

SMLOUVA

O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB

Dnešního dne uzavřely

statutární město Olomouc

se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc

IČO: 002 99 308

DIČ: CZ00299308

zastoupené: Mgr. Matouš Pelikán, náměstek primátora

(dále jen „Klient“)

a

společnost dodavatelů

ROWAN LEGAL a Grant Thornton Advisory

tvořená vedoucím společníkem

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 143781

IČO: 284 68 414

zastoupená: [REDACTED]

a společností

Grant Thornton Advisory s.r.o.

se sídlem Jindřišská 937/16, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 143781

IČO: 265 13 960

DIČ: CZ26513960

(dále jen „Poradci“)

(Klient a Poradci dále společně jen „Smluvní strany“, každý zvlášť pak jako „Smluvní strana“)

tuto

smlouvu o poskytování poradenských služeb

(dále jen „Smlouva“)

1. Účel Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je vymezení podmínek poskytování právního, technického a ekonomického poradenství v souvislosti s návrhem, sjednáním a uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu, správě a provozování nemovitostí a technologických zařízení ze dne 20. 12. 1994, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**stávající provozní smlouva**“), předvídaného v čl. III. a čl. VI dodatku č. 63 stávající provozní smlouvy ze dne 17. 9. 2018 (dále jen „**dodatek č. 63**“), a to včetně podpory při vyjednávání se společností Olterm & TD Olomouc, a.s. (dále jen „**Služby**“) ze strany Poradců ve prospěch Klienta.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Poradci se touto Smlouvou zavazují poskytovat Klientovi Služby zejména v rozsahu sjednaném v čl. 3 této Smlouvy, jakož i na základě objednávek Klienta učiněných dle odst. 7.9 a násl. této Smlouvy.
- 2.2 Klient se touto Smlouvou zavazuje odebrat od Poradců objednané Služby, za dodané Služby zaplatit Poradcům sjednanou odměnu a náhradu nákladů dle čl. 4 této Smlouvy a poskytnout Poradcům řádnou součinnost zejména dle čl. 6 této Smlouvy.

3. Objednané služby

- 3.1 Poradci na základě této Smlouvy poskytnou Klientovi následující Služby:
- a) rozbor údajů obsahu dat monitorovací zprávy a návrhu monitorovací zprávy obdržených Klientem podle čl. VI dodatku č. 63 a na základě uvedeného rozboru zpracování návrhu monitorovací zprávy tak, aby vyhovovala požadavkům a účelu předvídanému v dodatku č. 63;
 - b) zpracování návrhu systému výkonových ukazatelů včetně vymezení sledovaných parametrů a sankcí za jejich nesplnění v souladu se strukturou stanovenou v příloze č. 2 dodatku č. 63, a to rovněž na základě odborného technického a ekonomického posouzení obsahu dat monitorovací zprávy získaných Klientem dle čl. VI dodatku č. 63;
 - c) zpracování či revize návrhu dodatku ke stávající provozní smlouvě tak, aby odpovídal obsahu a účelu čl. VI dodatku č. 63 a činil tak součástí stávající provozní smlouvy finální strukturu monitorovací zprávy a systém výkonových ukazatelů, za účelem jednání o jeho uzavření se společností Olterm & TD Olomouc, a.s.;
 - d) podpora či zastupování při jednáních Klienta se společností Olterm & TD Olomouc, a.s. ohledně uzavření dodatku ve smyslu písm. c) včetně průběžného právního, technického a ekonomického posouzení změn navrhovaných protistranou;
 - e) podpora při projednání záměru uzavření dodatku ve smyslu písm. c) výše v orgánech Klienta; a
 - f) případné další ad hoc služby dle požadavků Klienta.

