

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Pohřební ústav hl. m. Prahy**
Praha 8, Pobřežní 339/72

Zastoupen:
IČO: 45245819

DIČ:
Zastoupen ve věcech technických
astoupen ve věcech provozních:

Bankovní spojení:
(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: Convallaria s.r.o.
sídl: Voděradská 614/1, 251 01 Říčany

Zastoupen:
IČO 07266090

DIČ:
(dále jen „**zhotovitel**“)

2. PŘEDMĚT DÍLA, NÁZEV AKCE A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel, že provede níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Předmětem díla je akce: **Společné pohřebiště v krematoriu Motol**
Místem plnění je urnový háj v krematoriu Motol Praha 5 Plzeňská 233

2.2. Předmětem díla je revitalizace pozemku a zahradnické úpravy, zahrnující všechno to, co je uvedeno v rozpisu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření či zúžení předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, nebo požadavků objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření či zúžení rozsahu díla, ocenit je a předložit tento soupis včetně ocenění objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 dní. Teprve po odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Zhotovitel bere na vědomí, že práce probíhají za provozu urnového háje a musí dbát na pietu místa a brát ohled na návštěvníky urnového háje, které nesmí žádným způsobem ohrozit.

3. CENA DÍLA

3.1. Cena díla podle čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou v souladu s nabídkou. Výši sjednané ceny je možno změnit za podmínek uvedených v odst. 3.4 této smlouvy.

Cena díla bez DPH	240 608,50 Kč
21% DPH	50 527,79 Kč
Celková cena díla vč. DPH	291 136,29 Kč

3.2. Výše daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu se zákonem platným ke dni uzavření smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona o dani z přidané hodnoty ovlivní její výši.

3.4. Cena díla podle odst. 3.1. může být změněna pouze za těchto podmínek :

- v případě, že objednatel bude požadovat provedení změn v rozsahu a kvalitě provedených prací, které by mohly mít vliv na celkovou cenu díla;
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny díla.
Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny se nepřipouští.

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo uvedené v čl. 2. této smlouvy, vč. objednatelům požadovaných změn řádně zahájit, zhotovit a předat objednateli v těchto termínech:

termín zahájení prací: po podpisu této smlouvy
termín dokončení prací: 30.6.2019

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1. Cena podle čl. 3 je splatná na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací. Pracovníkem pověřeným k odsouhlasení soupisu prací je vedoucí krematoria. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek nad rámec rozpočtu, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce dle rozpočtu.

5.3. Účetní doklady musí obsahovat tyto náležitosti účetního a daňového dokladu, zejména:

- označení účetního dokladu a jeho číslo,
- číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření,
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ,
- předmět dodávky a den jejího splnění, název a číslo stavby,
- den odeslání účetního dokladu a lhůtu splatnosti,
- označení banky vč. identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách,
- razítko a podpis zhotovitele,

5.4. Nesprávně nebo neúplně vyplněnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli s vytknutím vady k opravě. Po obdržení bezchybné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v dobré kvalitě. Zhotovitel je povinen na místě prací zachovávat čistotu a denně odklízet odpad vzniklý jeho činností.

6.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce, je oprávněn kontrolovat provádění díla.

6.3 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě objednatelům poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit.

6.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy, vztahující se na jeho činnost. Za škodu způsobenou porušením předpisů odpovídá podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a doklady o pojištění je povinen po vyžádání předložit objednateli před podpisem smlouvy. V případě, že bude způsobena škoda na majetku či zdraví návštěvníků urnového háje, je povinen tuto uhradit.

6.6. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jako celku jinou osobu bez písemného souhlasu objednavatele.

6.7. Práce budou probíhat za provozu hřbitova. Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit část prostoru ve které budou probíhat práce a náležitě poučit své zaměstnance o povinnosti pietního přístupu s ohledem na místo realizace díla a zabezpečit dodržování této povinnosti u svých pracovníků. Pracovníci zhotovitele jsou povinni brát ohled na návštěvníky urnového háje.

7.8. Zhotovitel je povinen seznámit svoje zaměstnance s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s předvídatelnými riziky své práce a zároveň s přijatými opatřeními na ochranu před působením rizik. Zhotovitel je povinen je vybavit odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky dle charakteru jejich práce.

7.9 Zhotovitel je povinen potvrdit, že jeho zaměstnanci (pracovníci) jsou dle lékařského vyšetření zdravotně způsobilí pro výkon prací souvisejících s předmětem této veřejné zakázky. Dále je zhotovitel povinen potvrdit, že přebírá plně zodpovědnost za dodržování zásad BOZP a má oprávnění k provozování živnosti pro provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy. V tomto smyslu je povinen uhradit veškeré event. škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením. Zhotovitel ručí za dodržování zásad BOZP a vybavení pracovníků ochrannými prostředky. Před započítím prací prokazatelným způsobem poučí své zaměstnance.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a předáním objednateli.

8. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

10.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodlení s termínem dokončení díla dle článku o více než 10 kalendářních dnů je považováno za porušení podmínek smlouvy podstatným způsobem.

10.2. V případě nedodržení termínu splatnosti ze strany objednatele, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

10.3. Uplatněním smluvních pokut na základě této smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Právní vztahy se řídí touto smlouvou, režimem občanského zákoníku, zejména ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo a předpisy souvisejícími v platném znění.

13.2. Smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé v důsledku této smlouvy budou nejdříve řešit smírnou cestou.

13.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou prováděny pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

13.4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

13.5. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních a vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv

V Praze dne 11.4.2019

V Praze dne 11.4.2019

.....

(za objednatele)

.....

(za zhotovitele)