

μ#6093/OFM/2018-OFMM@₅

6093/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/5850/2018-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

zastoupené Ing. Janem Kroupou, generálním ředitelem

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava

na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/OFM/5850/2018-OFMM

č.j. ZPHM-TR-99-17-Vym

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela číslo: 4565/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 8.119,00 Kč
- parcela číslo: 4565/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.632,00 Kč
- parcela číslo: 4565/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.568,00 Kč
- parcela číslo: 4565/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 308,00 Kč
- parcela číslo: 4565/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 868,00 Kč
- parcela číslo: 4565/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 420,00 Kč
- parcela číslo: 4565/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.848,00 Kč

- parcela číslo: 4565/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 16.323,00 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 2769 pro katastrální území Vendryně, obec Vendryně, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 18. 4. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi. Na pozemcích parcela 4565/5, 4565/6, 4565/7, 4565/12, 4565/13, 4565/15 a 4565/16 jsou stavby veřejně přístupných komunikací – místní komunikace IV. třídy (chodníky), vlastníkem je obec Vendryně. Stavby umístěné na předmětných pozemcích nejsou součástí těchto pozemků. Na pozemku parcela 4565/14 je z části místní komunikace a z části parkoviště Motorestu Rosea. Stavby umístěné na předmětném pozemku nejsou součástí tohoto pozemků. Na předmětných pozemcích se tedy nacházejí zpevněné plochy (zámková dlažba, asfaltový povrch), které nejsou předmětem převodu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem - Věcné břemeno zřízení a provozování vedení zařízení – přeložky NNv, včetně práva vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti či jejího odstranění, rozsah dle geom. plánu č. 2950-254/2015, pro oprávněného: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 18. 5. 2016, právní účinky zápisu ke dni 26. 5. 2016, zápis proveden dne 17. 6. 2016, konkrétně váznoucím na pozemku parcela 4565/16 v k. ú. Vendryně.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že:
 - na pozemcích p. č. 4565/12, 4565/13 a v blízkosti pozemku p. č. 4565/5 vede nadzemní vedení NN do 1 kV a na pozemku p. č. 4565/16 vede nadzemní a podzemní vedení NN do 1 kV, a to vše v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - v blízkosti pozemku p. č. 4565/5, 4565/7, 4565/13 a 4565/14 se nachází středotlaký plynovod ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s. r. o.
 - na pozemku p. č. 4565/12 se nachází zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu a dále neprovozované sítě a na pozemcích p. č. 4565/13 a 4565/14 se nachází neprovozovaná síť ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
 - Na pozemku p. č. 4565/5 a podél pozemku p. č. 4565/7 vede vodovodní řád DN 200 PVC. Na pozemku p. č. 4565/16 se nachází vodovodní řad DN 150 O, vodovodní řad DN 80 PVC a vodovodní řad DN 100 PVC, a to vše v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Zápis věcných práv není evidován v katastru nemovitostí.

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že s pozemky parcela 4565/5, 4565/6, 4565/7, 4565/12, 4565/13, 4565/14, 4565/15 a 4565/16 v k.ú. Vendryně přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající dále prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne 09.04.2019

V Ostravě dne 29.03.2019

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy
Příloha č. 1