

SMLOUVA O DÍLO č. MBC/9140/19/ŽP/Ry 1381/2019

o „Udržování zeleně a sadovnických prvků ve městě Bílovec a jeho místních částech“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi

1. Objednatelem:

Zastoupený ve věcech smluvních:
Zastoupený ve věcech technických:

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Město Bílovec

Slezské nám. 1/1, 743 01 Bílovec
Mgr. Renata Mikolašová, starostka města
Ing. Markéta Rychlíková, referent odboru ŽP a
ÚP, tel. [REDAKCE]
Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
[REDAKCE]
00297755
CZ00297755

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitelem:

Zastoupený ve věcech smluvních:
Zastoupený ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
DIČ:
IČO:

SLUMBI spol. s r.o.

Opavská 828/61, 743 01 Bílovec
Ing. Miroslav Brímus, jednatel společnosti
p. Igor Latura, tel.: [REDAKCE]
KB expozitura Bílovec
[REDAKCE]
CZ64613771
64613771

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, vložka 8967

(dále jen zhotovitel)

- společně označováni jako „smluvní strany“

uzavírají smlouvu tohoto obsahu:

I.

Základní ustanovení

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele práce a činnosti specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje práce a činnosti převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
2. Smlouvu o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v rozsahu nezbytném pro realizaci díla dle smlouvy.
3. Smluvní stany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

4. Zhotovitel je odpovědný za škody způsobené třetí osobě. Pojistné události vyplývající z výše uvedeného vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli.
5. Za škody způsobené zhotovitelem na majetku objednatele při poskytování služeb podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele, za podmínek stanovených touto smlouvou, zajistit pro objednatele komplexní údržbu zeleně a sadovnických prvků na pozemcích města Bílovce a jeho místních částech, dle pasportu údržby zeleně, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen pasport údržby zeleně). V pasportu údržby zeleně jsou stanoveny termíny provedení sečí a minimální počty sečí, které musí být dodrženy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou ve smlouvě zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
3. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

III.

Místo plnění

1. Dílo bude plněno na území města Bílovec, kdy přesná místa realizace jsou specifikována v pasportu údržby zeleně.

IV.

Specifikace a cena díla

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu smluvního období zajišťovat pro objednatele komplexní údržbu zeleně a sadovnických prvků a činnosti předmětu smlouvy v rozsahu prací:
 - a) Údržba travnatých ploch, doprovodné zeleně podél místních komunikací, vyhrabávání listí, provádění sečí, shrabání a následnou likvidaci vzniklé travní hmoty, vertikutace se sběrem, aerifikace se sběrem, vyhrabávání trávníku, hnojení a chemické odplevelení trávníků, dosetí trávníku s doplněním chybějící zeminy.
 - b) Jarní vyhrabávka zahrnující pohrabání dané plochy i prostoru pod keři a výsadbou nacházející se na dané parcele/ploše, rozhrnutí krtinců, vyrovnaní nerovností, pohrabání suché trávy, listí a odklizení odpadků.

- c) Podzimní vyhrabávka – zahrnuje hrabání listí na dané ploše a odklizení odpadků..
- d) Údržbu živých plotů- jejich zastřihávání a ořezy.

2. Celková smluvní cena je stanovena pro období jednoho roku.
3. Cena za plnění předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran.
4. Cena za plnění předmětu a specifikace díla je stanovena jako pevná a maximální, a to ve výši **2 000 000,-Kč vč. DPH** (1 652 893,- Kč bez DPH). Vyšší počet sečí nebude proplacen.
5. Zhotovitel bude informovat objednatele o nutnosti zalévání trávníků, aby nedošlo k sesychání a případnému úhynu. Po dohodě s objednatelem bude zahájeno zhotovitelem zalévání.
6. V případě takového poškození rostlin, trávníku, stromů a keřů způsobeného špatně provedenou údržby nebo při provádění údržby (i sekání trávníku v jejich blízkosti), které povede nebo může vést k jejich úhynu, bude na náklady zhotovitele vysazena zhotovitelem odpovídající náhrada rostlin (dřevin) ve stejné kvalitě, výšce a druhu (u trávníku bude provedeno jeho obnovení).
7. Seče jednotlivých travnatých ploch zahrnují posekání trávy, sběr případně shrabání posekané trávy, pletí pod výsadbou, úpravu keřů a výsadby nacházejících se na dané parcele, následný úklid ploch sekáním znečištěných.
8. Po provedení údržby budou uvedeny do původního stavu i okolní plochy včetně úklidu.
9. Součástí ceny za plnění předmětu díla je i odstranění, odvoz a likvidace odpadu vzniklého při údržbě (travní hmota, shrabky, rozložitelný odpad, odpad nacházející se na pozemku, větve, listí a jiné). Přehled o způsobu likvidace tohoto odpadu, a kopie dokladů o likvidaci bude předložena nejpozději do 31. 12. každého kalendářního roku.
10. Cena zahrnuje veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k provedení díla. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla (např. výpomoci, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení ploch do původního stavu, dopravy, skladování, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla).
11. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny, z důvodů klimatických podmínek (např. enormnímu nárustu trávy apod.), chyb nebo nedostatků ve smlouvě.
12. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny.
13. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo uvedené v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek zahrnutých do dodávky díla.

