

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ 70889546
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 35-0345650287/0100

(dále též „objednatel“)

a

Společnost: INS spol. s r. o.

se sídlem: Parkány 413, 547 01 Náchod
zastoupená: Petr Šulc, jednatel
IČO: 601 09 971
DIČ: CZ 60109971

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu C, spisové vložce č. 5340

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Náchod
číslo účtu: 514006223/0300

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 07.09.2017, která byla uzavřena se zhotovitelem jako uchazečem veřejné zakázky: „**Projektové práce + autorský dozor na akci: Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov**“.

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 6, odst. 4, původní smlouvy o dílo v souvislosti se vznikem dodatečných změn věcného rozsahu díla z objektivních důvodů ležících na straně objednatele.
2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je cenová nabídka zhotovitele, včetně výkazu nabídkových cen (rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Celkové vícepráce, související s čl. 7, odst. 1, bodem a), činí 137 000,00 Kč bez DPH
Celkové vícepráce, související s čl. 7, odst. 1, bodem b), činí 10 000,00 Kč bez DPH
4. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 147 000,00 Kč bez DPH

II. Vymezení rozsahu změn

1. Článek 4, odstavec 1 původní smlouvy o dílo se mění takto:

Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava stávající projektové dokumentace a rozdělení její části na 3 dílčí pod-etapy. Jedná se o rozdělení určené části stávající projektové dokumentace (dále jen také „PD“) na 3 projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“), vypracování soupisů stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr pro 3 dílčí pod-etapy zvláště, zajištění autorského dozoru, včetně inženýrské činnosti ve stupni PD vymezeném dále v článku 4 této smlouvy, a to dle zadávacích podmínek, které byly podkladem pro zpracování nabídky výše uvedené. Výše zmíněné DPS vzniknou rozdělením a úpravou druhé etapy projektové dokumentace, která je oddělenou přílohou této smlouvy.

Předmětem plnění je dále optimalizace a přepracování stávajícího řešení prostor sterilního mini-invazivního multioborového pracoviště, jenž je součástí etapy 2B. Optimalizací dojde ke zrušení dodávky čisté vestavby, změnám v povrchových úpravách stěn a podhledů místností, úpravám dispozic, úpravám vnitřních výplní otvorů a úpravám elektrické požární signalizace.

Projektové dokumentace budou vypracovány jako dokumentace pro provádění stavby. Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení s dotčenými orgány státní správy. V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby vydání kolaudačního souhlasu všech pod-etap.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude vypracování realizačního harmonogramu včetně harmonogramu pro stěhování v rámci této akce.

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel spolupracovat s objednatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky.

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s veškerými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují.

Zhotovitel se zavazuje realizovat i ty činnosti, které nejsou výslovně v této smlouvě specifikovány, avšak zhotovitel jako osoba s příslušnou odborností o těchto činnostech věděl či vědět měl.

2. Článek 6, odstavec 2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za realizaci předmětu díla je následující:

a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (zpracování DPS) činí:

cena bez DPH	767 000,- Kč	(slovy sedmsetšedesátšedmtisíc)
DPH samostatně	161 070,- Kč	(slovy stošedesátjedentisícšedmdesát)
cena s DPH	928 070,- Kč	(slovy devětsetdvacetosmtisícšedmdesát)

b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (autorský dozor) v pevně daném rozsahu 175 hodin činí:

cena celkem bez DPH	70 000,- Kč	(slovy sedmdesáttisíc)
DPH samostatně	14 700,- Kč	(slovy čtrnácttisícšedmdset)
cena s DPH	84 700,- Kč	(slovy osmdesátčtyřtisícšedmdset)

Hodinová sazba bude vypočtena podílem celkové ceny za autorský dozor uvedené zhotovitelem výše a předpokládaného rozsahu činnosti.

c) cena celkem (součet dílčích cen dle písm. a) a b)) činí:

cena bez DPH	837 000,- Kč	(slovy osmsettřicetšedmtisíc)
DPH samostatně	175 770,- Kč	(slovy stosedmdesátšesttisícšedmdsetšedmdesát)
cena s DPH	1 012 770,- Kč	(slovy jedenmilióndvánácttisícšedmdsetšedmdesát)

