

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

CZ-CC: 211

"SV. KOPEČEK - UL. DVORSKÉHO - CHODNÍK"

Číslo	Název	Budoucí vlastník, správce/provozovatel	KSO	CZ-CPA	Položka rozpočtové skladby *	Cena bez DPH [Kč] **	Sazba DPH	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]	
	Stavební objekty									
SO	101.1	Chodník	Statutární město Ol.	8 222 935	42.11.10	6121	409 522,67	21%	85 999,76	495 522,43
SO	101.2	Vjezd k č.p. 161	majitel nemovitosti	8 222 935	42.11.10	6121	138 322,55	21%	29 047,74	167 370,29
SO	101.3	Vjezd k č.p. 116	majitel nemovitosti	8 222 935	42.11.10	6121	14 392,42	21%	3 022,41	17 414,83
SO	101.4	Vjezd k č.p. 214	majitel nemovitosti	8 222 935	42.11.10	6121	108 065,86	21%	22 693,83	130 759,69
SO	101.5	Vjezd k č.p. 110	majitel nemovitosti	8 222 935	42.11.10	6121	45 428,30	21%	9 539,94	54 968,24
	Vedlejší a ostatní náklady									
VON		Vedlejší a ostatní náklady	(spol. nákl.)	822	42.11.10	6121	102 000,00	21%	21 420,00	123 420,00
CELKEM							817 731,80	21%	171 723,68	989 455,48

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Členění jednotlivých SO, OI, PS ... bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (soutpis prací)

* **Investice:** 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje přístroje a zařízení (samostatné movité věci) / **Provoz:** 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: Brodacký Antonín s.r.o.

Adresa: Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Datum: 13.2.2019

Razítko: podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1612410

Stavba: Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

CC-CZ:

Datum: 13.2.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

IČ:

28654501

DIČ:

CZ28654501

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

IČ:

25361520

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

817 731,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	817 731,80	171 723,68
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

989 455,48

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1612410

Stavba: Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel: Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		817 731,80	989 455,48	
SO 101	Chodník	715 731,80	866 035,48	STA
SO 101.1	Chodník	409 522,67	495 522,43	Soupis
SO 101.2	Vjezd k č.p. 161	138 322,55	167 370,29	Soupis
SO 101.3	vjezd k č.p.116	14 392,42	17 414,83	Soupis
SO 101.4	vjezd k č.p.214	108 065,86	130 759,69	Soupis
SO 101.5	vjezd k č.p. 110	45 428,30	54 968,24	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	102 000,00	123 420,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.1 - Chodník

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Laštany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

409 522,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	409 522,67	21,00%	85 999,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

495 522,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.1 - Chodník

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

409 522,67

HSV - Práce a dodávky HSV

407 589,81

1 - Zemní práce

80 852,39

4 - Vodorovné konstrukce

464,10

5 - Komunikace pozemní

183 899,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 800,00

8 - Trubní vedení

5 329,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

90 911,29

997 - Přesun sutě

24 697,59

998 - Přesun hmot

19 635,88

PSV - Práce a dodávky PSV

1 932,86

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 932,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.1 - Chodník

