

# SMLOUVA O PŘÍKAZU

uzavřená podle § 2430 až 2444 zákona č. 89/2012 Sb. (nový občanský zákoník) v platném znění

---

## Název akce:

**„DÚ a SVP Praha 4, zateplení a výměna oken domu Na Dlouhé mezi 491/13“**

## Článek 1

### Smluvní strany

**Příkazce: Diagnostický ústav a Středisko výchovné péče, Praha 4,  
Na Dlouhé mezi 19**

se sídlem: Na Dlouhé mezi 69/19, 147 00 Praha 4 - Hodkovičky

zastoupené: PaedDr. Janem Tomanem, ředitelem

IČ: 61386308

DIČ: CZ61386308

Číslo účtu: 12031031/0710 DPH: neplátce

Bankovní spojení: ČNB

(dále jen "příkazce")

**Příkazník: AWAL s.r.o.**

IČ: 44848536

DIČ: CZ44848536 DPH: plátce

Sídlo: Vidlicová 2207/23, Praha 6, 160 00

Zastoupený: Ing. Františkem Voříškem, jednatelem

Číslo účtu: 162316403/0300 – ČSOB/ERA

Společnost zapsaná dne 31. 1. 1992 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7184

(dále jen „příkazník“)

## Článek 2

### Předmět smlouvy

- 2.1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem bude vykonávat technický dozor stavebníka (dále jen TDS) na stavbě: „DÚ a SVP Praha 4, zateplení a výměna oken domu Na Dlouhé mezi 491/13“ dle projektu firmy „Z“ projekt 90, Ing. Bohumila Zelenky.
- 2.2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání ujednané činnosti zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši dohodnuté v této smlouvě

## Článek 3

### Rozsah a obsah předmětu plnění

**3.1. Technický dozor stavebníka bude prováděn v tomto rozsahu:**

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje, resp. zajišťuje provádění stavby, tj. s projektovou dokumentací, s obsahem příslušných smluv
- dohled na realizaci celé stavby tak, aby byla realizována v souladu s projektovou dokumentací a smlouvou o dílo s dodavatelem stavby a v souladu s platnými normami, technologickými a montážními předpisy

- kontrola věcnosti, cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách;
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby
- kontrola vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné smlouvě
- kontrola postupu prací a dodržování termínů podle časového plánu stavby a ustanovení smluv o dílo
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na jednáních o odevzdání a převzetí
- zajištění bezodkladné informovanosti příkazce o všech závažných okolnostech
- dohled na odstraňování zjištěných vad a nedodělků ve stanoveném termínu a kvalitě po dokončení stavby
- organizování kontrolních dnů
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem ve stanovených termínech

#### Článek 4 Čas plnění

- 4.1.** Příkazník se zavazuje, že výkon technického dozoru stavebníka podle této smlouvy bude vykonávat ve lhůtě od zahájení stavby do jejího dokončení v celkové předpokládané **době realizace (dle SOD se zhotovitelem díla) od 10. dubna 2019 do 30. června 2019** Předání staveniště je uvedeno zápisem ve stavebním deníku, resp. samostatným zápisem.

#### Článek 5 Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 5.1.** Za činnosti související s vyřizováním záležitosti uvedené v čl. 3.1. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit TDS sjednanou odměnu dle cenové nabídky ze dne 21.3.2019 – tj. :
- **v průběhu realizace paušální částka 18.000,- Kč/měsíc** (resp. adekvátní částka při neúplném měsíci)

Sjednaná odměna za období od 10. 4.2019 do 30. 6.2019 činí:

bez DPH 48.600 Kč	DPH 21% 10.206,-- Kč	cena vč. DPH celkem 58.806,-- Kč
-------------------	----------------------	----------------------------------

(slovy: Padesátosmtisícosmsetšestkorunčeských)

- po převzetí stavby od zhotovitele (aktivita při odstraňování vad a nedodělků) **550,- Kč/hodina a 150,- Kč za dojezd na stavbu** dle odsouhlaseného výkazu aktivit.

- 5.2.** K cenám bude připočtena DPH dle platných předpisů
- 5.3.** Cena bude placena příkazcem na základě faktury, která bude vystavována vždy po skončení kalendářního měsíce.
- 5.4.** Splatnost faktury je 21 dní od doručení příkazci.

#### Článek 6 Ostatní ujednání

- 6.1.** Smlouva může být vypovězena oběma smluvními stranami podle ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.2.** Pokud nebude dodržen předpokládaný termín dokončení stavby a rozsah a doba činnosti předmětu této smlouvy překročí její rámec, bude toto řešeno dohodou obou stran a dodatkem této smlouvy.
- 6.3.** Příkazník bude o průběhu stavby a konání kontrolních dnů pravidelně informovat zástupce příkazce a případné změny projektové dokumentace, vícepráce apod. bude potvrzovat pouze s jeho souhlasem.

- 6.4. Příkazník prohlašuje, že veškeré údaje a informace poskytnuté příkazci v souvislosti s jeho činností, dle této smlouvy zachová v tajnosti a zavazuje se, že i nebude dále rozšiřovat, kromě případu, kdy je jejich využití nezbytné nebo užitečné za účelem plnění této smlouvy.
- 6.5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění uvedených činností, případně si může zvolit zástupce pro konkrétní činnost.

#### Článek 7

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Příkazník je povinen jednat při plnění příkazu podle svých schopností a znalostí. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.
- 7.2. Příkazník je povinen provést příkaz osobně. Svěřil-li provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám; dovolil-li však příkazce, aby si ustanovil zástupce, nebo byl-li tento nezbytně nutný, odpovídá příkazník pouze za zavinění při volbě zástupce.
- 7.3. Příkazník je povinen podat příkazci na jeho žádost všechny zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce všechny užitek z provedení příkazu; po provedení příkazu předloží příkazci vyúčtování.
- 7.4. Příkazce je povinen, není-li jinak dohodnuto, poskytnout příkazníkovi předem na jeho žádost přiměřené prostředky nezbytné ke splnění příkazu a nahradit příkazníkovi potřebné a užitečné náklady vynaložené při provádění příkazu, a to i když se výsledek nedostavil.
- 7.5. Příkazce je dále povinen nahradit příkazníkovi kromě zaviněné škody i tu škodu, která vznikla v souvislosti s výkonem příkazu.
- 7.6. Utrpí-li příkazník při výkonu příkazu škodu jen náhodou, může se domáhat náhrady pouze tehdy, zavázal-li se provést příkaz bezplatně; nedostane však více, než by mu náleželo jako obvyklá odměna, kdyby byla sjednána.
- 7.7. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi odměnu pouze tehdy, jestliže byla dohodnuta nebo je obvyklá, zejména vzhledem k povolání příkazníka.
- 7.8. Příkazce je povinen poskytovat odměnu, i když výsledek nenastal, ledaže nezdar jednání byl způsoben porušením povinnosti příkazníka.

#### Článek 8

### Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky.
- 8.2. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž příkazce i příkazník obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne: 10. dubna 2019

V Praze dne: 10. dubna 2019

.....  
**Příkazce**  
**PaedDr. Jan Toman**  
**ředitel**

.....  
**Příkazník**  
**Ing. František Voříšek**  
**jednatel společnosti**

Příloha č. : 1 – Cenová nabídka ze dne 21. 3.2019

2 – Osvědčení o autorizaci – Ing. František Voříšek a Vladimír Kyndl