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

Přílohy tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2: Výkaz nabídkových cen

Příloha č. 3: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

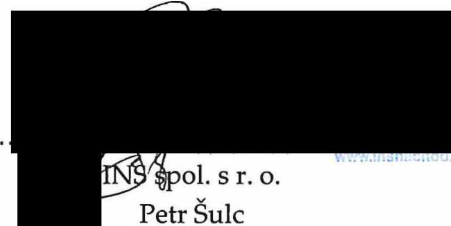
V Hradci Králové dne 09. 04. 2019



Královéhradecký kraj
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

Za zhotovitele:

V Náchodě dne 22.03.2019



INS spol. s r. o.
Petr Šulc
jednatel

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje linka

Náchod, dne

Petr ŠULC/

18.03.2019

CENOVÁ NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

„NEMOCNICE BROUMOV - STAVEBNÍ ÚPRAVY 2NP JIP - 2B (ČISTÁ VESTAVBA)“

Na základě posledního jednání Vám předkládáme aktualizovanou cenovou nabídku na zpracování jednostupňové projektové dokumentace:

Na základě jednání v broumovské nemocnici dne 14.2.2019 ohledně úprav projektové dokumentace etapy 2B, zejména pak požadavku investora na optimalizaci a přeřešení prostor sterilního mini-invazivního multioborového pracoviště, tj. zrušení dodávky čisté vestavby (zrušení obložení stěn speciálními kovovými sendvičovými panely a speciálními podhledy), byly dohodnuty níže uvedené úpravy: - mezi m.č. 2033 a 2036 nebyly původně dveře, nyní jsou zde dveře doplněny - mezi m.č. 2036 a 2038 je pouze průchod bez dveří, původní dveře zrušeny - původní prokládací skříň zrušena, nahrazena výklenkem do kterého bude umístěna nová nerezová skříň (šířka 1400 mm, výška 2000 mm) s dvířky

- původně navržené automaticky otevíravé dveře v čisté vestavbě z 2038 do 2042 zrušeny, nahrazeny klasickými otevíravými dveřmi, šířka 1200 mm - mezi 2038 a 2048 nově klasické otevíravé dveře, dřívě součástí čisté vestavby - mezi 2038 a 2062 nově klasické otevíravé dveře, dřívě součástí čisté vestavby - mezi 2038 a 2041 nově klasické otevíravé dveře, dřívě součástí čisté vestavby, oproti původní PD změněn směr otevírání - mezi 2062 a 2040 nově klasické otevíravé dveře, původní prokládací okénko zrušeno. Mezi 2062 a 2040 posunuta příčka. - mezi 2062 a 2042 zrušeno ve dveřích prokládací okno - mezi 2038 a 2062 nově klasické otevíravé dveře, dřívě součástí čisté vestavby - původní prokládací okno mezi 2040 a 2042 zrušeno, nahrazeno klasickými otevíravými dveřmi šířky 1100 mm - v rámci sterilizace (m.č. 2040) navrženo nové rozmístění 1x stávajícího sterilizátoru + 1x stávající úpravny vody + 1x stávajícího zásobníku soli + 1x stávajícího kompresoru + 2x nové regály + 1x nový stůl + 2x nové nástrojové vozíky - do chodby 2064 bude doplněna vestavěná skříň do připraveného výklenku ve zdi mezi m.č. 2064 a 2068. Původně navržená skříň před vstupem do sterilizace nebude umístěna na chodbě 2042, ale právě do zmiňovaného výklenku.