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

409 522,67

D HSV Práce a dodávky HSV 407 589,81

D 1 Zemní práce 80 852,39

1	K	113000001	Vybourání uliční vpusti vč. zaslepení přípojek, odvozu na skládku a poplatku za skládku	kus	3,000	2 800,00	8 400,00	
	VV		B.1.2					
	VV		3		3,000			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěši ručně	m2	77,100	68,90	5 312,19	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		očistit a předat majiteli					
	VV		12+37,6		49,600			
	VV		7,1+14,8+1,4+4,2		27,500			
	VV		Součet		77,100			
3	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	44,400	54,20	2 406,48	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		vjezdy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 6,9+5,6+10+7,1+14,8		44,400			
4	K	113107341	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl do 50 m2	m2	38,300	44,20	1 692,86	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2					
			VV vjezdy					
			VV 22,7+5,6+10		38,300			
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	41,800	51,40	2 148,52	CS ÚRS 2018 02
			VV C.3					
			VV tl. 15 cm					
			VV 3+5,5		8,500			
			VV tl. 10 cm					
			VV 7,4+2,5+20+3,4		33,300			
			VV Součet		41,800			
6	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	16,800	56,70	952,56	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2					
			VV oprava dvojřádku					
			VV 8,4*2		16,800			
7	K	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,400	6 240,00	2 496,00	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2					
			VV na konci úseku					
			VV 4*0,2*0,5		0,400			
8	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	30,300	30,60	927,18	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2					
			VV (49+8,1+29,8+6,2+9,1+19,6+73,6+34,3+73,3)*0,1		30,300			
9	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	1,875	134,00	251,25	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2, B.1.4					
			VV (5,5+7)*0,15		1,875			
10	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,048	670,00	4 052,16	CS ÚRS 2018 02
			VV B.1.2					
			VV kabel v rýze, kan.přípojky					
			VV (2,1+2+8,5)*0,6*0,8		6,048			
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	38,223	230,00	8 791,29	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ornice					
	VV		30,3		30,300			
	VV		výkopek					
	VV		1,875		1,875			
	VV		rýha					
	VV		6,048		6,048			
	VV		Součet		38,223			
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	382,230	17,50	6 689,03	CS ÚRS 2018 02
	VV		38,223*10		382,230			
13	K	171000001R	Nákup a dovoz zeminy	m3	22,320	150,00	3 348,00	
	VV		22,32		22,320			
14	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých na 95 % PS	m3	22,320	37,60	839,23	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		nakoupit					
	VV		0,4*13,5+0,6*28,2		22,320			
15	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	68,819	300,00	20 645,70	CS ÚRS 2018 02
	VV		38,233*1,8		68,819			
16	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,228	186,00	414,41	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.5					
	VV		0,6*0,45*8,5-3,141*0,05*0,05*8,5		2,228			
17	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový materiál	t	4,010	227,00	910,27	CS ÚRS 2018 02
	VV		2,228*1,8		4,010			
18	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	8,420	29,60	249,23	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		nakoupit					
	VV		(12,1+2,2+9,9+5,7+4,2+27,2+5,8+17,1)*0,1		8,420			
19	K	181301109R	Nákup a dovoz ornice	m3	8,420	450,00	3 789,00	
	VV		84,2*0,1		8,420			
20	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	84,200	15,40	1 296,68	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		84,2		84,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,602	120,00	312,24	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2*0,03*1,03		2,602			
22	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	288,700	10,30	2 973,61	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		231,7+51,1+5,9		288,700			
23	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	84,200	0,84	70,73	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2		84,200			
24	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	84,200	0,61	51,36	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2		84,200			
25	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	84,200	3,04	255,97	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2		84,200			
26	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	84,200	0,36	30,31	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2		84,200			
27	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	252,600	3,11	785,59	CS ÚRS 2018 02
	VV		3x					
	VV		84,2*3		252,600			
28	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	2,105	287,00	604,14	CS ÚRS 2018 02
	VV		84,2*0,005*5		2,105			
29	K	919811121	Střih keřů ve středním dělicím pásu komunikací výšky do 2 m ručně	m	4,000	39,10	156,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		před č.p. 116 - srovnatelná položka					
	VV		4		4,000			
D	4		Vodorovné konstrukce				464,10	
30	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,510	910,00	464,10	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.5					
	VV		0,6*0,1*8,5		0,510			
D	5		Komunikace pozemní				183 899,06	
31	K	564811111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	46,100	44,90	2 069,89	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		vjezdy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		fr. 8-16					
	VV		5,9+23,8+16,4		46,100			
32	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	231,700	108,00	25 023,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		chodník - fr. 0-32					
	VV		225,3+6,4		231,700			
33	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	57,000	141,00	8 037,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		vjezdy - fr. 0-32					
	VV		7,2+5,9+16,4+14,5+13		57,000			
34	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	231,700	222,00	51 437,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		chodník					
	VV		33,2+23,7+28,7+97+42,7		225,300			
	VV		slepecká bílá - varovný pás chodník					
	VV		1,4+2,3+1,3+1,4		6,400			
	VV		Součet		231,700			
35	M	59245325R	dlažba skladebná 400/400/60	m2	229,806	271,00	62 277,43	
	VV		225,3*1,02		229,806			
36	M	59245006	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	6,592	468,00	3 085,06	CS ÚRS 2018 02
	VV		bílá					
	VV		6,4*1,03		6,592			
37	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	46,100	303,00	13 968,30	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		vjezdy					
	VV		3,3+5,9+10,2+5,3+5		29,700			
	VV		slepecká bílá					
	VV		2,7+2,3+6,3+2,7+2,4		16,400			
	VV		Součet		46,100			
38	M	59245009	dlažba skladebná betonová 10x10x8 cm barevná	m2	30,591	293,00	8 963,16	CS ÚRS 2018 02
	VV		šedá					
	VV		29,7*1,03		30,591			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	M	59245006a	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	16,892	535,00	9 037,22	
	VV		bílá					
	VV		16,4*1,03		16,892			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 800,00	
40	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	10,000	180,00	1 800,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		srovnatelná položka					
	VV		podél plotu č.p. 214					
	VV		10		10,000			
D 8 Trubní vedení							5 329,50	
41	K	871260310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 100	m	8,500	70,00	595,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.5					
	VV		8,5		8,500			
42	M	28617001	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 100x1000 mm SN 10	m	8,925	340,00	3 034,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		8,500*1,05		8,925			
43	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		1		1,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							90 911,29	
44	K	914000002R	posunutí stáv. svíslého DZ včetně sloupku	kus	2,000	336,00	672,00	
	VV		B.1.2					
	VV		2		2,000			
45	K	914431112	Montáž dopravního zrcadla o velikosti do 1m2 na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	417,00	417,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		před č.p. 116					
	VV		1		1,000			
46	M	40445200	zrcadlo dopravní kruhové D 600 mm	kus	1,000	9 631,00	9 631,00	CS ÚRS 2018 02
47	K	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	8,400	97,10	815,64	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B.1.2					
	VV		materiál z výzisku					
	VV		8,4		8,400			
48	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,400	126,00	1 058,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		materiál z výzisku					
	VV		8,4		8,400			
49	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	33,500	229,00	7 671,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		nájezdový					
	VV		1,9+6,6+11+5+3+3		30,500			
	VV		přechodový 2L + 1P					
	VV		2+1		3,000			
	VV		Součet		33,500			
50	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	30,805	102,00	3 142,11	CS ÚRS 2018 02
	VV		30,5*1,01		30,805			
51	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 100x15x15-25 cm	m	3,030	346,00	1 048,38	CS ÚRS 2018 02
	VV		3*1,01		3,030			
52	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	165,200	189,00	31 222,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		24,1+17,9+10,9+10,8+64,6+36,9		165,200			
53	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	166,852	97,00	16 184,64	CS ÚRS 2018 02
	VV		165,2*1,01		166,852			
54	K	919735100R	Zaliti spáry modifikovanou asfalt.zálivkou	m	8,400	75,00	630,00	
	VV		B.1.2					
	VV		2,9+5,5		8,400			
55	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	8,400	74,30	624,12	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		8,4		8,400			
56	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	8,000	387,00	3 096,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B.1.2, B.1.5					
	VV		4*2		8,000			
57	M	59227006	žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5%, 1000x130x155/ 160 mm	m	8,000	1 496,40	11 971,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		8		8,000			
58	K	950000001R	uložení kabelu do chráničky	m	4,100	22,00	90,20	
	VV		B.1.2					
	VV		4,1		4,100			
59	K	950000013R	D+M chráničky HDPE DN 110 (kompletní konstrukce vč. lože a obysypu)	m	4,100	552,00	2 263,20	
	VV		B.1.2					
	VV		půlená					
	VV		4,1		4,100			
60	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	329,00	329,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		1		1,000			
61	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	1,000	44,10	44,10	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		1		1,000			
D	997		Přesun sutě				24 697,59	
62	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	46,204	39,80	1 838,92	CS ÚRS 2018 02
	VV		46,204		46,204			
63	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	877,876	8,87	7 786,76	CS ÚRS 2018 02
	VV		46,204*19		877,876			
64	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	48,222	150,00	7 233,30	CS ÚRS 2018 02
65	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	9,529	240,00	2 286,96	CS ÚRS 2018 02
	VV		8,569+0,96		9,529			
66	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	3,753	450,00	1 688,85	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,753		3,753			
67	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	12,876	300,00	3 862,80	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,876		12,876			
	D	998	Přesun hmot				19 635,88	
68	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	112,205	175,00	19 635,88	CS ÚRS 2018 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 932,86	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 932,86	
69	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	16,800	114,50	1 923,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.5					
	VV		33,6*0,5		16,800			
70	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,011	842,00	9,26	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.2 - Vjezd k č.p. 161

