

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. a § 2085 a násl. Zákona č.. 89/2012 Sb. v platném znění
(Občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující:Základní škola a Mateřská škola Uherské Hradiště –Jarošov,
Pivovarská200 příspěvková organizace

Sídlo : : Pivovarská 200, 686 01 Uherské Hradiště
IČ : 70993327
DIČ : CZ 70993327
Bankovní spojení : KB a.s. pobočka Uherské Hradiště
Číslo účtu : 86- 3955560207/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : Mgr. Pavel Jančář, ředitel školy
Telefon : 572 545 077
e-mail : zsjarosov@zsjarosov.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : Mgr. Pavel Jančář, ředitel školy
Telefon : 572 545 077
e-mail : zsjarosov@zsjarosov.cz

a

Prodávající: Michal Lenhart - GARNEA
Sídlo : Vyšehradská 538, Hluk, 687 25
IČ : 64517861
DIČ : CZ7503174602
Bankové spojení : KB Hluk
Číslo účtu : 954840721 / 0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : Michal Lenhart
Telefon : 608770808.....
e-mail : garnea@garnea.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických ...Ivan Kotačka
Telefon : 608772010
e-mail :garnea@garnea.cz

- 1.1. Kupující je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilosti k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Kupní smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Prodávající je **právnickou/ fyzickou** osobou, existující podle právních předpisů České republiky. Prodávající tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Kupní smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by omezovaly či bránily plnění jeho závazků a že uzavřením Kupní smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

II. PŘEDMĚT KUPNÍ SMLOUVY

- 2.1 Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu žaluzie dle specifikace , která je přílohou této smlouvy.
- 2.2 Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí předmětu smlouvy prodávajícím.
- 2.3 Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle článku IV. této smlouvy.

III. TERMÍN PLNĚNÍ, DODACÍ LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět této kupní smlouvy nejpozději do **31. 05. 2019.**
- 3.2 Místem plnění se rozumí budova Základní škola a Mateřské školy v Uherském Hradišti-Jarošově, Pivovarská 200.
- 3.3 Prodávající sepíše se zástupcem kupujícího protokol o předání a převzetí díla, v němž potvrdí ,že předmět plnění byl předán bez zjevných vad a nedodělků a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami dle přílohy této kupní smlouvy.
- 3.3. Od okamžiku podepsání protokolu o předání a převzetí začíná plynout záruční lhůta podle čl.VI.

IV. CENA

- 4.1.Kupující se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši **214.896,- Kč včetně DPH.**
- 4.2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Celková smluvní cena uvedená v prvním odstavci zahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):
DPH 21 % ze základu177.600,- Kč ve výši ...37.296,- Kč,
- 4.3 Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady , jejichž prodávající předpokládá při plnění předmětu zakázky a to včetně rizik, zisku, dopravy a pojištění pro převzetí díla.
- 4.3 Smluvní kupní cena je cenou nejvyšší přípustnou, nepřekročitelnou a platnou po celou dobu plnění zakázky.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Kupující neposkytuje zálohy.
- 5.2. Smluvní kupní cena bude uhrazena na základě jedné faktury. Platba s uskuteční

převodním příkazem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího z účtu kupujícího na účet prodávajícího.

5.3. Faktura bude vystavena po předání a převzetí. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Uhrazením faktury se rozumí okamžik odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

5.5. Kupující je povinen uhradit fakturu prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.

5.6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je kupující oprávněn fakturu vrátit před uplynutím lhůty splatnosti druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácení faktury se uvede důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Ode dne doručení nově vyhotovené faktury běží nová 30- ti denní lhůta splatnosti.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

6.1. Proávající zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

6.2. Proávající zodpovídá za vady, které má předmět plnění v čase odevzdání kupujícímu.

6.3. Za vady které se projeví po odevzdání díla zodpovídá prodávající jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

6.4. **Záruční doba je 36 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání díla kupujícímu dle čl.3.4.

6.4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil a to formou písemného oznámení o vadě faxem na č. ...-..... nebo e-mailem na ...garnea@garnea.cz..... nebo dopisem na adresu prodávajícího.

6.5. Proávající započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6.6. Vada bude odstraněna neprodleně nejpozději však do 10 pracovních dnů po doručení oznámení o vadě.

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

7.1.. Kupující je oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu v případě prodlení:

- a. s termínem dodáním předmětu plnění,
- b. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla (bod 3.4.),
- c. s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době podle článku VI této smlouvy.

7.2.. Smluvní pokuta při prodlení prodávajícího podle odstavce a), b), c) se stanovuje ve výši **0,1% z kupní ceny/ /kalendářní den.**

7.3 Proávající je oprávněn uložit kupujícímu smluvní pokutu v případě prodlení s úhradou daňových účetních dokladů. Výše úroku z prodlení při prodlení kupujícího činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

7.4. Smluvní pokutu nebo úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana povinně písemnou

formou. Vyúčtování musí obsahovat ustanovení Smlouvy, které opravňuje vyúčtovat smluvní pokutu nebo úrok z prodlení a dále způsob výpočtu.

- 7.5 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má že s vyúčtováním souhlasí.
- 7.6. V případě nesouhlasu povinné strany uvede tato písemně oprávněné straně své důvody pro které vyúčtování neuznává.
- 7.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti prodávajícího.
- 7.8. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

VIII Odstoupení od smlouvy.

- 8.1 Od této kupní smlouvy dále lze odstoupit v případě zjištění závažného porušení ustanovení této smlouvy v souladu s přísl. ustanovením občanského zákoníku.
- 8.4 Veškeré spory plynoucí z této kupní smlouvy se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Nebude-li dohoda možná, je oprávněná každá ze smluvních stran předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 8.5 Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurz nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

IX Závěrečné ustanovení

- 9.1 Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2. Měnit anebo doplňovat text této smlouvy je možný jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu přečetly před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.4. Ve věcech neupravených touto kupní smlouvou platí ustanovení zákona č.89/2012 Sb.,Občanský zákoník.
- 9.5. Zhotovitel bere na vědomí , že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být kupujícím uveřejněny ve smyslu zákona č.340/2015 Sb.,o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

registru smluv) v platném znění, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je prodávající povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje, vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně kupujícím v uveřejňovaném textu anonymizovány.

9.5. Tato smlouva je vypracovaná ve třech vyhotoveních (2x pro kupujícího, 1x pro prodávajícího).

Nedělitelnou součástí této smlouvy je příloha č.1.

Příloha č.1 - Položkový rozpočet

V Hluku dne 14. 03. 2019

V Jarošově dne 14. 3. 2019

Prodávající:

Kupující