

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI A SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ

Č. smlouvy strany 1. - E618-S-694/2019

Č. smlouvy strany 2. - 2019/0037

níže uvedeného dne, měsíce a roku

u z a v ř e l y strany:

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955

190 00 Praha 9

(dále též „SŽDC“)

a

2. Město Neratovice

sídlo: Kojetická 1028, Neratovice, PSČ 277 11

IČ: 00237108

DIČ: CZ 00237108

zastoupené: Ing. Romanem Kroužeckým

starostou města

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále též „město“)

společně též „smluvní strany“

v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, jakož i na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních

tuto

Smlouvu o spolupráci a společném zadávání

veřejné zakázky s názvem „Výstavba zastávky Neratovice – sídliště“ ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“).

I. Úvodní ustanovení

SŽDC je hlavním investorem stavby „Výstavba zastávky Neratovice – sídliště“, jejíž realizace se předpokládá v roce 2019. Ke dni uzavření této smlouvy je zajištěná dokumentace ve stupni projekt, kterou se rozumí projektová dokumentace zahrnující jednak projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a jednak projektovou dokumentaci pro provádění stavby, včetně soupisu prací s výkazem výměr a náklady stavby v rozsahu podrobných položkových rozpočtů jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a souhrnného rozpočtu stavby (Projekt) a stavební povolení. Město se bude účastnit na procesu výběru zhotovitele a realizace stavby dle Projektu.

II. Předmět smlouvy

1. Stavba „Výstavba zastávky Neratovice – sídliště“ zvyšuje dostupnost železniční dopravy vybudováním nové zastávky ve městě Neratovice s přístupovými cestami a přístřešky pro cestující. U zastávky je významným prvkem výstavba nového železničního přechodu pro pěší, který umožní legální, ale zejména bezpečné propojení západní a centrální části města. Zastávka je vybavena krytými stojany pro jízdní kola a je umožněno využití pravidelné kolejové dopravy i cestujícím z delších docházkových vzdáleností.
2. Projekt řeší výstavbu nové železniční zastávky Neratovice sídliště, přechodu pro pěší a rekonstrukci dotčené části železničního spodku a svršku. Stavba je umístěna v km 32,600 – km 34,200 železniční trati odb. Skály - Turnov (č. 480). Jedná se o trať s nezávislou trakcí, jednokolejnou, celostátní ostatní, s dovolenou traťovou třídou dopravního zatížení C4 a provozním zatížením řádu 5. Stávající traťová rychlost v dotčeném úseku je 90, resp. 70 km/h. Stavba náleží do obvodu SŽDC OŘ Praha, Stavební správy západ.
3. Stavba se dělí na části:
 - a) objekty hrazené **SŽDC** (z prostředků SFDI),
 - b) objekty hrazené **městem** (z prostředků města).
4. Uvedené části stavby nelze realizovat samostatně, nýbrž pouze jako celek. Na základě této skutečnosti bylo zpracování Projektu zajištěno dle dohody zúčastněných stran jedním zadavatelem – SŽDC. Tato projektová dokumentace obsahuje jednotlivé stavební objekty (SO), uvedené v Příloze č. 1 smlouvy, a to tak, aby bylo možné hradit náklady na jejich pořízení v souvislosti s budoucím vlastnictvím, jak je uvedeno v čl. IV. této smlouvy.

III. Účel uzavření smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů a závazků smluvních stran spojených se zajištěním finančních prostředků na realizaci objektů uvedených v článku II. této smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je dále úprava vzájemných práv a povinností směřující k zadání veřejné zakázky na realizaci stavby dle čl. II. této smlouvy - smluvní strany se dohodly na společném zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), přičemž jménem smluvních stran, respektive zúčastněných zadavatelů, jedná v rámci přípravy zadávacího řízení a jeho průběhu SŽDC, která současně zajišťuje i všechny potřebné úkony, kromě záležitostí obsažených v čl. IV. odst. 3 písm. a), b), c), d). Ostatní vzájemná práva a povinnosti související se zadávacím řízením jakož i celou realizací veřejné zakázky řeší ostatní ustanovení smlouvy.
3. Účelem smlouvy je rovněž koordinace činností obou zadavatelů při přípravě a realizaci předmětné části stavby až do jejího uvedení do provozu, avšak bez sdružení finančních prostředků, věcí či jiných majetkových hodnot.
4. Strany smlouvy tímto deklarují, že účelem smlouvy není společné vykonávání ekonomických činností.