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

138 322,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	138 322,55	21,00%	29 047,74
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

167 370,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.2 - Vjezd k č.p. 161

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

138 322,55

HSV - Práce a dodávky HSV

137 759,82

1 - Zemní práce

15 969,75

2 - Zakládání

21 613,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 060,00

5 - Komunikace pozemní

64 680,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 299,40

997 - Přesun sutě

1 872,77

998 - Přesun hmot

6 264,30

PSV - Práce a dodávky PSV

562,73

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

562,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.2 - Vjezd k č.p. 161

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

138 322,55

D HSV Práce a dodávky HSV 137 759,82

D 1 Zemní práce 15 969,75

1	K	113105112	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho vyspávané MC	m2	11,000	141,00	1 551,00	CS ÚRS 2018 02
	W		B.1.2					
	W		3,9+7,1		11,000			
2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	24,800	62,60	1 552,48	CS ÚRS 2018 02
	W		B.1.2					
	W		24,8		24,800			
3	K	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,870	6 240,00	5 428,80	CS ÚRS 2018 02
	W		B.1.2					
	W		6 patek + 3 sloupky brány					
	W		0,3*0,3*0,5*6+0,5*0,5*0,8*3		0,870			
4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	4,332	600,00	2 599,20	CS ÚRS 2018 02
	W		B.1.2, B.1.7					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			9,1*0,6*0,2+12*0,9*0,3		4,332			
5	K	171000001R	Nákup a dovoz zeminy	m3	2,400	150,00	360,00	
6	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých do 100 % PS	m3	2,400	52,80	126,72	CS ÚRS 2018 02
			B.1.7					
			12*0,2		2,400			
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	4,840	83,80	405,59	CS ÚRS 2018 02
			B.1.7					
			pro napojení na terén a zásyp u zídek					
			7*0,2+8,6*0,4		4,840			
8	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	29,800	29,60	882,08	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2					
			nakoupit					
			5,1+9,1+7+8,6		29,800			
9	K	181301109R	Nákup a dovoz ornice	m3	2,980	450,00	1 341,00	
			29,8*0,1		2,980			
10	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	29,800	15,40	458,92	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2					
			29,8		29,800			
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,921	120,00	110,52	CS ÚRS 2018 02
			29,8*0,03*1,03		0,921			
12	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	50,200	10,30	517,06	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2					
			39,2+11		50,200			
13	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	29,800	0,84	25,03	CS ÚRS 2018 02
			29,8		29,800			
14	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	29,800	0,61	18,18	CS ÚRS 2018 02
			29,8		29,800			
15	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	29,800	3,04	90,59	CS ÚRS 2018 02
			29,8		29,800			
16	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	29,800	0,36	10,73	CS ÚRS 2018 02
			29,8		29,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	89,400	3,11	278,03	CS ÚRS 2018 02
	VV		3x					
	VV		29,8*3		89,400			
18	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,745	287,00	213,82	CS ÚRS 2018 02
	VV		29,8*0,005*5		0,745			
D 2			Zakládání				21 613,20	
19	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	6,500	3 100,00	20 150,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4 - chodník					
	VV		vlevo podél sjezdu					
	VV		9,1*1,0*0,2		1,820			
	VV		podezdívka š. 0,3 m					
	VV		(4+6,9+4,7)*0,3		4,680			
	VV		Součet		6,500			
20	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,472	3 100,00	1 463,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		brána					
	VV		0,5*0,5*0,8*2		0,400			
	VV		sloupek					
	VV		0,3*0,3*0,8		0,072			
	VV		Součet		0,472			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				9 060,00	
21	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabetonováním	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		7		7,000			
22	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	7,000	430,00	3 010,00	CS ÚRS 2018 02
23	K	348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu	m	17,000	150,00	2 550,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		materiál z výzisku					
	VV		17		17,000			
D 5			Komunikace pozemní				64 680,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	11,000	108,00	1 188,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		fr. 0-32 pod kameny					
	VV		11		11,000			
25	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	39,200	173,00	6 781,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		fr. 0-32					
	VV		2,4+36,8		39,200			
26	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	36,800	426,00	15 676,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		žul. kostky 10/10 do lože tl. 40 mm					
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		použit 24,8 m2 původních					
	VV		36,8		36,800			
27	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	12,000	2 875,00	34 500,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		36,8-24,8		12,000			
28	K	594711111	Dlažba z lomového kamene s provedením lože z prohozené zeminy	m2	11,000	594,00	6 534,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		vytvoření pásu z plochých kamenů - použit původní					
	VV		B.1.2					
	VV		š. 0,8 m, navázat na původní					
	VV		11		11,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 299,40	
29	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	24,400	126,00	3 074,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.7 - vpravo podél sjezdu					
	VV		(11,2+1)*2		24,400			
30	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	2,440	2 875,00	7 015,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		24,400*0,1		2,440			
31	K	950000034R	M oplacení	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		B.1.2					
	VV		výšková úprava brány a branky					
	VV		1		1,000			
32	K	950000119R	odpojení a připojení elektropohonu brány	sbr	1,000	2 000,00	2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	17,000	130,00	2 210,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		13,5+3,5		17,000			
	D	997	Přesun sutě				1 872,77	
34	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	3,130	39,80	124,57	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,13		3,130			
35	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	59,470	8,87	527,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,13*19		59,470			
36	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,130	150,00	469,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,13		3,130			
37	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	3,130	240,00	751,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,13		3,130			
	D	998	Přesun hmot				6 264,30	
38	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	35,796	175,00	6 264,30	CS ÚRS 2018 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				562,73	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				562,73	
39	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	9,100	22,00	200,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.7					
	VV		rub zídky					
	VV		9,1*1		9,100			
40	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,003	120 000,00	360,00	CS ÚRS 2018 02
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
	VV		9,1*0,00035		0,003			
41	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,003	842,00	2,53	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.3 - vjezd k č.p.116

