

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, 133908514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **ZD Čebín**

Sídlo: Čebín 448

PSČ 664 23

IČ 13695924, DIČ CZ13695924

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr XXXVII, vl. 2227

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Antonín Dvořák, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 94N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9.6.2003 nájemní smlouvu č. 94N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 20.4.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-venkov:

obec	k.ú.	druh evidence	p. č.
Hradčany	Hradčany u Tišnova	Katastr nemovitostí	1088
Hradčany	Hradčany u Tišnova	Katastr nemovitostí	1346

třetí osoba par

smlouvy č. 1001840623.

dě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **10 187,- Kč** (slovy: desettisícjednoosmdesát sedm korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 10 681,- Kč (slovy: desettisícšestsetosmdesát jedna koruna česká).

Výpočet nájemného a splátky k 1.10.2006 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 24.4.2006

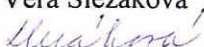
Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Brno  
Hroznová 17  
602 00 Brno



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jan Ševčík  
pronajímatel

ZD ČEBÍN  
664 23 Čebín 448  
IČO: 13695924 DIČ: CZ13695924  
☎ 549 424 176 Fax: 549 424 322

ZD Čebín  
Ing. Antonín Dvořák, předseda představenstva  
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková  


Příloha k nájemní smlouvě č: 94N03/23

Uzavřeno: 9.6.2003 0:00:00

ZD Čebín

Variabilní symbol: 9410323

Účinná od: 9.6.2003 0:00:00

Čebín 448

24.4.2006

Roční splátka: 17477,0000

Čebín

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Čebín	331 1	0	3	0	10 002	105 700,00 Kč	13411	1,00	1 417,54 Kč
	2 121 2	0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	406	1,00	42,91 Kč
	2 128 2	0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	1759	1,00	185,93 Kč
	2 142 0	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	660	1,00	69,76 Kč
	2 272 2	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	184	1,00	19,45 Kč
	5 030 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4200	1,00	443,94 Kč
	5 039 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4740	1,00	501,02 Kč
	5 371 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	6450	1,00	681,77 Kč
	5 384 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	103	1,00	10,89 Kč
	5 447 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	3372	1,00	356,42 Kč
	5 509 0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4980	1,00	526,39 Kč
						<b><u>40265</u></b>	<b><u>425 601.05 Kč</u></b>		<b><u>4 256.01 Kč</u></b>
Hradčany u Tišnova									
	1 102 0	0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	10653	1,00	1 043,99 Kč
	1 134 0	0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	1814	1,00	177,77 Kč
	1 146 0	0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	11620	1,00	1 138,76 Kč
						<b><u>24087</u></b>	<b><u>236 052.60 Kč</u></b>		<b><u>2 360.53 Kč</u></b>
Sentice									
	5 025 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	4240	1,00	390,08 Kč
	5 059 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	5430	1,00	499,56 Kč
	5 289 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	7540	1,00	693,68 Kč
	5 327 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	7810	1,00	718,52 Kč
	5 331 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	4570	1,00	420,44 Kč
	5 398 0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	9220	1,00	848,24 Kč
						<b><u>38810</u></b>	<b><u>357 052.00 Kč</u></b>		<b><u>3 570.52 Kč</u></b>
<b><u>CELKEM:</u></b>						<b><u>103162</u></b>	<b><u>1 018 705.65 Kč</u></b>		<b><u>10 187.00 Kč</u></b>