(dále jen „Objednané služby“)

4. Odměna Poradců a náhrada nákladů

- 4.1 Za řádné poskytnutí Objednané služby dle odst. 3.1a) této Smlouvy náleží Poradcům jednorázová paušální celková odměna ve výši 40.000,- Kč bez DPH.
- 4.2 Za řádné poskytnutí Objednané služby dle odst. 3.1 b) této Smlouvy náleží Poradcům jednorázová paušální celková odměna ve výši 60.000,- Kč bez DPH.
- 4.3 Za řádné poskytnutí Objednané služby dle odst. 3.1 c) této Smlouvy náleží Poradcům jednorázová paušální celková odměna ve výši 50.000,- Kč bez DPH.
- 4.4 Smluvní strany se dále dohodly, že za poskytování Objednaných služeb dle odst. 3.1, písm. d), e) a f) náleží Poradcům odměna účtovaná v hodinové sazbě. Tato hodinová odměna činí:
- a) v případě právních služeb zajišťovaných advokátem či advokátním koncipientem ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o. s příslušnou specializací 2.600,- Kč bez DPH za jednu hodinu;
 - b) v případě služeb technického nebo ekonomického poradenství zajišťovaného odborníky z Grant Thornton Advisory s.r.o. 2.000,- Kč bez DPH za jednu hodinu.
- 4.5 Odměna podle odst. 4.4 se vypočítává za každou započatou půlhodinu poskytování Služeb.
- 4.6 V případě, že jsou Služby poskytovány mimo Prahu či Brno, účtuje se náhrada za promeškaný čas za nutnou dobu strávenou na cestě jednou polovinou dohodnuté hodinové sazby.
- 4.7 K odměně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v příslušné výši, kterou se Klient zavazuje Poradcům uhradit.
- 4.8 Kromě odměny za poskytování Služeb se Klient zavazuje uhradit Poradcům účelně vynaložené náklady související se Službami, a to zejména náklady na poštovné, překlady, posudky apod. Rozhodnutí o účelnosti vynaložených nákladů přísluší Poradcům, kteří jsou povinni dbát, aby náklady nebyly v hrubém nepoměru k hodnotě poskytovaných Služeb.
- 4.9 Nedosazení zamýšleného výsledku není důvodem k nezaplacení či jednostrannému snížení odměny za poskytování Služeb; nárok na možnou náhradu škody v případě vadného poskytnutí Služeb tím není dotčen.
- 4.10 Vyúčtování poskytnutých Služeb bude prováděno měsíčně, a to vždy zpětně a fakturovaná částka je splatná v den uvedený na daňovém dokladu (faktuře), avšak ne dříve než 30 dní od vystavení faktury. V příloze každé faktury Poradci uvedou den uskutečnění příslušného úkonu, popis úkonu, vynaložený nebo rozhodný čas a částku v měně, v níž byla sjednána odměna, připadající na každý jednotlivý úkon. Odměna za Objednané služby podle dle odst. 3.1, písm. a), b) nebo c) může být vyfakturována nejdříve v měsíci následujícím po měsíci, v němž byl výstup příslušné Objednané služby předán Klientovi.

- 4.11 Veškeré platby mezi Klientem a Poradci jsou prováděny v měně, v jaké je sjednána odměna za Služby.
- 4.12 Na požádání Klienta mu Poradci sdělí předpokládaný rozsah Služeb a výši odměny v konkrétním případě. Pokud Klient s tímto rozsahem a odměnou nesouhlasí, je povinen tuto skutečnost Poradcům bez zbytečného odkladu sdělit, jinak se má za to, že je schválil. V takovém případě Poradci nejsou povinni Služby poskytnout, ledaže se s Klientem dohodnou na poskytnutí Služeb jen v části.
- 4.13 V případě, kdy Poradci sdělili Klientovi předpokládaný rozsah Služeb, vynaloží Poradci rozumné úsilí pro dodržení tohoto rozsahu. Zjistí-li Poradci v průběhu poskytování Služeb, že rozsah Služeb a výše odměny budou nejméně o 30 % vyšší, než činil původní odhad, jsou Poradci povinni požádat Klienta o schválení tohoto nového rozsahu. Pokud se Klient nevyjádřil k žádosti Poradců o schválení nového rozsahu Služeb do 7 dní od doručení této žádosti, považuje se nový odhad rozsahu Služeb za schválený. Schválení nového rozsahu Služeb se nevyžaduje v případech, kdy je třeba provést bezodkladné úkony v důsledku skutečností, které v průběhu poskytování Služeb vyšly nově najevo, nebo kdy Klient v průběhu poskytování Služeb rozšířil nebo změnil své zadání, anebo sdělil Poradcům nové zásadní informace. Překročení předpokládaného rozsahu Služeb a výše odměny nezbavuje Klienta povinnosti hradit odměnu, pokud Služby byly provedeny řádně a nikoli neúčelně.
- 4.14 Klient je povinen uvědomit Poradce bez zbytečného odkladu v případě, že má jakékoliv výhrady k fakturaci nebo účtované částce. Pokud bude mít Klient výhrady pouze k některé části vyúčtování Služeb, je povinen zbývající část poskytnutých Služeb uhradit v původní době splatnosti.
- 4.15 Pro případ prodlení Klienta s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch Poradců ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Právo Poradců požadovat úrok z prodlení dle právních předpisů tím není nijak dotčeno. Poradci jsou až do úplného uhrazení dlužné částky Klientem oprávněni pozastavit poskytování Služeb v souladu se stavovskými předpisy, které se na Poradce vztahují, s čímž Klient vyslovuje souhlas.
- 4.16 Celková odměna Poradců za Služby poskytované dle této Smlouvy nesmí přesáhnout částku 350.000,- Kč bez DPH.

5. Práva a povinnosti Poradců

- 5.1 Poradci jsou oprávněni a povinni při poskytování Služeb chránit práva a oprávněné zájmy Klienta, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a příkazu Klienta pokládají za prospěšné. Poradci jsou přitom vázáni pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta.
- 5.2 Poradci jsou dále při poskytování Služeb povinni:
- a) oznamovat Klientovi veškeré skutečnosti, které zjistí při plnění Smlouvy a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů, a dostatečně informovat Klienta o stavu jeho věci;

- b) poučit Klienta o jeho oprávněných nárocích, lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat jakož i o povinnostech, které pro něj vyplývají z jeho závazků a právních předpisů; a
- c) uchovávat doklady související s poskytováním Služeb, resp. jejich fotokopie, nejméně po dobu 5 let, pokud obecně závazný předpis nestanoví dobu delší. Po uplynutí doby, po kterou jsou Poradci povinni doklady uchovávat, jsou Poradci oprávněni je zlikvidovat; tím není dotčena povinnost vrátit Klientovi spis, pokud je toto Klientem požadováno. V takovém případě mají Poradci právo ponechat si kopie dokladů. Pro vyloučení pochybností platí, že všechna korespondence, právní stanoviska, podání, apod. vypracované Poradci zůstávají majetkem Poradců.

5.3 Pokud budou Poradcům předány v rámci poskytování Služeb osobní údaje Klienta, je-li fyzickou osobou, či třetích osob (dále společně jen „**Subjekt údajů**“), budou tyto zpracovávány Poradci v rozsahu, který byl Poradcům předán, a to za účelem poskytování Služeb. Tyto osobní údaje mohou být předávány pouze osobám určeným Poradci dle odst. 8.1 této Smlouvy a Poradci tyto osobní údaje chrání v maximální možné míře před neoprávněnými zásahy třetích osob. Poskytnutí jakýchkoli osobních údajů nad rámec osobních údajů nezbytných pro poskytování Služeb není podmínkou pro uzavření Smlouvy ani pro řádné poskytování Služeb. Osobní údaje mohou být zpracovány jak v elektronické formě, tak ve formě listinné, a to prostředky nezbytnými pro poskytnutí Služeb. Osobní údaje jsou zpracovávány do uplynutí promlčecí doby závazků vzniklých z případného porušení této Smlouvy či do skončení zákonné doby, po kterou jsou Poradci povinni tyto osobní údaje uchovávat, a to podle toho, která z těchto dob skončí později. Subjekt údajů má právo požádat Poradce o poskytnutí informace o zpracování osobních údajů, která mu bude bez zbytečného odkladu předána. Za poskytnutí informace jsou Poradci oprávněni požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. Jestliže Subjekt údajů zjistí nebo se domnívá, že Poradci provádí zpracování osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života Subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li jeho osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může Subjekt údajů požádat Poradce o vysvětlení a zjednání nápravy nebo je Subjekt údajů rovněž oprávněn podat podnět či stížnost na porušení povinností stanovených zákonem při zpracování osobních údajů přímo k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5.4 Poradci jsou oprávněni při poskytování Služeb:

- a) dát se zastoupit jinou osobou než jsou Poradci, která bude oprávněna ze zákona tyto Služby poskytovat; a/nebo zaměstnanci Poradců zmocněnými učinit jednotlivé úkony;
- b) požadovat poskytnutí součinnosti ze strany Klienta, pokud je jí třeba k řádnému splnění povinnosti Poradců;
- c) odchýlit se od pokynů Klienta jen je-li to naléhavě nutné, nebo jsou-li v rozporu se zákonem či jiným obecně závazným právním předpisem, který se na Poradce vztahuje;
- d) požadovat po Klientovi ve stanovené lhůtě zjednání nápravy v případě zjištění nedostatků v jeho plnění, které brání Poradcům v řádném plnění jejich povinností; a

- e) odmítnout poskytnutí Služeb, pokud by byl Klientem požadovaný způsob poskytnutí Služby nebo důsledek Klientem požadované Služby v rozporu se zákonem nebo jiným obecně závazným předpisem, který se na Poradce vztahuje.
- 5.5 Termíny plnění Poradců, vyplývající z dohody s Klientem, se prodlužují o dobu prodlení Klienta s plněním jeho povinností sjednaných s Poradci a o dobu prodlení Klienta s poskytováním nezbytné součinnosti dle této Smlouvy.
- 5.6 Poradci jsou oprávněni realizované Služby uvádět jako svou referenci, a to v rozsahu obchodní firmy (názevu) Klienta, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných Služeb a doby poskytování; Klient s tím výslovně souhlasí. Poradci mohou ve své referenci uvádět i finanční objem poskytnutých Služeb a realizované transakce, ledaže s tím Klient výslovně nesouhlasí; tento nesouhlas však neplatí v případě, že je uvedení finančního objemu poskytnutých Služeb či realizované transakce požadováno v případě předkládání nabídek pro účast Poradců v řízeních vyhlášených veřejnými zadavateli.
- 5.7 Poradci budou udržovat pojištění profesní odpovědnosti v souladu s příslušným zákonem a předpisy. Poradci budou informovat Klienta vhodným způsobem o současné výši limitu pojistného plnění, a to na základě žádosti Klienta.

6. Práva a povinnosti Klienta

- 6.1 Klient je oprávněn:
- a) požadovat po Poradcích vysvětlení všech postupů zvolených Poradci při poskytování Služeb; a
 - b) požadovat kopie veškerých písemných materiálů vypracovaných nebo obstaraných Poradci ve vztahu k poskytování Služeb, ke Klientovi nebo k záležitostem Klienta.
- 6.2 Klient je povinen zejména:
- a) poskytnout Poradcům potřebnou součinnost, o kterou bude požádán;
 - b) řádně a včas informovat Poradce o všech skutečnostech, které se týkají Služeb poskytovaných Klientovi;
 - c) odstranit ve stanovené lhůtě nedostatky v jeho plnění bránící Poradcům v řádném plnění jejich povinností a k jejichž odstranění byl Poradci vyzván;
 - d) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se Poradců, a to i po ukončení spolupráce mezi Poradci a Klientem; a
 - e) platit řádně a včas sjednanou odměnu a náklady (čl. 4 této Smlouvy) oprávněně vynaložené Poradci v souvislosti se Službami poskytovanými Klientovi.
- 6.3 Klient odpovídá za správnost a úplnost podkladů předaných Poradcům. Klient stvrzuje pravdivost a úplnost údajů předaných Poradcům v souvislosti s jejich činností dle této Smlouvy a je si vědom, že poskytnutí nepravdivých či neúplných informací ze strany Klienta může mít v neposlední řadě

za následek nedosažení předpokládaného výsledku Služeb. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být Poradci považováno za narušení důvěry mezi Klientem a Poradci.