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

14 392,42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 392,42	21,00%	3 022,41
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

17 414,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.3 - vjezd k č.p.116

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

14 392,42

HSV - Práce a dodávky HSV

14 240,78

1 - Zemní práce

4 084,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce

566,00

5 - Komunikace pozemní

8 550,71

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

460,46

998 - Přesun hmot

578,73

PSV - Práce a dodávky PSV

151,64

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

151,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.3 - vjezd k č.p.116

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

14 392,42

D HSV Práce a dodávky HSV

14 240,78

D 1 Zemní práce

4 084,88

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	1,300	19,80	25,74	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		1,3		1,300			
2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	18,200	62,60	1 139,32	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		očistit a předat majiteli vjezdu					
	VV		18,2		18,200			
3	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	19,500	54,20	1 056,90	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.7					
	VV		18,2+1,3		19,500			
4	K	130901121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	0,248	7 030,00	1 743,44	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.7					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			odbourání nadbetonování zídky					
			vlevo podél sjezdu					
			5,5*0,3*0,15		0,248			
5	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	11,600	10,30	119,48	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2					
			11,6		11,600			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				566,00	
6	K	317321019	Římsy opěrných zdí a valů ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,140	2 900,00	406,00	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2, B.1.7					
			3,5*0,2*0,2		0,140			
7	K	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	t	0,002	80 000,00	160,00	CS ÚRS 2018 02
			ocelové trny Ø12 mm, dl. 350 mm					
			B.1.7					
			ukotvení římsy do původní zdi					
			6 ks navrtat do původní zdi a zalepit					
			1,9/1000		0,002			
D 5			Komunikace pozemní				8 550,71	
8	K	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	11,600	44,90	520,84	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2, B.1.7					
			fr. 8-16					
			11,6		11,600			
9	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	11,600	141,00	1 635,60	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2, B.1.7					
			fr. 0-32					
			11,6		11,600			
10	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	11,600	303,00	3 514,80	CS ÚRS 2018 02
			B.1.2, B.1.7					
			šedá					
			11,6		11,600			
11	M	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	11,948	241,00	2 879,47	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,600*1,03		11,948			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				460,46	
12	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těžným	m2	18,200	25,30	460,46	CS ÚRS 2018 02
	VV		18,2		18,200			
	D	998	Přesun hmot				578,73	
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	3,307	175,00	578,73	CS ÚRS 2018 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				151,64	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				151,64	
14	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	1,400	22,00	30,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.7					
	VV		rub zídky					
	VV		3,5*0,4		1,400			
15	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,001	120 000,00	120,00	CS ÚRS 2018 02
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
	VV		0,001		0,001			
16	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,001	842,00	0,84	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.4 - vjezd k č.p.214

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

108 065,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	108 065,86	21,00%	22 693,83
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

130 759,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.4 - vjezd k č.p.214

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

108 065,86

HSV - Práce a dodávky HSV

88 550,10

1 - Zemní práce

6 273,92

2 - Zakládání

6 882,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

22 480,00

5 - Komunikace pozemní

18 752,76

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 775,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 220,98

