

## Smlouva na údržbu zeleně v MČ Brno-Černovice

### Objednatel

#### Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

#### Statutární město Brno, Městská část Brno-Černovice

Božanova 1

618 00 Brno

Zastoupené: Ing. Ladislavem Kotíkem, starostou městské části Brno-Černovice

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

### Zhotovitel

Obchodní firma: **PET Group, a.s.**

Sídlo: Opálkova 4, 635 00 Brno

Jednající: Ing. Pavel Peterka

IČ: 26271648

DIČ: CZ26271648

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 173846485/0300

Zapsaný v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, č. vložky 3670

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek užšího řízení na realizaci veřejné zakázky nazvané „**Údržba veřejné zeleně MČ Brno-Černovice**“ (dále jen „veřejná zakázka“), v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě kterých byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

## Článek I.

### Údržba zeleně

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele za podmínek sjednaných touto smlouvou službu spočívající v údržbě zeleně v Brně-Černovicích. Rozsah a bližší specifikace služeb údržby zeleně obsahující specifikaci prací a dodávek (včetně vymezení rozsahu, kvality) dále jen „údržba zeleně“, k nimž je zhotovitel povinen na základě ujednání této smlouvy, je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy (Podmínky stanovené pro údržbu veřejné zeleně) a Příloze č. 2 této Smlouvy (Předpokládaný rozpočet jednotlivých činností realizace – cenová tabulka s jednotkovými cenami).
- 1.2. Objednatel se zavazuje výsledek provedených služeb údržby zeleně neobsahující vady nebo nedodělků přijmout a zaplatit za jejich řádné provedení zhotoviteli dále sjednanou cenu.

## Článek II.

### Provádění služeb údržby zeleně

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu zeleně v dílčích plněních za podmínek specifikovaných v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy a provedená dílčí plnění bez vad a nedodělků předat objednateli. Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí plnění bez přestávek vcelku. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem písemně prostřednictvím pracovního deníku nebo e-mailu oznámit objednateli termín provedení služby, kterou se v souladu s podmínkami obsaženými v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy chystá provést. Dílčí plnění, které zhotovitel předem písemně objednateli neoznámí v souladu s tímto odstavcem, nebo dílčí plnění, se kterým objednatel vyjádří písemně nesouhlas, není zhotovitel oprávněn provést a požadovat jeho úhradu.
- 2.2. Fakturace proběhne na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací složeného z jednotlivých dílčích plnění předaných objednateli bez vad a nedodělků k poslednímu dni příslušného měsíce.

## Článek III.

### Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za provedené služby údržby zeleně dle této smlouvy byla mezi smluvními stranami sjednána podle rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy za 1 kalendářní rok:

2.329.942,60 Kč bez DPH

489.287,95 DPH

2.819.230,55 Kč vč. DPH

- 3.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně realizovaných prací Zhotovitelem a převzatých objednatelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně realizované položky dle jednotlivých objednávek Objednatele, které budou objednány u zhotovitele v pracovním deníku nebo prostřednictvím mailu. Položky budou fakturovány dle jednotkových cen stanovených v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 3.3. Fakturace bude provedena vystavením daňového dokladu zhotovitelem splňujícího veškeré náležitosti zákona o dani z přidané hodnoty. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, a to za celý tento měsíc. K tomuto dni bude zhotovitelem vždy za celý kalendářní měsíc vystaven příslušný daňový doklad (dále jen faktura). Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Cena vyúčtovaná touto fakturou v souladu s touto smlouvou je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné náležitosti, nebude obsahovat přílohu - soupis provedených prací, nebo bude věcně nesprávný, je objednatel oprávněn takový doklad vrátit zhotoviteli k doplnění či vystavení nového dokladu. V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu splňujícího náležitosti dle této smlouvy.
- 3.4. Platby budou probíhat v Kč.
- 3.5. Výši ceny je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH.

#### Článek IV.

##### Úprava sjednaných cen

- 4.1. Cena za provedené služby sjednaná stranami smlouvy v článku III. této smlouvy je stanovena za rozsah předmětu plnění specifikovaný v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy, přičemž sjednaná cena je cenou smluvní a konečnou s tím, že cenu je možné snížit nebo zvýšit na základě sníženého nebo zvětšeného rozsahu objednaných činností. Jednotlivé rozsahy prací jsou stanoveny orientačně a mohou se měnit podle aktuálních potřeb zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo některé položky nepožadovat, nebo předmět zakázky o některé položky rozšířit v souladu s touto smlouvou. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a zhotovitel je objednateli garantuje po celou dobu platnosti této smlouvy.

