

SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele:

pořadové číslo zhotovitele:

Název veřejné zakázky:

Čáslav – oprava vnitrobloku Jiřího z Poděbrad

OBJEDNATEL:

Město Čáslav




Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města

Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: TES, spol s r.o.
Sídlo: Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav
IČ: 475 39 330
DIČ: CZ47539330
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. oddíl C, vložka 18794
bankovní spojení: 
č. účtu: 
zastoupený: 

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – oprava vnitrobloku Jiřího z Poděbrad“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli

cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsáno výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou,
- projektovou dokumentací zpracovanou v červnu 2018 Ing. Jiřím Kejvalem pod názvem „Oprava vozovky a zpevněných ploch ve vnitrobloku č.p. 1189 – 1194, ulice Jiřího z Poděbrad“
- nabídkou zhotovitele včetně oceněného soupisu jednotlivých položek a prací,
- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců, pokud neodporují ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami výše uvedené projektové dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutím resp. vyjádřením veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a provádění zkoušek s tím, že je objednatel oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla, a to zejména:

- úplné a kvalitní provedení díla,
- zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich písemného předání jednotlivým správcům po ukončení prací, pokud je to potřebné,
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a doložení dokladů o této likvidaci včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- úplné vyčištění a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- provedení závěrečného úklidu staveniště dle této smlouvy,

a to vše v místě provádění díla, nevyplývá-li to z povahy věc jinak.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno (např. vydání kladného kolaudačního rozhodnutí, technické (dílčí) zkoušky jednotlivých komponentů díla), a to tak, aby byly vykonány nejpozději 2 dny před lhůtou dokončení díla uvedenou v bodě 4. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

2 PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost i nebezpečí.

Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, příp. zhotovitele a názvem veřejné zakázky. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu se zadávací dokumentací, příp. vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. V opačném případě poškození inženýrských sítí a rozvodů půjde k tíži zhotovitele.

3 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

K předání a převzetí staveniště objednatel písemně vyzve zhotovitele. Ve výzvě objednatel uvede maximální lhůtu pro předání a převzetí staveniště. Tento termín je zhotovitel povinen respektovat a vyvinout potřebnou součinnost ke zdárnému předání a převzetí staveniště za účelem provedení díla.

4 DOBA PLNĚNÍ

Kompletní dokončení díla: max. 3 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

5 CENA

Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH	činí	1 949 942,-
Cena po slevě bez DPH	činí	1 944 942,-
DPH ve výši 21%	činí	408 438,-
Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH	činí	2 353380,-

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

Cena určená dle rozpočtu podle bodu 5 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.

Požaduje-li objednatel písemně nebo vyplývá-li z objednávky vyžádané změny projektu odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo zadávací dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.

Úhrada bude provedena na základě faktury s příloženým zjišťovacím protokolem dle bodu 6 vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Fakturu uvedenou v bodě 6 je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na základě oběma stranami písemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu bez vad provedených prací a komponentů díla, přičemž cena prací a komponentů musí v jednotlivých položkách přesně odpovídat údajům obsaženým v rozpočtu podle bodu 5. Pouze takto oboustranně odsouhlasené práce, komponenty a jejich cenu je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat. K faktuře obsahující práce, komponenty či cenu neodsouhlasenou shora uvedeným postupem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

Úrok z prodlení při neplacení ze strany objednatele činí 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na část předmětné stavební práce se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce bez DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že „daň odvede zákazník“ v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

7 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 60 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za provedení díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

8 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci potřebnou k provedení díla (projektová dokumentace, pravomocná rozhodnutí a povolení apod.) při podpisu této smlouvy, případně v jiném oboustranně dohodnutém termínu, maximálně však v termínu předání a převzetí staveniště.

Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit zadávací dokumentaci, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

Zhotovitel dále bude dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby.

Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla uvede zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně.

Zhotovitel je povinen zajistit si pro potřeby stavby zřízení staveništních připojení se samostatným měřením na stávající rozvody inženýrských sítí.

Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba bude prováděna ve vnitrobloku podél bytových domů, je zhotovitel povinen:

- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně a zajistit, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště,
- zajistit, aby provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
- prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,

- zajistit, aby provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,
- práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
- zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, totéž platí pro práce poddodavatelů,
- zajistit s dostatečným předstihem informovanost o dopravním omezení.

10 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

Zhotovitel provede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.

Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení stavebním úřadem. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí.

Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.

V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tato výzva k prověření prací bude zároveň oznámena písemně, e-mailem nebo telefonicky pověřené osobě objednatele.

Nedostaví-li se zástupce objednatele na základě doručené výzvy objednateli v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.

Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

11 PŘEDÁNÍ DÍLA

Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.

Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a předané objednateli.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách.