- 6.4 Klient je oprávněn užívat veškeré původní výstupy Poradců vzniklé v rámci poskytování Služeb pouze k účelu vyplývajícímu z dané Služby nebo z dohody s Poradci. Zejména, nikoli však výlučně je takto Klient oprávněn používat výstupy Služeb za účelem jednání se společností Olterm & TD Olomouc, a.s., projednávání ve svých orgánech či jejich uveřejňování tam, kde je k takovému uveřejnění povinen dle zvláštních právních předpisů. Jakékoliv jiné užití výstupů Poradců Klientem či jakoukoliv třetí stranou podléhá předchozímu písemnému souhlasu Poradců.

7. Komunikace a objednávání Služeb

Změna Smlouvy

- 7.1 Pro právní jednání, které směřuje či vyvolává změnu či zánik závazku ze Smlouvy, je třeba vždy výhradně projevu osob oprávněných zastupovat Smluvní stranu ze zákona, případně zmocněnců vybavených písemnou plnou mocí.

Běžná komunikace

- 7.2 Běžná komunikace, realizovaná v rámci plnění Smlouvy a poskytování Služeb, se uskutečňuje mezi osobami uvedenými jako osoby kontaktní v odst. 7.3 až 7.5 níže. Jakákoli komunikace týkající se věci, v níž byla udělena plná moc (odst. 8.2 a násl. níže) a v níž není zmocněná osoba kontaktní osobou, musí být zaslána v kopii i této osobě, které byla udělena Klientem plná moc.
- 7.3 ROWAN LEGAL pro komunikaci s Klientem pověřuje níže uvedené kontaktní osoby:

Jméno a příjmení:	Telefon:	E-mail:
-------------------	----------	---------



- 7.4 GTA pro komunikaci s Klientem pověřuje níže uvedené kontaktní osoby:

Jméno a příjmení:	Telefon:	E-mail:
-------------------	----------	---------



- 7.5 Klient pro komunikaci s Poradcem pověřuje níže uvedené kontaktní osoby:

Jméno a příjmení:	Telefon:	E-mail:
-------------------	----------	---------



7.6 Doručovací adresa Klienta pro písemný styk:

Název:	statutární město Olomouc
Adresa:	Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc

Oprávnění zastupovat

7.7 Osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany mohou určit osoby, které tímto zmocní k zastupování ve věcech objednávek Služeb.

Změna osob

7.8 Osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany jsou oprávněny kontaktní osoby či osoby zmocněné k zastupování ve věcech objednávek Služeb kdykoliv změnit či doplnit; taková změna je účinná doručením písemného oznámení, obsahujícího informaci o změně takové osoby a kontaktní údaje nové osoby, druhé Smluvní straně.

Objednávky Služeb

7.9 Dodatečné Služby nad rámec rozsahu Objednaných služeb mohou být Poradci poskytovány na základě objednávek Služeb učiněných Klientem (dále jen „**Objednávka**“), potvrzenými Poradci.

7.10 Objednávka je zpravidla učiněna písemně (např. e-mailem), v neodkladných případech může být Objednávka učiněna i ústně, není-li o jejím obsahu a rozsahu pochyb.

7.11 Objednávka zpravidla obsahuje informace o věci, o kterou jde, a popis základních okolností věci. Dále dle povahy věci obsahuje její hodnotu, lze-li ji penězi ocenit, označení dalších účastníků příslušného vztahu včetně kontaktních údajů, označení orgánu, který věc řeší, včetně uvedení úkonů již v této věci učiněných Klientem. K Objednávce jsou zpravidla připojeny dokumenty, které se k věci vztahují; tyto dokumenty mohou být předloženy dodatečně a informace může být poskytnuta i ústně. Neúplnost Objednávky nezpůsobuje její neplatnost, přičemž Klient se v takovém případě zavazuje potřebné informace na vyžádání Poradců doplnit.