## Článek V.

### Spolupůsobení účastníků

- 5.1. Objednatel je povinen nad rámec jeho povinností sjednaných v této smlouvě poskytovat zhotoviteli na jeho písemnou výzvu další součinnost nezbytnou pro výkon sjednaných činností.
- 5.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací zhotovitelem. Zhotovitel s prováděním této kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že osobami oprávněnými za ně jednat ve věcech smluvních jsou pouze osoby uvedené v záhlaví této smlouvy. Osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických, včetně předání a převzetí dílčích plnění dle této smlouvy a podpisu předávacích protokolů je vedoucí věcně příslušného odboru či oddělení ÚMČ Brno-Černovice či jeho oprávněný zástupce, nebo pracovník, do jehož kompetence údržba zeleně spadá.
- 5.4. Provedená dílčí plnění dle této smlouvy neobsahující vady nebo nedodělky objednatel převezme na základě písemného **předávacího protokolu**, který podepíše osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele a objednatele. V předávacím protokolu mohou být v případě, že objednatel bude ochoten dílčí plnění za uvedeného stavu převzít, eventuální výhrady spolu s uvedením termínu jejich odstranění.

## Článek VI.

### Sankční ujednání

- 6.1. Pro případ prodlení s placením ceny dle této smlouvy má zhotovitel právo požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Zákonná ustanovení o náhradě škody zůstávají nedotčena. Pro případ prodlení objednatele s placením peněžitých závazků dle této smlouvy delšího než 60 dnů, se sjednává ve prospěch zhotovitele právo pozastavit vykonávání činností dle této smlouvy až do doby, kdy objednatel své závazky vůči zhotoviteli uhradí.
- 6.2. Pro případ s prodlením plnění závazků ze strany zhotovitele - nepředání dílčího plnění bez vad a nedodělků v souladu s časovým harmonogramem je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dílčího plnění, s jehož předáním je zhotovitel v prodlení, za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel neprovede dílčí plnění bez přestávek vcelku, aniž by měl k tomu písemný souhlas objednatele v pracovním deníku nebo e-mailem, potom je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny dílčího

plnění, které nebylo provedeno vcelku. V případě, že objednatel převezme plnění obsahující nedodělky, může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10% z fakturované částky, která bude uvolněna po odstranění nedodělků v dohodnutém termínu.

- 6.3. Pokud zhotovitel poruší některou z povinností uvedených v čl. VII. odst. 7.18 až 7.20, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 6.4. Sankční ujednání touto smlouvou sjednané nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze vymáhat samostatně.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo započíst smluvní pokuty vystavené objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy s fakturou vystavenou zhotovitelem.

## **Článek VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění sjednané činnosti oprávněn z hlediska zvláštních právních předpisů a je rovněž vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění sjednaných činností, byly pro její provádění způsobilé, aby vyhovovaly platné legislativě (zejména zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů) a byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané činnosti dle této smlouvy v souladu s právními předpisy a technickými normami.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění služeb dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, pokud za ně nese obecnou nebo přímou zodpovědnost. Zhotovitel je povinen tyto vzniklé škody uhradit. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že po dobu platnosti této smlouvy je účastníkem smluvního pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností (podnikáním), přičemž pojistná částka předmětného pojištění činí alespoň 2.000.000,- Kč. Totéž pojištění je povinen zabezpečit u případných subjektů, které použije pro realizaci předmětu plnění (tzv. poddodavatelů).
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést běžný propisovací pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh prací. Pracovní deník bude obsahovat základní povětrnostní údaje vedené celoročně denně, údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na

konkrétní plochu a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu. Zástupce objednatele může provádět zápis z kontroly včetně zjištěných nedostatků.