Zhotovitel vyzve pověřeného pracovníka objednatele k převzetí dokončeného díla 3 dny předem.

O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným předáním a převzetím díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad či nedodělků bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude sepsán Dodatek k Zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno odstranění vad nebo nedodělků.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

12 VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

13 VLASTNICKÉ PRÁVO

Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho protokolárním předání a převzetí.

14 SMLUVNÍ POKUTY

V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 50.000 Kč.

V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že provádění díla bude řízeno autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy

odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv (viz bod 15 této smlouvy).

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy oceněný soupis prací a dodávek (smluvní rozpočet).

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena vtísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 151/2019 ze dne 20.03.2019.

V Čáslavi dne



V Čáslavi dne 10.04.2019



MĚSTO ČÁSLAV

REKAPITULACE STAVBY

Kód: CaslavJiriho
Stavba: Oprava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 22.2.2019

Zadavatel: IČ:
Město Čáslav DIČ:

Uchazeč: IČ: 47539330
TES spol. s r.o. Čáslav DIČ: CZ47539330

Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 811 983,01**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 811 983,01	380 516,43
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 192 499,44**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CaslavJiriho

Stavba: Oprava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

Místo: Datum: 22.02.2019

Zadavatel: Město Čáslav Projektant:

Uchazeč: TES spol. s r.o. Čáslav

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 811 983,01	2 192 499,44	
CaslavJiri ho	Oprava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad	1 811 983,01	2 192 499,44	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Opkrava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Čáslav

Uchazeč:

TES spol. s r.o. Čáslav

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: **22.02.2019**

IČ:

DIČ:

IČ: **47539330**

DIČ: **CZ47539330**

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 811 983,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 811 983,01	21,00%	380 516,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 192 499,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opkrava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

Místo:

Datum: 22.02.2019

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Uchazeč:

TES spol. s r.o. Čáslav

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	1 811 983,01
HSV - Práce a dodávky HSV	1 811 983,01
1 - Zemní práce	353 213,93
2 - Zakládání	7 280,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 670,00
5 - Komunikace pozemní	1 012 908,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 680,00
8 - Trubní vedení	52 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	169 131,72
997 - Přesun sutě	168 685,39
998 - Přesun hmot	28 373,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

Místo:

Datum: 22.02.2019

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Uchazeč:

TES spol. s r.o. Čáslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 811 983,01

D HSV Práce a dodávky HSV

1 811 983,01

D 1 Zemní práce

353 213,93

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	860,000	28,00	24 080,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	113107242	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	860,000	32,00	27 520,00	CS ÚRS 2018 01
55	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	6,000	455,00	2 730,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	295,000	55,00	16 225,00	CS ÚRS 2018 01
6	K	1209011	Bourání zidek a přízdívek z betonu, betonového a kamenného zdiva, včetně základů	m3	9,000	2 770,00	24 930,00	
7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	265,340	79,00	20 961,86	CS ÚRS 2018 01
8	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	265,340	24,00	6 368,16	CS ÚRS 2018 01
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,800	512,00	1 433,60	CS ÚRS 2018 01
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	2,800	80,00	224,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	268,140	115,00	30 836,10	CS ÚRS 2018 01
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	268,140	14,00	3 753,96	CS ÚRS 2018 01
13	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	477,610	365,00	174 327,65	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	110,000	38,00	4 180,00	CS ÚRS 2018 01
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	110,000	28,00	3 080,00	CS ÚRS 2018 01
16	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	303,000	1,20	363,60	CS ÚRS 2018 01
17	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	110,000	10,00	1 100,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovinně a svahu do 1:5	m2	110,000	40,00	4 400,00	CS ÚRS 2018 01
19	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	5,500	1 000,00	5 500,00	CS ÚRS 2018 01

D 2 Zakládání 7 280,00

20	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,800	2 600,00	7 280,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 12 670,00

21	K	348272155	Plotová zeď tl 295 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	7,000	990,00	6 930,00	CS ÚRS 2018 01
22	K	348272295	Příplatek k plotové zdi tl 295 mm z betonových tvarovek za vylití betonem C16/20	m2	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
23	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	7,000	380,00	2 660,00	CS ÚRS 2018 01
24	K	348361212	Výztuž zábradlí nebo zábradelních zídek z betonářské oceli 11 373	t	0,070	28 000,00	1 960,00	CS ÚRS 2018 01