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 94N03/23

24.4.2006

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
0								
Čebín	331	1	3	13 411			365	1 417,54
Čebín	2 121	2	5	406			365	42,91
Čebín	2 128	2	5	1 759			365	185,93
Čebín	2 142	0	2	660			365	69,76
Čebín	2 272	2	2	184			365	19,45
Čebín	5 030	0	7	4 200			365	443,94
Čebín	5 039	0	7	4 740			365	501,02
Čebín	5 371	0	7	6 450			365	681,77
Čebín	5 384	0	7	103			365	10,89
Čebín	5 447	0	7	3 372			365	356,42
Čebín	5 509	0	7	4 980			365	526,39
Hradčany u Tišnova	1 102	0	2	10 653			365	1 043,99
Hradčany u Tišnova	1 134	0	2	1 814			365	177,77
Hradčany u Tišnova	1 146	0	2	11 620			365	1 138,76
Sentice	5 025	0	7	4 240			365	390,08
Sentice	5 059	0	7	5 430			365	499,56
Sentice	5 289	0	7	7 540			365	693,68
Sentice	5 327	0	7	7 810			365	718,52
Sentice	5 331	0	7	4 570			365	420,44
Sentice	5 398	0	7	9 220			365	848,24
								<b>103 162,00</b>
								<b>10 187,06 Kč</b>
1								
Čebín	273	4	5	4 401	14.11.2005		44	56,08
Čebín	273	7	5	3 277	14.11.2005		44	41,76
Čebín	5 141	0	7	680	14.11.2005		44	8,66
Čebín	5 485	0	7	820	14.11.2005		44	10,45
Čebín	5 487	0	7	1 410	9.11.2005		39	15,92
Čebín	5 490	0	7	1 740	9.11.2005		39	19,65
Čebín	5 508	0	7	9 310	27.12.2005		87	234,56
Čebín	5 513	0	7	7 860	27.10.2005		26	59,18
Hradčany u Tišnova	1 088	0	2	84	20.4.2006		201	4,53
Hradčany u Tišnova	1 346	0	2	798	20.4.2006		201	43,07
								<b>30 380,00</b>
								<b>493,86 Kč</b>
								<b>133 542,00</b>
								<b>10 681,00 Kč</b>

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300

Brno, 133908514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **ZD Čebín**

Sídlo: Čebín 448

PSČ 664 23

IČ 13695924, DIČ CZ13695924

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr XXXVII, vl. 2227

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Antonín Dvořák, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 94N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9.6.2003 nájemní smlouvu č. 94N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 23.5.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-venkov:

obec	k.ú.	druh evidence	p. č.
Hradčany	Hradčany u Tišnova	Katastr nemovitostí	1102
Hradčany	Hradčany u Tišnova	Katastr nemovitostí	1134

třetí osoba pan  
1003840623.

ž na základě smlouvy č.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **8965,- Kč** (slovy: osmtisícdevětsetšedesátpět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 10 242,- Kč (slovy: desettisícdvěstěčtyřicetdvě koruny české).

Výpočet nájemného a splátky k 1.10.2006 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 13.6.2006

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Brno  
Hroznová 17  
602 00 Brno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jan Ševčík  
pronajímatel

ZD ČEBÍN  
664 23 Čebín 448  
IČO: 13695924 DIČ: CZ13695924  
☎ 549 424 176 Fax: 549 424 322

.....  
ZD Čebín  
Ing. Antonín Dvořák, předseda představenstva  
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková  
*Slezáková*

12/11/06

Dohoda k nájemní smlouvě č: 94N03/23      Uzavřeno: 9.6.2003 0:00:00      ZD Čebín  
 Variabilní symbol: 9410323      Účinná od: 9.6.2003 0:00:00      Čebín 448  
 13.6.2006      Roční splátka: 17477,0000      Čebín