- 7.6. Před měsíční fakturací služeb si pověřený pracovník zhotovitele nechá u zástupce objednatele odsouhlasit podpisem předávací protokol sjednaných prací jako podklad pro oprávněnost fakturace, protokol bude přílohou faktury.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje předkládat pracovní deník minimálně jednou měsíčně v pravidelných intervalech ke kontrole zástupci objednatele za účasti zástupce zhotovitele. Při každé kontrole pracovního deníku je zhotovitel povinen předat jeho kopii objednateli. Kontrola prováděných prací bude objednatelem prováděna za přítomnosti zhotovitele v době výkonu prací dle uvážení objednatele. Termíny kontrol jsou zároveň termíny fyzického předání a převzetí prací provedených v kontrolovaném časovém období.
- 7.8. Na základě zápisu v pracovním deníku je zhotovitel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 24 hod. od zjištění závady. Pracovní deník je zhotovitel povinen předkládat též kdykoliv na vyzvání objednatele.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý a nevhodný pro předmět díla. Hnojiva, pesticidy a veškeré chemické přípravky použije jen v rozsahu platného povoleného užití. Pokud zhotovitel toto pravidlo poruší, je povinen provést na písemné vyzvání objednatele okamžitou nápravu, a bere na vědomí, že je povinen nést veškeré náklady s tím spojené a má odpovědnost za způsobené škody.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že nebude při plnění prací na údržbě veřejné zeleně vjíždět osobními či nákladními vozidly na travníkové plochy (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 24 hodin na své náklady, eventuálně je zajistí objednatel na náklady zhotovitele.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu zeleně v souladu s platnými právními předpisy. Původcem bioodpadu je v tomto případě zhotovitel, který je povinen nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V případě komunálního odpadu smí tento odpad sebraný v rámci sečí, pleť apod. být vhozen do nádob na komunální odpad na předmětné ploše. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit doklady o nakládání s odpady.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na travníkovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Zhotovitel je

povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při realizaci prací, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 2 dnů, objednatel zajistí vyčištění na náklady zhotovitele.

- 7.13. Zhotovitel se zavazuje provádět práce takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat s objednatelem na zlepšení stavu zeleně v městské části Brno – Černovice, maximálně využít své znalosti a při pohybu po pracovišti sledovat stav zeleně. Zjištěné nedostatky zhotovitel neprodleně nahlásí objednateli.
- 7.15. Zhotovitel je povinen při výkonu činností dle této smlouvy dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.16. Způsobí-li zhotovitel při plnění díla poškození či zničení dřevin – stromů a keřů (např. neodborně provedeným řezem, poškození mechanizací, nesprávným použitím chemických přípravků atd.), je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Poškozené a zničené dřeviny je zhotovitel povinen na své náklady fyzicky nahradit za předpokladu, že je to účelné. O účelnosti fyzické náhrady a jejím rozsahu rozhodne objednatel na základě rozsahu poškození a velikosti poškozené či zničené dřeviny. Termín náhradní výsadby bude určen objednatelem.
- 7.17. V případě poškození, resp. zničení trvalek či letniček (mechanické poškození, nesprávné použití chemických přípravků, atd.), je zhotovitel povinen rostliny na své náklady nahradit. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Zhotovitel je povinen provést na své náklady náhradní výsadbu nejpozději do 5 dnů ode dne zjištění poškození objednatelem.
- 7.18. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění této smlouvy zajistit minimálně následující realizační tým: vedoucí realizace (minimálně jedna osoba), zástupce vedoucího realizace (minimálně jedna osoba), dělníci (minimálně dvě osoby). Vedoucí realizace nebo jeho zástupce musí být k dispozici na telefonu v pracovní dny od 8:00 h do 17:00 h..
- 7.19. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se sjednanými podmínkami na svůj náklad a své nebezpečí. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla

pouze poddodavatele uvedené v Seznamu poddodavatelů (viz příloha této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu poddodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu poddodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné.

- 7.20. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
- 7.21. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **Článek VIII.**

### **Bezpečnost práce**

- 8.1. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu smlouvy (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení při sekání apod.). Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele, jehož zaměstnanec tuto škodu způsobí.
- 8.2. Zhotovitel plně zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.

## **Článek IX.**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 4. 2019.
- 9.2 Platnost této smlouvy zaniká:



- písemnou dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden;
  - odstoupením od smlouvy za níže uvedených podmínek a níže sjednaným způsobem;
  - výpovědí této smlouvy za níže uvedených podmínek.
- 9.3 Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy v případě, poruší-li druhá ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným (tj. minimálně ve třech případech) způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné.
- 9.4 Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od tohoto dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody.
- 9.5 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na uplatnění sankcí a náhrady škody.
- 9.6 Smluvní strany mají rovněž právo tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to s 6měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
- 9.7 Smluvní strany shodně uvádějí, že se sjednanými podmínkami a se sjednaným způsobem ukončení platnosti této smlouvy souhlasí.

## Článek X.

### Všeobecná a závěrečná ujednání

- 10.1. Změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na téže listině, jinak jsou neplatné.
- 10.2. Ukáže-li se v průběhu platnosti smlouvy některé ustanovení jako právně neplatné nebo neúčinné, neznamená tato skutečnost neplatnost smlouvy jako celku. Takováto ustanovení smlouvy budou nahrazena ustanoveními svým smyslem a obsahem nejbližšími těmto ustanovením.
- 10.3. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.

- 10.4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.5. Zhotovitel bere na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit na Profilu zadavatele, resp. v Registru smluv, celé znění Smlouvy včetně všech jejich případných dodatků.
- 10.6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10.8. Tato smlouva byla schválena 11. RMČ Brno Černovice konanou dne 20. 3. 2019.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Podmínky stanovené pro údržbu veřejné zeleně

Příloha č. 2 – Předpokládaný rozpočet jednotlivých činností realizace (cenová tabulka s jednotkovými cenami)

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Brně, dne 11. 4. 2019



Za objednatele

Ing. Ladislav Kotlík

starosta městské části Brno – Černovice

V Brně, dne 11. 4. 2019



Za zhotovitele

Ing. Pavel Peterka

předseda představenstva

## Podmínky stanovené pro údržbu veřejné zeleně v MČ Brno-Černovice

### **Sadovnický prvek: intenzivní travní porosty**

#### Pokos:

- 5x ročně
- Pokos se neprovádí v době dlouhodobého sucha nebo nedostatku srážek (ve spolupráci s pověřenou osobou ODMŽP dle aktuální situace).
- Maximální výška travního dmu do 200 mm (trávy nesmí vykvést).
- Úklid odpadků a větví z travního porostu vždy bezprostředně před zahájením pokosu a jejich okamžitý odvoz (aby nedošlo k jejich rozsekání při prováděném pokosu).
- Odstranění pokosené hmoty a její odvoz současně s pokosem, nebo nejpozději do 24 hodin. 1 x ročně bude ponechána travní hmota po pokosu na pozemku za účelem mulčování. Mulčování bude prováděno v letních měsících, aby byl zajištěn kvalitní rozklad travní hmoty.
- Odklizení pokosené travní hmoty nafoukané a spadené na přilehlé komunikací a chodníky.
- Zajištění dalšího pokosu a vyhrabání listí ve dnech předcházejících následujícímu datu tak, aby ve vyjmenovaný státní svátek nebo významný den byly plochy upraveny:
  - v lokalitě Wainerovo náměstí (p. č. 2120/4 k. ú. Černovice): 5.-8. 5., 5.-6. 7., 28. 10 a 17. 11.
  - park Řehořova, plochy před ZŠ Řehořova a Kneslova – první školní den a poslední školní den
- Vyhrabání listí:
- 3x na podzim a 1x na jaře.
- Okamžitý odvoz shrabaného listí.

#### Ostatní podmínky:

- Odstraňování spadených větví z porostu (do 24 po větrné události).
- Odstranění hromádek větví a rostlinného odpadu ponechaných občany v porostu současně s probíhajícím pokosem nebo výhrabem listí.

### **Sadovnický prvek: extenzivní travní porosty**

#### Pokos:

- 2x ročně.
- Úklid odpadků a větví z travního porostu vždy bezprostředně před zahájením pokosu a jejich okamžitý odvoz (aby nedošlo k jejich rozsekání při prováděném pokosu).
- Odstranění pokosené hmoty a její odvoz současně s pokosem, nebo nejpozději do 24 hodin.
- Odklizení pokosené travní hmoty nafoukané a spadené na přilehlé komunikací a chodníky.

#### Vyhrabání listí:

- 1x na podzim a 1x na jaře

#### Ostatní podmínky:

- Odstraňování spadených větví z porostu (do 24 po větrné události).

### **Sadovnický prvek: extenzivní porosty dřevin**

#### Ořezy:

- Profilace podél chodníků, komunikací, budov a oplocení 1x ročně.
- Ořez na podchodnou výšku nad chodníky a komunikacemi 1x ročně.
- Současně s profilací odstranit odpadky a listí z keřových porostů.
- Okamžitý odvoz ořezaných větví, shrabaného listí a odpadků.

### **Sadovnický prvek: keře a stromy – souvislé skupiny**

#### Ořezy:

- Zmlazovací řez keřů 1x za 3 roky – každý rok zmlazení 1/3 keřů v MČ Černovice v období vegetačního klidu.
- Vypleť keřových porostů 2x ročně.