V.
Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Za provedené, zkontrolované a odsouhlasené provedené práce přísluší zhotoviteli odměna. Výše odměny za práce provedené v jednotlivých měsících je stanovena takto (cena je uvedena vč. DPH):
 - Za práce provedené do konce dubna - 300 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce května - 300 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce června - 300 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce července - 300 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce srpna - 300 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce září - 200 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce října - 200 000,-Kč
 - Za práce provedené do konce listopadu - 100 000,-Kč
3. Podkladem pro úhradu odměny, respektive jednotlivých dílčích faktur, je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“) a bude obsahovat číslo této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie soupisů provedených prací dle pasportu údržby zeleně s termíny provedení (viz bod VII. Termíny plnění a předání dokončených služeb této smlouvy), a to vždy do desátého kalendářního dne následujícího měsíce za práce prováděné v minulém měsíci.
4. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejich průkazného doručení objednateli. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI.
Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
2. Smlouvu v průběhu jejího trvání lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s 6-ti měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi jedné ze smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli vždy nejpozději do 28.02. každého roku písemnou zprávu o průměrném obratu za uplynulý kalendářní rok pro určení podílu činností dle § 11 odst.1, písmeno c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V případě, že tato zpráva nebude zhotovitelem řádně a včas předložena nebo z ní bude zjištěno, že zhotovitel nesplňuje podmínky vertikální spolupráce dle uvedeného zákona (režim „IN HOUSE“), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII.

Termíny plnění a předání dokončených prací

1. Termíny provedení jednotlivých úkonů jsou stanoveny v pasportu údržby zeleně.
2. Zhotovitel bude zasílat elektronicky objednateli každé pondělí do 14.00 hodin soupis provedených prací za předchozí týden.
3. V případě, že objednatel do 10-ti dnů od obdržení soupis provedených prací za předchozí týden nevysloví nesouhlas s provedením, případně neuvede námitky na kvalitu nebo rozsah provedených prací, má se za to, že se soupisem provedených prací za předchozí týden souhlasí.
4. V případě, že objednatel do 10-ti dnů vysloví nesouhlas s provedením prací, uvede námitky na kvalitu nebo rozsah provedených prací (příp. uvede jiné vady), provede zhotovitel nápravu nejpozději do 5ti pracovních dní od nahlášení nesouhlasu, vady nebo námitky. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat za práce provedené v daném měsíci odměnu poníženou o cenu údržby sporných ploch (plochy které nebyly odsouhlaseny po zaslání soupisu provedených prací). K výpočtu částky za údržbu sporných ploch slouží ceny uvedené na posledním listu pasportu údržby zeleně (ceny za jednotlivé úkony prováděné v rámci údržby zeleně pro výpočet ceny za údržbu sporných ploch).
5. Pokud se strany ve lhůtě 15-ti pracovních dnů po předložení soupis provedených prací objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
6. Zhotovitel bude provádět práce s hlučnými mechanizmy (motorové sekačky a kosy, sekačky, křovinořezy, plotostřihy) v těchto objednatel stanovených dobách:

Pondělí až pátek od 6,00 do 19,00 hodin.

Sobota od 8,00 do 12,00 hodin.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu smluvního období provádět všechny činnosti v rámci předmětu smlouvy osobami odborně způsobilými, bude dbát na nejvyšší možný standard prováděných činností. Zhotovitel bude dbát na to, aby objednateli nevznikla škoda a bude postupovat v souladu se všemi obecně platnými právními předpisy a vyhláškami.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu smluvního období zajišťovat činnosti předmětu smlouvy v specifikace díla.

3. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady pracovníkům poskytovat předepsané ochranné pomůcky a příslušné prostředky k efektivnímu provádění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla jednat s odbornou péčí.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli telefonicky nebo emailem sdělit neprodleně po zjištění veškeré závady, nedostatky a škody na zeleni a sadových úpravách a provede neodkladná opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku.
6. Zhotovitel je oprávněn k plnění předmětu smlouvy použít třetí osoby, avšak na svoji zodpovědnost.
7. Zhotovitel je povinen likvidovat veškeré odpady vzniklé při komplexní údržbě zeleně a sadovnických úpravách ekologickým způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu jednotlivých činností spojených s plněním předmětu smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje bezplatně provádět veškeré oprávněné reklamace ve vztahu k plnění předmětu a specifikace díla.
10. Zhotovitel je povinen provádět vyúčtování a předkládat je objednateli způsobem a v termínech stanovených v čl. V této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
12. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
13. Při provádění prací spojených s plněním předmětu díla dodržovat povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy.