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Čebín	331	1	0	3	0	10 002	105 700,00 Kč	13411	1,00	1 417,54 Kč
	2 121	2	0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	406	1,00	42,91 Kč
	2 128	2	0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	1759	1,00	185,93 Kč
	2 142	0	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	660	1,00	69,76 Kč
	2 272	2	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	184	1,00	19,45 Kč
	5 030	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4200	1,00	443,94 Kč
	5 039	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4740	1,00	501,02 Kč
	5 371	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	6450	1,00	681,77 Kč
	5 384	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	103	1,00	10,89 Kč
	5 447	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	3372	1,00	356,42 Kč
	5 509	0	0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4980	1,00	526,39 Kč
							<b><u>40265</u></b>	<b><u>425 601,05 Kč</u></b>		<b><u>4 256,01 Kč</u></b>
Hradčany u Tišnova	1 146	0	0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	11620	1,00	1 138,76 Kč
							<b><u>11620</u></b>	<b><u>113 876,00 Kč</u></b>		<b><u>1 138,76 Kč</u></b>
Sentice	5 025	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	4240	1,00	390,08 Kč
	5 059	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	5430	1,00	499,56 Kč
	5 289	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	7540	1,00	693,68 Kč
	5 327	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	7810	1,00	718,52 Kč
	5 331	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	4570	1,00	420,44 Kč
	5 398	0	0	7	0	10 002	92 000,00 Kč	9220	1,00	848,24 Kč
<b>CELKEM:</b>							<b><u>90695</u></b>	<b><u>896 529,05 Kč</u></b>		<b><u>8 965,00 Kč</u></b>

ll

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

3.6.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>0</b>								
	Čebín	331	1	3	13 411		365	1 417,54 K
	Čebín	2 121	2	5	406		365	42,91 K
	Čebín	2 128	2	5	1 759		365	185,93 K
	Čebín	2 142	0	2	660		365	69,76 K
	Čebín	2 272	2	2	184		365	19,45 K
	Čebín	5 030	0	7	4 200		365	443,94 K
	Čebín	5 039	0	7	4 740		365	501,02 K
	Čebín	5 371	0	7	6 450		365	681,77 K
	Čebín	5 384	0	7	103		365	10,89 K
	Čebín	5 447	0	7	3 372		365	356,42 K
	Čebín	5 509	0	7	4 980		365	526,39 K
	Hradčany u Tišnova	1 146	0	2	11 620		365	1 138,76 K
	Sentice	5 025	0	7	4 240		365	390,08 K
	Sentice	5 059	0	7	5 430		365	499,56 K
	Sentice	5 289	0	7	7 540		365	693,68 K
	Sentice	5 327	0	7	7 810		365	718,52 K
	Sentice	5 331	0	7	4 570		365	420,44 K
	Sentice	5 398	0	7	9 220		365	848,24 K
					<b>90 695,00</b>			<b>8 965,29 Kč</b>
					<b>90 695,00</b>			<b>8 965,29 Kč</b>
<b>1</b>								
	Čebín	273	4	5	4 401	14.11.2005	44	56,08 Kč
	Čebín	273	7	5	3 277	14.11.2005	44	41,76 Kč
	Čebín	5 141	0	7	680	14.11.2005	44	8,66 Kč
	Čebín	5 485	0	7	820	14.11.2005	44	10,45 Kč
	Čebín	5 487	0	7	1 410	9.11.2005	39	15,92 Kč
	Čebín	5 490	0	7	1 740	9.11.2005	39	19,65 Kč
	Čebín	5 508	0	7	9 310	27.12.2005	87	234,56 Kč
	Čebín	5 513	0	7	7 860	27.10.2005	26	59,18 Kč
	Hradčany u Tišnova	1 088	0	2	84	20.4.2006	201	4,53 Kč
	Hradčany u Tišnova	1 102	0	2	10 653	23.5.2006	234	669,30 Kč
	Hradčany u Tišnova	1 134	0	2	1 814	23.5.2006	234	113,97 Kč
	Hradčany u Tišnova	1 346	0	2	798	20.4.2006	201	43,07 Kč
					<b>42 847,00</b>			<b>1 277,13 Kč</b>
					<b>42 847,00</b>			<b>1 277,13 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>133 542,00</b>			<b>10 242,00 Kč</b>



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **ZD Čebín**

Sídlo: Čebín 448, PSČ 664 23

IČ: 13695924

DIČ: CZ 13695924

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr XXXVII, vložka 2227

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Antonín Dvořák předseda představenstva (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 94N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9.6.2003 nájemní smlouvu č. 94N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Smluvní strany se dohodly na změně číslování parcel na základě obnovy operátu v k.ú. Sentice:

obec: Sentice

katastrální území: Sentice

před změnou číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
5398	9220	neuveдено	7
5289	7540	neuveдено	7
5331	4570	neuveдено	7
5327	7810	neuveдено	7
5059	5430	neuveдено	7
5025	4240	neuveдено	7

po změně číslování parcel:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
338	9092	orná půda	2
557	7601	trv.travní porost	2
1022	4443	orná půda	2
1082	7373	orná půda	2
1083	263	trv.travní porost	2
1314	5553	orná půda	2
1517	4293	orná půda	2

