

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č.89/2012Sb., Obč. Z.

Číslo smlouvy příkazce : 120/PS/2019

Číslo smlouvy příkazníka: S 007/2019

## I. Smluvní strany:

Příkazce:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková  
Organizace**

se sídlem v Sokolově, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

zastoupená ředitelem organizace Ing. Janem Lichtnegerem

IČ: 70947023 DIČ: CZ70947023

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Odp. pracovník:

Zřizovací listina ze dne 13.12.2001

Výpis obchodního rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl  
Pr, vložka 114

*na straně první jako příkazce (dále jen „příkazce“)*

Příkazník:

**Toman engineering s.r.o.**

se sídlem: V Lučinách 324/22, Karlovy Vary – Dvory, PSČ 360 06

kontaktní adresa: Myslivecká 21, Karlovy Vary – Doubí, PSČ 360 07

zastoupená : ing. Radkem Tomanem, jednatel společnosti

Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Radek Toman

Odpovědný pracovník, tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

IČO: 05849071

DIČ: CZ05849071

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Výpis obchodního rejstříku vedený u Krajského soudu

*na straně druhé jako příkazník (dále jen „příkazník“)*

## II. Název stavby

**Zajištění stavebního dozoru stavby:  
„Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká“**

1. Příkazce je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Příkazník je držitelem živnostenského oprávnění s předmětem podnikání: Inženýrská a investorská činnost ve stavebnictví v režimu živnosti volné a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Příkazník je autorizovaná osoba pro a mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT č. 0300187

### III. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje za odměnu provádět pro příkazce, na jeho účet, jeho jménem a za podmínek uvedených v této smlouvě v období realizace stavby: „Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká“ - stavební, technický a autorský dozor investora na stavbě (*dále jen dozor*).

#### **Výkon funkce dozoru zahrnuje zejména níže uvedené činnosti:**

1.1. Provádění kontroly realizace v souladu se smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby a podklady **uvedenými v čl. VIII. odst.1 této smlouvy**. Stavba „Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká“ bude realizována z příspěvku Karlovarského kraje.

1.2. Kontrola realizace díla bude prováděna v rozsahu stavby: **Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká**.

Součástí stavby jsou tyto stavební objekty:

Podléhá povolení speciálnímu stavebnímu úřadu (stavební povolení):

SO 201      Oprava mostu

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky (u kterých bude prováděn dozor):

Stavbou bude částečně omezen provoz na silnici **III/21047** v úseku objektu SO 201 – most ev.č. **210 47 – 1**. Organizace výstavby při realizaci je podrobně zakreslena v PD stupně PDPS vyhotovené **fi. S.A.W. Consulting s.r.o.**. Projednání a schválení skutečně realizovaného dopravního opatření si zhotovitel zajistí před zahájením prací s DI Policie ČR v Sokolově a s příslušným silničním správním orgánem.

Dozor investora:

- 1.3. Přesné technické požadavky jsou dány projektovou dokumentací stupně PDPS pro stavební povolení a provádění stavby „Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká“ zpracovanou **fi. S.A.W. Consulting s.r.o.**, podmínkami příkazní smlouvy (uzavřené mezi příkazcem a příkazníkem) a smlouvy o dílo (uzavřené se zhotovitelem stavby).
- 1.4. Plnění povinností vyplývajících pro dozor ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zejména § 153 odst. (3) a (4).
- 1.5. Provádění kontroly plnění podmínek a realizace stavby (vč. fotodokumentace) v souladu s realizační smlouvou o dílo uzavřenou s vybraným zhotovitelem stavby. Dozor sleduje zejména, zda jsou prováděny práce účelně a efektivně s realizační smlouvou a projektem, podle technických norem, právních předpisů a příslušných rozhodnutí orgánů státní správy. Kontrola by měla probíhat průběžně dle průběhu a potřeb stavby.
- 1.6. Informování příkazce o všech závažných skutečnostech týkajících se realizace stavby, zejména v případech, kdy ze strany zhotovitele dochází k požadavkům na navýšení nákladů nebo hrozí nedodržení termínu dokončení díla.
- 1.7. Účelné využívání všech právních prostředků stanovených obecně závaznými právními předpisy ve vztahu ke zhotoviteli k docílení hospodárného, kvalitního a termínovaného postupu provádění díla – stavby.
- 1.8. Obstarávání záležitostí nutných vzhledem k případným vadám, změnám nebo dodatkům k zadávací dokumentaci, jak vyvstanou v průběhu provádění díla.
- 1.9. Kontrola věcné a cenové správnosti podkladů pro úhradu skutečně vynaložených nákladů (odsouhlasování soupisů skutečně provedených prací) a zajištění jejich souladu s uzavřenými smluvními podmínkami a jejich předkládání příkazci.
- 1.10. Svolávání prohlídek stavby nejméně jednou týdně, příprava písemných podkladů, zpráv a opatření z těchto jednání vzešlých a včetně pořízení písemných zápisů.
- 1.11. Věcná a časová koordinace jednotlivých zhotovitelů, příp. podzhotovitelů.
- 1.12. Kontrola dodržování technologických postupů při provádění stavby dle potřeby stavby.
- 1.13. Kontrola vedení stavebního deníku musí odpovídat vyhl. č. 499/2006 Sb., za veškeré náležitosti, které musí stavební deník obsahovat, odpovídá stavební dozor i za provádění zápisů z kontrol stavby, potvrzování jednotlivých záznamů ve stavebním deníku, zapisování vyjádření (příp. po předchozím projednání s příkazcem) k požadavkům ve st. deníku.
- 1.14. Prověřování dodávek, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 1.15. Sledování, zda zhotovitel vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a zajištění příslušných dokladů.
- 1.16. Určování míst k provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek nezávislou laboratoří.