IX.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen provést přejímku dílčí části díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovitele v předmětu plnění této smlouvy, a to i třetí osobou, vyžaduje-li to odborný charakter prováděných prací.
3. Objednatel se zavazuje řádně a včas hradit platby za provedené práce ve sjednaných lhůtách na účet zhotovitele.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinností uvedených v této smlouvě a nesplnění termínů uvedených v pasportu zeleně, který je přílohou této smlouvy, takto:
 - Za nedodržení termínu provedení díla 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2 000,- Kč.
 - Za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 2 000,- Kč za každou vadu a den.
2. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
3. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
4. Zaplacením smluvních pokut nezaniká povinnost zhotovitele dokončit práce dle této smlouvy.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst. 1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednavatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
5. Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednavatele nebo dalších osob.
6. Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednavatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.

7. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
9. Pokud zhotovitel způsobí svou činností škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XII.

Informační doložka dle GDPR

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
5. Smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

XIII.

Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy před jejím podpisem, s tímto obsahem souhlasí a je jim zcela srozumitelný. Dále prohlašují, že smlouvy byla uzavřena po vzájemném projednání určitě a vážně jako projev jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy a musí být

odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.

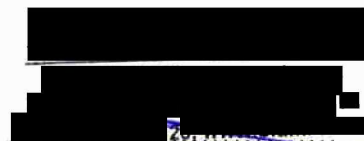
3. Pasport údržby zeleně může být po dohodě obou stran upraven. Upravená verze pasportu údržby zeleně bude nazvána jako úprava pasportu údržby zeleně a její platnost bude k danému datu stvrzena podpisem technikem a jednatelem společnosti zhotovitele a vedoucím pracovníkem odboru životního prostředí a územního plánování a zástupcem objednatele ve věcech technických.
4. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
5. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: pasport údržby zeleně
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva o dílo byla schválena 9. schůzí Rady města Bílovec dne 8. 4. 2019 usnesením č. RM/295/9/2019.

V Bílovci dne 10. 4. 2019



Mgr. Renata Mikolašová
starostka města

V Bílovci dne: 10. 4. 2019



Ing. Miroslav Brímus
jednatel společnosti

Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. MBC/9140/19/ŽP/Ry 1381/2019 - Pasport údržby veřejné zeleně

Pozemky města Bílovec na kterých je prováděna údržba zeleně společností SLUMBI, spol. s r.o. jsou rozděleny do zón dle důležitosti od A (nejvyšší priorita) do D (nejnižší priorita).

Na předmětných pozemcích je také prováděna jarní a podzimní vyhrabávka, ořez keřů a údržba travnatých ploch v parcích, dle jednotlivých listů této přílohy.

Přesná místa provedení, termíny a další podrobnosti k údržbě řeší jednotlivé listy tohoto pasportu.

zóna A - údržba parků a ploch parkového charakteru

[illegible]

A19	Radotín- Bytovky Massag-okolí č.p. 334,337,357,850-od ul. 17. list po Radotínskou (po zaměření přeměřit)	1266/1+ 2561/6+ 1266/1	3180	x						x	x	x
			900							x	x	x
			3180		x	x	x	x	x	x	x	x
A20	Radotín okolo č.p. 959-961,965,963, 962 před paneláky, kolem kotelny a parkoviště, okolo spojovacího chodníku, plochy před provozovny, svahy, Radotín okolí paneláku č.p.	6,7,8,13,14, /16,18,19, 1322/3,1350/6 1343/1+ 1335+ 1336+2193/19+1 338+1286/7/5,13 47/2/	1 012	x						x	x	x
			1012		x	x	x	x	x	x	x	x
			3 227							x	x	x
			1922							x	x	x
			2692							x	x	x
A21	Radotín okolí č.p.951-958, před domy, za domy a pravá str. ul. Radotínské od Zvaka po park.u výš. Paneláku	1290/1+ 1286/9+1286/2	2 382	x						x	x	x
			2 382		x	x	x	x	x	x	x	x
			300							x	x	x
			450							x	x	x
A22	Radotín-č.p.380-383 a 349,589,326 2 bloky pod hasičárnou-	1123/2	1 152							x	x	x
			1133							x	x	x
A23	Radotín- okolí sport. a dět.hřiště hřiště	1142/1+/3+1141 + 1143+ 1123/2	800								x	x
			1682								x	x
			310								x	x
A24	ul.Radotínská-okolí MK a chodníků od Nové Cesty po 17. listopadu a plocha před Masagem	1118,1115, 2561/5+ 2561/1	739							x	x	x
A25	Areál domova pro seniory	2003/1+/3	13 585							x	x	x

Jednotlivé seče budou prováděny dle klimatických podmínek s ohledem na stanovený počet sečí. Seče musí být rozděly úměrně v průběhu celého roku v závislosti na počet sečí. Uvedený počet sečí je minimální.

Údržba v zóně A zahrnuje sečení trávníku, vypletí a úpravy keřů/výsadby (zastřihávání- jarní, podzimní a další v průběhu roku v případě potřeby) nacházejících se na dané parcele (NE ZÁHONY) v předpokládaném minimálním počtu provedení dle tabulky. Plochy budou sečeny v pořadí dle této tabulky (nejdříve v měsíci A1-naposledy A25).

Termíny provedení 5 sečí na dané ploše:

- I. seč bude provedena do 10. 5.
- II. seč bude provedena do 20. 6.
- III. seč bude provedena do 30. 7.
- IV. seč bude provedena do 10. 9.
- V. seč bude provedena nejdříve 30.9. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Mulčování- v případě, že výška travního koberce nebude vyšší než 9 cm, je možné udržovat trávník formou mulčování na všech parcelách zóny A mimo plochy A1, A2, A3, A4, A5, A8, A9, A10, A12, A13, A14, A16, A17, A23 a to maximálně 5 x ročně na dané parcele (pokud počet mulčování není v tabulce uveden jinak).

Údržba trávníků je řešena jednotlivě pro danou plochu viz další list tohoto pasportu.

Údržba záhonů není řešena v rámci tohoto plánu údržby zeleně- většinou je řešena pracovníky VPP města Bílovec

Poslední seč na daných plochách bude provedena nejdříve 30. 9.- v závislosti na klimatických podmínkách tak, aby nedošlo k následnému nárůstu trávníku nad 10 cm.

Jedna z plánovaných sečí na plochách A1-A9, A11, A12, A14, A16, A18 a A19 bude provedena maximálně 10 dní před oslavami Dne města Bílovec.

Údržba trávníků vybraných ploch zahrnující níže uvedné práce v

A8- Park Zámecká za radnicí, parc.č. 42	Počet m²	Termín provedení
Duben-Květen		
Vertikutace se sběrem- před první nebo po první seči	141,00	
Hnojení trávníku včetně hnojiva	141,00	
Chemické odplevelení včetně přípravku	141,00	
Aerifikace se sběrem -po seči	141,00	
Září-Ríjen		
Hnojení trávníku včetně draselného hnojiva	141,00	
A12- Park u pomníku-Opavská, parc.č. 2562	Počet m²	
Duben-Květen		
Vertikutace se sběrem- před první nebo po první seči	290,00	
Hnojení trávníku včetně hnojiva	290,00	
Chemické odplevelení včetně přípravku	290,00	
Aerifikace se sběrem -po seči	290,00	
Září-Ríjen		
Hnojení trávníku včetně draselného hnojiva	290,00	
A13- Park u č.s. Benzina, parc.č. 1563+1562	Počet m²	
Duben-Květen		
Vertikutace se sběrem- před první nebo po první seči	543,00	
Hnojení trávníku včetně hnojiva	543,00	
Chemické odplevelení včetně přípravku	543,00	
Aerifikace se sběrem -po seči	543,00	
Září-Ríjen		
Hnojení trávníku včetně draselného hnojiva	543,00	
A4- MÚ- parc.č. 94+112/2+112/1+113/1+593/1	Počet m²	
Duben-Květen		
Vertikutace se sběrem- před první nebo po první seči	375,00	
Hnojení trávníku včetně hnojiva	375,00	
Chemické odplevelení včetně přípravku	375,00	
Aerifikace se sběrem -po seči	375,00	
Září-Ríjen		
Hnojení trávníku včetně draselného hnojiva	375,00	

Po odplevelení bude provedeno dosetí trávníku travním semenem a v případě velkých ploch i potažení trávníku substrátem s osetím travním semenem.

zóna B - plochy s údržbou zeleně minimálně 5x za rok zahrnující údržbu trávníku a výsadby nacházející se na dané parcele

