ev. č. 109/19/15

**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o dílo**

**na realizaci veřejné zakázky**

**„Finální úpravy kobek, Rašínovo nábřeží, Praha 2 - část 1 – Finální úpravy kobek 5,6,7 – Rašínovo nábřeží“, ev.č. 735/18/15**

*uzavřené dne 14.11.2018 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „****Smlouva****“)*

**Článek I.**

**Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 0040931DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 43

zastoupená: Ing. Robertem Höhnem, předsedou představenstva a Jaroslavem Holým, MBA, členem představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

1. **Dodavatel:**

**Rekomont, a.s.**

se sídlem Kbelská 581/50, Praha 9 – Hloubetín, 190 00

IČO: 00499838

DIČ: CZ00499838

zapsaný v  Městský soudem v Praze, oddíl B, vložka 74

zastoupený: Vladkem Domažlickým, předsedou představenstva

(dále jen „**dodavatel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Preambule

Změna Smlouvy je realizována z důvodu nových skutečností, které nebyly smluvním stranám známy při uzavírání Smlouvy, zejména se jedná o nezbytné drobné úpravy plnění předmětu Smlouvy, které nebylo možné předpokládat před zahájením vlastní rekonstrukce, spočívající např. v realizaci sanace původních konstrukcí a navazující úprava souvrství omítek, úprava VZT a specifikace koncových prvků, specifikaci provedení vestavných prvků, úprava způsobu instalace pivotového uzávěru a úprava provedení kamenného portálu. Změny odpovídají požadavkům autorského dozoru projektanta a nově navrženému technickému řešení odpovídajícímu zjištěnému skutečnému stavu při realizaci prací.

Změna smluvního vztahu založeného Smlouvou prostřednictvím Dodatku č. 1 nepředstavuje podstatnou změnu smluvního závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).

Navýšení ceny díla je podloženo jednotlivými, vzájemně odsouhlasenými změnovými listy pro započtení tzv. více a méněprací. Výše uvedené úpravy plnění předmětu Smlouvy mají též vliv na prodloužení doby plnění díla.

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1, který je uzavírán v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „**občanský zákoník**“), a v souladu se záznamem průběhu stavby a výčtem jednotlivých Změnových listů stavby (dále také jen „**ZL**“) takto:

**A**

* 1. Důvodem změny závazku v rozsahu ZL (č. 1 až 3a-d) pro kobky č. 5 až 7 je:

- realizace víceprací v kobkách č. 5 až 7 v následujícím rozsahu:

* Úprava systému umístění, kotvení a provozních podmínek pivotových oken v souvislosti se zjištěným stavem konstrukcí – cena 93.069,- Kč bez DPH;
* Opatření na zajištění vhodných podmínek k realizaci prací v souvislosti s klimatickými podmínkami – cena 80.413,68 Kč bez DPH;
* Provedení úprav souvrství omítek, sanace průsaků a úprava tras VZT včetně drážek pivotů a bouracích prací v souvislosti se zjištěným stavem stávajících konstrukcí – cena 4.389.245,85 Kč bez DPH

- a dále neprovedení méněprací v kobkách č. 5 až 7

* Provedení úprav souvrství omítek, sanace průsaků a úprava tras VZT včetně drážek pivotů a bouracích prací v souvislosti se zjištěným stavem stávajících konstrukcí – cena 1.076.195,62 Kč bez DPH

Absolutní hodnota kladných změn činí 4.562.728,50 Kč bez DPH.

Absolutní hodnota záporných změn činí 1.076.195,62 Kč bez DPH.

**Hodnota změny závazku** ze smlouvy **v rozsahu ZL pro realizaci úprav kobek č. 5 až 7 (ZL č. 1 – 3a-d)** stanovená jako součet absolutních hodnot kladných a záporných změn **činí 5.638.924,12 Kč bez DPH.**

Oceněný přehled změnových listů ZL pro kobky č. 5 až 7 (ZL č. 1 až 3a-d) tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

* 1. Celkový cenový nárůst ve smyslu § 222 odst. 9 ZZVZ, související se změnami v rozsahu ZL pro kobky č. 5 až 7 (ZL č. 1 až 3a-d) při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí **3.486.532,88 Kč bez DPH**.
  2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že článek V. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovou nabídkou dodavatele na realizaci předmětu díla uvedenou ve výkazu výměr (závazném položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, a výslednou částkou za více a méně práce dle přehledu odsouhlasených ZL pro kobky č. 5 až 7 (ZL č. 1 až 3a-d), který je nedílnou součástí dodatku, a to ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Označení finančního rozsahu** | **Celková cena bez DPH v Kč** | **DPH v Kč** | **Celková cena včetně DPH** |
| Dle SoD | 27.863.638,11 | 5.851.364,00 | 33.715.002,11 |
| Navýšení dle Změnových listů | 3.486.532,88 | 732.171,90 | 4.218.704,78 |
| Dle dodatku č. 1 | 31.350.170,99 | 6.583.535,90 | 37.933.706,89 |

**B**

B.I Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu realizace díla. K prodloužení termínu realizace díla dochází z důvodu změny plnění smlouvy dle Dodatku č.1, která představuje zvýšenou časovou náročnost realizace díla.

B.II S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že článek IV. odst. 1. a 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Dodavatel se zavazuje provést celé dílo, tj. předat řádně dokončené dílo objednateli, v termínu do 31. 5. 2019.

2. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem plnění díla, jenž tvoří přílohu č. 5 Smlouvy.

B.III V článku XV., odst. 1. se dosavadní Příloha č. 5 nahrazuje novou Přílohou č. 5.

**C**

C.I Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

C.II Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

C.III Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podepsání dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

C.IV Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení smlouvy, resp. dodatku smlouvy, datum jejího podpisu a text tohoto dodatku smlouvy.

C.V Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

C.VI Tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

C.VII Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1, jeho znění rozumí, že tento Dodatek č. 1 vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

**Za objednatele** **Za dodavatele**

V Praze dne: …………… V Praze dne: ……………

……………………………………………. …………………………………………

Ing. Robert Höhne Vladko Domažlický

předseda představenstva předseda představenstva

…………………………………………….

Jaroslav Holý, MBA

člen představenstva