997 - Přesun sutě

8 891,19

998 - Přesun hmot

3 274,25

PSV - Práce a dodávky PSV

19 515,76

783 - Dokončovací práce - nátěry

19 515,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.4 - vjezd k č.p.214

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

108 065,86

D HSV Práce a dodávky HSV 88 550,10

D 1 Zemní práce 6 273,92

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši strojně pl do 50 m2	m2	5,850	19,80	115,83	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		chodník					
	VV		4,5*1,3		5,850			
2	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	12,240	33,30	407,59	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		očistit a znovu použít					
	VV		3,4*3,6		12,240			
3	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	6,400	54,20	346,88	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		2*3,2		6,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	113107430	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	13,440	232,00	3 118,08	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		4,2*3,2		13,440			
5	K	113107441	Odstranění podkladu živičných tl 50 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	10,240	67,20	688,13	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		3,2*3,2		10,240			
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	13,700	51,40	704,18	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		9+4,7		13,700			
7	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	5,900	29,60	174,64	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		nakoupit					
	VV		1,5+4,4		5,900			
8	K	181301109R	Nákup a dovoz ornice	m3	0,590	450,00	265,50	
	VV		(1,5+4,4)*0,1		0,590			
9	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	5,900	15,40	90,86	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		5,9		5,900			
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,182	120,00	21,84	CS ÚRS 2018 02
	VV		5,9*0,03*1,03		0,182			
11	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	20,800	10,30	214,24	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		6,4+14,4		20,800			
12	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	5,900	0,84	4,96	CS ÚRS 2018 02
	VV		5,9		5,900			
13	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	5,900	0,61	3,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		5,9		5,900			
14	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	5,900	3,04	17,94	CS ÚRS 2018 02
	VV		5,9		5,900			
15	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	5,900	0,36	2,12	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 5,9		5,900			
16	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	17,700	3,11	55,05	CS ÚRS 2018 02
			VV 3x					
			VV 5,9*3		17,700			
17	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,148	287,00	42,48	CS ÚRS 2018 02
			VV 5,9*0,005*5		0,148			
D	2		Zakládání				6 882,00	
18	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,220	3 100,00	6 882,00	CS ÚRS 2018 02
			VV nová podezdívka z bet. C20/25					
			VV B.1.7					
			VV 37,0*0,3*0,2		2,220			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 480,00	
19	K	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	t	0,017	80 000,00	1 360,00	CS ÚRS 2018 02
			VV srovnatelná položka					
			VV ocelové trny Ø10 mm, dl. 300 mm					
			VV B.1.7					
			VV ukotvení do původní podezdívky					
			VV 93 ks navrtat do původní zdi a zalepit					
			VV 17,3/1000		0,017			
20	K	348101110	Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 2 m2	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2018 02
			VV osazení branky					
			VV B.1.7					
			VV původní branka na původní sloupky, pouze upravit závěsy					
			VV 1		1,000			
21	K	348101130	Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 6 m2	kus	2,000	4 200,00	8 400,00	CS ÚRS 2018 02
			VV osazení brány - dvoukřídlá					
			VV B.1.7					
			VV původní brána na původní sloupky, pouze upravit závěsy					
			VV 2		2,000			
22	K	348171120	Osazení rámového oplocení výšky do 1,5 m ve sklonu svahu do 15°	m	27,200	350,00	9 520,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		osazení plotu z rámového pletiva					
	VV		B.1.7					
	VV		původní pletivo na původní sloupky					
	VV		27,2		27,200			
	D	5	Komunikace pozemní				18 752,76	
23	K	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	13,950	44,90	626,36	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7 - vjezd					
	VV		fr. 8-16					
	VV		4,5*3,1		13,950			
24	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	6,370	108,00	687,96	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		chodník					
	VV		4,9*1,3		6,370			
25	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	14,400	141,00	2 030,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		fr. 0-32 - vjezd					
	VV		4,5*3,2		14,400			
26	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	6,125	308,00	1 886,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		chodník					
	VV		4,9*1,25		6,125			
27	M	59245325	dlažba skladebná 400/400/60	m2	6,309	271,00	1 709,74	
	VV		6,125*1,03		6,309			
28	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	26,940	303,00	8 162,82	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		šedá, vjezd					
	VV		3,1*4,4+3,8*3,5		26,940			
29	M	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	15,141	241,00	3 648,98	CS ÚRS 2018 02
	VV		část materiálu z výzisku					
	VV		(26,9-12,2)*1,03		15,141			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					2 775,00
30	K	612131321	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně	m2	18,500	120,00	2 220,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		srovnatelná položka					
	VV		finální povrch podezdívky					
	VV		B.1.7					
	VV		37,0*(0,2+0,3)		18,500			
31	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	11,100	50,00	555,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		očištění stávající podezdívky - styčné plochy pod nadbet.					
	VV		B.1.7					
	VV		37,0*0,3		11,100			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					19 220,98
32	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	34,000	189,00	6 426,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		9,7+4,5+8,7+11,1		34,000			
33	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	34,340	97,00	3 330,98	CS ÚRS 2018 02
	VV		34,000*1,01		34,340			
34	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	27,200	120,00	3 264,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		15,2+1,7+10,3		27,200			
35	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 2 m2	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		1		1,000			
36	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 6 m2	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		2		2,000			
D 997			Přesun sutě					8 891,19
37	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	14,860	39,80	591,43	CS ÚRS 2018 02
38	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	282,340	8,87	2 504,36	CS ÚRS 2018 02
	VV		14,860*19		282,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	14,860	150,00	2 229,00	CS ÚRS 2018 02
40	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	14,860	240,00	3 566,40	CS ÚRS 2018 02
D 998 Přesun hmot							3 274,25	
41	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	18,710	175,00	3 274,25	CS ÚRS 2018 02
D PSV Práce a dodávky PSV							19 515,76	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							19 515,76	
42	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,500	725,00	7 612,50	CS ÚRS 2018 02
	W		4,5+0,7+3,7+1,6		10,500			
43	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,160	986,00	4 101,76	CS ÚRS 2018 02
	W		B.1.7					
	W		sloupky plotu					
	W		16*0,26		4,160			
44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,500	743,00	7 801,50	CS ÚRS 2018 02
	W		10,5		10,500			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.5 - vjezd k č.p. 110