IV. Závazky smluvních stran

1. SŽDC se zavazuje:

- a) Uhradit náklady na pořízení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), zadání a realizaci stavby, včetně soupisu prací (Projektů), pro předmětnou část stavby dle Přílohy č. 1 této smlouvy, vyjma částky uvedené v čl. IV., bodu 2, písm. a) smlouvy.
- b) Zajistit výkon funkce hlavního inženýra stavby spočívající v koordinaci stavebních prací pro oba zúčastněné zadavatele stavby, zajistit výkon technického dozoru a kontrolu množství a kvality prací, dodržování technických norem a technologických postupů při budování objektů, ke kterým se zavázala (viz čl. II., odst. 4. této smlouvy a podrobně DSP včetně jejich převzetí od zhotovitele, a dále zajistit funkci autorského dozoru stavby a koordinátora BOZP na staveništi pro oba zadavatele stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb.
- c) Financovat předmětnou část stavby v souladu s čl. II. odst. 4. této smlouvy dle schváleného projektu stavby a podle podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu **v celkovém rozsahu** orientačních nákladů stanovených projektantem (bude upřesněno dle skutečných nákladů):

celkem Kč bez DPH **20.700.000,-Kč**

DPH bude vyměřena dle platných právních předpisů.

Uvedená částka představuje náklady na objekty uvedené v Příloze č. 1.

- d) Uhrazovat náklady na „autorský dozor stavby“ a na „koordinátora BOZP na staveništi“ v procentním podílu nákladů stavby připadajících na každou ze smluvních stran, tj. ve výši cca 88 % nákladů (tento procentní podíl bude upraven dle výsledku zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to v poměru vyplývajícím z podílu nákladů stavby pro každou ze smluvních stran).
- e) Připravit zadávací dokumentaci pro zadávací řízení na dodavatele stavby za součinnosti města Neratovice (finální verze zadávací dokumentace musí být odsouhlasena oběma stranami).

2. město se zavazuje:

- a) Podílet se na nákladech na pořízení projektové dokumentace dle již uzavřené Smlouvy o spolufinancování projektové dokumentace (č. 2017/0048) ze dne 16.02.2017.
- b) Zajistit výkon funkce technického dozoru a kontrolu množství a kvality prací, dodržování technických norem a technologických postupů při budování objektu, ke kterému se zavázal (viz čl. II., odst. 4. této smlouvy a podrobně DSP), včetně jeho převzetí od zhotovitele.
- c) Financovat stavební objekt v souladu s čl. II. odst. 4. této smlouvy a uhradit faktury **v celkovém rozsahu** orientačních nákladů stanovených projektantem (bude upřesněno dle skutečných nákladů):

celkem Kč bez DPH **2.750.000,-Kč,**

DPH bude vyměřena dle platných právních předpisů.

Uvedená částka představuje náklady na objekty uvedené v Příloze č. 1.

- d) Hradit náklady na „autorský dozor stavby“ a na „koordinátora BOZP na staveništi“ v procentním podílu nákladů stavby připadajících na každou ze smluvních stran, tj. ve výši cca 12 % nákladů (tento procentní podíl bude upraven dle výsledku zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to v poměru vyplývajícím z podílu nákladů stavby pro každou ze smluvních stran).
- e) Tam, kde participuje přímou účastí na průběhu výběrového řízení, činit potřebné úkony tak, aby byly dodrženy ZZVZ stanovené lhůty a postupy.

3. **Obě smluvní strany se zavazují vykonávat společně následující činnosti:**
- a) Provést zajištění výběru zhotovitele stavby v souladu se ZZVZ. Do komise pro otevírání nabídek a do komise pro hodnocení nabídek město deleguje po jednom zástupci a jednom náhradníkovi. Jako vítězná nabídka bude vybrána nabídka toho zhotovitele, který předloží celkově ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a to i v případě, že jiná předložená nabídka může obsahovat pro jednu ze stran této smlouvy výhodnější podmínky ohledně dělení SO dle Přílohy č. 1. Základním hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost na základě nejnižší nabídkové ceny. V této souvislosti se smluvní strany zavazují postupovat v souladu se Směrnicí SŽDC č. 53, o zadávání veřejných zakázek státní organizace Správa železniční dopravní cesty, v platném znění. Vyhotovování písemností - zadávací dokumentace včetně smluv, vypracování odpovědí na dodatečné informace, rozhodnutí zadavatele, reakce na námítky apod. zajistí a odpovídá za ně SŽDC, město je k tomu povinno poskytnout takovou součinnost, aby byly dodrženy platnými předpisy stanovené termíny a postupy
 - b) Vydát rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
 - c) Uzavřít smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem.
 - d) Předat staveniště vybranému zhotoviteli.
 - e) Provádět dozor investora v potřebném rozsahu.
 - f) Zajistit kolaudaci stavby nebo jejích samostatně provozovatelných částí.

