**Dohoda o narovnání**

**TRAMAZ** **a. s.**

Kartouzská 4, 150 00 Praha 5

IČ: 45314268, DIČ: CZ45314268,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze odd. B, vložka č. 1373

zastoupená Marcelem Bainhofnerem, prokuristou

bankovní spojení: ČS a.s., číslo účtu: 1260064339/0800

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**ČR – Ministerstvo práce a sociálních věcí**

se sídlem: Na poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2

IČ: 00551023

zastoupená: Mgr. Ladislavem Šimánkem, ředitelem odboru vnitřní správy

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 2229001/0710

(dále jen „Nájemce“)

uzavřely dnešního dne tuto dohodu o narovnání ve smyslu § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. o občanském zákoníku (dále jen Dohoda)

I.

Strany této dohody, Pronajímatel a Nájemce shodně prohlašují, že byly vzájemně právně v platném a účinném smluvním vztahu na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor N 0113 ze dne 13. 6. 2013, ve znění dodatků č. 1 až 9 z důvodu změn vstupu (dále jen smlouva). K této smlouvě byl dne 13. 12. 2018 uzavřen Dodatek č. 10 Smlouvy o nájmu č. N 0113.

Smyslem a účelem této dohody je potvrzení obou smluvních stran, že ode dne uzavření Dodatku č. 10 ke dni podpisu této dohody podle něj řádně postupovaly.

II.

Pronajímatel výslovně potvrzuje, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 10 Smlouvy o nájmu č. N 0113 jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. Pronajímatel dále výslovně prohlašuje, že ode dne uzavření Dodatku č. 10 ke dni podpisu této dohody postupoval v souladu se zněním tohoto dodatku.

III.

Nájemce výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 10 Smlouvy o nájmu č. N 0113 jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. Nájemce dále výslovně prohlašuje, že ode dne uzavření Dodatku č. 10 ke dni podpisu této dohody postupoval v souladu se zněním Dodatku č. 10 a nemá jakékoliv pochybnosti o tom, že by pronajímatel podle Dodatku č. 10 nepostupoval, tudíž nemá jakýchkoliv námitek, ani připomínek ohledně věcného plnění pronajímatele vztahujícího se k Dodatku č. 10 ke dni podpisu této dohody.

IV.

Obě strany této dohody výslovně prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nejsou si vědomy žádných překážek jejich uzavření, nikoliv tísněny nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem tuto dohodu podepisují. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu dohody smluvními stranami nedojde v jednom dni, nabývá tato dohoda platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Dohoda v souladu s ust. § 6, odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv) nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ministerstva vnitra ve smyslu ust. §4 zákona o registru smluv.

Tato dohoda je uzavřena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží nájemce a 1 stejnopis obdrží pronajímatel.

V Praze dne 9. 4. 2019

……………………………………....... ………………………………………..

pronajímatel nájemce