- 1.17. Kontrola postupu prací podle časového plánu stavby, včetně kontroly dílčích termínů.
- 1.18. Zajištění všech podkladů potřebných pro odevzdání a převzetí stavby.
- 1.19. Kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby.
- 1.20. Převzetí vyklizeného staveniště od zhotovitele po dokončení stavby.
- 1.21. Kontrola konečného vyúčtování stavby a jeho předložení příkazci.
- 1.22. Vedení předepsané písemné agendy, která je pořizována v průběhu výstavby a při eventuelním reklamačním řízení.
- 1.23. Zažádat o kolaudační souhlas stavby dle platných stavebních povolení.
- 1.24. Účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané příslušným stavebním úřadem.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Dozor bude dohlížet na dodržování stavebních povolení, územního rozhodnutí stavby a dalších rozhodnutí vydaných orgány státní správy, dodržování všech platných právních předpisů, bude zajišťovat průběh stavby dle platných technických norem, příslušných rozhodnutí orgánů státní správy, TP a TKP pro stavby pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy ČR, pokud nebude v realizační smlouvě o dílo uzavřené s vybraným zhotovitelem stavby uvedeno jinak.

#### IV. Doba výkonu činnosti příkazníka

1. Činnost příkazníka započne přípravou na zahájení stavby, předáním staveniště zhotoviteli, a skončí předáním, převzetím stavby a zajištěním kolaudačního souhlasu.
2. Předpokládaná doba trvání stavby a činnosti příkazníka:

**Maximální délka realizace díla: 4 měsíce od předání a převzetí staveniště**  
 Předpoklad zahájení realizace stavby: **05/2019**  
 Předpoklad ukončení realizace stavby do: **31.08.2019**

3. **Termíny zahájení a ukončení dozoru jsou orientační a budou se odvíjet ode dne skutečných termínů zahájení a ukončení stavby uvedených ve smlouvě o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby. Přesná doba činnosti stavebního dozoru tak bude změněna písemným dodatkem k příkazní smlouvě uzavřené mezi příkazcem a příkazníkem.**
4. Doba dozoru může být změněna písemným dodatkem k příkazní smlouvě uzavřené mezi příkazcem a příkazníkem. Uzavření písemného dodatku nebude mít dopad na nabídkovou cenu, pokud změna délky výstavby nepřesáhne **6 měsíců** nebo změna ceny díla nepřekročí 30 % z její původní hodnoty.
5. Obvyklé celkové ukončení činnosti dozoru se spojuje s vydáním kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu a po finančním - fakturačním ukončením celé předmětné stavby.
6. Předpokládané termíny uvedené v tomto článku smlouvy mohou být měněny dle průběhu realizace stavby v souladu s pokyny příkazce, resp. budou-li zjištěny další okolnosti, které budou mít vliv na splnění účelu a termínů dle této smlouvy, za které příkazník nenese odpovědnost.
7. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby uskutečnění všech právních úkonů a činností příkazníka dle této smlouvy.
8. Toto smlouvu lze zrušit dohodou obou smluvních stran.
9. V případě porušení povinnosti kterékoliv ze smluvních stran vyplývajících z ustanovení této smlouvy nebo ustanovení občanského zákoníku, lze smlouvu písemně vypovědět vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.
10. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka plnit povinnosti podle této smlouvy. Je však povinen zařídit vše, co nesnese odkladu. Pokud by přerušením činnosti příkazníka hrozila příkazci škoda, je příkazník povinen upozornit příkazce na takovouto hrozbu spolu s návrhem nezbytných opatření na její odvrácení.

#### V. Úplata

1. Úplata za činnosti příkazníka v sjednaném rozsahu dle této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	69 840,00	Kč
DPH 21%	14 666,40	Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>84 506,40</b>	<b>Kč</b>

(slovy: *osmdesátčtyřitisícpětsetšestkorun českých čtyřicethaléřů*).

2. Dojde-li v průběhu plnění dle této smlouvy ke změně daňových předpisů, bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Dohodnutá úplata zahrnuje hotové výdaje a cestovní výlohy spojené s poskytovanými službami. V úplatě není zahrnuta úhrada správních poplatků a poplatků za případné další získání potřebných stanovisek souvisejících se zajištěním předmětu této smlouvy. Tyto poplatky uhradí příkazce zvlášť.
4. Úplata uvedená v odstavci 1 je úplata maximální a lze ji změnit na základě písemného dodatku k příkazní smlouvě uzavřené mezi příkazcem a příkazníkem, pokud změna délky výstavby přesáhne 6 měsíců nebo změna ceny díla překročí 30 % z její původní hodnoty dle čl. IV. této smlouvy.

## VI. Platební podmínky

1. Na činnost příkazníka nebudou předem poskytnuty žádné zálohové finanční prostředky.
2. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu příkazce na účet příkazníka a bude se uskutečňovat na základě dílčích měsíčních faktur. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní.
3. Příkazník bude za výkon své činnosti vystavovat faktury, a to jedenkrát měsíčně (vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce) dle schváleného rozpisu měsíčních plateb, který bude tvořit přílohu příkazní smlouvy. Příkazník bude každý daňový doklad označovat identifikačními údaji projektu.
4. V případě zjištěných vad plnění předmětu této smlouvy je příkazce oprávněn provést pozastávku proplacení poslední faktury ve výši 100% až do doby jejich odstranění.

## VII. Smluvní pokuty

1. Za prokazatelné nesplnění kterékoliv povinnosti příkazníka uvedené v této smlouvě, pokud nebude splněna ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je příkazník povinen příkazci povinností uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dohodnuté úplaty bez DPH dle této smlouvy za každý den prodlení s plněním předmětné povinnosti. Tímto ustanovením není dotčeno právo příkazce požadovat po příkazníkovi též náhradu škody vzniklou porušením smlouvy, ke kterému se předmětná smluvní pokuta vztahuje.
2. Příkazník není v prodlení a není povinen výše uvedenou smluvní pokutu uhradit, pokud existují okolnosti vylučující jeho odpovědnost. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost příkazníka jsou zejména:
  - i. nedostatek spolupůsobení příkazce (vč. neúplnosti či chybnosti předaných podkladů, pokynů či informací),
  - ii. zásah či působení vyšší moci či okolností, které nejsou na straně příkazníka.
3. Při prodlení příkazce s úhradou peněžitého plnění v rozsahu a termínech dle této smlouvy zaplatí příkazce příkazníkovi na základě jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení (od data splatnosti faktury do jejího zaplacení).

## VIII. Spolupůsobení a podklady příkazce

1. Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré své podklady a pověření potřebná pro řádný výkon sjednaných prací, a to ke dni podpisu příkazní smlouvy. Jedná se zejména o:
  - Projektová dokumentace stupně PDPS „**Oprava mostu ev.č. 210 47 – 1 Hradecká**“ zpracovaná **fi. S.A.W. Consulting s.r.o.**
  - Stavební povolení.
2. Vzhledem k tomu, že příkazník jedná jménem příkazce, předpokládá se jeho účast v případech, kde k provedení právních úkonů nebo zásadních rozhodnutí je svou účastí příkazce (jako stavebník či investor) nezastupitelný. Příkazník přitom není oprávněn k rozhodování o finančních záležitostech stavby s výjimkou kontroly a potvrzení vystavených faktur. Zástupce příkazce se bude dle svého uvážení zúčastňovat jednání v průběhu stavby.
3. K plnění činnosti příkazníka dle této smlouvy vystaví příkazce k datu podpisu této smlouvy potřebnou plnou moc, která tvoří přílohu č. 2.
4. Příkazce se zavazuje, že na vyzvání příkazníka mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu jím realizovaných činností, pokud z této smlouvy nebo povahy věci nevyplývá, že příkazník je povinen si je opatřit sám.
5. Pokud příkazce předloží podklady, stanoviska a informace dle tohoto článku opožděně, nebo je dodatečně změní či doplní nebo neposkytne jiná spolupůsobení dle předchozích odstavců, příkazník

není v prodlení s plněním výkonu své činnosti. V takovém případě je příkazce povinen přistoupit na změnu doby plnění, případně i na změnu výše úplaty.

