



9075/BHO/2018-BHO  
Čj.: UZSVM/BHO/9143/2018-BHO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111

a

### **Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,  
zastoupený Mgr. Ing. Taťanou Malou, náměstkyní hejtmána Jihomoravského kraje  
na základě pověření ze dne 19. 12. 2016  
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

činí tímto podle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, toto

## **S O U H L A S N É   P R O H L Á Š E N Í**

č. j. UZSVM/BHO/9143/2018-BHOM

### **Čl. I.**

1. Tímto prohlášením se upravuje vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem:

#### **Pozemky**

- **pozemková parc. č. 10532**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- **pozemková parc. č. 10552**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 14394 pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín (dále jen „**nemovité věci**“).

2. Dle stavu zapsaného v současné době v katastru nemovitostí má vlastnické právo k nemovitým věcem Jihomoravský kraj a hospodaření se svěřeným majetkem kraje náleží organizaci Gymnázium, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Hodonín, příspěvková organizace, Legionářů 813/1, 695 11 Hodonín, IČO: 00559130. Zápis je proveden s odkazem na nabývací tituly: Hospodářskou smlouvu č. 68/1991 ze dne 1. 7. 1991 a Notářský zápis NZ 233/2008 ze dne 17. 3. 2008, jehož obsahem je osvědčení o prohlášení o přechodu vlastnictví pozemků z majetku České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje.

### **Čl. II.**

1. Pozemek pozemková parc. č. 10532 v k. ú. Hodonín vznikl z pozemku stavební parc. č. 590/4 v k. ú. Hodonín a pozemek pozemková parc. č. 10552 v k. ú. Hodonín vznikl z pozemku stavební parc. č. 590/2 v k. ú. Hodonín, které byly odděleny geometrickým plánem vypracovaným společností PROGEOS spol. s r.o., č. 4311-138/2001, ze dne 23. 11. 2001, z pozemku stavební parc. č. 590 v k.ú. Hodonín. Pozemky stavební parc. č. 590/2 v k. ú. Hodonín a stavební parc. č. 590/4 v k. ú. Hodonín byly vytvořeny z pozemků PK - stavební parc. č. 589/1, stavební parc. č. 47/2, stavební parc. č. 47/3, stavební parc. č. 47/4, pozemková parc. 150/3 a pozemková parc. č. 150/4, v k. ú. Hodonín. Pozemky PK stavební parc. č. 47/2

v k. ú. Hodonín a PK stavební parc. č. 47/4 v k. ú. Hodonín přešly do vlastnictví státu dle zákona č. 279/1949 Sb., o finančním hospodaření národních výborů. Zbývající pozemky přešly do vlastnictví státu dle rozhodnutí finančního odboru ONV v Hodoníně ze dne 12. 7. 1961 č.j. Fin 537/61-Va, vydaného dle vládního nařízení č. 81/1958 Sb., o správě národního majetku a zákona č. 51/1955 Sb., o národních podnicích a některých jiných hospodářských organizacích.

2. Hospodářskou smlouvou ze dne 23. 9. 1985 o převodu správy národního majetku byla převedena správa národního majetku mj. k pozemku tehdy označenému jako „č. parc. 590“ v k. ú. Hodonín, z JmKNV – odboru školství na Hospodářskou správu škol a školských zařízení JmKNV. Hospodářskou smlouvu č. 68/práv/91 ze dne 10. 7. 1991 o převodu práva hospodaření, mj. k pozemku tehdy označenému jako „p. č. 590 – zast. pl.“ v k.ú. Hodonín, uzavřely Hospodářská správa škol a školských zařízení Brno a Gymnázium Hodonín (ve smlouvě uvedeno bez IČO, s přeškrtnutím nadřazeného orgánu Školského úřadu Hodonín na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky – dále jen „MŠMT ČR“). Návrh na zápis do evidence nemovitostí byl podán dne 31. 7. 1991 Hospodářskou správou škol a školských zařízení v Brně (POLVZ č. 753/92). Jak je patrné z výpisu z evidence nemovitostí vyhotoveného ke dni 23. 11. 1992, právo hospodaření bylo k tomuto datu zapsáno mj. k pozemku p. č. 590 – zastavěná plocha v k. ú. Hodonín pro vlastníka Gymnázium Hodonín, identifikátor: 00093891/00, a to s odkazem na nabývací titul – Hospodářskou smlouvu o převodu práva hospodaření ze dne 10. 7. 1991. Dle tohoto výpisu byla současně tato organizace i uživatelem nemovitosti.