- Profilace keřů podél komunikací a chodníků a odstraňování suchých větví 2x ročně (1x vegetační klid a 1x vegetace).
- Současně se zmlazováním keřů a jejich profilací odstranit odpadky a listí z keřových porostů.
- Okamžitý odvoz ořezaných větví, shrabaného listí a odpadků.
- Odstranění spadeného listí v okolí souvislých skupin keřů 3x na podzim a 1x na jaře a jeho okamžitý odvoz.

#### **Sadovnický prvek: stromy a keře solitérní**

##### Ořezy:

- Profilace podél komunikací a chodníků 2x ročně.
- Ořez větví na podchodnou výšku nad komunikací a chodníkem a prosvětlení keřů od země 2x ročně.
- Zmlazovací řez keřů 1x za 3 roky – každý rok zmlazení 1/3 keřů v MČ Černovice v období vegetačního klidu.
- Odstraňování kořenových a kmenových výmladků 2x ročně, včetně aplikace zákonem povoleného herbicidního přípravku na potlačení kořenové výmladnosti pajasanů (na řeznou plochu po vyřezání kořenových výmladků, v době vegetačního klidu). Aplikace herbicidního přípravku bude doobjednána v aktuálním roce.
- Odstranění spadeného listí pod stromy a keři 3x na podzim a 1x na jaře a jeho okamžitý odvoz.
- Kácení stromů menšího vzrůstu, na které není potřeba výškové a arboristické práce, 1x ročně (vegetační klid, v případě bezprostředního ohrožení bezpečnosti i v době vegetace). Konkrétní kácení bude doobjednáno v aktuálním roce.
- Zálivka mladých stromů. Konkrétní zálivky budou doobjednány v aktuálním roce.

#### **Sadovnický prvek: keře – živé ploty**

##### Ořezy:

- Tvarovací řez a profilace podél chodníků a komunikací 2x ročně (vegetační klid a červen-červenec).
- Zmlazovací řez živých plotů v případě jejich přestárnutí (cca 1x za 4–5 let)
- Současně s tvarováním a profilací odklidit odpadky a listí z živých plotů.
- Okamžité odklizení ořezaných větví, shrabaného listí a odpadků.

#### **Sadovnický prvek: silniční zeleň trávníky**

##### Pokos:

- Pokos 5x ročně (vždy v den čištění komunikací). Pokos musí být dokončen před zahájením čištění komunikací tak, aby mohlo čištění komunikací bez problémů proběhnout. Termíny čištění komunikací na celý rok budou firmě dodány nejpozději do 28. 2. aktuálního roku.
- Pokos se neprovádí v době dlouhodobého sucha nebo nedostatku srážek (na pokyn pověřené osoby ODMŽP dle aktuální situace). V takovém případě se provádí pouze úklid odpadků ze silniční zeleně.
- Úklid odpadků a větví z travního porostu vždy bezprostředně před zahájením pokosu a jejich okamžitý odvoz (aby nedošlo k jejich rozsekání při prováděném pokosu).
- Okamžité odstranění a odvoz pokosené hmoty.
- Úklid přilehlé komunikace a chodníků od napadené a nafoukané travní hmoty.

##### Vyhrabání listí:

- Vyhrabání spadeného listí z porostu v době opadu listí (vždy v den čištění komunikací). Vyhrab musí být dokončen před zahájením čištění komunikací tak, aby mohlo čištění komunikací bez problémů proběhnout. **Sadovnický prvek: silniční zeleň keře a stromy (s výjimkou stromořadí a čtverců VZMB)**

##### Ořez:

- Veškeré ořezy budou probíhat v den čištění komunikací a budou dokončeny před zahájením čištění komunikací tak, aby mohlo čištění komunikací bez problémů proběhnout. Termíny čištění komunikací na celý rok budou firmě dodány nejpozději do 28. 2. aktuálního roku.
- Tvarování živých plotů 2x ročně.
- Profilace keřů podél komunikací, chodníků a dopravního značení, ořez stromů na podchodnou výšku 3x ročně.
- Současně s tvarováním a profilací odklidit odpadky a listí z porostů.
- Okamžité odklizení větví, listí a odpadků.

#### **Sadovnický prvek: cesty parků a dětských hřišť, pískoviště**

##### Výměna písku na pískovištích:

- 1x ročně na jaře před zahájením provozu dětských hřišť (podmínka certifikovaný písek)

##### Čištění ploch:

- Vypleť pískových a štěrkových ploch dětských hřišť, cest a chodníků parků a dětských hřišť 1x ročně.
- Odstranění nánosů u obrubníků parkových cest 1x ročně.
- Okamžité odklizení odstraněné travní hmoty a nánosů.
- Odstranění listí 3x na pozdím a 1x na jaře.
- Okamžitý odvoz shrabaného listí.
- Zimní údržba
- Odstranění posypového materiálu po zimní údržbě.

#### **Společné podmínky údržby:**

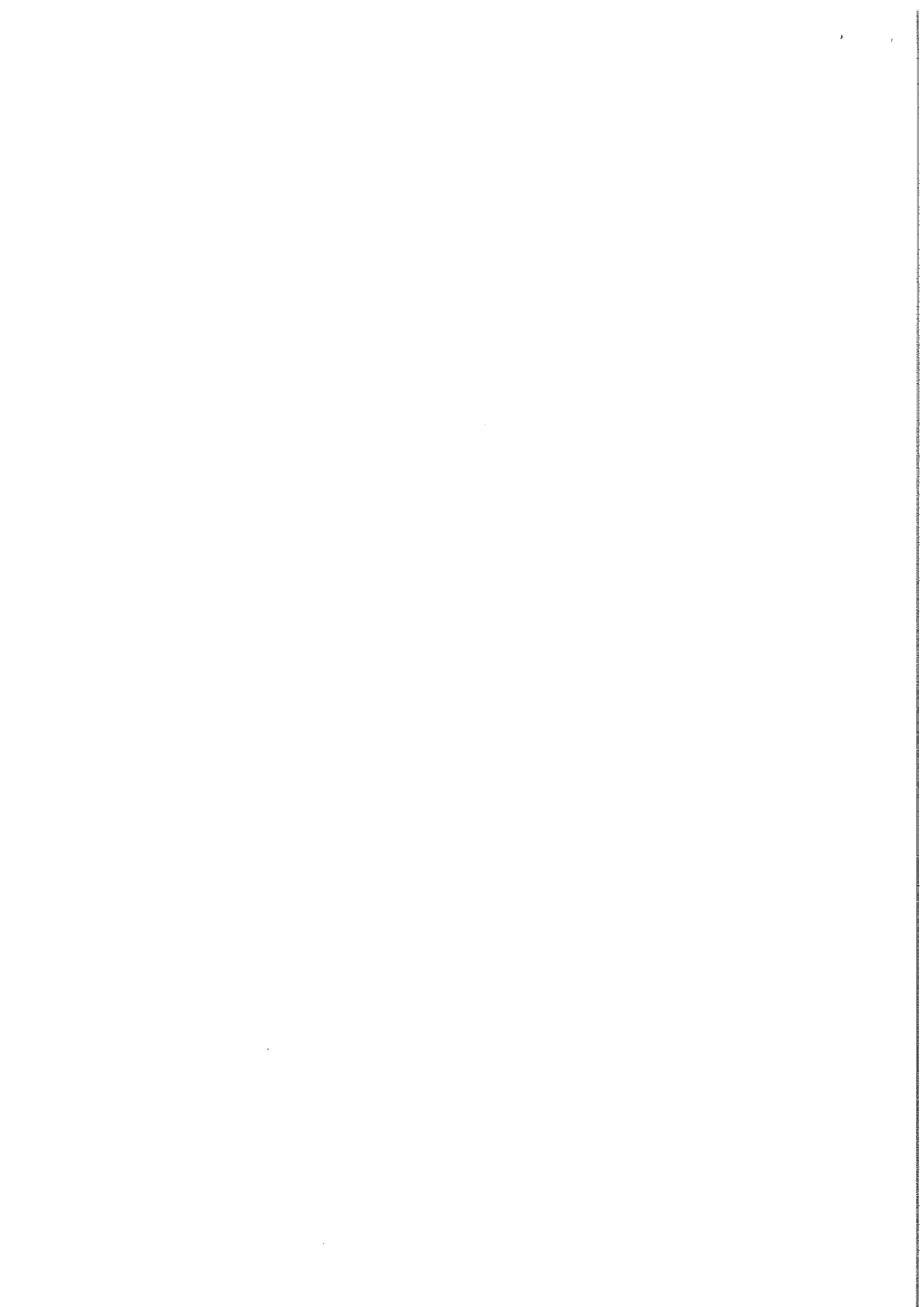
- Údržba se bude provádět v souladu s Koncepcí správy, údržby a rozvoje veřejné zeleně na území Statutárního města Brna.
- Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 10/2010 k zajišťování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství.
- Při údržbě je třeba zajistit ochranu dřevin proti poškozování báze kmene a kořenových náběhů.
- Zhotovitel je jako původce odpadů povinen zlikvidovat veškerý jím vyprodukovaný odpad na vlastní náklady.
- 1x týdně provede pověřený pracovní ÚMČ s odpovědným zaměstnancem kontrolu provedené práce. Z kontroly bude vyhotoven protokol. V průběhu kontroly firma zajistí pověřenému zaměstnanci ÚMČ odvoz po kontrolovaných místech MČ. Uskutečnění fakturace proběhne na základě zjištění zaznamenaných do protokolů z kontroly.
- Protokol z kontroly bude obsahovat:
  - Datum, výpis provedených prací, výpis nedostatků provedených prací, datum do kdy budou nedostatky odstraněny, podpis odpovědného zaměstnance firmy a pověřeného pracovníka ÚMČ, který prováděl kontrolu prací.
- Originál protokolu bude uchován na Referátu ŽP ODMŽP ÚMČ Brno-Černovice, firma obdrží kopii tohoto zápisu.
- 1x za měsíc bude pověřenému pracovníkovi předána kopie pracovního deníku.

