

MUDr. STAŇO O.

Ostrov n.O.

363 01

IČO : 70695181

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 29.3.2019

dodatek č. 1/19

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2019**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2018.

Míra inflace v roce 2018 byla dle ČSÚ 2,1%
 u vodného a stočného činí cena 112,40 Kč /m3
 u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
 u otopu činí cena 38 Kč /m2/měsíc

| Předmět | Množství | Cena | Celkem měsíčně |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Plocha místností | 51,75 m2 | 1154,50 Kč/m2/rok | 830 Kč |
| Voda | 0,12 m3/den | 112,40 Kč/m3 | 67 Kč |
| El. energie | Dle soudobého inst. výkonu | | 215 Kč |
| El. Energie-osvětl.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu | | 102 Kč |
| Odpad | 1,00 | 150,00 Kč/měsíc | 150 Kč |
| Otop | 51,75 m2 | 38,00 Kč/m2/měsíc | 1 967 Kč |
| Společné prostory - paušál | 1,00 | 700,00 Kč/měsíc | 700 Kč |
| Ostraha | 51,75 m2 | 4,00 Kč/m2/měsíc | 207 Kč |
| Ostraha – spol. prostory | 0,00 m2 | 4,00 Kč/m2/měsíc | 0 Kč |
| CELKEM k úhradě | | | 4 238 Kč |

| | |
|-----------------|----------|
| CELKEM podnájem | 830 Kč |
| CELKEM služby | 3 408 Kč |

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.