**druh evidence:** 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)

**druh evidence:** 7 - Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)

Informace o parcelách po změně číslování tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 8948,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetčtyřicet osm korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 8965,-Kč (slovy: osmtisícdevětsetšedesát pět korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 24.9.2007

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Brno  
Hroznová 17  
603 00 Brno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jan Ševčík  
vedoucí územního pracoviště Brno  
pronajímatel

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....  
podpis

**ZD ČEBÍN**  
664 23 Čebín 448  
IČO: 13695924 DIČ: CZ13695924  
☎ 549 424 176 Fax: 549 424 322

.....  
ZD Čebín  
Ing. Antonín Dvořák / předseda  
nájemce

# Příloha č. 1

Výpis z programu KatastrNVF

Data k 1.7.2007

17.9.2007 12:05

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Sentice  
Číselný kód: 747581

Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
	Obce:	Sentice						Číselný kód:	58384
	Okres:	Brno-venkov						Číselný kód:	370
338	0	9092	2		10002		DKM	2	
		9092	KÓD BPEJ 33716						
557	0	7601	7		10002		DKM	2	
		2185	KÓD BPEJ 33014						
		24	KÓD BPEJ 33756						
		5392	KÓD BPEJ 34177						
1022	0	4443	2		10002		DKM	2	
		4443	KÓD BPEJ 33856						
1082	0	7373	2		10002		DKM	2	
		804	KÓD BPEJ 30810						
		6569	KÓD BPEJ 33856						
1083	0	263	7		10002		DKM	2	
		263	KÓD BPEJ 33856						
1314	0	5553	2		10002		DKM	2	
		913	KÓD BPEJ 31010						
		1158	KÓD BPEJ 31210						
		2104	KÓD BPEJ 31212						
		1378	KÓD BPEJ 36000						
1517	0	4293	2		10002		DKM	2	
		676	KÓD BPEJ 30700						
		3617	KÓD BPEJ 36000						
Vlastník:	10002	Česká republika							
		Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							
							Počet parcel	7	
							Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	38618	

*Amelová*

# Příloha č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č: 94N03/23

Uzavřeno: 9.6.2003 0:00:00

ZD Čebín

Variabilní symbol: 9410323

Účinná od: 9.6.2003 0:00:00

Čebín 448

17.9.2007

Roční splátka: 17477,0000

Čebín

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Čebín	331 1		0	3	0	10 002	105 700,00 Kč	13411	1,00	1 417,54 Kč
	2 121 2		0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	406	1,00	42,91 Kč
	2 128 2		0	5	0	10 002	105 700,00 Kč	1759	1,00	185,93 Kč
	2 142 0		0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	660	1,00	69,76 Kč
	2 272 2		0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	184	1,00	19,45 Kč
	5 030 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4200	1,00	443,94 Kč
	5 039 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4740	1,00	501,02 Kč
	5 371 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	6450	1,00	681,77 Kč
	5 384 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	103	1,00	10,89 Kč
	5 447 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	3372	1,00	356,42 Kč
	5 509 0		0	7	0	10 002	105 700,00 Kč	4980	1,00	526,39 Kč
							<b>40265</b>	<b>425 601.05 Kč</b>		<b>4 256.01 Kč</b>
Hradčany u Tišnova	1 146 0		0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	11620	1,00	1 138,76 Kč
							<b>11620</b>	<b>113 876.00 Kč</b>		<b>1 138.76 Kč</b>
Sentice	338 0		0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	9092	1,00	836,46 Kč
	557 0		0	2	7	10 002	92 000,00 Kč	7601	1,00	699,29 Kč
	1 022 0		0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	4443	1,00	408,76 Kč
	1 082 0		0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	7373	1,00	678,32 Kč
	1 083 0		0	2	7	10 002	92 000,00 Kč	263	1,00	24,20 Kč
	1 314 0		0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	5553	1,00	510,88 Kč
	1 517 0		0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	4293	1,00	394,96 Kč
							<b>38618</b>	<b>355 285.60 Kč</b>		<b>3 552.86 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>90503</b>	<b>894 762.65 Kč</b>		<b>8 948.00 Kč</b>

*Musluch*

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

17.9.2007

71

Pozemkový fond ČR  
Územní pracoviště Brno  
Hroznová 17  
602 00 Brno  
částka

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dni</u>	
<b>0</b>								
<b>Čebín</b>								
	Čebín	331	1	3	13 411		365	1 417,54 Kč
	Čebín	2 121	2	5	406		365	42,91 Kč
	Čebín	2 128	2	5	1 759		365	185,93 Kč
	Čebín	2 142	0	2	660		365	69,76 Kč
	Čebín	2 272	2	2	184		365	19,45 Kč
	Čebín	5 030	0	7	4 200		365	443,94 Kč
	Čebín	5 039	0	7	4 740		365	501,02 Kč
	Čebín	5 371	0	7	6 450		365	681,76 Kč
	Čebín	5 384	0	7	103		365	10,89 Kč
	Čebín	5 447	0	7	3 372		365	356,42 Kč
	Čebín	5 509	0	7	4 980		365	52,00 Kč
<b>Hradčany u Tišnova</b>								
	Hradčany u Tišnova	1 146	0	2	11 620		365	1 138,76 Kč
					<b>51 885,00</b>			<b>5 394,77 Kč</b>
					<b>51 885,00</b>			<b>5 394,77 Kč</b>
<b>1</b>								
<b>Sentice</b>								
	Sentice	5 025	0	7	4 240	24.9.2007	358	382,60 Kč
	Sentice	5 059	0	7	5 430	24.9.2007	358	489,98 Kč
	Sentice	5 289	0	7	7 540	24.9.2007	358	680,38 Kč
	Sentice	5 327	0	7	7 810	24.9.2007	358	704,74 Kč
	Sentice	5 331	0	7	4 570	24.9.2007	358	412,38 Kč
	Sentice	5 398	0	7	9 220	24.9.2007	358	831,97 Kč
					<b>38 810,00</b>			<b>3 502,04 Kč</b>
					<b>38 810,00</b>			<b>3 502,04 Kč</b>
<b>2</b>								
<b>24.9.2007</b>								
<b>Sentice</b>								
24.9.2007	Sentice	338	0	2	9 092		7	16,04 Kč
24.9.2007	Sentice	557	0	2	7 601		7	13,41 Kč
24.9.2007	Sentice	1 022	0	2	4 443		7	7,84 Kč
24.9.2007	Sentice	1 082	0	2	7 373		7	13,01 Kč
24.9.2007	Sentice	1 083	0	2	263		7	0,47 Kč
24.9.2007	Sentice	1 314	0	2	5 553		7	9,80 Kč
24.9.2007	Sentice	1 517	0	2	4 293		7	7,58 Kč
					<b>38 618,00</b>			<b>68,16 Kč</b>
					<b>38 618,00</b>			<b>68,16 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>129 313,00</b>			<b>8 965,00 Kč</b>

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,  
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,  
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **ZD Čebín**

Sídlo: Čebín 448, PSČ 664 23

IČ: 13695924

DIČ: CZ 13695924

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr XXXVII, vložka  
2227

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Antonín Dvořák předseda představenstva  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 94N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9.6.2003 nájemní smlouvu č. 94N03/23 (dále jen  
"smlouva").

