

# Smlouva o provozování

nemovitostí v k.ú. Kutná Hora  
uzavřená dnešního dne mezi

## **Městem Kutná Hora**

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, PSČ 284 22

zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *vlastník* na straně jedné

a

## **Občanským sdružením Kutnohorsko.cz**

se sídlem V zátiší 437, 284 03, Kutná Hora

zastoupeným panem 

IČ: 26564921

jako *provozovatel* na straně druhé

### **I.**

Město Kutná Hora je vlastníkem domu, který stojí na pozemku p.č. 1291/2, pozemku p.č. 1291/2, pozemku p.č. 1290 a pozemku p.č. 1289/1 vše v k.ú. Kutná Hora. Na pozemku p.č. 1290 a 1289/1 v k.ú. Kutná Hora je zřízen park U Tří pávů. Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV 10001 pro obec a katastrální území Kutná Hora.

### **II.**


Provozovatel se zavazuje zajistit provoz parku U Tří pávů tak, aby byl přístupný veřejnosti jako oddechová zóna v centru města. Pro zajištění provozu parku je provozovatel oprávněn užívat i dům postavený na pozemku p.č. 1291/2 v k.ú. Kutná Hora v souladu s kolaudačním rozhodnutím a s provoznětechnickými předpisy.

Provozovatel bude park provozovat bezplatně.

Provozovatel je povinen umožnit veřejnosti bezplatné užívání. Provozní doba: denně v době od 8.00 hod. do 21.00 hod., max. do 23.00 hod. v období od května do konce září a v ostatních měsících v době od 8.00 hod. do 17.00 hod. max. do 23.00 hod.. Zpřístupnění parku v měsících listopad, prosinec, leden, únor a březen je ponecháno na vůli provozovatele s tím, že od 23.00 hod. do 8.00 hod. bude park uzamčen. Mimo dobu provozu bude park uzamčen vždy.

Provozovatel je oprávněn v parku pořádat kulturní a společenské akce. Při konání takovýchto akcí je provozovatel oprávněn vybírat vstupné, které se stává majetkem provozovatele.

Provozovatel se zavazuje na své náklady v parku udržovat zeleň, sekat trávu, udržovat pořádek, zajistit odvoz odpadu včetně uložení odpadu na skládku, apod..

Provozovatel se zavazuje hradit zálohu za vodné, stočné a srážkovou vodu v celkové výši 250,- Kč (vodné, stočné činí 200,- Kč, srážková voda činí 50,- Kč) a to čtvrtletně nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí (tj. 10. ledna, 10. dubna, 10. července a 10. října) na účet vlastníka č.ú.  Variabilní symbol bude upřesněn po podpisu této smlouvy. Ostatní služby spojené s provozováním parku bude provozovatel hradit přímo dodavatelům.

## II.

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. dubna 2011 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro obě strany. Jednoměsíční výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

## III.

Tato smlouva byla odsouhlasena usnesením č. 250/11 Rady města Kutná Hora dne 30. března 2011.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech z nichž jeden stejnopis obdrží provozovatel a dva vlastníci.

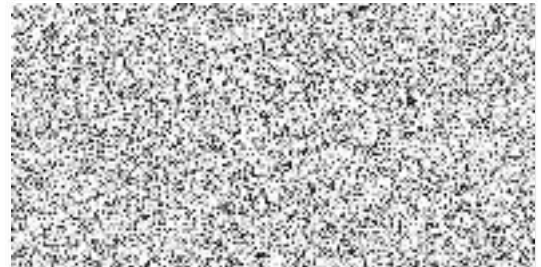
Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tuto smlouvu řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne *6. 4. 2011*



**Město Kutná Hora**  
vlastník



**Občanské sdružení Kutnohorsko.cz**  
provozovatel

**Kutnohorsko.cz**  
Občanské sdružení

IČO: 26534001, V Závěrečné 127, Kutná Hora

