

Dodatek č. 4/2019

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 12/017 ze dne 01.03.2012, která byla změněna dod. č. 1 ze dne 29.03.2016 pod č. 141/2016 č.2 ze dne 27.02.2017 pod č. 031/2017(dále jen jako „Smlouva“).

Pronajímatel: Psychiatrická nemocnice Bohnice
Státní příspěvková organizace
se sídlem: Ústavní 91, 181 02, Praha 8
IČO: 00064220, DIČ: CZ00064220
zastoupená MUDr. Martinem Hollým, MBA – ředitelem

Nájemce: Prádelna Kyselý a.s.
IČO/DIČ: 26723883/CZ26723883
se sídlem: Vlasákova 333, 258 01 Vlašim
zastoupená Dr. Konrádem Stockerem – statutárním ředitelem

Smluvní strany uzavírají po oboustranné dohodě tento dodatek ke Smlouvě.

Článek I. Doba nájmu.

1. Účelem nájmu je provoz distribučního skladu prádla v rozsahu uvedeném v obchodním rejstříku nájemce. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu dílen čp.118, v ulici Ústavní, PNB, na pozemku par.č. 490 o velikosti 125,1 m². Dnem 28.2. 2019 skončila platnost Smlouvy ve znění dodatku č. 2/2016 ze dne 27.2. 2017 a obě strany ujednaly její prodloužení.
2. Článek IV. odstavec 1 Smlouvy umožňuje za současného splnění podmínek podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. prodloužit dobu nájmu dodatkem ke Smlouvě v rozmezí doby stanovené zákonem.
3. Pronajímatel a nájemce tímto dodatkem písemně potvrzují své předchozí ústní ujednání prodloužit dobu nájmu nebytových prostor o další 2 roky, a to ode dne 01.03.2019 do dne 28.02.2021.

Článek II. Závěrečné ujednání

1. Ostatní ujednání v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti podle Smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené tímto dodatkem či Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

V Praze dne

V Praze dne

Nájemce:.....
Prádelna Kyselý a.s.
Dr. Konrád Stocker – statutární ředitel

Pronajímatel:.....
MUDr. Martin Hollý, MBA – ředitel