úklid po ZS,  
zajištění prostoru staveniště po dobu stavby dle předpisů BOZ a dalších podmínek  
v místě stavby, územní a provozní vlivy na průběh stavby, zajištění požární ochrany  
stavby dle platných předpisů atd., koordinační činnost zhotovitele, provozní a územní vlivy

%	5,50	767 787,50	42 228,31
			42 228,31

**Vedlejší a ostatní náklady celkem****Poznámka k položce 126 :**

Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření, náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolovaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střežení, vhodné zabezpečení staveniště.



## STAVEBNÍ OPRAVY HLEDIŠTĚ NAIVNÍHO DIVADLA LIBEREC

V UL. MOSKEVSKÁ čp. 32/18, 460 01 LIBEREC

## ROZPOČET ELEKTROINSTALACE - OSVĚTLENÍ SCHODIŠTĚ

P.Č.	Popis položky	(MJ)	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	Demontáž stávající elektroinstalace osvětlení schodiště (Rozsah demontáže viz. PD)	hod.	10	260,00	2 600,00 Kč
2	Odvoz a likvidace nebezpečného elektro materiálu	soub.	1	2 800,00	2 800,00 Kč
3	Demontáž + Zpětná montáž rámečků zásuvek	ks	7	36,00	252,00 Kč
4	Demontáž + Zpětná montáž nástěnných nouzových světel	ks	5	36,00	180,00 Kč
5	Montáž nové elektroinstalace schodiště	hod.	40	380,00	15 200,00 Kč
6	Zednické přípomocce	soub.	1	2 200,00	2 200,00 Kč
7	Frézování drážky v podlaze šíře 2 cm	m'	5	105,00	525,00 Kč
8	Průraz skrz zdi ( tl. 50 cm)	ks	5	210,00	1 050,00 Kč
9	Různý spojovací a pomocný materiál	soub.	1	3 200,00	3 200,00 Kč
10	Kabel CYKY 3x2,5mm2	m'	2	25,00	50,00 Kč
11	Rozvodnice plastová, nástěnná, 2x12 poloh	ks	1	520,00	520,00 Kč
12	Jistič 1x10A, char. B	ks	1	98,00	98,00 Kč
13	Kabel CYKY 2x2,5mm2	m'	30	22,00	660,00 Kč
14	Zdroj napětí 12V, 100W, 8,3A, IP67	ks	3	660,00	1 980,00 Kč
15	Universální inteligentní RF přijímač typ A	ks	3	705,00	2 115,00 Kč
16	Ovladač točítka jednozónový inteligentní na stěnu, bílý	ks	1	890,00	890,00 Kč
17	Propojovací kabel 12-36V 2y0,35mm2, bílý s vroubkem	m'	30	15,00	450,00 Kč
18	Led pásek 12V, 9,6W/m', 2900-3100K, 1160lm/m, IP20, Připočteno ztratné 15%	m'	30	250,00	7 500,00 Kč
19	Připojovací konektory	soub.	1	2 200,00	2 200,00 Kč
20	Difuzor (mléčný) do ALU schodového profilu	m'	26	52,00	1 352,00 Kč
21	Příspěvek na recyklaci	soub.	1	560,00	560,00 Kč
22	Pospojení a napojení v rozvaděči	hod.	4	360,00	1 440,00 Kč
23	Instalační krabice pod omítku s víčkem	ks	1	34,00	34,00 Kč
24	Instalační krabice S-BOX rozbočovací, nástěnná, rozvodná	ks	3	125,00	375,00 Kč
25	Sádra	kg	1	18,00	18,00 Kč
26	Výchozí revize elektro osvětlení schodů	ks	1	3 800,00	3 800,00 Kč

ELEKTROINSTALACE CELKEM bez DPH

52 049,00 Kč

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

V sestavě **Krycí list** je uvedena rekapitulace stavby ( stavebního objektu, provozního souboru ) doplněná o výpočet DPH dle platných zákonů.

Krycí list dále obsahuje údaje identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, údaje o investorovi a projektantovi díla.

V sestavě **Rekapitulace stavby** je uvedena sestava ceníků HSV, PSV a M použitých pro zpracování rozpočtu s uvedením celkové ceny za práce a dodávky dle těchto ceníků, částí ceníků, stavebních dílů atd.. Součty jsou do rekapitulace stavby přenášeny z vyplněných položek "Rozpočtu".

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru ( bez vedlejších a ostatních nákladů dle Vyhlášky č. 230 / 2012 ).

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

KCN	Označení ceníku stavebních prací
P.Č.	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky

Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele

Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování rozpočtu

Uchazeč pro podání nabídky vyplní prázdná pole :

**Krycí list** : údaje o uchazeči , jméno zpracovatele rozpočtu, datum vyplnění rozpočtu, razítko a podpis oprávněné osoby k podání nabídky

**Na spodní liště jsou založeny jednotlivé oddíly rozpočtů : 1. Krycí list, 2. Rekapitulace, 3. Položkový rozpočet**

**Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány !**

**VRN a ostatní náklady** - součet z tohoto souboru se přenáší do samostatné položky listu Rekapitulace objektu a dále na Krycí list - řádek 13

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu tří desetinných míst uvedených v poli

Položka obsahuje ve sloupci 3. Číslo položky z ceníků ÚRS, R-položky jsou označeny číslem s písmenem R.

Celý text položky, případně poznámky k obsahu a výpočtu cen položky jsou uvedeny dále v tištěných cenících vydaných ÚRS Praha !