**Čl. II**

1) Dne 24.10.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čebín	Čebín	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	5447
Čebín	Čebín	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	5509

třetí osoba

smlouvy č. 1019680723

a základě kupní

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 21.12.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čebín	Čebín	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	5030
Čebín	Čebín	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	5039

*Malina*

třetí osoba  
kupní smlouvy č. 1018680723

na základě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Smluvní strany se dohodly na změně číslování parcel na základě obnovy operátu v k.ú. Čebín následovně:

obec:	Čebín		
katastrální území:	Čebín		
před změnou číslování parcel:			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2142	660	orná půda	2
2272/2	184	orná půda	2
331/1	13411	neuvedeno	3
2128/2	1759	neuvedeno	5
2121/2	406	neuvedeno	5
5371	6450	neuvedeno	7
5384	103	neuvedeno	7

obec:	Čebín		
katastrální území:	Čebín		
po změně číslování parcel:			
p.č.	výměra	kultura	druh evidence
2142	696	orná půda	2
2272/2	211	orná půda	2
331/177	13343	orná půda	2
368/24	1923	orná půda	2
2506/4	49	ostatní plocha	2
2506/5	15	ostatní plocha	2
341/5	6488	orná půda	2
413/3	27	ostatní plocha	2

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)  
druh evidence: 3 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ evidence nemovitostí (EN)  
druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)  
druh evidence: 7 - Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)

Informace o parcelách po změně číslování tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 7096,- Kč (slovy: sedmtisícdevadesátšest korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 7368,-Kč (slovy: sedmtisícťřistašedesátosm korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 18.3.2008

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Brno  
Hroznová 17  
603 00 Brno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jan Ševčík  
vedoucí územního pracoviště Brno  
pronajímatel

.....  
ZD Čebín  
Ing. Antonín Dvořák, předseda  
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....  
Malušek  
podpis



# Příloha č. 1

Výpis z programu KatastrNVF

Data k 1.1.2008

6.3.2008 9:40:21

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Čebín  
Číselný kód: 618764

Obce:	Čebín	Číselný kód:	582913						
Okres:	Brno-venkov	Číselný kód:	3703						
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
331/177	0	13343	2		10002		DKM	2	
341/5	0	6488	2		10002		DKM	2	
368/24	0	1923	2		10002		DKM	2	
413/3	0	27	14		10002	17	DKM	2	
2142	0	696	2		10002		DKM	2	
2272/2	0	211	2		10002		DKM	2	
2506/4	0	49	14		10002	17	DKM	2	
2506/5	0	15	14		10002	17	DKM	2	
Vlastník:	10002	Pozemkový fond České republiky, Část obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika							
			Počet parcel					8	
			Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]					22752	

*Makusik*

## Příloha č. 2

**Příloha k nájemní smlouvě č:** 94N03/23      Uzavřeno: 9.6.2003 0:00:00      ZD Čebín  
 Variabilní symbol: 9410323      Účinná od: 9.6.2003 0:00:00      Čebín 448  
 5.3.2008      Roční splátka: 17477,0000      Čebín

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Čebín	331 177	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	13343	1,00	1 410,35 Kč
	341 5	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	6488	1,00	685,78 Kč
	368 24	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	1923	1,00	203,26 Kč
	413 3	0	2	14	10 002	105 700,00 Kč	27	1,00	2,85 Kč
	2 142 0	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	696	1,00	73,56 Kč
	2 272 2	0	2	2	10 002	105 700,00 Kč	211	1,00	22,30 Kč
	2 506 4	0	2	14	10 002	105 700,00 Kč	49	1,00	5,17 Kč
	2 506 5	0	2	14	10 002	105 700,00 Kč	15	1,00	1,58 Kč
						<b><u>240 488,64 Kč</u></b>	<b><u>22752</u></b>		<b><u>2 404,85 Kč</u></b>
Hradčany u Tišnova									
	1 146 0	0	2	2	10 002	98 000,00 Kč	11620	1,00	1 138,76 Kč
						<b><u>113 876,00 Kč</u></b>	<b><u>11620</u></b>		<b><u>1 138,76 Kč</u></b>
Sentice									
	338 0	0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	9092	1,00	836,46 Kč
	557 0	0	2	7	10 002	92 000,00 Kč	7601	1,00	699,29 Kč
	1 022 0	0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	4443	1,00	408,75 Kč
	1 082 0	0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	7373	1,00	678,31 Kč
	1 083 0	0	2	7	10 002	92 000,00 Kč	263	1,00	24,19 Kč
	1 314 0	0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	5553	1,00	510,87 Kč
	1 517 0	0	2	2	10 002	92 000,00 Kč	4293	1,00	394,95 Kč
						<b><u>355 285,60 Kč</u></b>	<b><u>38618</u></b>		<b><u>3 552,82 Kč</u></b>
<b>CELKEM:</b>						<b><u>709 650,24 Kč</u></b>	<b><u>72990</u></b>		<b><u>7 096,43 Kč</u></b>