7.12 Poradci Objednávku bez zbytečného odkladu posoudí a vyjádří se, zda ji potvrzují. Klient bere na vědomí, že Poradci mohou Objednávku také odmítnout.

8. Zmocnění

8.1 Služby jsou poskytovány prostřednictvím jednotlivých advokátů spolupracujících s Poradci, jejich asistentů, advokátních koncipientů a dalších zaměstnanců Poradců. Tyto osoby jsou zmocněny zastupovat Poradce ve všech věcech, v nichž není vyžadována zvláštní plná moc. Určení, který z pracovníků Poradců se bude podílet na konkrétních úkonech při poskytnutí Služby a v jakém rozsahu, přísluší Poradcům. Tím není dotčena odpovědnost Poradců za řádné poskytnutí Služeb.

8.2 Vyžaduje-li zákon zvláštní plnou moc nebo požaduje-li prokázání zmocnění jednající osoby další strana a plná moc v potřebné formě či rozsahu dosud nebyla udělena či zanikla, zavazuje se Klient vystavit Poradcům, anebo advokátovi zvolenému Poradci, písemnou plnou moc v požadovaném rozsahu.

- 8.3 V případě, že Klient udělil nebo udělí procesní plnou moc či plnou moc k jednotlivým úkonům konkrétnímu advokátovi, může jednotlivé úkony kromě tohoto advokáta vykonávat pouze osoba, již zmocněný advokát udělí substituční plnou moc. Toto oprávnění udělit substituční plnou moc nelze omezit; substitut může jednat jedině v rozsahu této substituční plné moci a dle právních předpisů a vždy s přihlédnutím k oprávněným zájmům Klienta.
- 8.4 Klient je oprávněn kdykoliv vypovědět plnou moc Poradcům, anebo advokátovi zvolenému Poradci. Je-li k poskytování Služeb tato plná moc nezbytná a Klient neudělí plnou moc advokátovi podle výběru Poradců, má se za to, že Klient Smlouvu v této věci vypověděl.
- 8.5 Zemře-li advokát, jemuž byla udělena plná moc, nebo stane-li se trvale nebo dočasně nezpůsobilým k výkonu advokacie, nebo ukončí-li svou spolupráci s Poradci, dohodne se Klient na udělení plné moci jinému advokátovi určenému Poradci. Ustanovení předchozího odstavce platí obdobně.

9. Mlčenlivost

- 9.1 Poradci jsou povinni po celou dobu účinnosti této Smlouvy a dále i po skončení spolupráce mezi Poradci a Klientem zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním Služeb. Poradci jsou povinni zajistit, aby se jejich povinnost podle předchozí věty vztahovala rovněž na advokáty s nimi spolupracující a zaměstnance Poradců. Budou-li Poradci považovat zproštění své povinnosti mlčenlivosti za nezbytné, požádají Klienta o zproštění povinnosti mlčenlivosti ve vztahu ke konkrétnímu subjektu a případu. Klient je povinen se písemně vyjádřit nejpozději do 5 dnů od obdržení žádosti Poradců s tím, že nedoručí-li své vyjádření v této lhůtě Poradcům, má se za to, že se zproštěním mlčenlivosti nesouhlasí.
- 9.2 Klient může předem písemně zprostit Poradce povinnosti mlčenlivosti ve vztahu k určeným subjektům, a to ve specifikovaném rozsahu či pro specifikované případy. Takovýto souhlas je Klient oprávněn kdykoliv odvolat s účinností ke dni doručení tohoto odvolání zproštění povinnosti mlčenlivosti Poradcům. Poradci jsou zproštěni povinnosti mlčenlivosti pro účely případných kroků souvisejících s náhradou, minimalizací či prevencí škod hrozících Klientovi, to však pouze v nezbytně nutném rozsahu.
- 9.3 Poradci jsou oprávněni sdělovat skutečnosti, na něž se jinak vztahuje povinnost mlčenlivosti, osobám, které se s nimi podílejí na poskytování Služeb, vždy však pouze v rozsahu nezbytně nutném pro jejich řádné poskytování.
- 9.4 Povinností mlčenlivosti nejsou Poradci (a ani advokáti s nimi spolupracující či zaměstnanci Poradců) vázáni v rozsahu nezbytném pro řízení před soudem nebo jiným orgánem, je-li předmětem řízení spor mezi Poradci a Klientem nebo jejich právním nástupcem, anebo v případě disciplinárního řízení souvisejícího s poskytováním služeb Klientovi. Povinností mlčenlivosti nejsou Poradci (a ani advokáti s ním spolupracující či zaměstnanci Poradců) vázáni též v případech, u nichž to stanoví právní předpis.
- 9.5 Ustanovení tohoto čl. 9 nemají vliv na ustanovení odst. 5.6 výše (reference Poradců).