- dveře na rozhraní místností, kde je navrženo přetlakové větrání, případně kde je požadavek na vyšší hlukový útlum, budou ve dveřním křídle vybaveny padacími prahy

- v multioborovém pracovišti budou stěny opatřeny vnitřní omítkou s vrchním antibakteriálním nátěrem. Zeď mezi multioborovým pracovištěm a pracovním vrchní sestry bude opatřena barytovou omítkou (tj. omítkou na ochranu proti RTG záření). Obdobně bude barytovou omítkou opatřena i zadní strana výklenku pro vestavěnou nerezovou skříň. Zdivo ohraničující multioborové pracoviště bude z plných cihel, tl. 150 mm. Ostatní svislé konstrukce (příčky), které nejsou vystaveny RTG záření budou provedeny dle původní projektové dokumentace, tj. ze sádkartonu.

- ve sterilizaci budou stěny opatřeny vnitřní omítkou s vrchním antibakteriálním nátěrem.

- mezi m.č. 2064 a 2068 bude do stávající střední zdi vytvořen výklenek do kterého bude nová vestavěná skříň s dvířky (příslušenství a lůžkoviny pro pokoj m.č. 2068)

- původně navržené podhledy z nerezového plechu v multioborovém pracovišti a sterilizaci budou zrušeny a

INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier

Parkány 413, 547 01 Náchod, 491 422 226

e-mail: ins.atelier@insnachod.cz, www.insnachod.cz

IČO 60109971 DIČ CZ-60109971 Zapsáno v OR HK oddíl C, vložka 5340

Bankovní spojení ČSOB Náchod, č.ú. 514006223/0300

nahrazeny kazetovými minerálními podhledy. Z výše uvedených bodů je zřejmé, že vypuštěním čisté vestavby z kovových panelů, budou realizovány klasické stavební práce, které lze zadat současnému generálnímu zhotoviteli stavby, bez nutnosti vypisovat samostatné výběrové řízení na dodávku těchto stavebních prací. Na základě výše uvedených změn lze zpracovat úpravu projektové dokumentace etapy 2B vč. vytvoření položkového rozpočtu.

Součástí CN je 25 hodin autorského dozoru v hodinové sazbě 400,- Kč/hod.

Celkem

147.000,- Kč bez DPH

Termín:

Výše uvedenou PD zpracujeme do konce dubna 2019, při objednání do 22.3.2019

Položkový výkaz výměr na stavební část předáme do 5.4.2019.

Děkuji za Vaše vyjádření a těšíme se na spolupráci.

S pozdravem

Petr ŠULC, jednatel společnosti



INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier

Parkány 413, 547 01 Náchod, 491 422 226

e-mail: ins.atelier@insnachod.cz, www.insnachod.cz

IČO 60109971 DIČ CZ-60109971 Zapsáno v OR HK oddíl C, vložka 5340

Bankovní spojení ČSOB Náchod, č.ú. 514006223/0300

NÁZEV AKCE: NEMOCNICE BROUMOV - STAVBNÍ ÚPRAVY 2NP JIP - 2B (ČISTÁ VESTAVBA)

OBJEDNATEL: KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

ZHOTOVITEL: INS SPOL. S R.O., PROJEKTOVÝ A INŽENÝRSKÝ ATELIER, PARKÁNY 413, 547 01 NÁCHOD

PŘEHLED NABÍDKOVÝCH CEN

Profese	Zpracovatel	Jednotka	počet jednotek	cena za jednotku	Cena celkem bez DPH
PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY					
A D.1 STAVEBNÍ OBJEKTY					132 000,00 Kč
D.1.1 SO 01 JIP					132 000,00 Kč
D.1.1.1 SO 01 1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ					132 000,00 Kč
Předmětem DPS je řešení úpravy PD čisté vestavby - INS SPOL. S R.O. ta bude zrušena a nahrazena "stavebním řešením" tj. zděné příčky, zjednodušené pohledy, klasické otevřené dveře - půdorys, řezy, tabulky výrobků, skladby konstrukcí, technická zpráva projektová dokumentace (technická zpráva, půdorys, řezy, tabulky výrobků), rozpočet projektanta + výkaz výměr, 9x tištěných paré, PD předat v editovatelné (word, excel, word, dwg apod.) a needitovatelné formě (pdf) Položkový rozpočet stavby + VV + XC4	soub	1,00	70 000,00	80 000,00 Kč	
		soub	1,00	12 000,00	12 000,00 Kč
D.1.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ Není předmětem této cenové nabídky.		soub	1,00	0,00	0,00 Kč
D.1.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ NOTEK+INS		soub	1,00	15 000,00	15 000,00 Kč

