

Smlouva o dílo

kteřou, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I.

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Jednající: Mgr. Irena Chovančíková, ředitelka
Sídlo : Zámecké nám.27/9, 695 01 Hodonín
Tel.: +420 519 251 001
E-mail: [redacted]ryk.info
IČ : 00090352
DIČ : nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., Hodonín
Číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail.: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Zastoupený/Jednající: Ing. arch. David Prudík, autorizovaný architekt
Sídlo: [redacted]
IČ: 62095871
DIČ: CZ6805121730
Bankovní spojení: ČSOB, divize Poštovní spořitelna
Číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: Ing. arch. David Prudík
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy obnovy stálé expozice v památkově chráněné budově č.p. 27/9 v k.ú. Hodonín, včetně provedení inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení a ve stupni projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také jen „**část A plnění**“). Součástí předmětu veřejné zakázky je výkon činnosti autorského

dozoru po dobu realizace této stavby v předpokládaném rozsahu cca 50 hodin (*dále také jen „část B plnění“*). Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavby.

Při výkonu činností autorského dozoru se zhotovitel po celou dobu zhotovování stavby zavazuje účastnit kontrolních dnů, a to v termínech, jak budou sjednány mezi objednatelem a zhotovitelem stavebních prací.

Dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provedení stavby budou provedeny v tomto základním členění dle vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění:

stavební část (půdorysy, řezy, pohledy, technické zprávy aj.), požárně bezpečnostní řešení, zdravotně technická instalace, vzduchotechnika, silnoproudá elektrotechnika, slaboproudy, elektrická zabezpečovací signalizace (EZS) - poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS), kamerové systémy (CCTV), elektrická požární signalizace (EPS), případné doměření prostor či zaměření stávajícího stavu budovy, včetně jejich digitalizace.

Veškeré projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a ve znění prováděcích vyhlášek č. 499/2006 Sb., 501/2006 sb., 503/2006 Sb., 146/2008 Sb., 268/2009 Sb. a 398/2009 Sb. a v souladu se zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude dále:

- a) Projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, vlastníky nebo správci dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků. Doklady o projednání budou předány současně se zpracovanou projektovou dokumentací a zpracování jejich požadavků do PD.
- b) Provedení veškeré inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení.

Projektové dokumentace budou zpracovány v těchto počtech:

- Dokumentace pro stavební povolení vč. stanovisek DOSS, DSIS, dotčených pozemků – 6 paré tištěných a 1x na CD-ROM
- Projektová dokumentace pro provedení stavby (6 paré tištěných, 1x CD-ROM), z toho položkové rozpočty v paré č. 1-3, soupisy prací a dodávek v paré č. 4-6

V digitální formě budou všechny dokumenty předány tak, že textová část bude zpracována ve formátu *.doc pro MS Word a *.pdf, výkresová část bude zpracována v otevřeném formátu DGN nebo DWG nebo SHP v souřadnicích JTSK a *.pdf, tabulky budou zpracovány ve formátu *.xls pro MS Excel a *.pdf.

Předmětem zakázky jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

Předmětem smlouvy je provedení výkonu autorského dozoru zhotovitelem při realizaci stavby.

III. Doba plnění

Doba realizace „části A plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:

- zahájení poskytování „části A plnění“ je ke dni uzavření smlouvy;
- ukončení poskytování „části A plnění“ dokumentace pro stavební povolení, včetně stanovisek DOSS, DSIS a dotčených pozemků nejpozději **do 30.9. 2019** a projektové dokumentace pro provedení stavby, jejíž součástí bude zapracování všech připomínek DOSS, SIS a dotčených pozemků do PD, včetně položkových rozpočtů, soupisů prací a dodávek, a vyřízení stavebního povolení nejpozději **do 15.12. 2019**;
- výhradní licence dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele v „části A plnění“ a jejich hmotnému zachycení v projektových dokumentacích poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí příslušné prováděcí dokumentace objednatelem; výhradní licence k „části A plnění“ se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.

Doba realizace „části B plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:

- zahájení poskytování „části B plnění“ je ke dni uzavření smlouvy objednatele s dodavatelem stavebních prací, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2022. Předpokládaná doba výkonu „části B plnění“ je 5 měsíců. Zahájení poskytování „části B plnění“ bude zhotoviteli oznámeno písemnou výzvou objednatele.
- ukončení poskytování „části B plnění“ je ke dni převzetí dokončené stavby po odstranění všech případných vad a nedodělků objednatelem, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2022.