V.

Financování akce, uplatňování záruk

1. Finanční prostředky na realizaci stavby nebudou sdružovány. Finanční prostředky dle čl. IV, odst. 2, písm. a) poukáže město na účet SŽDC, č. 30007-22307011/0710 vedený u České národní banky, na základě vystaveného daňového dokladu od SŽDC.
2. Každý účastník smlouvy bude samostatně financovat SO a náklady na „autorský dozor stavby“ a „koordinátora BOZP na staveništi“, ke kterým se zavázal. Náklady bude hradit na základě samostatných a oddělených faktur vystavovaných zhotovitelem stavby nebo dodavatelem služeb, pro každého účastníka zvlášť, a to v souladu s rozdělením dle Přílohy č. 1 této smlouvy a přísl. odst. čl. IV. této smlouvy. Pro účely průběžné evidence čerpání finančních prostředků stavby jako celku bude město informovat SŽDC o nákladech stavby poskytováním kopii faktur za provedené práce.
3. Po dokončení stavby zpracují obě strany závěrečné vyúčtování stavby, každá smluvní strana samostatně pro svoji část dle Přílohy č. 1.
4. Náklady uváděné v čl. IV. této smlouvy jsou orientační, zpracované projektantem v průběhu zpracování přípravné dokumentace, a budou upřesněny nabídkou v rámci výběru zhotovitele stavby. Na základě této nabídkové ceny budou upraveny částky a procentní podíly připadající pro obě smluvní strany, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Na základě rozdělení dle Přílohy č. 1 této smlouvy a v uvedeném rozsahu budou smluvní strany uplatňovat vůči zhotoviteli i nároky z vad díla, které se objeví v záruční době.
6. Smluvní strany se dohodly, že SŽDC poskytne městu časový harmonogram zhotovitele DSP, ze kterého bude patrné členění prací a jejich fakturace.

VI.

Rozhodování smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná komunikace a koordinace zadávacího řízení bude probíhat tak, že jakmile SŽDC obdrží v průběhu zadávacího řízení jakékoliv podklady, k nimž je nezbytné vyjádření nebo rozhodnutí obou smluvních stran, či pouze města, neprodleně zašle druhé smluvní straně dané podklady společně se lhůtou k vyjádření. Tyto podklady zašle SŽDC kontaktním osobám smluvní strany určeným v čl. VII. této smlouvy (dále jen „Kontaktní osoby“) spolu s uvedením přiměřené lhůty k vyjádření, tak, aby byly dodrženy veškeré lhůty pro dané úkony sta-

novené ZZVZ. Příslušná vyjádření, nebo rozhodnutí učiněná v požadované formě je druhá smluvní strana povinna předat ve stanovené lhůtě.

2. Kontaktní osoby jsou dále povinny zajistit, aby veškerá rozhodnutí, která je v průběhu zadávacího řízení nezbytné učinit a která nejsou rozhodnutími o běžných záležitostech, byla učiněna příslušnými orgány příslušné smluvní strany.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud město ve stanovené lhůtě neučiní rozhodnutí o námitkách či rozhodnutí v běžné záležitosti, které je povinno učinit, a jedná se o rozhodnutí takového charakteru, že k jeho provedení není třeba specifických technických znalostí zaměstnanců města, má se za to, že souhlasí s rozhodnutím SŽDC, v dané věci a zmocňuje tímto SŽDC, aby učinila závazné rozhodnutí za ni.
4. Smluvní strany budou jimi financované objekty stavby samy dozorovat a přebírat od zhotovitele.
5. Při obstarávání činností, které zabezpečují výstavbu jednotlivých objektů stavby podle rozdělení dle Přílohy č. 1 této smlouvy, zejména financování, stavební dozor, kontrola kvality prací a dodržení technologie, uhrazování faktur a přebírání dokončených objektů či jejich částí, jednají smluvní strany navenek každá samostatně.
6. Ve věcech společně vykonávaných činností rozhodují smluvní strany navenek společně a jednomyslně, pokud v konkrétním případě dohodou nestanoví jinak.

VII.

Způsob komunikace, místo jednání, archivace

1. Veškerá vzájemná oznámení učiněná na základě této smlouvy budou učiněna písemnou formou a doručena na níže uvedené adresy stran (a) doporučeným dopisem nebo (b) kurýrem s doručovacími poplatky uhrazenými předem nebo (c) osobně oproti písemnému potvrzení o převzetí. Smluvní strany se dohodly, že účinky jejich doručení nastanou okamžikem přijetí nebo odmítnutí přijetí stranou, které jsou zaslány nebo dnem jejich uložení na poště nebo dnem, kdy se zásilka vrátí odesílatelce smluvní straně jako nedoručená, podle toho, která z těchto skutečností nastane jako první.

