

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení díla

uzavřená podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
**Se sídlem:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
IČ: XXXXXXXXXXXXXXX  
**Zastoupené:** DIČ: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Zhotovitel:** Technické služby města Olomouce, a.s.  
**Se sídlem:** Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
IČ: 25826603  
DIČ: CZ25826603  
**Registrace:** Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,  
vložka 2052  
**Zastoupený:** Bc. Miroslavem Petříkem, předsedou představenstva a  
ředitelem společnosti

**Bankovní spojení:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Zhotovení a montáž zábradlí ul. Brněnská od ul. Albertova směr Brno II. ETAPA“, v souladu a podle:
  - a) obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech, ČSN apod.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost, včetně provedení všech dalších činností nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) a objednatel se zavazuje zaplatit v této smlouvě dohodnutou cenu.
3. Rozsah díla je vymezen v Položkovém rozpočtu (výkazu výměr), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### III. Termíny plnění

1. Zahájení stavby: bezodkladně po podpisu této smlouvy
2. Ukončení stavby: 15.12.2016  
Ukončení stavby znamená předání funkčního díla objednateli.
3. Termín plnění se může prodloužit z důvodu nepříznivého počasí, neumožňujícího provádění stavebních prací. O této skutečnosti bude sepsán protokol potvrzený oběma smluvními stranami, uvedená skutečnost bude rovněž stvrzena samostatným zápisem do stavebního deníku a současně bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

### IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši **XXXXXXXXXXXXXXXXXX Kč bez DPH (slovy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX korun českých)**. V této ceně jsou zahrnuty mimo jiné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklízení staveniště, jakož i veškeré práce, dodávky a výkony ve smyslu této smlouvy (např. skládkovné, geodetické práce apod.)
2. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného mezi objednatelem a zhotovitelem, a to pouze v případě, dojde-li k úpravě specifikace díla ve smyslu této smlouvy z důvodu nutnosti provedení dalších nutných prací odsouhlasených objednatelem.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.
5. Faktura za provedené práce bude vystavena po předání díla objednateli a bude mít splatnost 30 kalendářních dnů.
6. Záloha na cenu díla se nesjednává.

### V. Prohlášení o režimu přenesené daňové povinnosti

1. Objednatel (příjemce plnění) prohlašuje ve smyslu „ Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“ ( zveřejněné dne 9.11.2011), že přijatý předmět plnění dle této smlouvy souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst.3 ZDPH). Objednatel ( příjemce plnění) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Z výše uvedených důvodů zhotovitel ( poskytovatel) neuplatní režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e ZDPH.

### VI. Součinnost objednatele

1. Zhotovitel stavby je povinen spolupracovat s osobami určenými objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob.

## **VII. Záruka na dílo**

1. Smluvní strany se dohodly na záruční době za převzaté dílo v délce 60 měsíců. Záruka začne běžet dnem předání díla.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt a jakým způsobem se projevuje. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy.
3. V případě, že objednatel bude požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vady, je tímto smluvními stranami sjednána lhůta k odstranění vad do 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadě zhotoviteli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny informace nezbytné pro odstranění vady.

## **VIII. Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
  - v případě prodlení s provedením díla nebo v případě neodstranění vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení, za každou neodstraněnou vadu apod.
  - v případě neproplacení faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náhradu ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

## **IX. Podmínky provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli dílo na základě předávacího protokolu.
2. Objednatel je oprávněn být přítomen a průběžně kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen mu kontrolu provádění díla umožnit a současně je povinen vést na stavbě stavební deník, kde budou záznamy z kontrolních dnů průběžně zapisovány.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla udržovat pořádek a čistotu a na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Zhotovitel zabezpečí v rámci stavební činnosti minimalizaci dopadů na životní prostředí a pořádek na staveništi.
4. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.
5. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště proti úrazům.
6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Jestliže zhotovitel ukončil dílo podle této smlouvy v dřívějším termínu, je povinen bezodkladně po ukončení prací vyzvat objednatele k převzetí díla v termínu uvedeném ve výzvě. O převzetí díla bude sepsán zápis. O odevzdání a převzetí díla.
7. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i tehdy, budou-li v zápise o odevzdání a převzetí díla drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
8. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provádění stavebních prací k realizaci díla, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel má na sjednanou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele.

## **X. Závěrečná ustanovení:**

1. Smluvní doložka – „Zhotovitel - Technické služby města Olomouce, a.s. bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude Technickými službami města Olomouce a.s. uveřejněna v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ( zákon o registru smluv).“
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech dle této smlouvy je: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.  
Osobou oprávněnou jednat za zhotovitele v technických záležitostech dle této smlouvy je: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.
4. Tuto smlouvu je možné doplnit, měnit nebo ukončit jen v písemné formě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Položkový rozpočet (výkaz výměr).

V Olomouci dne 23.11.2016

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**