

Pavel Polák
Nový Dvůr 3, 270 01 Chrástany
IČO: 616 40 204, DIČ: CZ6906141187
Správa a údržba nemovitosti
Správné práce pro stavby

Smlouva o dílo uzavřená podle obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Střední odborné učiliště gastronomie a podnikání

Za Černým mostem 362/3, Praha 9, 198 00

Zastoupená: Ing. Zdeňka Matoušová, ředitelka

IČO: 49629077

DIČ: CZ49629077

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel

Polák Pavel

Nový Dvůr 3, Chrástany 270 01

Zastoupená: Pavlem Polákem, majitelem firmy

IČO: 61640204

DIČ: CZ6906141187

Bankovní spojení: GE Money Bank

Číslo účtu: 158118906/0600

II. Předmět smlouvy

Provádění údržby a případné opravy zařízení a vybavení kuchyní, kuchařských a pekařských dílen, ubytovacích prostor a technického zázemí učňovského zařízení a hotelu.

III. Doba plnění

Zakázka se uzavírá na období od 1. 4. - 31. 12. 2019

IV. Cena díla

Práce budou prováděny v hodinové sazbě.

1. Opravy při haváriích vážných závadách s nebezpečím úrazu osob nebo riziku vysokých ekonomických škod sazba 390 Kč/hod.

2. Plánované servisní a údržbové práce 280 Kč/hod.

3. Dopravné 500 Kč/den.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

V. Platební podmínky

Po předání provedených prací bude objednateli vystavena faktura se splatností 21 kalendářních dní.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (například české technické normy, mechanická pevnost a stabilita, BOZP) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

VII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§560 a násl).
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce 96 měsíců , na materiál 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla . Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí , které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku VII.této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvní pokutách nezbavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

X. Závěrečná ustanovení

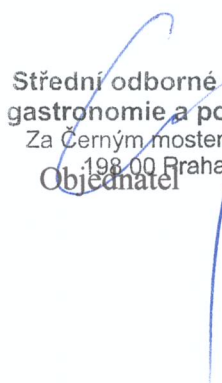
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou tyto s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Strany se zavazují splnit povinnosti stanovené jim rozhodčím nálezem.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy :

V Praze dne 1. 4. 2019

V Novém Dvoře dne 1. 4. 2019


Střední odborné učiliště
gastronomie a podnikání
Za Černým mostem 362/3
198 00 Praha 9
Objednatel

Zhotovitel 

Pavel Polák

Nový Dvůr 3, 270 01 Chrástany
IČO: 616 40 204, DIČ: CZ6906141187
Výroba, instalace a opravy el. strojů a zařízení
Montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
Zprostředkování obchodu
Specializovaný maloobchod