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

45 428,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 428,30	21,00%	9 539,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

54 968,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.5 - vjezd k č.p. 110

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

45 428,30

HSV - Práce a dodávky HSV

27 795,30

1 - Zemní práce

626,74

2 - Zakládání

2 356,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 100,00

5 - Komunikace pozemní

9 496,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 147,58

997 - Přesun sutě

685,61

998 - Přesun hmot

1 382,50

PSV - Práce a dodávky PSV

17 633,00

767 - Konstrukce zámečnické

17 633,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

SO 101 - Chodník

Soupis:

SO 101.5 - vjezd k č.p. 110

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 428,30

D HSV Práce a dodávky HSV 27 795,30

D 1 Zemní práce 626,74

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	2,800	19,80	55,44	CS ÚRS 2018 02
	VV		rozebrání dlažby chodníku					
	VV		B.1.2 - od branky					
	VV		2,8*1,0		2,800			
	VV		očistit a použít zpět					
2	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	10,600	36,60	387,96	CS ÚRS 2018 02
	VV		vybourání bet. obrubníků tl. 5 cm					
	VV		B.1.2					
	VV		4,9+5,7		10,600			
3	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	17,800	10,30	183,34	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		17,8		17,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 2			Zakládání				2 356,00	
4	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,760	3 100,00	2 356,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.7					
	VV		brána					
	VV		0,5*0,5*0,8*2		0,400			
	VV		sloupek					
	VV		0,3*0,3*0,8*5		0,360			
	VV		Součet		0,760			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				4 100,00	
5	K	348101110	Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 2 m2	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		osazení branky vč. výškové úpravy					
	VV		B.1.7					
	VV		1		1,000			
D 5			Komunikace pozemní				9 496,87	
6	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	10,000	76,30	763,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		podklad ze ŠD, fr. 0-32, tl. 100 mm					
	VV		B.1.2 - vyrovnávací vrstva					
	VV		5,0*2,0		10,000			
7	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	2,800	308,00	862,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		chodník - dlažba z výzisku					
	VV		2,8*1		2,800			
8	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	14,280	303,00	4 326,84	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2, B.1.4					
	VV		šedá, vjezd					
	VV		4,2*3,4		14,280			
9	M	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	14,708	241,00	3 544,63	CS ÚRS 2018 02
	VV		14,28*1,03		14,708			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					9 147,58
10	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	13,400	137,00	1 835,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		B.1.2					
	VV		3,2+6,4+3,8		13,400			
11	M	59217001	obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm	m	13,534	67,00	906,78	CS ÚRS 2018 02
	VV		13,400*1,01		13,534			
12	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	3,000	2 135,00	6 405,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		demontáž stávajícího oplocení, včetně brány					
	VV		B.1.2					
	VV		výplň ozdobná ocelová - zachovat, vytáhnout a zrušit 4 sloupky (jakl)					
	VV		3		3,000			
D 997			Přesun sutě					685,61
13	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1,166	39,80	46,41	CS ÚRS 2018 02
14	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	16,324	11,30	184,46	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,166*14		16,324			
15	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,166	150,00	174,90	CS ÚRS 2018 02
16	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	1,166	240,00	279,84	CS ÚRS 2018 02
D 998			Přesun hmot					1 382,50
17	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	7,900	175,00	1 382,50	CS ÚRS 2018 02
D PSV			Práce a dodávky PSV					17 633,00
D 767			Konstrukce zámečnické					17 633,00
18	K	767000001R	D+M ocelové konstrukce atyp. vč. povrchové úpravy	kg	55,800	315,00	17 577,00	
	VV		nové sloupky oplocení					
	VV		B.1.7					
	VV		brána - jakl 100/100/3					
	VV		plot - jakl 70/70/3					
	VV		původní plot se ke sloupkům navaří a celé se to natře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,6*9,2+3,6*6,3		55,800			
19	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,056	1 000,00	56,00	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Svatý Kopeček

Zadavatel:

Uchazeč:

Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 28654501

DIČ: CZ28654501

IČ: 25361520

DIČ:

Cena bez DPH

102 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	102 000,00	21,00%	21 420,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

123 420,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování
s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

102 000,00

OST - Ostatní náklady

0,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

102 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

44 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

47 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

7 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatý Kopeček - ul. Dvorského - chodník

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Svatý Kopeček

Datum: 13.02.2019

Zadavatel:

Projektant: Dopravní projektování s.r.o.

Uchazeč: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

102 000,00

D OST Ostatní náklady 0,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 102 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 44 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	sbr	1,000	8 000,00	8 000,00	
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou

VV Poznámka k položce:

VV vytýčení hlavních bodů stavby před zahájením stavebních prací

VV 1 1,000

2	K	012103101	Vytýčení inženýrských sítí	sbr	1,000	8 000,00	8 000,00	
---	---	-----------	----------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV Poznámka k položce: Vytýčení inženýrských sítí dotčených nebo souvisejících se stavbou před nebo v průběhu výstavby