Zřizovací listinou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky ze dne 1. 12. 1992 bylo zřízeno ke dni 1. 9. 1991 Gymnázium v Hodoníně jako státní příspěvková organizace. Organizaci bylo přiděleno IČO: 00559130. Na tuto státní příspěvkovou organizaci bylo převedeno právo hospodaření k majetku vymezenému v přílohách zřizovací listiny. Mimo jiné bylo převedeno právo hospodaření k pozemku tehdy označenému jako „*stavební pozemek č. kat. 590, o výměře 5.197 m<sup>2</sup>, zapsaný v listu vlastnictví č. 1237 u Střediska geodézie v Hodoníně*“.

Z výpisu z katastru nemovitostí ze dne 8. 7. 1999 vyplývá, že právo hospodaření k pozemku p. č. st. 590 bylo vedeno pro vlastníka Českou republiku – Gymnázium Hodonín, Legionářů 1, IČO: 00559130/00 na LV č. 6165, vedeném pro k. ú. Hodonín.

3. V rámci Souhlasného prohlášení ze dne 23. 4. 2001 Gymnázium Hodonín souhlasilo se zápisem mimo jiných i pozemku „*st.p.č. 590 – parcela ve zjednodušené evidenci – původ pozemkový katastr*“ jako majetku města Hodonín dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění. Poté následovalo rozdělení pozemku shora citovaným geometrickým plánem, kdy dva z několika nově vzniklých pozemků, a to stavební parc. č. 590/2, k.ú. Hodonín a stavební parc. č. 590/4, k. ú. Hodonín, nebyly zapsány do katastru nemovitostí jako vlastnictví města Hodonín, neboť nesplňovaly zákonné podmínky pro přechod vlastnictví a zůstaly tak zapsány na listu vlastnickém č. 6165 pro Českou republiku s právem hospodaření Gymnázia Hodonín, Legionářů 1, 695 11 Hodonín, IČO: 00559130.
4. Dne 26. 6. 2008 byl ze strany Jihomoravského kraje podán návrh na záznam do katastru nemovitostí č.j. JMK 79413/2008 (sp.zn S-JMK 32710/2004), a to na základě Notářského zápisu NZ 233/2008, N 242/2008, ze dne 17. 3. 2008, jehož obsahem je osvědčení o prohlášení o přechodu vlastnického práva k pozemkům dle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, v platném znění (dále jen zákon č. 157/2000 Sb.)
5. Obě strany tohoto prohlášení shodně konstatují, že při posouzení splnění podmínek přechodu nemovitých věcí uvedených v Čl. I. odst. 1. tohoto prohlášení do vlastnictví kraje dle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. bylo zjištěno, že k přechodu vlastnictví nemohlo dojít, a to z dále uvedeného důvodu.  
Rozhodnutím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 19 654/2001-14 ze dne 26. 6. 2001 o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů byly převedeny věci, práva a závazky, uvedené v přílohách B1-B11. V příloze B/1b č.j. 256/2001 (seznam pozemků a trvalých porostů) tohoto rozhodnutí předmětné pozemky uvedeny nebyly, tudíž tyto pozemky zůstaly nadále ve vlastnictví státu, přičemž příslušnost

hospodařit s tímto majetkem je dána na straně Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je dle ust. § 10 písm. b) a ust. § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušný hospodařit s majetkem státu, o němž se zjistí, že s ním žádná organizační složka státu podle tohoto zákona nehospodaří.

### Čl. III.

1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Jihomoravský kraj souhlasně prohlašují, že nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. tohoto prohlášení jsou vlastnictvím České republiky a příslušný hospodařit s tímto majetkem státu je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. Obě strany tohoto prohlášení shodně potvrzují, že práva k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1. tohoto prohlášení nejsou mezi účastníky sporná ani pochybná a že souhlasí s jeho obsahem.

### Čl. IV.

1. Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Jihomoravský kraj souhlasí, aby nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. tohoto prohlášení byly zapsány na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Hodonín, obec Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín a dále, aby Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslala jeden stejnopis Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Hodonín k provedení zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro Českou republiku a příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis bude přílohou návrhu na zápis do katastru nemovitostí. Další stejnopisy obdrží vždy po jednom každá ze stran tohoto prohlášení.
3. Nedílnou součástí tohoto souhlasného prohlášení je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Výše uvedení účastníci po přečtení souhlasného prohlášení uvádějí, že rozumí jeho obsahu, že s ním souhlasí a že obsah tohoto prohlášení je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Toto souhlasné prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Brně dne 5.04.2019

V Brně dne 14.03.2019

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
náměstkyně hejtmana  
Jihomoravského kraje

Příloha: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

## **D O L O Ž K A**

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
(krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uznání vlastnického práva České republiky a příslušnosti hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových k nemovitým věcem, a to pozemkům pozemková parc. č. 10532 a pozemková parc. č. 10552, pro kat. území Hodonín, obec Hodonín, bylo schváleno na .....19..... zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 28. 02. 2019 usnesení č. 1714/19/Z19.

V Brně dne 14. 3. 2019

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
náměstkyně hejtmána  
Jihomoravského kraje