Požární zpráva, situace stavby, výkresy PBŘ

D.1.1.4 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA Není předmětem této cenové nabídky.	LITOŠ	soub	1,00	0,00	0,00 Kč
D.1.1.5 ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD Není předmětem této cenové nabídky.	ELTYM	soub	1,00	0,00	0,00 Kč
D.1.1.6 VYTÁPĚNÍ BOHADLO		soub	1,00	0,00	0,00 Kč

NÁZEV AKCE: NEMOCNICE BROUMOV - STAVBENÍ ÚPRAVY 2NP JIP - 2B (ČISTÁ VESTAVBA)

OBJEDNATEL: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

ZHOTOVITEL: INS SPOL. S R.O., PROJEKTOVÝ A INŽENÝRSKÝ ATELIER, PARKÁNY 413, 547 01 NÁCHOD

PŘEHLED NABÍDKOVÝCH CEN

Není předmětem této cenové nabídky.						
D.1.1.7 MEDICINÁLNÍ PLYNY	MZ LIBEREC	soub	1,00	0,00	0,00 Kč	
Není předmětem této cenové nabídky.						
D.1.1.8 VZDUCHOTECHNIKA	MIKROKLIMA	soub	1,00	0,00	0,00 Kč	
Není předmětem této cenové nabídky.						
D.1.1.9 ELEKTROINSTALACE - SLABOPROUD	MACHÁČEK	soub	1,00	0,00	0,00 Kč	
Není předmětem této cenové nabídky.						
D.1.1.10 ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE	MACHÁČEK	soub	1,00	25 000,00	25 000,00 Kč	

Technická zpráva, výkresy, rozpočet, výkaz výměr

D.1.1.11 MĚŘENÍ A REGULACE	MIKROKLIMA	soub	1,00	0,00	0,00 Kč
Není předmětem této cenové nabídky.					
D.1.1.12 ČISTÁ VESTAVBA		soub	1,00	0,00	0,00 Kč
Nejsou předmětem této cenové nabídky. MAR zůstane beze změn.					

B INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

Nejsou předmětem této cenové nabídky

		soub	1,00	0,00	0,00 Kč
--	--	------	------	------	---------

C PROVOZNÍ SOUBORY

PS 01 Lékařská technologi - 2B

	TMS PRAGUE	soub	1,00	0,00	0,00 Kč
--	------------	------	------	------	---------

NÁZEV AKCE: NEMOCNICE BROUMOV - STAVBNÍ ÚPRAVY 2NP JIP - 2B (ČISTÁ VESTAVBA)

OBJEDNATEL: KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

ZHOTOVITEL: INS SPOL. S R.O., PROJEKTOVÝ A INŽENÝRSKÝ ATELIER, PARKÁNY 413, 547 01 NÁCHOD

PŘEHLED NABÍDKOVÝCH CEN

AUTORSKÝ DOZOR INS hod. 25,00 400,00 10 000,00 Kč

Není předmětem této cenové nabídky

CELKEM ZA PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY 147 000,00 Kč

CELKEM 147 000,00 Kč

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Projektové práce + autorský dozor na akci:
Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	690 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) $(Změna\ ZzS) \leq (\text{limit}\ \text{nadlimitní}\ VZ)$	0 Kč ≤ 3 873 000 Kč	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
b) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 10\ %$	0,00 % ≤ 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	690 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 137 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 137 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	137 000,00 Kč bez DPH		
c) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 50\ %$	19,86 % ≤ 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	690 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 10 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 10 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	10 000,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
d) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 50\ %$	1,45 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	690 000,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 137 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 10 000,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	147 000,00 Kč bez DPH	
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	21,30 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 147 000,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	147 000,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	690 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	837 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	837 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Miroslav Michl