



KUJIP01AW2J0

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1988/19

mezi těmito účastníky:

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava 586 01

zastoupené náměstkem primátorky Ing. Jaromírem Kalinou

IČ: 002 86 010

na straně vlastníka dotčených pozemků a veřejné městské technické a dopravní infrastruktury

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

na straně investora

takto:

Článek I.

Statutární město Jihlava je m. j. vlastníkem pozemků par. č. 5964/1, 5964/3 a 5970 v k. ú. a obci Jihlava. Výše uvedené pozemky vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro uvedené k. ú. a obec.

Statutární město Jihlava je dále vlastníkem veřejné městské technické a dopravní infrastruktury nacházející se na těchto pozemcích

Kraj Vysočina bude investorem akce „Krajský úřad Kraje Vysočina – administrativní budova E“ (dále jen Stavba). Z projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí vypracované Ing. Arch. Michalem Zlatuškou vyplývá dotčení těchto pozemků a veřejné městské technické a dopravní infrastruktury nacházející se na těchto pozemcích.

Článek II.

Uzavřením této smlouvy vzniká Kraji Vysočina za podmínek této smlouvy právo provést Stavbu na části pozemků par. č. 5964/1, 5964/3 a 5970 v k. ú. a obci Jihlava a včetně provedení úprav stávající městské technické a dopravní infrastruktury nacházející se na těchto pozemcích a vybudování nové městské technické a dopravní infrastruktury na těchto pozemcích v tomto rozsahu:

par.č. 5964/1, k.ú. Jihlava

- uložení podzemního vedení objektové přípojky optického kabelu v předpokládané délce 21,0m - optický kabel 9/125 v počtu 96 vláken
- uložení podzemního vedení objektové přípojky optického kabelu v předpokládané délce 13,8m - optický kabel 9/125 v počtu 96 vláken
- uložení podzemního vedení vodovodní přípojky v předpokládané délce 6,7m - DN 80mm z tvárné litiny

- uložení podzemního vedení jednotné kanalizační přípojky v předpokládané délce 2,2m včetně realizace přípojných šachty - DN 200 - 300, kamenina
- prodloužení stávajícího chodníku v místě rušeného původního dopravního sjezdu do areálu bývalých kasáren kapitána Jaroše: plocha 11,00m²
- vybudování zatravněného pásu v místě rušeného dopravního sjezdu do areálu bývalých kasáren kapitána Jaroše: plocha 13,9m²
- v místě realizace místa pro přecházení na východní straně ulice Ke Skalce úprava a rozšíření stávajícího chodníku, realizace sklopeného obrubníku a signálního a varovného pásu v dotčené části chodníku: plocha 3,1m²
- v délce stávajícího rušeného parkoviště ulice Ke Skalce zúžení vozovky ze stávající šíře 7,25m na šíři 7,0m
- na místě zúžení vozovky vybudovat část nového dopravního sjezdu do podzemních garáží navrhovaného objektu: předpokládaná plocha 2,5m²
- na místě zúžení vozovky vybudovat komunikace pro pěší v předpokládané ploše 1,9m²
- na místě zúžení vozovky vybudovat část zatravněného pásu v ploše 7,2m²

par.č. 5964/3, k.ú. Jihlava

- uložení podzemního vedení objektové přípojky optického kabelu v předpokládané délce 6m - optický kabel 9/125 v počtu 96 vláken
- uložení podzemního vedení vodovodní přípojky v předpokládané délce 4,5m včetně instalace podzemní vodoměrné šachty - DN 80mm z tvárné litiny
- uložení podzemního vedení splaškové kanalizační přípojky v předpokládané délce 4,5m DN 200, kamenina
- v místě stávajícího parkoviště podél ulice Ke Skalce realizace nového dopravního sjezdu do podzemních garáží navrhovaného objektu: předpokládaná plocha 40,0m²
- zrušení stávajícího parkoviště podél komunikace ulice Ke Skalce
- v místě rušených stání realizace zatravněných ploch 129,1m²
- v místě rušených parkovacích ploch realizovat komunikaci pro pěší v ploše 138,6m²

par.č. 5970, k.ú. Jihlava

- uložení kanalizační přípojky dešťové kanalizace v předpokládané délce 14,7m - DN 200, kamenina
- uložení prodloužení plynovodu v předpokládané délce 4,8m - PE 90 (situováno v zatravněném pásu podél staveniště)
- zrušení a zatravnění stávajícího sjezdu do bývalého areálu kasáren kapitána Jaroše v jihozápadním rohu : dotčená plocha 62,5m²
- realizace nového dopravního sjezdu prodloužením stávající obslužné komunikace parkoviště KÚ Kraje Vysočina a VZP ČR, na komunikaci ulice Bratří Čapků: předpokládaná plocha 37,7m²
- realizace prodloužení stávajícího chodníku podél nově budovaného dopravního sjezdu na ulici Bratří Čapků : dotčená plocha 29,2m²
- v místě realizace místa pro přecházení zúžení vozovky ulice Bratří Čapků na šíři 3,9m
- zatravnění části zrušeného sjezdu (bývalý sjezd do areálu kasáren kapitána Jaroše) a části zúžené vozovky podél realizace prodloužení stávajícího chodníku : dotčená plocha 49,4m²
- rozšíření a úprava chodníku západní části ulice Bratří Čapků pro vybudování místa pro přecházení, realizace sklopeného obrubníku a signálního a varovného pásu v dotčené části chodníku: plocha 6,5m²
- realizace nového dopravního sjezdu z nově navrhované obslužné komunikace na komunikaci ulice Bratří Čapků: předpokládaná plocha 60,0m²
- rekonstrukce vozovky komunikace Bratří Čapků (výměna stávajícího dlážděného krytu) plocha 2 068,50m²

Dále bude dotčeno stávající kanalizační a vodovodní potrubí spočívající v napojení přípojek.

Investor se výslovně zavazuje, že rušená veřejná parkovací stání podél ulice Ke Skalce a ulice Bratří Čapků budou nahrazena minimálně ve stejném počtu novými parkovacími stáními na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina. Tato parkovací stání budou určena k parkování osobních automobilů obyvatel bytových objektů v okolí a budou takto označena a přístupna bez omezení.

Investor se dále zavazuje, že při realizaci Stavby dodrží podmínky Služeb města Jihlavy ze dne 10.10.2018, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy, podmínky Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 8.10.2018, které jsou přílohou č. 3 této smlouvy a další podmínky stanovené pro Stavbu odbory Magistrátu města Jihlavy a organizacemi města, zejména stanovisko Služeb města Jihlavy pro napojení nově instalovaných vedení veřejného osvětlení a stožárů.

Situační výkres s vyznačením zásahů je přílohou č.1 této smlouvy.

Článek III.

Provedení úprav stávající městské technické a dopravní infrastruktury nacházející se na těchto pozemcích a vybudování nové městské technické a dopravní infrastruktury na těchto pozemcích bude realizováno na náklady investora a po uvedení do provozu předáno, bez jakýchkoliv dalších podmínek bezúplatně statutárnímu městu Jihlava. Statutární město Jihlava prostřednictvím určených zástupců provozovatelů městské dopravní a technické infrastruktury při další projektové přípravě na výzvu investora upřesní požadavky a odsouhlasí řešení v rámci zpracování projektové dokumentace pro provedení Stavby.

O zahájení prací na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Jihlava a úprav stávající městské technické a dopravní infrastruktury nacházející se na těchto pozemcích je investor povinen vlastníka a provozovatele informovat v dostatečném předstihu.

Smluvní strany se zavazují, že po vybudování Stavby provedou majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených Stavbou za podmínek schválených příslušnými orgány samosprávných celků, pokud to bude potřebné.

Pro výše uvedené majetkoprávní vypořádání se investor zavazuje, že po realizaci Stavby provede její geometrické zaměření a následně nejpozději do tří měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu požádá vlastníka pozemků dotčených Stavbou o provedení majetkoprávního vypořádání, a předloží mu za tím účelem kopii geometrického plánu na zaměření skutečného stavu Stavby a kopii kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Ve smyslu ustanovení § 59 odst. 1, písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada Kraje Vysočina usnesením č. 0542/10/2019/RK ze dne 3. 4. 2019 uzavřít tuto smlouvu zakládající právo provést stavbu.

Článek V.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva se vyhotovuje v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro Kraj Vysočina a dvě vyhotovení jsou určeny pro statutární město Jihlava.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy. Vlastník dotčených pozemků výslovně souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy bez podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a dle svých vnitřních předpisů i statutární město Jihlava.

Článek VI

Uzavření této smlouvy je v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 916/11-RM ze dne 28.07.2011, kterým pověřila dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění, náměstka primátora statutárního města Jihlavy pro úsek správy majetku města.

Jihlava dne 9.4. 2019

Jihlava dne 04. 04. 2019

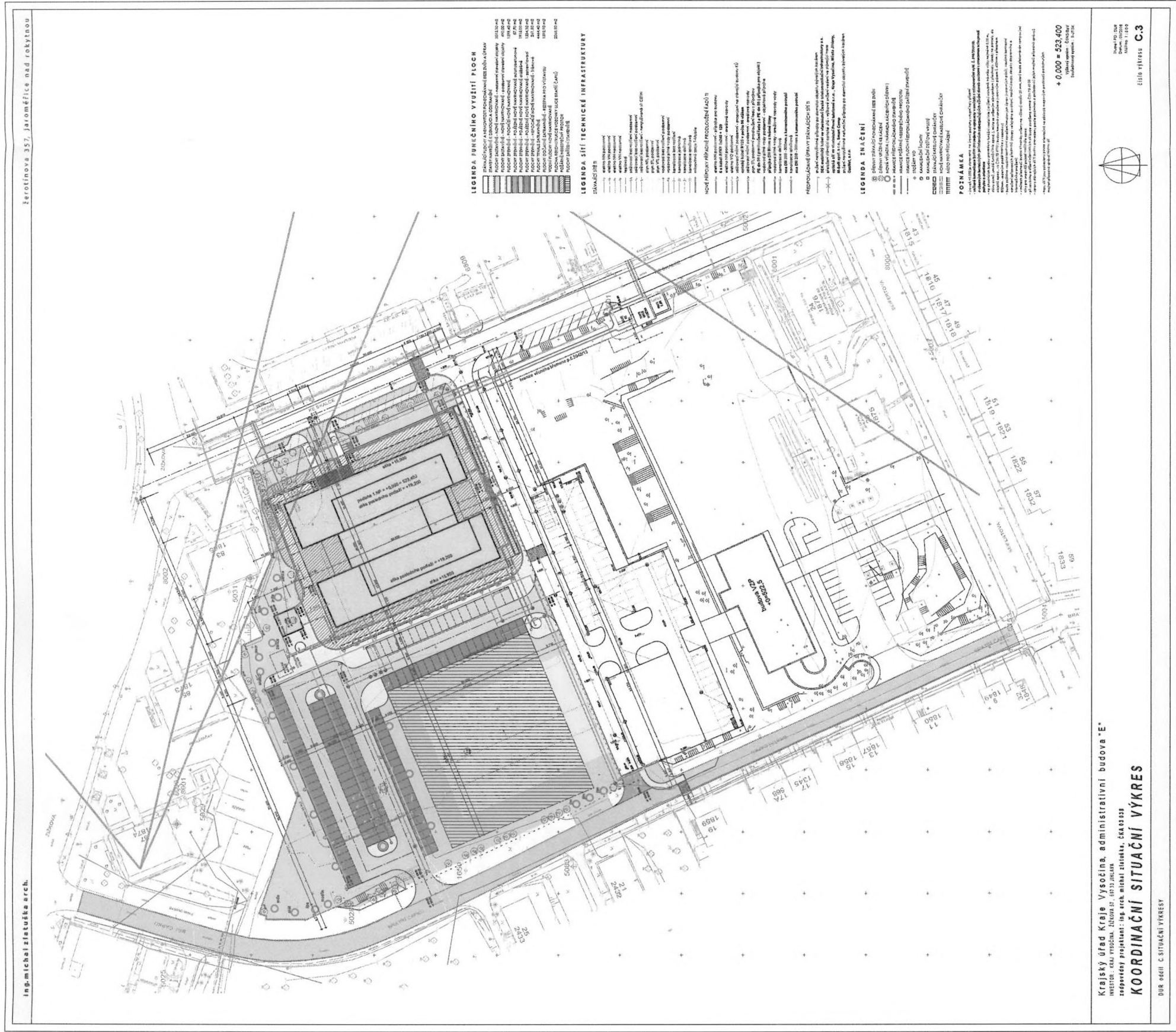

Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátorky




Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26





SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

Ing. arch. Michal Zlatuška
Žerotínova 357
675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

V Jihlavě dne 10.10.2018

Číslo: Vyjádření/182/18
Vyřizuje: Góth, tel.: 567553216

Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení na akci: „Krajský úřad Kraje Vysočina – administrativní budova E“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba dotýká místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- **rekonstrukce vozovky** (nově s živičným krytem) – MK *Bratří Čapků* od ulice Seifertova k ulici Žižkova
- **připojení sjezdu z navrhovaných podzemních garáží** – na MK *Ke Skalce* – v šíři 7,0 m (v místě napojení na vozovku 15,23 m)
- **připojení sjezdu z navrhované komunikace od parkovacích stání** – na MK *Bratří Čapků* – v šíři 6,0 m (v místě napojení na vozovku 20,105 m)
- **připojení sjezdu ze stávající komunikace u VZP** – na MK *Bratří Čapků* – v šíři 6,0 m (v místě napojení na vozovku 14,36 m) včetně prodloužení chodníku, zúžení vozovky a zřízení místa pro přecházení před domem č. 19 a současně zrušení stávajícího dlážděného sjezdu
- **zrušení 20 šikmých parkovacích stání** podél MK *Ke Skalce*
- **zřízení navrženého chodníku** podél MK *Ke Skalce* v úseku před navrženou budovou KÚ včetně nového místa pro přecházení a zúžení vozovky na 7,0 m
- **šikmý překop vozovky s krytem z dlažby** – MK *Bratří Čapků* v místě sjezdu stávající komunikace u VZP – přípojka dešťové kanalizace – v délce 6,0 m
- **podélný překop vozovky (parkoviště) s krytem z dlažby a chodníku s krytem z dlažby** – MK *Ke Skalce* od komunikace k VZP po trafostanici – sdělovací vedení – v délce 47,5 + 8,0 m
- **příčný překop chodníku s krytem z dlažby, vozovky s živičným krytem a chodníku s krytem z dlažby** – MK *Ke Skalce* před trafostanicí – sdělovací vedení – v délce 1,5 + 9,5 + 2,0 m
- **podélný překop vozovky (parkoviště) s krytem z dlažby a chodníku s krytem z dlažby** – MK *Ke Skalce* od komunikace k VZP po trafostanici – kabely NN – v délce 47,5 + 3,5 m
- **příčný překop vozovky (parkoviště) s krytem z dlažby a vozovky s živičným krytem** – MK *Ke Skalce* vedle komunikace k VZP – vodovodní přípojka – v délce 4,3 + 6,5 m
- **příčný překop vozovky (parkoviště) s krytem z dlažby a vozovky s živičným krytem** – MK *Ke Skalce* vedle komunikace k VZP – přípojka splaškové kanalizace – v délce 4,3 + 2,5 m
- **příčný překop vozovky s živičným krytem a chodníku s krytem z dlažby** – MK *Ke Skalce* v blízkosti křižovatky s ulicí Žižkova – sdělovací vedení – v délce 11,5 + 2,3 m (dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

souhlasí

s prováděním stavby za dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) Návrh konstrukce vozovky v ulici Bratří Čapků bude proveden dle TP 170 včetně dodatku. Je třeba zvážit, zda je nutné použít na rekonstrukci MK *Bratří Čapků* jako ohrusnou vrstvu SMA. Pro posouzení vhodnosti stávajících podkladních vrstev je nutné provést odběr vrtaných sond nestmelených vrstev a podloží vozovky a následné vyhodnocení, zda je či není nutné provést úpravu nebo výměnu podkladních vrstev a podloží vozovky. Toto bude zpracováno k PD pro stavební řízení.
- 2) V rámci rekonstrukce vozovky v ulici Bratří Čapků je nutné počítat i s úpravou obrub a přilehlého chodníku.
- 3) V ulici Bratří Čapků bude zrušena v rámci rekonstrukce komunikace I „parkovací“ plocha z betonových panelů vedle navrženého sjezdu z komunikace u VZP.
- 4) Podél navržených chodníků v ulici Ke Skalce a v ulici Bratří Čapků, které budou předány městu Jihlava a do správy SMJ s.r.o., požadujeme použít od zelených ploch chodníkové obruby v tl. min. 8 cm (navrženy záhonové tl. 5 cm).
- 5) Sjezdy od navržených parkovacích stání a z podzemních garáží budou provedeny s krytem z dlažby. Sjezd ze stávající komunikace u VZP bude zřízen s živичným krytem.
- 6) Stavební uspořádání sjezdů na MK musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na MK a jejímu znečištění.
- 7) V místě připojení sjezdů s krytem z dlažby na MK budou osazeny nájezdové obruby (20 mm nad niveletu stávající vozovky) včetně přechodových. Vzniklá spára mezi živичnými povrchy bude ošetřena (např. asfaltovou zálivkou nebo spárovací páskou). Obruby podél MK budou plynule napojeny na obruby sjezdu.
- 8) Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) zhotovitele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu. Správce MK bude zván na kontrolní dny stavby, které se budou týkat rekonstrukce vozovky v ulici Bratří Čapků a výstavby chodníku podél MK *Ke Skalce*.
- 9) Po dokončení částí stavby týkající se MK bude správce MK (SMJ s.r.o.) vyzván ke kontrole a odsouhlasení provedení.
- 10) Po dokončení stavby bude správci MK (SMJ s.r.o.) předáno geodetické zaměření sjezdů na MK, rekonstrukce MK v ulici Bratří Čapků a nových chodníků v ulici Ke Skalce a Bratří Čapků (ve formátu DGN verze 7), které bude předáno správci MK na záznamovém médiu (CD). Dále bude předán předávací protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka na provedenou stavbu.
- 11) Před prováděním prací v MK pro IS budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živичným krytem okraje krytu zařízuty. V místě zásahu do chodníku a vozovky s krytem z dlažby bude nejdříve rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
- 12) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen tak, aby nedošlo ke znečištění MK. MK **nesmí** být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
- 13) Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypan, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm 15 cm
 - zasypaní výkopkem nebo jiným vhodným materiálemu **vozovky s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy vozovky s krytem z dlažby
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0-63 mm (0-32 mm) 35 cm
 - zasypaní výkopkem nebo jiným vhodným materiálemu **vozovky s živичným krytem** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy vozovky s živичným krytem
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0-63 mm (0-32 mm) 30 cm
 - zasypaní výkopkem nebo jiným vhodným materiálemVše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.
- 14) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozovaná), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu, **při podélném překopu chodníku bude provedena předlažba v šíři chodníku**
 - ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm

Konečná úprava **vozovky s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:

- dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu
- ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 5 cm

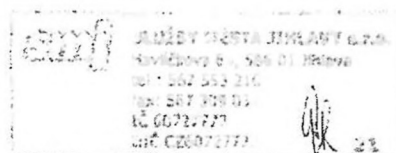
Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:

- asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, v šíři výkopu + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
- asfaltový beton (ACL 22 +) 7 cm
- obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 12 cm

Obruby budou uloženy do betonového lože.

- 15) Oprava vozovky v ulici Bratří Čapků po provedení kanalizační přípojky bude provedena v rámci rekonstrukce vozovky.
- 16) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
- 17) Konečná úprava MK bude zajištěna odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
- 18) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
- 19) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy na MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
- 20) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
- 21) Jakékoliv změny týkající se MK je **nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 22) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 23) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
- 24) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
 - uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)
- 25) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**
- 26) Toto vyjádření má platnost jeden rok.
- 27) Požadujeme předložit k vyjádření PD pro stavební řízení.

S pozdravem



Digitálně podepsal Libor Göth
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-60727772, o=SLUŽBY
MĚSTA JIHLAVY s.r.o. [IČ 60727772], ou=0677,
cn=Libor Göth, sn=Göth, givenName=Libor,
serialNumber=P329898
Datum: 2018.10.10 15:49:56 +02'00'

Libor Göth
vedoucí střediska správy
místních komunikací

Příloha
situace stavby

Na vědomí
Magistrát města Jihlavy – OD

odbor životního prostředí

oddělení služeb v životním prostředí

Vážený pan
Ing. Michal Zlatuška arch.
Žerotínova 357
675 51 Jaroměřice nad Rokytou

Váš dopis ze dne
3.9.2018
Vaše č.j.:

číslo jednací
MMJ/OŽP/124349/2018
UID:jihlvp18v01h7x

vyřizuje / telefon
Gregorová /565 59 3360

Jihlava
8.10.2018

Vyjádření ke stavbě Krajský úřad Kraje Vysočina - administrativní budova E

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako správce veřejné zeleně obdržel dne 5.9.2018 žádost o vyjádření ke stavbě Krajský úřad Kraje Vysočina - administrativní budova E.

Dne 3.9.2018 bylo provedeno místní šetření. Realizací záměru dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Jihlavy p.č. 5964/1, 5964/3 a 5970 v k.ú. Jihlava. Z důvodu realizace napojení areálu na ul. Bří Čapků z již stávající komunikace dojde ke kácení vzrostlých dřevin, několika topolů černých a několika keřů. Ke dni 3.10.2018 dřeviny určené k pokácení nedosahují průměru kmene většího než 80 cm a keře nedosahují rozlohy větší než 40 m². K pokácení těchto dřevin tedy zatím není nutné vyřizovat povolení k pokácení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v pozdějším znění.

Správce veřejné zeleně **souhlasí** s realizací projektu vč. přípojek inženýrských sítí a komunikačního napojení přes výše uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Jihlavy za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. Kácení bude provedeno na základě aktuálního souhlasu správce veřejné zeleně, před vydáním tohoto souhlasu správce zeleně prověří, zda nedošlo ke změně rozlohy keřů či průměrů kmenů stromů a zda lze pokácet dřeviny bez povolení.
2. Kácení, včetně likvidace dřevní hmoty bude provedeno na náklady investora akce.
3. **Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň (stromy a keře – poškození kořenového systému, báze kmene, polámání větví a další).** Jakékoliv zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP oddělení služeb v životním prostředí. Jedná se i o zásahy do korun stromů z důvodu zajištění průjezdu velké stavební techniky.
4. **Je zakázáno skladovat stavební materiál nebo pojíždět či parkovat stavební techniku na zeleni ve vlastnictví statutárního města.**
5. Před zahájením akce je povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č.5/2016) správci VZ (kontakt. Ing. David Marek, tel. 565 59 3365). **Správcem VZ budou před zahájením stavby stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro pojíždění stavební techniky apod.).**

6. Po ukončení stavby bude z pozemků ve vlastnictví statutárního města Jihlavy zasažených stavbou odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán, dodána 20 cm vrstva ornice a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

Martina
Gregorová

Digitálně podepsal
Martina Gregorová
Datum: 2018.10.09
08:05:03 +02'00'

Ing. Martina Gregorová
vedoucí oddělení služeb v ŽP