10. Povinnost hradit škodu

- 10.1 Poradci jsou povinni Klientovi hradit škodu, kterou mu vadným poskytováním Služeb způsobili do stanovené výše (čl. 10.5 níže).
- 10.2 Poradci se povinnosti hradit škodu zcela nebo zčásti zproští, prokáží-li, že škoda vznikla z důvodů na straně Klienta, zejména v důsledku jeho vlastního jednání, nedostatkem asistence a součinnosti, předáním nesprávných či neúplných informací nebo podkladů, nebo prodlení s poskytováním informací, podkladů nebo jiné součinnosti. Poradci se odpovědnosti zproští též:
- a) prokáží-li, že škodě nemohli zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, nebo takové úsilí nemohli ani vyvinout v důsledku nečinnosti Klienta; anebo
 - b) vznikla-li škoda jednáním Klienta v rozporu s doporučeními Poradců; anebo
 - c) vznikla-li škoda v přímé souvislosti s vykonáním příkazu Klienta Poradcům, který Poradci označili jako nevhodný a na jehož provedení však Klient přes upozornění Poradců trval; anebo
 - d) vznikla-li škoda z důvodů vyšší moci (*vis maior*), okolností vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 občanského zákoníku nebo z důvodů, které nemohli Poradci ovlivnit.
- 10.3 Poradci při poskytování Služeb neodpovídají za použití právního názoru, který je nový, nebo pokud příslušný právní předpis připouští různý výklad, nebo se různé výklady objevují v právní literatuře, nebo pokud je právní názor použit při prosazování zájmů Klienta. Poradce též neodpovídá za právní názor, který je sice rozporu s dosavadní judikaturou či právní literaturou, avšak s touto skutečností Klienta seznámil.
- 10.4 Poradci při poskytování Služeb neodpovídají za jakoukoli újmu vzniklou užitím rady Poradců či výstupů vzniklých v rámci poskytování Služeb Poradci k účelu odlišnému od účelu vyplývajícího z dané Služby nebo z výslovné písemné dohody mezi Poradci a Klientem (odst. 6.4 výše).
- 10.5 Za škodu se považují zejména ušlý zisk Klienta nebo ztráta Klienta, pokud vzniknou z důvodů, za které Poradci odpovídají. Klient souhlasí, že kumulativní výše jeho případného nároku na náhradu škody, a to včetně veškerých nároků na sankce, se vůči Poradcům omezuje na částku 50.000.000,- Kč (slovy: padesát milionů korun českých). Nad tuto částku náhrada škody ani nárok na úhradu sankcí Klientovi nepřísluší; škoda a uhrazené sankce se pro účely jejich limitace sčítají.
- 10.6 V případě vzniku povinnosti Poradců hradit škodu způsobenou Klientovi je náhrada škody splatná plněním pojišťovny v souladu s pojištěním profesní odpovědnosti Poradců (odst. 5.7 výše).

11. Trvání Smlouvy

11.1 Smlouva se uzavírá se na dobu neurčitou s tím, že pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytnou Poradci:

- a) Objednané služby podle odst. 3.1 a), b) a c) do 15. 6. 2019;
- b) ostatní Objednané služby v termínech dohodnutých pro každý jednotlivý případ.

11.2 Smlouva je platná dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11.3 Smlouva zaniká dosažením finančního limitu dle odst. 4.16 této Smlouvy, odstoupením od Smlouvy, její výpovědí nebo dohodou Smluvních stran.