č.	Název parcely	parc.č.	výměra m2	I.	II	III	IV	V
B1	Okolí věžáků, park., rest. U Holuba, kolem plotu Denas	956/1	6 900	x				
			150					
			6 900		x	x	x	x
B2	Jižní město-Beskydská okolí 1036, 1004	895/132+ 895/131	950					x
			1911					x
B3	Jižní město-Beskydská okolí 1027,1029,1030,1031	895/1	11 840		x		x	x
			770				x	x
			3 381	x				x
			3 381		x	x	x	x
B4	Wolkerova- okolí školy	895/17+ 895/9	1 430					x
	Wolkerova- okolo plotů,před školou	910+895/17	160					x
B5	Jeremenkova- před bytovými domy - kolem parkoviště a ostrůvky	909/1	115					x
B6	Náměstí-nádvoří za hračkárnou	109+111	250					x
B7	Pivovarská- Dvůr domu č.14 za lékárnou a plocha po demolici	596/1+14/1+12/6+ 19/2	350					x
B8	Zahradní -okolí MK od spojky u garáží až k ul.Komenského, svah pod zámek, Valova ul.	602/1+ 598+ 586/1	400					x
			400					x
B9	Tkalcovská okolí MK a za parkovištěm	1232/1+625/1	155					x
B10	Přikopní -okolí komunikace a parkoviště u zubařky !!!!	624/1	80					x
B11	Radotínská ul - okolí věžáku č.p.955 a vzdálenější plochy, rybník, za zdí nad parkovištěm (1 m) po vrakoviště (2m od cesty)	2204+ 2206/2+ 2201/1+/2+ 2203+1286/6+/5+/2+/9 1286/1+ 1286/7	1 648 800 620					
B12	Nová cesta nad Barborkou - STS	1248	870					x
			512					x
B13	Areál Střelnice -	2155/2+ 2166+ 2156+2155/1	12 800 200					
B14	Dukelská -okolí chodníků a MK i u kolejí (vedle Špce), ostůvek, Park u rest.Špice+u Sekaniny,	2581/1+1992+ 1772+ 1994+2564/1	160					x
B15	Bezručova pásy a okolí MK, před byt.domy č.p.281,275a274	1985/1,2,/6	1 700					x
B16	Ostravská ul.kolem chodníků až k autobazaru (po ploty, park.stání nebo 1 m od chodníků),okolo	777/1+ 775/2+778+ 779/1+ 775/2	1950 200					x
								x
B17	Opavská-pravá str.-kolem zdi od mostu na Střelnici po Slumbi	2563/3, /4, /5,/10+1597+ 1549/2+1553/2+ 1551/2+1550/2+2563/6	700 400					x
	levá strana od Dukelské plochy k plotům po domov důchodců,od DD po areál Slumbi (1 m od chodníku)							x
B18	17.listopadu od Faitové směr Tísek- okolí komunikace obě strany po vodárnu a běh nemocnice	2570	1250					x
B19	1.máje-okolí chodníků (po ploty)-obě strany komunikace,polní cesta mezi RD 189 a 601, Bláha běh, okolí chodníčku ke kapli (Faith) a 17. listopadu	1062+1064+ 2572/1 +2258+ 2569/9+ 2587	800 480 2330					x
								x
								x

Jednotlivé seče budou prováděny dle klimatických podmínek s ohledem na stanovený počet sečí. Seče musí být rozděly úměrně v průběhu celého roku v závislosti na počet sečí.

Údržba zeleně v zóně B zahrnuje sečení trávníku, vypletí a úpravy keřů/výsadby (zastřihávání- jarní, podzimní a další v průběhu roku v případě potřeby) nacházejících se na dané parcele v předpokládaném minimálním počtu provedení dle tabulky.

Termíny provedení 5 sečí na dané ploše:

- I. seč bude provedena do 10. 5.
- II. seč bude provedena do 20. 6.
- III. seč bude provedena do 30. 7.
- IV. seč bude provedena do 10. 9.
- V. seč bude provedena nejdříve 30.9. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 4 sečí na dané ploše:

- I. seč bude provedena do 20. 5.
- II. seč bude provedena do 30. 6.
- III. seč bude provedena do 10. 8.
- IV. seč bude provedena nejdříve 20.9. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 3 sečí na dané ploše:

- I. seč bude provedena do 30. 5.
- II. seč bude provedena do 20. 7.
- III. seč bude provedena do 30.10. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 2 sečí na dané ploše:

- I. seč bude provedena do 15. 7.
- II. seč bude provedena do 20. 9.

Termíny provedení 1 sečí na dané ploše: seč bude provedena do 15.8.

(V případě výjimečných klim. podmínek je možné termín sečí po konzultaci s Ing. Rychlíkovou posunout)

Mulčování- v případě, že výška travního koberce nebude vyšší než 9 cm, je možné udržovat trávník formou mulčování na všech parcelách zóny B, a to maximálně 5 x ročně na dané parcele (pokud počet mulčování není v tabulce uveden jinak). Zapláceno bude i při vyšším počtu sečí mulčováním, pouze počet sečí dle výše uvedené tabulky,

zóna C - plochy s údržbou zeleně minimálně 4x za rok zahrnující údržbu trávniku a výsadby nacházející se na dané parcele