#### **Přílohy:**

- Rozpis parcel
- Rozpis ploch zeleně a biologických prvků dle pasportu zeleně
- Mapové podklady

Nad rámec předmětu plnění zajistí zhotovitel rovněž odstraňování havarijních situací na veřejné zeleni.

*Pozn.: Uvedené počty opakování jednotlivých činností jsou orientační a slouží jako bližší popis předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel bude vždy fakturovat skutečně vykonané činnosti dle jednotlivých objednávek objednatele – viz Smlouva na údržbu zeleně v MČ Brno- Černovice.*



PŘEDPOKLÁDANÝ ROČNÍ ROZPOČET - „Údržba veřejné zeleně MČ Černovice“

Položka	Množství celkem	Mj.	Počet opakování	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
---------	-----------------	-----	-----------------	------------------------------	--------------------------

1) Intenzivní travní porosty

Sečení zelených ploch s odvozem odpadu	91 559	m <sup>2</sup>	4	1,30 Kč	476 106,80 Kč
Sečení zelených ploch s mulčováním	91 559	m <sup>2</sup>	1	0,90 Kč	82 403,10 Kč
Mimořádné sečení zelených ploch s odvozem odpadu ploch před ZŠ Řehořova (p. č. 1690, 1685/4, 1685/1, 1685/2, 1685/5, 1685/6 a 1686) a ZŠ Kneslova (p. č. 1653/1, 1653/6 a 1653/2) první a poslední školní den	366	m <sup>2</sup>	2	2,00 Kč	1 464,00 Kč
Mimořádné sečení zelených ploch s odvozem odpadu Wainerovo nám. (p. č. 2120/4) 5. - 8. 5., 5. - 6. 6., 28. 10. a 17. 11.	21 808	m <sup>2</sup>	4	1,30 Kč	113 401,60 Kč
Jamí výhrab listí s odvozem odpadu	91 559	m <sup>2</sup>	1	0,90 Kč	82 403,10 Kč
Podzimní hrabání listí s odvozem odpadu	91 559	m <sup>2</sup>	3	0,70 Kč	192 273,90 Kč

2) extenzivní travní porosty

Sečení zelených ploch s odvozem odpadu	28 186	m <sup>2</sup>	2	1,90 Kč	107 106,80 Kč
Jamí výhrab listí s odvozem odpadu	28 186	m <sup>2</sup>	1	1,20 Kč	33 823,20 Kč
Podzimní výhrab listí s odvozem odpadu	28 186	m <sup>2</sup>	1	1,20 Kč	33 823,20 Kč

3) extenzivní porosty dřevin

Profilace podél chodníků, komunikací, budov a oplocení s odvozem odpadu	49 106	m <sup>2</sup>	1	1,10 Kč	54 016,60 Kč
Ořez na podchodnou výšku nad chodníky a komunikacemi s odvozem odpadu	49 106	m <sup>2</sup>	1	1,10 Kč	54 016,60 Kč