*Melichar*

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

5.3.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>0</b>								
<b>Hradčany u Tišnova</b>								
	Hradčany u Tišnova	1 146	0	2	11 620		365	1 138,76
					<u>11 620,00</u>			<u>1 138,76</u>
					<u>11 620,00</u>			<u>1 138,76</u>
<b>1</b>								
<b>Čebín</b>								
	Čebín	331	1	3	13 411	18.3.2008	168	652,66
	Čebín	2 121	2	5	406	18.3.2008	168	19,00
	Čebín	2 128	2	5	1 759	18.3.2008	168	85,58
	Čebín	2 142	0	2	660	18.3.2008	168	32,11
	Čebín	2 272	2	2	184	18.3.2008	168	8,95
	Čebín	5 030	0	7	4 200	21.12.2007	80	97,30
	Čebín	5 039	0	7	4 740	21.12.2007	80	109,81
	Čebín	5 371	0	7	6 450	18.3.2008	168	313,80
	Čebín	5 384	0	7	103	18.3.2008	168	5,01
	Čebín	5 447	0	7	3 372	24.10.2007	22	21,48
	Čebín	5 509	0	7	4 980	24.10.2007	22	31,73
					<u>40 265,00</u>			<u>1 377,98 Kč</u>
					<u>40 265,00</u>			<u>1 377,98 Kč</u>
<b>2</b>								
<b>24.9.2007</b>								
<b>Sentice</b>								
	24.9.2007 Sentice	338	0	2	9 092		365	836,00 Kč
	24.9.2007 Sentice	557	0	2	7 601		365	699,00 Kč
	24.9.2007 Sentice	1 022	0	2	4 443		365	408,75 Kč
	24.9.2007 Sentice	1 082	0	2	7 373		365	678,31 Kč
	24.9.2007 Sentice	1 083	0	2	263		365	24,19 Kč
	24.9.2007 Sentice	1 314	0	2	5 553		365	510,87 Kč
	24.9.2007 Sentice	1 517	0	2	4 293		365	394,95 Kč
	<b>24.9.2007</b>				<u>38 618,00</u>			<u>3 552,82 Kč</u>
<b>18.3.2008</b>								
<b>Čebín</b>								
	18.3.2008 Čebín	331	177	2	13 343		197	761,21 Kč
	18.3.2008 Čebín	341	5	2	6 488		197	370,14 Kč
	18.3.2008 Čebín	368	24	2	1 923		197	109,71 Kč
	18.3.2008 Čebín	413	3	2	27		197	1,54 Kč
	18.3.2008 Čebín	2 142	0	2	696		197	39,70 Kč
	18.3.2008 Čebín	2 272	2	2	211		197	12,04 Kč
	18.3.2008 Čebín	2 506	4	2	49		197	2,79 Kč
	18.3.2008 Čebín	2 506	5	2	15		197	0,86 Kč
	<b>18.3.2008</b>				<u>22 752,00</u>			<u>1 297,98 Kč</u>

94N03/23

počet dodatku pro nájemní smlouvu  
2008

<u>Estka</u>	<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
						<u>61 370,00</u>			<u>4 850,80 Kč</u>
						<u>113 255,00</u>			<u>7 368,00 Kč</u>
		<u>CELKEM:</u>							

Meluhle