

Číslo smlouvy objednatele: JS/0102/2019/OMS

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:**

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

**Město Valašské Meziříčí**

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

JUDr. Alenou Schattke, vedoucí OMS

00 304 387

CZ 00 304 387

, tel.

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bank. spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

**S WHG s.r.o.**

Ořešská 873, Řeporyje, 155 00 Praha 5

Bc. Lukáš Sovák

63321271

CZ63321271

tel:

e-mail:

zapsaný:

(dále jen „zhotovitel“)

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C,  
vložka 238348

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: Rekonstrukce ústředního vytápění v 1. NP v objektu Radnice na Náměstí 7/5 ve Valašském Meziříčí dle projektové dokumentace zpracované autorizovaným inženýrem Ing. Michalem Podešvou, Křížná 35/637, Valašské Meziříčí 1, ČKAIT 1302071 a v rozsahu oceněných výkazů výměr, které tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „dílo“). S projektovou dokumentací a s technickou specifikací předmětu díla byl zhotovitel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
2. Předmětem díla je zejména:
  - vrtání prostupů do stropů
  - montáž nových topných rozvodů
  - dodávka nových plechových radiátorů včetně přepojení na stávající rozvody

- montáž nového vybavení kotelny pro dopojení topení
  - provedení veškerých souvisejících stavebních a technologických prací
3. Předmětem díla je také zpracování a předložení následující dokumentace a dokladů:
- originálu stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě a jejich stejnopisy,
  - revizní zprávy,
  - tlakové zkoušky rozvodů topení
  - certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
  - protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace,
  - doklad o nakládání s odpady
  - ostatní doklady potřebné pro řádné předání a převzetí díla.
4. Stavební práce musí probíhat v součinnosti s provozem Radnice. Podmínky bude určovat zástupce objednatele (zaměstnanec Městského úřadu Valašské Meziříčí), kontaktní údaje těchto osob obdrží zhotovitel při předání staveniště.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Lhůta plnění:
- Termíny zahájení: **13.5.2019**
- Termín dokončení **nejpozději do 28.6.2019**
2. Místem plnění je Radnice na Náměstí 7/5 ve Valašském Meziříčí.

## III.

### Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena v Kč bez DPH **362 806,70 Kč**
2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad (fakturu), pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

4. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad na základě faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
5. Náklady na činnosti uvedené v odst. 2 a 3 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.

#### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel v blízkosti staveniště. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla a za bezpečnost silničního provozu v souvislosti s prováděním díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou dostupné na webových stránkách objednatele:  
[http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id\\_org=17636&id\\_dokumenty=37506](http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id_org=17636&id_dokumenty=37506), což stvrzuje svým podpisem.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského

soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

6. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 4 a 5 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatel k okamžitému odstoupení od této smlouvy nebo její nesplněné části.
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 24. 1. 2019, pod bodem Z 03/03. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚVM na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Ve Valašském Meziříčí dne .....

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke, vedoucí OMS  
objednatel

.....  
**S WHG s.r.o.**  
Bc. Lukáš Sovák, jednatel  
zhotovitel