D 5 Komunikace pozemní 1 012 908,80

25	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	978,000	105,00	102 690,00	CS ÚRS 2018 01
26	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	58,000	128,00	7 424,00	CS ÚRS 2018 01
27	K	567132115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 200 mm	m2	978,000	383,00	374 574,00	CS ÚRS 2018 01
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	58,000	225,00	13 050,00	CS ÚRS 2018 01
29	M	59245202	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm písková	m2	59,160	295,00	17 452,20	CS ÚRS 2018 01
30	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	978,000	230,00	224 940,00	CS ÚRS 2018 01
31	M	59245213	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x8 cm přírodní	m2	877,200	265,00	232 458,00	CS ÚRS 2018 01
32	M	59245203	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x8 cm barevná	m2	120,360	335,00	40 320,60	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 680,00	
33	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	16,000	480,00	7 680,00	CS ÚRS 2018 01
D 8			Trubní vedení				52 040,00	
34	K	899331000	Rekonstrukce kanalizační vpusti včetně výměny mříže	kus	5,000	9 820,00	49 100,00	
35	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,000	980,00	2 940,00	CS ÚRS 2018 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				169 131,72	
36	K	91111111	Demontáž a montáž klepadla na koberce vč.zabetonování	kpl	2,000	1 500,00	3 000,00	
37	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	342,000	215,00	73 530,00	CS ÚRS 2018 01
38	M	59217017	<i>obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm</i>	m	328,840	98,00	32 226,32	CS ÚRS 2018 01
39	M	59217024	<i>obrubník betonový chodníkový 50x10x25 cm</i>	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
40	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	86,000	195,00	16 770,00	CS ÚRS 2018 01
41	M	59217037	<i>obrubník parkový betonový přírodní 50x5x20cm</i>	m	87,720	45,00	3 947,40	CS ÚRS 2018 01
42	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	5,140	2 700,00	13 878,00	CS ÚRS 2018 01
43	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	12,000	65,00	780,00	CS ÚRS 2018 01
44	K	R1	Náklady na vytýčení podzemních sítí	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
45	K	R2	Dopravní opatření a přechodné dopravní značení	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
D 997			Přesun sutě				168 685,39	
46	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	146,200	82,00	11 988,40	CS ÚRS 2018 01
47	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	425,595	12,00	5 107,14	CS ÚRS 2018 01
48	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	268,645	88,00	23 640,76	CS ÚRS 2018 01
49	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	2 417,805	12,00	29 013,66	CS ÚRS 2018 01
50	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	8,800	88,00	774,40	CS ÚRS 2018 01
51	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	8,800	12,00	105,60	CS ÚRS 2018 01
52	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	79,445	365,00	28 997,43	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	189,200	365,00	69 058,00	CS ÚRS 2018 01

D 998

Přesun hmot

28 373,17

54	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	405,331	70,00	28 373,17	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Název zakázky: Veřejné osvětlení ve vnitrobloku Jiřího z Poděbrad, Čáslav

Místo: Čáslav, Jiřího z Poděbrad - vnitroblok

Popis položky	M.J.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Kabelový výkop 35x80 cm v zeleném pásu se záhozem a hutněním	m	130,00	340,00	44 200,00
Odvoz a uložení přebytečné zeminy a vybouraných hmot	m3	6,00	550,00	3 300,00
Trubka ochranná KOPOFLEX pr. 50 mm na kabel D+M	m	130,00	43,00	5 590,00
Pískování výkopu D+M	m3	6,00	465,00	2 790,00
Výstražná folie - elektro D+M	m	130,00	11,00	1 430,00
Kabel CYKY 4Bx10 mm2 D+M	m	130,00	111,00	14 430,00
Drát zemní FeZn pr. 8 mm D+M	m	130,00	49,00	6 370,00
Svorka spojovací na zemní drát D+M	kus	2,00	65,00	130,00
Svorka zemní ke stožáru D+M	kus	3,00	63,00	189,00
Základ pro stožár - zemní práce, beton, trubka, dř D+M	kus	3,00	4 002,00	12 006,00
Stožár ocelový bezpaticový KLB 6 108/60 mm, povrch žárový zinek D+M	kus	3,00	4 285,00	12 855,00
Venkovní výbojkové svítidlo EP sadové 70W, např. CARANDINI CZ, D+M	kus	3,00	5 125,00	15 375,00
Svorkovnice do stožáru SV 9.16.4/1 D+M	kus	3,00	712,00	2 136,00
Trubka Univolt FXP 32 - pro stožáry D+M	m	30,00	46,00	1 380,00
Kabel CYKY 3Cx1,5 mm2 D+M	m	18,00	49,00	882,00
Demontáž, odvoz a likvidace stávajícího stožáru	kus	2,00	2 296,00	4 592,00
Napojení do stávajícího vedení VO	kpl	2,00	2 152,00	4 304,00
Revize elektro	kus	1,00	6 000,00	6 000,00
CENA CELKEM V KČ BEZ DPH				137 959,00
DPH 21%				28 971,39
CENA CELKEM V KČ VČ. DPH				166 930,39