VV 1 1,000

3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby

VV Poznámka k položce:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Dokumentace zakrývaných konstrukcí a liniových staveb geodetickým zaměřením v papírové a elektronické podobě.					
	WV		Obnova a doplnění vytyčovacích bodů stavby					
	WV		1		1,000			
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
	WV		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě					
	WV		Poznámka k položce:					
	WV		Dokumentace skutečného stavu geodetickým zaměřením v papírové a elektronické podobě					
	WV		1		1,000			
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sbr	1,000	8 000,00	8 000,00	
	WV		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
	WV		Poznámka k položce:					
	WV		Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb - tiskem a digitálně					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
6	K	013254101	Monitoring průběhu výstavby	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
	WV		Poznámka k položce:					
	WV		Fotografie nebo videozáznamy zakrývaných konstrukcí a jiných skutečností rozhodných např. pro vícepráce a méněpráce					
	WV				0,000			
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
7	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
	WV		Poznámka k položce:					
	WV		Provádění veškerých laboratorních zkoušek a zkoušek v in-situ dle platných předpisů, dle požadavků investorů a budoucích správců, pro všechny stavební objektů, revize VO					
	WV		1		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				47 000,00	
8	K	030001001	Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s ZOV	sbr	1,000	6 000,00	6 000,00	
	WV		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Náklady na dokumentaci ZS, příprava území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí, vybudování odběrných míst,					
	VV		zřízení přípojek energií, vlastní vybudování objektů ZS a provizorních komunikací.					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
9	K	030001002	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Náklady na vybavení objektů, náklady na energie, úklid, údržba, osvětlení, oplocení, opravy na objektech ZS, čištění ploch,					
	VV		zabezpečení staveniště					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	
	VV		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		odstranění objektu ZS včetně přípojek a jejich odvozu, uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
11	K	034403000	Dopravní značení	sbr	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: pronájem dopravního značení na 10 týdnů vč. projednání s DI</i>					
	VV		trvalé dopravní značení					
	VV		PD pro stanovení trv. dopravního značení + projednání a zajištění stanovení DZ					
	VV		provizorní dopravní značení					
	VV		PD pro stanovení přechodného dopravního značení + projednání a zajištění stanovení DZ					
	VV		1			1,000		
12	K	041403002	Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Náklady zhotovitele na zajištění kolektivní bezpečnosti osob pohybujících se po staveništi:					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		-náklady na činnost koordinátora BOZPNáklady na zbudování, údržbu a zrušení:					
	VV		Náklady na zbudování, údržbu a zrušení:					
	VV		- komunikací pro pohyb osob po staveništi					
	VV		- přechodů přes výkopy					
	VV		- a další prvky kolektivní ochrany osob, pokud nejsou jinde uvedeny					
	VV		1		1,000			
13	K	013274001	Náklady na realizační (dílenskou) dokumentace	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklad zhotovitele na zpracování realizační (dílenské) dokumentace, rozsah zpracování realizační PD je stanoven zhotovitelem DPS. Soulad realizační dokumentace se zadávací dokumentací musí být před vlastní realizací odsouhlasena autorským dozorem.</i>					
14	K	090001001	Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby	sbr	1,000	7 000,00	7 000,00	
	VV		Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kopleťací všech dokumentů požadovaných v SOD a VOP k předání stavby objednateli.					
	VV		1		1,000			
15	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		- náklady na zřízení bankovních záruk					
	VV		- náklady spojené s pojištěním díla					
	VV		- náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů					
	VV		- náklady spojené s předáním díla					
	VV		1		1,000			
16	K	091002101	Publicita projektu OK - informační tabule	sbr	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Informační tabule min 1500 x 1000 mm (šxv) s potiskem informací o stavbě podle vzoru, včetně jejich nosné konstrukce.					
	VV		Cena obsahuje dodávku, montáž, a demontáž.					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 7 000,00

17	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

vv Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření inženýrská činnost ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby

vv Poznámka k položce:

vv - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky

vv - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci

vv 1 1,000

D VRN7 Provozní vlivy 4 000,00

18	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	sbr	1,000	4 000,00	4 000,00	
----	---	-----------	------------------------	-----	-------	----------	----------	--

vv Poznámka k položce:

vv - ztížený provoz vozidel, pěší

vv - práce v ochranných pásmech sítí

vv 1 1,000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Časový harmonogram stavebních prací VZ „Svatý Kopeček- Dvorského-chodník“

doba od zahájení prací	1.měsíc				2.měsíc				3.měsíc				4.měsíc			
Přípravné a bourací práce	■	■														
zemní a výkopové práce		■	■	■	■	■	■									
konstrukce zámečnické			■	■	■	■	■									
podkladní vrstvy ,ostat.konstrukce				■	■	■	■	■								
pokládka obrub							■	■	■	■						
pokládka dlažeb								■	■	■	■	■				
zhotovení vozovky											■	■				
terénní a dokončovací práce												■	■			
úklid a předání staveniště													■			

Dodavatel: Brodacký Antonín s.r.o., Bělkovice-Lašťany 535, 783 16 Dolany
 termín předání staveniště a zahájení stavebních prací po písemné výzvě zadavatele
 termín dokončení a předání díla do 105 dnů od zahájení prací

v Bělkovicích -Lašťanech dne 25.2.2019

|



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

Přehled zkratk	3
1. Obecná ustanovení	4
1.1 Úvodní ustanovení	4
1.2 Definice pojmů	4
1.3 Priorita dokumentů	5
1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami	5
2. Způsob provádění díla	5
2.1 Úvodní ustanovení	5
2.2 Harmonogram provádění díla	5
2.3 Staveniště	6
2.4 Zahájení prací	8
2.5 Provádění díla	8
2.6 Stavební deník	9
2.7 Použití materiálů a výrobků	9
2.8 Archeologické nálezy	10
2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem	10
2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie	10
2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby	11
2.12 Bezpečnost práce na staveništi	11
2.13 Kontrolní činnost	12
2.14 Kontroly, zkoušky a revize	13
3. Změna smlouvy o dílo	15
3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	15
3.2 Cena díla a její změny	16
4. Platební podmínky	17
4.1 Zálohy	17
4.2 Postup fakturace	17
5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené	18
5.1 Práva a povinnosti zhotovitele	18
5.2 Práva a povinnosti objednatele	18
5.3 Změna v osobě subdodavatele	19
6. Předávací řízení	19
6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení	19
6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby	21
7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky	21
7.1 Obecné ustanovení k vadám díla	21
7.2 Vady, jež má dílo v době předání	21
7.3 Záruka za jakost	22
8. Zánik smlouvy	23
8.1 Odstoupení od smlouvy	23
8.2 Výpověď	23