Veškerá oznámení učiněná na základě této smlouvy budou zasílána souběžně i na emailové adresy Kontaktních osob smluvních stran a jejich zástupců uvedené níže. Veškeré záležitosti budou vždy vyřizovat Kontaktní osoby a v případě jejich nepřítomnosti jejich zástupci.

Adresy pro doručování:

- (a) V případě SŽDC:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa západ
Sušická 25
326 00 Plzeň

Email: [redacted]
Mobil: [redacted]

Email: [redacted]
Mobil: [redacted]

- (b) V případě města:

Kojetická 1028
227 11 Neratovice

Kontaktní osoba: [redacted]
Email: [redacted]
Mobil: [redacted]

Zástupce: [redacted]

Email: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

Zástupce [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

2. V případě potřeby osobního jednání smluvních stran (vč. jednání hodnotící komise) v rámci procesu zadávání veřejné zakázky bude jednáno v sídle SŽDC, Stavební správy západ, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného.
3. Smluvní strany se dohodly, že originály dokumentů týkajících se předmětné veřejné zakázky budou uloženy u SŽDC a město obdrží kopie těchto dokumentů s prohlášením SŽDC o shodě kopií s originály.

VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a souhlasí s ním, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což stvrzují svými podpisy.
2. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Neratovice dne 28.01.2019 usnesením č. RM/03/14/19.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
4. Závazky z této smlouvy zanikají splněním vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisů souvisejících.
6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k realizaci plánované stavby dle této smlouvy do pěti let od jejího podpisu oběma stranami (realizací je myšleno zahájení stavebních prací). Odstoupení je možné pouze v případě, že nastanou okolnosti, za kterých nelze po smluvní straně spravedlivě požadovat setrvání ve smluvním vztahu.
7. I po ukončení platnosti této smlouvy si smluvní strany poskytnou potřebnou součinnost včetně všech dokladů v případě kontroly úkonů zadavatele při zadávání veřejné zakázky ze strany orgánů vykonávajících takovou kontrolu.
8. I po ukončení platnosti smlouvy si smluvní strany sjednávají následující, a to pro případ, že:
a) bude jedna smluvní strana třetí osobou vyzvána k plnění za druhou smluvní stranu z titulu solidární odpovědnosti smluvních stran, poskytne druhá smluvní strana součinnost tak, aby se vyzvaná smluvní strana mohla účinně bránit;
b) bude jedna smluvní strana na základě pravomocného rozhodnutí povinna plnit za druhou smluvní stranu z titulu solidární odpovědnosti, zavazuje se druhá smluvní strana uhradit jí to, co za ní splnila včetně účelně vynaložených nákladů s tím spojených.
9. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s hodnotou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
11. Dojde-li mezi účastníky této smlouvy ke sporu v souvislosti s touto smlouvou, účastníci se pokusí přednostně urovnat takový spor jednáním mezi stranami. Pokud ani do 30 dnů od zahájení jed-

nání nedojde k dohodě mezi účastníky smlouvy, pak je k řešení sporu dohodnuto řízení u místně a věcně příslušného soudu.

12. Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS. Obě strany smlouvy zašlou správci registru smluv elektronický obraz Smlouvy a jejich příloha metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy.

V Praze dne: 2.3.19

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

pro modernizaci dráhy

V Neratovicích dne: 29-01-2019

Za město Neratovice

Ing. Roman Kroužek
starosta

Příloha č. 1

číslo SO	název SO	orientační IN (tis. Kč, bez DPH)		vlastník
		SŽDC	město Neratovice	
PS 101	Výstavba PZS v km 32,965	7,6		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
PS 201	Vizuální informační systém	1,6		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
PS 202	Označovače jízdenek	0,1		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
PS 203	Akustický informační systém	0,9		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 101	Železniční spodek	3,0		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 102	Železniční svršek	3,3		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 103	Nástupiště	3,0		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 104	Zpevněné plochy, terénní úpravy		1,6	Neratovice
SO 105	Přechod km 32,965	0,3		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 201	Přístřešky pro cestující		0,7	Neratovice
SO 202	Přístřešek pro jízdní kola		0,4	Neratovice
SO 203	Orientační systém	0,1		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 204	Kácení a náhradní výsadba		0,05	Neratovice
SO 301	Osvětlení nástupiště	0,5		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
SO 302	Přípojka nn, napájení osvětlení, označovače jízdenek a PZS km 32,965	0,3		ČR (Právo hospodařit pro SŽDC)
	celkem	20,7	2,75	