11.4 Od Smlouvy lze odstoupit jen z důvodů uvedených v zákoně nebo ve Smlouvě.

11.5 Klient je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

- a) poskytují-li Poradci Služby v hrubém rozporu se Smlouvou nebo právními předpisy tak, že na dalším pokračování v plnění Smlouvy nelze spravedlivě trvat, nebo byli-li Poradci Klientem na takovou skutečnost opakovaně upozorněni; nebo
- b) jsou-li Poradci s poskytováním Služeb v prodlení, přičemž toto prodlení znamená podstatné porušení Smlouvy.

V případech podle tohoto odstavce mají Poradci právo na odměnu a náhradu nákladů jen za již poskytnuté Služby.

11.6 Klient je oprávněn Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpověď je účinná doručení Poradcům, může však v ní být uvedeno pozdější datum účinnosti výpovědi. Výpověď se může vztahovat jen k některým věcem nebo některým oblastem Služeb.

11.7 Poradci jsou oprávněni Smlouvu vypovědět s okamžitou účinností:

- a) dojde-li k narušení důvěry mezi Poradci a Klientem; nebo
- b) pokud Klient neposkytuje Poradcům potřebnou asistenci a součinnost; nebo
- c) pokud Klient přes poučení Poradci o tom, že jeho pokyny jsou v rozporu s právními nebo stavovskými předpisy, trvá na tom, aby Poradci přesto postupovali podle těchto pokynů; nebo
- d) v případě, že je Klient v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Poradcům, včetně povinnosti složit přiměřenou zálohu.

11.8 Výpovědí není dotčeno poskytování Služeb ve věcech, které byly do skončení výpovědní doby Klientem objednány s výjimkou Služeb poskytovaných na neurčitou dobu. Poradci však mohou i v této části Smlouvu vypovědět z důvodů stanovených v ní nebo v právním předpise.

- 11.9 Ve všech předchozích případech je Klient povinen uhradit Poradcům odměnu za poskytnuté a dosud neuhrazené Služby, jakož i účelně vynaložené náklady dle čl. 4 výše.
- 11.10 Dojde-li k ukončení účinnosti Smlouvy, jsou Poradci povinni v souladu s příslušným právním předpisem a v souladu se stanovskými předpisy, které se na Poradce vztahují, provést neodkladné úkony směřující k zachování oprávněných zájmů Klienta, neučiní-li Klient jiné opatření, o kterém informoval Poradce.
- 11.11 V případě ukončení Smlouvy jsou Poradci povinni na požádání vrátit Klientovi všechny podklady, které od něj v průběhu plnění Smlouvy obdrželi, včetně všech pověření a plných mocí, kterými je Klient pověřil, jakož i všechny věci, dokumenty či doklady, které za něho převzali při plnění Smlouvy a které mají k dispozici. Smluvní strany jsou o takovém předání povinny vyhotovit předávací protokol. Ustanovení odst. 5.2c) výše tím není dotčeno.
- 11.12 Smluvní strany souhlasí, že v případě zániku Poradců s právními nástupci Smlouva nezaniká a práva a povinnosti Poradců ze Smlouvy přecházejí na případné právní nástupce Poradců. Na tuto skutečnost bude Klient vždy písemně upozorněn případnými právními nástupci Poradců.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany.
- 12.2 Právní vztahy založené Smlouvou se řídí právem České republiky, především pak občanským zákoníkem a příslušnými právními, profesními a jinými předpisy.
- 12.3 Případné majetkové spory vyplývající ze Smlouvy či v souvislosti s ní budou rozhodnuty obecnými soudy v České republice dle platných právních předpisů.
- 12.4 Poradci berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

12.6 Klient podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání veřejné zakázky a uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Olomouce dne 25. 3. 2019.

V Olomouci dne __. __. 2019

V _____ dne __. __. 2019

.....
statutární město Olomouc
Mgr. Matouš Pelikán
(Klient)

.....
ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.
[Redacted]
(Poradce)