



39927/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/31635/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČ: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Ing. Martina Kyselková**, datum narození: xx. xx. xxxx,

trvalý pobyt a bydliště: xxxxx

**(dále jen "nabyvatel")**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

## **S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U**

**č. UZSVM/B/31635/2016-HMU1-Boh**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je spoluvlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemek**

- **parc. č. 666/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,  
Na pozemku stojí stavba: Pisárky, č.p. 237, 265, byt. dům, LV 956
- **parc. č. 666/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,  
Na pozemku stojí stavba: Pisárky, č.p. 237, 265, byt. dům, LV 956

zapsané na listu vlastnictví **č. 2517**, pro katastrální území **Pisárky**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen "nemovitá věc").

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

Nabyvatel je dle výpisů z **LV č. 2042** pro obec Brno, k. ú. **Pisárky**, vlastníkem jednotky - **bytu č. 237/6** a k němu příslušejícího podílu o velikosti id. **75/1413** na společných částech budovy **Pisárky, č. p. 237, 265**, byt. dům, na ulici **Neumannova č. o. 50, 52** v Brně. Budova je situována na pozemcích uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy.

### Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti id. **25/471** na nemovitých věcech.

### Čl. IV.

1. K nemovité věci parc. č. 666/1 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 19. 5. 2015, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 7. 2015, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy NTL a STL v rozsahu GP č. 1369-3578/2013 ve prospěch oprávněného RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla jiná omezení, závazky či právní vady.

### Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám a v tomto stavu ji přijímá do svého vlastnictví.

### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovitých věcí, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Ing. Martina Kyselková