Přehled zkratk

AD	Autorský dozor
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
IS	Inženýrské sítě
MMOI	Magistrát města Olomouce
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
PD	Projektová dokumentace
SOD	Smlouva o dílo
StavZ	Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek
TDS	Technický dozor stavebníka
VOP	Všeobecné obchodní podmínky
ZOV	Zásady organizace výstavby
KHS	Krajský hygienická stanice
HZS	Hasičský záchranný sbor
OŽP	Odbor životního prostředí MMOI
JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřeny obchodními zvyklostmi v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepisovaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtní písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zasláné zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel nebo TDS písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v

- průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přilehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasné zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstranit.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemístění, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešením, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla neprodleně po uzavření smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemin vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí odboru životního prostředí MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje o výsledcích těchto jednání objednatele a TDS informovat a případná rozhodnutí, stanoviska aj. jim předat. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanovisky, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato

- vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho částí, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
- a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo jiných dokumentů dokladové části PD,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Zhotovitel je povinen objednatele a TDS prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. objednatele způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která bude následně předána objednateli.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelům jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.
- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních lístků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele. Výše výkupní ceny bude doložena vážním lístkem, fakturou, výkupkou či jiným dokladem, který bude obsahovat pojmenování stavební akce, identifikační údaje sběrný, datum, druh materiálu a jeho váhu, jednotkovou a celkovou výkupní cenu.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážít a uložit na objednatelem určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelem informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídit před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přilehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.
- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli nebo TDS, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na výzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupci objednatele, AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací objednateli, AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolicí vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.
- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel nebo TDS zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (emailem) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- (3) Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat objednatele, TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu včetně zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně.
- (2) Objednatel nebo TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 160 zákona StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty objednatele a osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) Objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka bude zhotoviteli sdělena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
 - i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,

- j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce po dohodě s objednatelem:
 - i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
 - m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
- a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznámení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
- a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem nebo TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu. Do kontrolního a zkušebního plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoli části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracovaný do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušebního plánu budou obsahovat minimálně:
 - a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),
 - b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
 - c) popis kontroly,
 - d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
 - e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
 - f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
 - g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
 - h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
 - i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
 - j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
 - k) termín/datum kontroly,
 - l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, pasporty a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);
 - q) pasporty tlakových nádob, příp. jejich revize;
 - r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;

- s) zkoušky betonu a izolace;
- t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
- u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
- v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
- w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;
- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. Objednatel a TDS mají právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat objednatele nebo TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zpracován formulář

- „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.
 - (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
 - (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
 - (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit objednatel nebo TDS.
 - (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
 - (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD nebo TDS. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
 - (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem nebo TDS odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací do jednoho měsíce od schválení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
 - (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
 - (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
 - (11) Odsouhlasení Oznámení změny objednatelem osobou ve věcech smluvních nebo Změnového listu vedoucím příslušného odboru se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
 - (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, použije zhotovitel její jednotkovou cenu.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracností uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.
 - c) Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:

- pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZS) dle cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
 - pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, nářadí apod., budou použity „cenové nabídky/nabídkové rozpočty“ poddodavatele zhotovitele vynásobené koeficientem 1,05.
 - po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky/nabídkového rozpočtu“ poddodavatele zhotovitele vynásobeného koeficientem 1,05.
- Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky/nabídkového rozpočtu a skutečně fakturované částky, se zhotovitel zavazuje předložit před uzavřením dodatku SOD objednateli nebo TDS daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.
- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
 - (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
 - proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel nebo TDS je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem nebo TDS.
- (7) Vyzve-li objednatel nebo TDS zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli se zavazuje postupovat v souladu s čl. 2.9 VOP a budou mu uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:

- a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „*pojištění*“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude krýt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
- dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) a staveniště bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu (u díla se jedná o cenu díla vč. DPH dle SOD), stejně tak u ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota jeho nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - ,
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 10 mil. Kč.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené objednatel.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.
- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:

- a. PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - b. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - c. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - d. doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - e. smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převezme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
- a. údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b. základní údaje o stavbě,
 - c. rozsah (popis) předávaného díla,
 - d. odchylky od projektové dokumentace,
 - e. základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - f. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - g. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřijímá,
 - h. soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
 - **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)
 - složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytyčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně OŽP k plnění následné péče o zeleň)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(zápisy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních lístků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.

- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nebo TDS při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktovodů.
- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli nebo TDS doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli nebo TDS předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Pro úhradu těchto nákladů je oprávněn objednatel použít bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y), jejíž výše bude vypočtena ke dni odstranění vady třetí osobou.

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatelem převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla.

Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatel. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.

- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (3) V případě, že jsou součástí díla vegetační úpravy (zejména výsadba trávy), nepovažuje se její nevzejití a první seč za vadu a nebude uplatňována smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.
- (5) Je-li odstraněna vada opravou, běží u této části díla záruka do uplynutí záruční doby, minimálně však v délce dvou let od protokolárního převzetí opravené vady objednatel.

7.3.1 Reklamac

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuzná, objednatel si vyhrazuje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení částí díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatel, zda považuje vadu za odstraněnou.Po dohodě s objednatel může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatel.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučíní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatelem užit jen v odůvodněných případech.