č.	Název parcely	parc.č.	výměra m2	I.	II	III	IV
C1	Jižní město - Slunečná, Beskydská okolí MK +Rokyta+naproti okálů	895/90+ 895/211	1747				
C2	Okolí komunikace Na samotě, nad Přehradou a boční cesta k přehradě kolem Petroláků (okolí komunikace po ploty nebo 1 m od komunikace	2417/1, 2494/2, 1283, 2479+ 2478, 2460/1, 2460/4,2,1	400 1000				x x
C3	Garáže 17.listopadu -okolí cesty, garáží, plochy, svahy hřiště, velké plochy mulčované(1.-5. řada)	2472+2474+ 2473/1+ 2476/2+ /3+/4+ 980+1051/1	3 500 3 225 1 700				x x
C4	Komenského plac u cukrárny (cirkus), okolí MK ul. Komenského po ploty	228/1 227+226/1	2 446 2 446 200	x		x	x x x
C5	Čs. Armády-celá až k mostu V.A.-okolo chodníků, zastávek, okolí cesty ke kolejím kolem DDM, chodník ke GTC (po výsadbu, po potok a cca 3 m od chodníku), městské schody u Vavrečků,	618/2, 490 +602/1+2575, 478+480 A DALŠÍ	300 600				
	spojka na Mlýnskou, Mlýnská		800				x
C6	Nádraží-park a okolí nádraží) po ploty, po potok, okolo park stání elektromobil)	475/1+2586/1+ 469	1500				
C7	Římský most a Roh u skalky, okolo kont. kompost.,garáží spojky na Labuť	1905/3+ 2649 2672/1+1904/171899/ 1+3829/1	650 200				x x
C8	Spojovací chodník.ul.Vrchlického, Havlíčkova a Opavská	1987, 1986	350				x
C9	Okolí ul. Šmeralova, Havlíčkova, Vrchlického, Sv. Čecha, Puškinova, Svobodova a Pod Hubleskou, ul. Smetanova	1990, 1975,1974, 1976, 1977	376				
C10	Labuť -parkoviště a okolí MK - 1 m od chodníku nebo po ploty	2573/2+/3+427	200				
C11	Přehrada - naproti řadovek a Rojička, pláž, kolem čerpací st. splaš.vod až k hrázi	2505/10+2503/5+250 3/2+ 2498, 2494/1+2500	7 300 7 300	x			x x x
C12	Radotín- Za kotelnou, za č.p 962, 963 a 965- svah, trav. cesta až k cestě k vrakovišti, plochy mulčované-rovina	2193/1,/2,/3,7,/10,/11/ ,/12,/13 + 1339/11+/12	1660 4400			x x	
C13	Naproti nemocnice	979/4	337			x	

Jednotlivé seče budou prováděny dle klimatických podmínek s ohledem na stanovený počet sečí. Seče musí být rozděly úměrně v průběhu celého roku v závislosti na počet sečí.

Údržba zeleně v zóně C zahrnuje sečení trávniku, vypletí a úpravy keřů/výsadby (zastřihávání- jarní, podzimní a další v průběhu roku v případě potřeby) nacházejících se na dané parcele v předpokládaném minimálním počtu provedení dle tabulky.

Termíny provedení 4 sečí na dané ploše:

I. seč bude provedena do 20. 5.

II. seč bude provedena do 30. 6.

III. seč bude provedena do 10. 8.

IV. seč bude provedena nejdříve 20.9. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 3 sečí na dané ploše:

I. seč bude provedena do 30. 5.

II. seč bude provedena do 20. 7.

III. seč bude provedena do 30.10. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 2 sečí na dané ploše:

I. seč bude provedena do 15. 7.

II. seč bude provedena do 20. 9.

Termíny provedení 1 sečí na dané ploše: seč bude provedena do 15.8..

(V případě výjimečných klim. podmínek je možné termín sečí po konzultaci s Ing. Rychlíkovou posunout)

Mulčování- v případě, že výška travního koberce nebude vyšší než 10 cm, je možné udržovat trávnik fotmou mulčování na všech parcelách zóny C, a to maximálně 5 x ročně na dané parcele (pokud počet mulčování není v tabulce uveden jinak). Zapláceno bude i při vyšším počtu sečí mulčováním, pouze počet sečí dle výše uvedené tabulky,

zóna D - plochy s údržbou zeleně minimálně 3x za rok zahrnující údržbu trávníku a výsadby nacházející se na dané parcele