4) keře a stromy - souvislé skupiny

Zmlazovací řez s odvozem odpadu (1/3 z celkové plochy)	7 174	m <sup>2</sup>	1	2,00 Kč	14 348,00 Kč
Vypletí keřových porostů s odvozem odpadu	21 524	m <sup>2</sup>	2	1,40 Kč	60 267,20 Kč
Profilace podél chodníků a odstraňování suchých větví s odvozem odpadu	21 524	m <sup>2</sup>	2	1,00 Kč	43 048,00 Kč
Jamí výhrab listí v okolí keřů s odvozem odpadu	21 524	m <sup>2</sup>	1	1,20 Kč	25 828,80 Kč
Podzimní výhrab listí v okolí keřů s odvozem odpadu	21 524	m <sup>2</sup>	3	1,20 Kč	77 486,40 Kč

5) stromy keře solitérní

Profilace podél komunikací a chodníků a ořez na podchodnou výšku s odvozem odpadu	1 990	ks	2	1,00 Kč	3 980,00 Kč
---	-------	----	---	---------	-------------

Zmlazovací řez keřů s odvozem odpadu (1/3 plochy ročně)	133	ks	1	20,00 Kč	2 660,00 Kč
Výchovný řez u nových výsadeb v období od 3. do 10. roku po výsadbě	40	ks	1	150,00 Kč	6 000,00 Kč
Odstranění kořenových a kmenových výmladků s odvozem odpadu	1 990	ks	2	1,80 Kč	7 164,00 Kč
Jamí výhrab listí pod stromy a keři s odvozem odpadu	1 990	ks	1	1,20 Kč	2 388,00 Kč
Podzimní výhrab listí pod stromy a keři s odvozem odpadu	1 990	ks	3	1,20 Kč	7 164,00 Kč

#### 6) keře - živé ploty

Tvarovací řez a profilace podél chodníků a komunikací s odvozem odpadu	1 070	m <sup>2</sup>	2	5,00 Kč	10 700,00 Kč
Zmlazovací řez živých plotů s odvozem odpadu (1x za 4 roky)	1 070	m <sup>2</sup>	0,25	6,00 Kč	1 605,00 Kč

#### 7) silniční zeleň trávníky

Sečení zelených ploch s odvozem odpadu	54 336	m <sup>2</sup>	5	1,40 Kč	380 352,00 Kč
Výhrab listí s odvozem odpadu	54 336	m <sup>2</sup>	3	0,90 Kč	146 707,20 Kč

#### 8) silniční zeleň silniční zeleň keře a stromy (s výjimkou stromořadí a čtverců VZMB)

Tvarování živých plotů s odvozem odpadu	1 605	m <sup>2</sup>	2	4,00 Kč	12 840,00 Kč
Profilace podél komunikací, chodníků a dopravního značení, ořez na podchodnou výšku s odvozem odpadu	8 704	m <sup>2</sup>	3	1,00 Kč	26 112,00 Kč

#### 9) cesty parků a dětských hřišť, pískoviště

Výměna písku v pískovištích (75 m <sup>2</sup> plochy celkem)	13	ks	1	5 000,00 Kč	65 000,00 Kč
Vypleť pískových a štěrkových ploch dětských hřišť, cest a chodníků parků a dětských hřišť s odvozem odpadu	14 254	m <sup>2</sup>	1	1,20 Kč	17 104,80 Kč
Odstranění nánosů u obrubníků parkových cest s odvozem odpadu	13 095	m <sup>2</sup>	1	1,20 Kč	15 714,00 Kč
Jamí odstranění listí	14 254	m <sup>2</sup>	1	0,80 Kč	11 403,20 Kč
Podzimní odstranění listí	14 254	m <sup>2</sup>	3	0,80 Kč	34 209,60 Kč
Zimní údržba	13 095	m <sup>2</sup>	2	4,00 Kč	104 760,00 Kč
Odstranění posypového materiálu po zimní údržbě	13 095	m <sup>2</sup>	1	1,70 Kč	22 261,50 Kč

<b>CELKEM cena za jeden rok bez DPH</b>					<b>2 329 942,60 Kč</b>
---	--	--	--	--	------------------------



Příloha č. 3  
ke Smlouvě na údržbu zeleně v MČ Brno-Černovice

**Čestné prohlášení**

Já níže podepsaný, zástupce společnosti PET group, a.s., tímto čestně prohlašuji, že pro údržbu zeleně v MČ Brno-Černovice nebudeme využívat poddodavatele.

.....  
Ing. Pavel Pe  
předseda pře

PET group, a.s.  
Opálkova 4  
635 00 Brno

IČ: 26271648

