



6066/BUH/2016-BUHM  
Č.j.: UZSVM/BUH/5863/2016-BUHM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Jitka Duchťíková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Uherské  
Hradiště, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, 686 66 Uherské Hradiště  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**PANORAMA, stavební bytové družstvo**  
se sídlem Horní Valy 2074, Uherský Brod 688 01  
zastoupené Ing. Vladimírem Vaculíkem, předsedou představenstva a Ing. Jaroslavem Koktou,  
místopředsedou představenstva  
IČ: 00050211, DIČ: CZ00050211  
zapsané ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, spisová  
značka DrXXXV 65  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU**

**č. UZSVM/BUH/5863/2016-BUHM**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemek:**

- stavební parcela č. **325/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
na pozemku stojí stavba: Slavkov č. p. 246, byt. dům, LV 1102
- pozemková parcela č. **1077/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná  
plocha
- pozemková parcela č. **1077/3** druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná  
plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Slavkov u Uherského Brodu,  
obec Slavkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Uherský Brod

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 13 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### Čl. II.

Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku stavební parcela č. **325/1** uvedenému v Čl. I. odst. 1 a dále k pozemku pozemková parcela č. **1077/3** (dále jen „nemovité věci“), který vznikl geometrickým plánem č. 565-183/2016 ze dne 26.5.2016, vypracovaným Geodetickou kanceláří Uherský Brod, Ing. Petr Čech a Ladislav Beníček, Horní Valy 2074, 688 01 Uherský Brod, z pozemků pozemková parcela č. 1077/2 a pozemku pozemková parcela č. 1077/3 uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy. S rozdělením a scelováním vyslovil souhlas místně příslušný Městský úřad Hluk dne 18.8.2016 pod čj. MěÚ H/1766/2016. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

#### Čl. III.

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 1102** pro obec Slavkov, k. ú. **Slavkov u Uherského Brodu** vlastníkem budovy **Slavkov č.p. 246, byt. dům**. Nemovité věci tvoří s touto budovou funkční celek.

#### Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám a v tomto stavu je přijímá do svého vlastnictví.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uherském Hradišti dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Jitka Duchtíková  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

.....  
Ing. Vladimír Vaculík  
předseda představenstva  
PANORAMA, stavební bytové družstvo

V

dne

.....  
Ing. Jaroslav Kokta  
místopředseda představenstva  
PANORAMA, stavební bytové družstvo

**Přílohy:**

geometrický plán č. 565-183/2016 ze dne 26.5.2016