



72811/B/2018-HMU1
Čj.: UZSVM/B/59189/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman
k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmána Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 19. 12. 2016
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. BP-18/359

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: **949/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
parcela číslo: **949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Sadová, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu,

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty, účelové komunikace) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku parc. č. 949/2 v k.ú. Sadová se nachází účelová komunikace a silniční vegetace, na pozemku parc. č. 949/3 v k.ú. Sadová se nachází veřejná zeleň, na pozemcích parc. č. 949/4, 949/7 a 949/8, vše v k.ú. Sadová se nachází silniční vegetace, na pozemku parc. č. 949/9 v k.ú. Sadová se nachází účelová komunikace a na pozemku parc. č. 949/10 v k.ú. Sadová se nachází účelová komunikace a silnice III. tř. – III/37915 Dusíkova. Převáděný majetek bezprostředně souvisí se silnicí III. tř. – III/37915 situovanou na pozemku parc. č. 949/1 v k.ú. Sadová ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 9. 4. 2019

V Brně dne 14. 3. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje

Přílohy: *Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů*

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 949/2, hodnota v účetní evidenci 37 620,00 Kč, pozemku parc. č. 949/3, hodnota v účetní evidenci 75 240,00 Kč, pozemku parc. č. 949/4, hodnota v účetní evidenci 6 600,00 Kč, pozemku parc. č. 949/7, hodnota v účetní evidenci 34 980,00 Kč, pozemku parc. č. 949/8, hodnota v účetní evidenci 5 940,00 Kč, pozemku parc. č. 949/9, hodnota v účetní evidenci 16 500,00 Kč a pozemku parc. č. 949/10, hodnota v účetní evidenci 3 300,00 Kč, vše k. ú. Sadová, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje bylo schváleno, na 19. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 28. 2. 2019, usnesení č. 1726/19/Z19.

V Brně dne 14. 3. 2019

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje