

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Poliklinika Anděl s.r.o.Praha 5 - Smíchov
150 00

IČO : 27381200

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 29.3.2019

dodatek č. 1/19**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2019**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2018.

Míra inflace v roce 2018 byla dle ČSÚ 2,1%
u vodného a stočného činí cena 112,40 Kč /m3
u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
u otopu činí cena 38 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha ostatní	41,40 m2	1154,50 Kč/m2/rok	3 983 Kč
Voda	0,12 m3/den	112,40 Kč/m3	135 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	0,00 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		56 Kč
El. Energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	41,40 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	1 573 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	41,40 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	166 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
CELKEM k úhradě			6 865 Kč

CELKEM podnájem	3 983 Kč
CELKEM služby	2 882 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.