## IX. Ostatní ujednání

1. Příkazník bude v rámci kontrolních dnů informovat příkazce o stavu rozpracovanosti a průběhu plnění této smlouvy.
2. Příkazník bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dále dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Příkazník se bude řídit výchozími podklady příkazce, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných osob obou smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Příkazník se zavazuje upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů, jestliže tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud bude příkazce přesto na svých pokynech trvat, bude příkazník postupovat v souladu s pokyny příkazce, avšak za případně vzniklé škody nenese odpovědnost.
3. V případě, že příkazce bude požadovat zajištění věcí a záležitostí, které nejsou předmětem této smlouvy, ale úzce s ní souvisí, nebo nebyly obsaženy ve výchozích podkladech nebo výchozí podklady byly chybné, budou tyto řešeny samostatnou smlouvou, popř. dodatkem k této smlouvě, kde budou sjednány termíny a odměna příkazníkovi. Obdobně bude postupováno v případě, kdy bude nutné zajistit věci a záležitosti požadované právoplatnými účastníky řízení podle stavebního zákona a které nejsou předmětem této smlouvy.
4. Stejným způsobem jako v odst. 3 tohoto článku bude postupováno i v případech, kdy některé úkony bude bez zavinění na straně příkazníka nutno opakovat. K opakování úkonu musí dát příkazce předem písemný souhlas.
5. Veškerá oznámení nebo sdělení (prováděná v souvislosti s touto smlouvou) musí mít písemnou formu. Oznámení nebo sdělení podle této smlouvy jsou řádně doručena adresátovi, jsou-li předána nebo zaslána doporučenou listovní zásilkou na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy (na výše uvedené adresy smluvních stran).
6. Výše uvedeným způsobem není nutné doručovat operativní pokyny nebo jejich schválení příkazcem, případně jiná sdělení učiněná mezi příkazcem a příkazníkem, která jsou nezbytná pro běžné plnění předmětu smlouvy a nemající vliv na termín plnění předmětu smlouvy.
7. Příkazník je povinen před započatím činnosti dozoru při provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. 500 000,- Kč. Příkazník je povinen takovou pojistnou smlouvu předložit příkazci před podpisem této příkazní smlouvy a následně do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání příkazcem. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přejímacího řízení a vydání kolaudačních rozhodnutí.
8. Příkazník je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele finančních prostředků, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu životního prostředí ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
9. Příkazník je dále povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž se lhůta začíná počítat od 1.1. roku následujícího po vydání posledního kolaudačního souhlasu ke stavbě.
10. Příkazník je dále povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., finanční kontroly ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Příkazník je zejména povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci tohoto projektu, poskytnou veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách a hlášení o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.
11. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne neodborným výkonem povinností příkazníka, a dále za škodu na věcech převzatých od příkazce za účelem vyřízení jeho záležitostí, vyjma případů, kdy tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.

## **X. Zvláštní ujednání – účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, výslovně sjednávají odkládací podmínku, kdy tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel předá staveniště zhotoviteli.
3. Smluvní strany se dále z důvodů právní jistoty dohodly na tom, že v souvislosti se zrušením smlouvy dle tohoto článku této smlouvy se příkazník výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu může vzniknout, kdy příkazce se vzdáním se tohoto práva souhlasí a akceptuje jej.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž příkazce obdrží 2 vyhotovení a příkazník 2 vyhotovení této smlouvy.
5. K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují se písemně vyjádřit ve lhůtě 15 dní od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je návrhem vázána strana, která ho podala.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřující souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Tato smlouva má 6 stran.

Přílohy:

1. Cenová nabídka příkazníka – rozpis měsíčních plateb
2. Plná moc k výkonu stavebního dozoru dle této smlouvy

V Sokolově dne: 4.4.2019

V Karlových Varech dne: 1.4.2019

-----  
za příkazce

**Ing. Jan Lichtneger**  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace

-----  
za příkazníka

**Ing. Radek Toman**  
jednatel společnosti  
TOMAN engineering, s.r.o.