

ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD
Dobro: 25-06-2012
Č.j.: 02125 Úřad:
Počet listů: 3 x 4 Přílohy:

Zeměměřický úřad
č. Smlouvy: SMLT49
Č. j.: ZÚ – 02125/2012-12110

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění
SERVIS KLIMATIZAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
(dále jen „Smlouva“)

Firma:

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

Firma:

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen „Zhotovitel“)

ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD

Pod Sídlištěm 9

Praha 8

182 11

ing. Jiří Černohorským

60458500

není plátcem

JAN KRUŠINA JK KLIMA

Kovanecká 2308/17

Praha 9

190 00

Janem Krušinou

12264687

CZ460708054

uzavírají dle obchodního zákoníku následující Smlouvu:

Čl. I. Předmět plnění

Dílem se zde rozumí provádění pravidelné půlroční komplexní technické péče, (dále jen KTP) a roční revize těsností klimatizací uvedených v čl. II této smlouvy umístěných na pracovišti Zeměměřického úřadu Sedlčany, Nad Přehradou 863. KTP se rozumí provádění pravidelné údržby 1x za půl roku za účelem udržení provozuschopnosti zařízení. Skládá se z kontroly všech částí tj. chladicího okruhu, elektroniky, ovládání, včetně vyčištění či výměny filtrů a kondenzátoru.

Zjištěné závady budou odstraněny ihned. K odstranění nahlášených závad se technik dostaví max. do 48 hod /počítáno v pracovních dnech/.

Čl. II. Cena

Objednatel se zavazuje platit:

a) za KTP pololetní poplatek:

| <u>Typ zařízení</u> | <u>Umístění</u> | <u>Cena za 1ks</u> | <u>Počet</u> | <u>CELKEM bez DPH</u> |
|------------------------|-------------------|--------------------|--------------|--------------------------|
| Toshiba RAS-3AQE5 | místnost serverů | 750,-Kč | 1 | ..750,- Kč |
| Toshiba RAV SM562 AT-E | místnost serverů | 750,-Kč | 1 | 750,- Kč |
| Hitachi RAS 18 SKHP-ES | místnost tiskárny | 750,-Kč | 2 | 1.500,- Kč |
| Celkem | | | | 3 000,-Kč bez DPH |

b) za povinnou roční revizi těsnosti na únik chladiva dle zákona 86/2002 Sb. v posledním znění:

| | | | | |
|------------------------|-------------------|---------|---|--------------------------|
| Hitachi RAS 18 SKHP-ES | místnost tiskárny | 800,-Kč | 2 | 1 600,-Kč bez DPH |
|------------------------|-------------------|---------|---|--------------------------|

Uvedené ceny neobsahují cenu náhradních dílů, cestovné servisního vozu, opravy nad rámec Smlouvy tj. na telefonické zavolání v meziobdobí a platné DPH.
Cena cestovného je stanovena na 9,-Kč/1km bez DPH. Cestovné do Sedlčan je stanoveno na 160 km.

Čl. III. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zaplatí sjednaný poplatek 1x pololetně na základě faktury vystavené vždy po pravidelné servisní návštěvě. Faktura bude mít splatnost 14 dní.
2. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený servisní list.
3. Veškeré platby budou prováděny výlučně bankovními převody. Vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Faktura je splatná do 14 dnů od data doručení Objednateli. Nebude-li mít faktura náležitosti vyplývající z platné právní úpravy a z této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji před dnem splatnosti vrátit Zhotoviteli, přičemž přestává běžet lhůta splatnosti této faktury. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Čl. IV. Vzájemná penalizace

Obě smluvní strany se zavazují zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% pololetního poplatku za každý den prodlení povinných termínů této Smlouvy.

Čl. V. Termín plnění

Zahájení plnění: 1. 9. 2012

Termíny provedení KTP: vždy v měsíci březen a září příslušného roku
Termín roční revizi na únik chladiva: březen příslušného roku
Přesný termín bude projednán předem se zástupcem objednatele

Čl. VI. Povinnost zhotovitele

1. Provést 1x pololetně KTP a dostavit se k odstranění nahlášených poruch nejpozději do 48 hod. od zaslání emailu na adresu: _____ /počítáno v prac. dnech/ a provést 1x ročně zákonnou revizi těsnosti zařízení na únik chladiva dle zákona 483/20082002Sb. v posledním znění.
2. _____ V souladu s platnými právními předpisy o provedených úkonech provádět zápisy do Evidenční knihy zařízení.
3. _____ Zhotovitel poskytuje Objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 6 měsíců ode dne provedení příslušné opravy.
4. Na nové náhradní díly se poskytuje záruční doba 24 měsíců nebo záruční lhůta uvedená výrobcem.
5. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou bezodkladně po jejich zjištění a to zápisem v pracovním listu.

Čl. VII. Povinnost objednatele

Zajistit technické podmínky provozu klimatizace dle předpisu výrobce. Tato Smlouva nezahrnuje provádění pravidelných revizí ve smyslu ČSN 331500 /elektro revize/.

Čl. VIII. Předání a převzetí díla

Uskutečňuje se v souladu s §554 OZ potvrzením pracovního listu Zhotovitele zástupcem Objednatele. Datum provedení údržby bude ohlášen Zhotovitelem předem a to e-mailem:
kontaktní osoba:

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením od Smlouvy podle odst. 2 až 3 tohoto článku,
 - c) právním zánikem jedné ze smluvních stran nebo prohlášením konkurzu na alespoň jednu smluvní stranu anebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkurzu z důvodu nedostatku majetku této smluvní strany.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti uvedené v této Smlouvě za předpokladu, že se Zhotovitel dostal do prodlení s plněním předmětu této Smlouvy více než o jeden měsíc. Objednatel je v takovém případě oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nesplní své povinnosti ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené Objednatelům v písemném upozornění.

3. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud předmět Smlouvy nebo kterákoliv jeho dohodnutá část vykazuje neodstranitelné vady bránící řádnému užívání nebo opakované vady, byť i řádnému užívání jednotlivě nebránící. Za neodstranitelnou vadu je považována vada, kterou Zhotovitel neodstraní ve stanovené lhůtě a ani v náhradní lhůtě stanovené Objednatelem po té, kdy nebyla dodržena stanovená lhůta pro provedení opravy. Za opakovanou vadu je považována vada vzniklá ze stejného důvodu nebo se stejným projevem vady při jejím třetím výskytu.
4. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže je Objednatel v prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury déle než jeden měsíc.
5. Odstoupením od Smlouvy podle odst. 4 dále není dotčen nárok Zhotovitele na uhrazení části ceny díla odpovídající již provedené části díla.

Čl. X. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti zde výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, a autorského zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tuto Smlouvu je možno měnit pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků číslovaných po sobě jdoucí číselnou řadou.
4. Dnem podpisu této Smlouvy pozbývá platnosti původní smlouva č.410/2004-222.
5. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

V Praze dne: 27. 6. 2012

V Praze dne: 20/6 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Černohorský
ředitel úřadu

.....
Jan Krušina, jednatel společnosti
JK KLIMA