č.	Název parcely	parc.č.	výměra m2			
				I.	II	III
D1	Budovatelská ul., Na Cvrčku-okolí strana u kolejí pruh v šíři cca 1,5 m od cesty	680	1 000			
D2	okolí chodníku kolem Gebaurovky pás cca 0,7m na každou stranu	614	200			
D3	Nádraží - za garážema	474+475/1	350			
D4	Pod Strání- pravý i levý břeh	906/5+906/4+906/3895/31	700			
D5	Proluky garáže Jeremenkova a Sokolovská okolí	895/32906/1 + 746/1	2 570			
D6	Polní - okolí komunikace-levý břeh	891/44 + 898/2+607/1+897/607/4+1	980			
D7	Zahradní-býv.zahradnictví- po sad a okolí komunikace u 1. stupně, svahy u Rektořika nad halou za hřištěm	903+904+221+88	2 500		x	
		8+223/3	9 200			
			50			
		223/4	1 000			
D8	U splavu, Luční, Sklepá -kolem MK a potoka, spojka od Opavské po most, U střelnice, Nad střelnicí-okolí komunikací, TOČNA (NE plocha po demolici a roh)	2138+2068/1+2124+ 2091+ 2151, 519/6+ 2168/2, 519/4+472/11	840			
D9	Cesta u Jablůnky- od Benziny až k pneuservisu(po ploty až k toku) a okolí spojky k Sedli/Hrušce	1993/1 a 1598	500			
D10	Přehrada - pod stromy	2480+1283+2502	550			
D11	Prodloužení Jiráskové- obě strany- po ploty nebo cca 4 m od cesty	2190	750			
D12	Parcela u Mazanců	2373/1	3 662		x	x
D13	ul. Údolí mladých-0,5 na každou stranu	2358	190			

Jednotlivé seče budou prováděny dle klimatických podmínek s ohledem na stanovený počet sečí. Seče musí být rozděly úměrně v průběhu celého roku v závislosti na počet sečí.

Údržba zeleně v zóně D zahrnuje sečení trávniku, vypleti a úpravy keřů/výsadby (zastřihávání-jarní, podzimní a další v průběhu roku v případě potřeby) nacházejících se na dané parcele v předpokládaném minimálním počtu provedení dle tabulky.

Termíny provedení 3 sečí na dané ploše:

I. seč bude provedena do 30. 5.

II. seč bude provedena do 20. 7.

III. seč bude provedena do 30.10. (dle aktuálních klimatických podmínek)

Termíny provedení 2 sečí na dané ploše:

I. seč bude provedena do 15. 7.

II. seč bude provedena do 20. 9.

Termíny provedení 1 sečí na dané ploše: seč bude provedena do 15.8.

(V případě vyjímečných klim. podmínek je možné termín sečí po konzultaci s Ing. Rychlíkovou posunout)

Mulčování- v případě, že výška travního koberce nebude vyšší než 10 cm, je možné udržovat trávník i fotmou mulčování na všech parcelách zóny D, a to maximálně 5 x ročně na dané parcele (pokud počet mulčování není v tabulce uveden jinak). Zapláceno bude i při vyšším počtu sečí mulčováním, pouze počet sečí dle výše uvedené tabulky,

OŘEZ ŽIVÝCH PLOTŮ

č.	Název parcely	parc.č.	výměra bm	I.	II	III
1	Bytovky naproti nemocnice	979/2	70			
2	Nová cesta nad poliklinikou	1185	35			
3	Nová cesta u polikliniky	1223/1	20			
4	Nová cesta od Barborky	2566	90			
5	Nová cesta k poliklinice	2567	100			
6	Nová cesta nad Barborkou	1248	70			
7	Dukelská od benziny	1994	60			
8	Věžáky od Holuba k parkovišti	956/1	100			
9	Před HZ + parkoviště před Hruškou- 17.list. buxus	956/1	72			
10	Bytovky Ostravská	7791	70			
11	Parkoviště u MÚ 17.listopadu-	593	100			
12	Sokolovna	947	10	x		
13	Čs.armády - k nádraží	512	25			
14	Hřbitov Bílovec- stávající vzrostlé keře	772/1	60	x		
15	Bytovky Opavská- okolo cesty nahoru	2001/1	30	x		
16	Jeremenkova - před bytovkami	909/1	110	x		x
17	DPS- buxusový živý plot	963	39	x		x
18	MěÚ buxusový živý plot	594	28	x		x
19	Park Tkalcovská-kolem parkovacích stání - od drogerie po kontejnerové stání-sestříhnout stranu u park.stání. Pustoryl	97	35	x		x
20	Ostravská - bývalá knihovna - tis	783	37	x		x
21	Beseda - živý plot - rohový+ plot s Sokolovnou	949	40	x	x	x
22	Letní kino - za lavičkami	210	22	x		x
23	Wolkerova-Slunečná -okolo chodníků a park. Stání, ostrůvky thuje		80	x	x	
			36	x	x	
24	Za výškovými paneláky - živé ploty - zlatý déšť	956/1	20		x	x

Termíny provedení jednotlivých ořezů budou přizpůsobeny druhu keře:

I. ořez bude proveden do 20. 5. (v případě nutnosti bude upraven termín dle PŘEDCHOZÍ dohody)

II. ořez bude proveden do 30. 7.

III. ořez bude proveden do 30.10. (dle aktuálních klimatických podmínek)

(V případě výjimečných klim. podmínek je možné termín ořezu po konzultaci s Ing. Rychlíkovou posunout)

Hrabání listí prováděné na daných parcelách

č.	Název parcely	parc.č.	plocha a m2	Termín provedení
1	Park na Slez. náměstí před kostelem	626	500	
2	Park na ul. Tkalcovská	97+96	1 200	
3	MÚ-roh dopravy, před MÚ a okolo parkoviště	113/1+593/1 594+112/2+112/1	200	
4	Park před knihovnou	783+951+784+ 785++761	100	
5	Ostravská U hřiště vč. aleje	775/2	200	
6	Parkoviště u večerky MIVA	624/1	70	
7	Park u muzea a plocha před muzeem	205+204	470	
8	celý Radotín - plochy okolí pan. Domů hřišť, parkoviště, bytovky Massag		2000	
9	Chodník před gymnáziem	2569/4	400	
10	Park střelnice - i za kuželnou	2166	2500 3500	
11	Nádraží	469,475/1	600 400	
12	Plocha okolo věžáků	956/1	2000	
13	Budovatelská vč plochy u kolejí, park Res. Špice, spojka GTC-dům dětí		1000	
14	Bezručova	1985	264	
15	Park a okolí DPS- 17. listopadu vč. chodníku za, před DPS a okolo, svahy, okolí cesty	945/4+945/14+ 963 964+2569/1+945/4+	1140 570	
16	Domov pro seniory Opavská	2003/1+/3	13000	

Jedná se o pohrabání dané plochy po opadání listí. Záleží na zhotoviteli, kolikrát provede pohrabání na dané ploše. Termín kontroly bude předem dohodnut s objednatelem na základě klimatických podmínek-předpoklad je dokončení prací do 19. 12. daného roku.

Jarní vyhrabávka prováděné na daných parcelách

č.	Název parcely	parc.č.	plocha m2	Termín provedení
1	plocha okolo věžáků	956/1	3000	
2	Radotín- okolí pan. domů, hřišť, spoj. chodníku, parkovišť, bytovky Massag		9000	
3	Park a okolí DPS- 17. listopadu a	963 +945/5	1000	
4	Park před knihovnou	783+951+784+ 785++761	400	
5	Jižní město - Beskydská	895/132+895/131+ 895/1	3000	
6	Ostravská U hřiště vč. aleje	775/2	200	
7	Okolí obou parkovišť Příkopní a břeh Příkopní	624/1+1253+1256+ 624/1+2566	500	
8	Chodník před gymnáziem	2569/4	400	
9	Park střelnice	2166	7000	
10	nádraží	469,475/1	1500	
11	Bezručova	1985	264	
12	zóny A1, A2, A3, A4, A7, A8, A9, A12, A13, A16 DLE PASPORTU ÚDRŽBY ZELENĚ	uvedeno v pasportu údržby zeleně	4100	

Jarní vyhrabávka (JV)- jedná se o pohrabání dané plochy i prostoru pod keři a výsadbou nacházející se na dané parcele/ploše, rozhrnutí krtinců, vyrovnaní nerovností, pohrabání suché trávy , listí a odklizení odpadků.

Termín dokončení bude dohodnut s objednatelem dle klimatických podmínek. Předpoklad je dokončení provedení do 10. 4. daného roku.

Ceny za jednotlivé úkony prováděné v rámci údržby zeleně pro výpočet ceny za údržbu sporných ploch:

Sekání trávníků:

Trávník parkového charakteru na velkých plochách kubotou se sběrem	2,30 Kč
Trávník parkového charakteru a menších plochách sekačkou se sběrem	2,80 Kč
Trávník na svazích-kombinace sekačky se sběrem a křovinořezu s hrabáním	3,40 Kč
Trávník na svazích s menším počtem sečí křovinořezem s hrabáním	4,20 Kč

Mulčování	1,70 Kč
------------------	---------

Údržba trávníků:

Vertikutace se sběrem	3,00 Kč
Aerifikace se sběrem	4,00 Kč
Potažení trávniku substrátem včetně substrátu	13,40 Kč
Dosetí trávniku včetně semene	1,80 Kč
Vyhrabání trávniku	3,00 Kč
Hnojení trávniku včetně hnojiva	1,80 Kč
Hnojení trávniku včetně draselného hnojiva	1,00 Kč
Chemické odplevelení včetně přípravku	2,30 Kč

Úprava živých plotů:

Ořez živých plotů	12,30 Kč
Zastřihávání s menším zásahem bude účtováno v hodinové sazbě	200 Kč/hod

Hrabání listí:

rovina, vrstva 5 cm	6,80 Kč
rovina, vrstva 2 cm	2,40 Kč
Jarní vyhrabávka	1,00 Kč