

**MUDr. Němečková Helena**Žatec  
438 01

IČO : 46464771

Bankovní spojení :  
Číslo účtu :

V Žatci dne : 29.3.2019

**dodatek č. 1/19****Věc : Výpočet nájemného k podnájmní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2019**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2018.

Míra inflace v roce 2018 byla dle ČSÚ 2,1%  
u vodného a stočného činí cena 112,40 Kč /m3  
u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh  
u otopu činí cena 38 Kč /m2/měsíc

| Předmět                       | Množství                   | Cena              | Celkem měsíčně   |
|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Plocha místností              | 82,80 m2                   | 1154,50 Kč/m2/rok | 7 966 Kč         |
| Voda                          | 0,12 m3/den                | 112,40 Kč/m3      | 405 Kč           |
| El. energie                   | Dle soudobého inst. výkonu |                   | 659 Kč           |
| El. Energie-osvět.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu |                   | 102 Kč           |
| Odpad                         | 1,00                       | 150,00 Kč/měsíc   | 150 Kč           |
| Otop                          | 82,80 m2                   | 38,00 Kč/m2/měsíc | 3 146 Kč         |
| Společné prostory - paušál    | 1,00                       | 700,00 Kč/měsíc   | 700 Kč           |
| Ostraha                       | 82,80 m2                   | 4,00 Kč/m2/měsíc  | 331 Kč           |
| <b>CELKEM k úhradě</b>        |                            |                   | <b>13 459 Kč</b> |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| CELKEM podnájem | 7 966 Kč |
| CELKEM služby   | 5 493 Kč |

Dodatek je nedílnou součástí podnájmní smlouvy.