IV. Sankce

Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování „části A plnění“ dle této smlouvy, nebo bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním zpracované projektové dokumentace dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit. Bude-li zhotovitel v prodlení s poskytováním „části B plnění“ dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny

Cena za poskytnutí „části A plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši

- a) za dokumentaci pro stavební povolení včetně stanovisek DOSS, DSIS a dotčených pozemků

127 292 Kč včetně DPH, přičemž
tato cena bez DPH činí 105 200 Kč,
sazba DPH činí 21 %
DPH činí 22 092 Kč.

b) za projektovou dokumentaci pro provedení stavby vč. položkových rozpočtů, soupisů prací a
dodávek

174 724 Kč včetně DPH, přičemž
tato cena bez DPH činí 144 400 Kč,
sazba DPH činí 21 %
DPH činí 30 324 Kč.

Cena za poskytnutí „části B plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši

544,50 Kč včetně DPH za jednu hodinu výkonu činnosti, přičemž
tato cena bez DPH činí 450 Kč,
sazba DPH činí 21 %
DPH činí 94,50 Kč.

Pro účely hodnocení nabídek bude nabízená cena za „část B plnění“ násobena 50 hodinami.

Ceny dle této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí příslušného plnění a
přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů. Cena nezahrnuje
správní a jiné poplatky, které budou hrazeny objednatelem. Ceny dle této smlouvy jsou nejvýše
přípustné a je možno je překročit pouze v případě zvýšené sazby DPH. Cena zahrnuje odměnu
zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle
této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy.

V případě změny sazby DPH připočítá zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty
v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

Cena díla bude uhrazena postupně po převzetí jednotlivých projektových dokumentací dle této
smlouvy.

Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování ceny za výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy je
objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí jednotlivých projektových dokumentací této
smlouvy. Za výkon činnosti autorského dozoru vzniká zhotoviteli právo fakturovat cenu dle skutečně
vykonaných hodin výkonu činnosti autorského dozoru odsouhlaseného objednatelem v příslušném
měsíci provádění činnosti autorského dozoru.

Podkladem pro platbu objednatele je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit
nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy byla jednotlivá projektová dokumentace dle této smlouvy
převzata objednatelem, resp. v případě faktury za výkon autorského dozoru do 15. dne následujícího
kalendářního měsíce za autorský dozor vykonaný v měsíci předcházejícím.

Splatnost faktury se sjednává lhůtou 30 dnů od doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednateli začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

Objednatel neposkytuje zálohy na dílo.

Platbu dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud na příslušné faktuře nebude uvedeno jinak.

VII.

Místo předání a provedení plnění

Místem předání plnění předmětu této smlouvy je sídlo objednatele, pokud objednatel během plnění předmětu smlouvy neurčí jiné. Pro „část B plnění“ je místem provádění rovněž místo provádění stavebních prací.

Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat za účelem splnění předmětu plnění této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění této smlouvy tak, aby byl v souladu s platnými normami, hygienickými, bezpečnostními předpisy, stanovisky dotčených orgánů státní správy a případně dalšími podklady předanými mu objednatelem.

Zhotovitel je při provádění díla povinen zjistit si řádný stav věcí tak, aby bylo v budoucnosti vyloučeno, resp. na maximální možnou míru sníženo riziko odpovědnosti z vadného plnění díla, přičemž v opačném případě nese zhotovitel po dobu záruční lhůty dle čl. VIII. této smlouvy plnou odpovědnost za stav, který nastal v důsledku nedodržení této povinnosti.

Není-li v této smlouvě ustanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.

VIII.

Záruka

Zhotovitel prohlašuje, že zpracované dílo – projekt stavby bude provedeno tak, aby bylo v souladu s právními, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady, které vyplynou z nevhodnosti jím navrženého technického řešení. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Na dílo zhotovitel poskytuje záruku po dobu **5 let** od předání a převzetí díla.

Případné reklamace budou řešeny v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady projektu a to bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady projektu je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval.

IX.

Závěrečná ustanovení

Zhotovitel předáním díla poskytuje objednateli bezplatnou neomezenou a výhradní licenci ke všem autorským dílům vyhotoveným v souvislosti s touto smlouvou. V rámci takto poskytnuté licence je objednatel oprávněn využít takové autorské dílo pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.

Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků.

Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálů, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

Smlouvu je možno měnit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Smluvní strany podpisem stvrzují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, že se seznámily s obsahem smlouvy a souhlasí s ním.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.

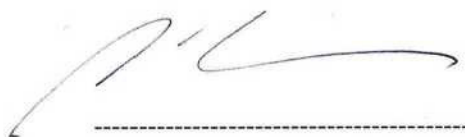
Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Masarykovo muzeum v Hodoníně.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. 04. 2019

V Hodoníně dne 2019

V Brně dne 10. 4. 2019



Razítko a podpis objednatele

ING. ARCH. DAVID PRUDÍK

Razítko a podpis zhotovitele

Masarykovo muzeum v Hodoníně,



příspěvková
organizace
Žárnecké nám. 9, 695 01 Hodonín
IČO: 00090352, DIČ: CZ-00090352
tel.: 518 351 834