

Foniatric, ORL, sluchadla, s.r.o.

Žatec
438 01

IČO : 28703952

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 29.3.2019

dodatek č. 1/19

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2019**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2018.

Míra inflace v roce 2018 byla dle ČSÚ 2,1%
 u vodného a stočného činí cena 112,40 Kč /m3
 u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
 u otopu činí cena 38 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	81,00 m2	1154,50 Kč/m2/rok	7 793 Kč
Plocha - spol. prostory	0,00 m2	0,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	0,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Voda	0,12 m3/den	112,40 Kč/m3	405 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	112,40 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		699 Kč
El. Energie-osvětl.spol. prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	81,00 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	3 078 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	81,00 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	324 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
CELKEM k úhradě			13 251 Kč
CELKEM podnájem			7 793 Kč
CELKEM služby			5 458 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Foniatric, ORL, sluchadla, s.r.o.**Žatec****438 01**

IČO : 28703952

Bankovní spojení :
Číslo účtu :

V Žatci dne : 29.3.2019

dodatek č. 1/19**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2019**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2018.

Míra inflace v roce 2018 byla dle ČSÚ 2,1%
u vodného a stočného činí cena 112,40 Kč /m3
u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
u otopu činí cena 38 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	7,60 m2	577,25 Kč/m2/rok	366 Kč
Voda	0,12 m3/den	0,00 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 Kč
Otop	0,00 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/měsíc	0 Kč
Společné prostory - paušál	0,00	700,00 Kč/měsíc	0 Kč
Ostraha	7,60 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	30 Kč
CELKEM k úhradě			397 Kč

CELKEM podnájem	366 Kč
CELKEM služby	31 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.