

# SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

## č.j. OL/392/2019

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem kraje

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

### **Město Hrádek nad Nisou**

se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

IČO 00262854

DIČ CZ00262854

zastoupené **Mgr. Josefem Horinkou**, starostou města

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce a budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

## **Článek I**

(1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001, a Smlouvy směnné ze dne 28. 11. 2006, je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem:

- **p.p.č. 354/6** o výměře 1163 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 1187/1** o výměře 4408 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 1270** o výměře 8051 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Oldřichov na Hranicích, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 165 a č. 96 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

(2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací jsou **pozemky uvedené v čl. I odst. (1)** uvedené smlouvy, **včetně vyřazovaného tělesa komunikace č.ev. III/27110 a mostu ev.č. 27110-1** na předmětných pozemcích (dále jen „*Nemovitosti*“).

## Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice č.ev. III/27110 nacházející se na pozemcích uvedených v čl. I odst. (1) smlouvy z krajské silniční sítě, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem budou pozemky uvedené v čl. I odst. (1), včetně tělesa vyřazené komunikace č.ev. III/27110 a mostu ev.č. 27110-1. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárcé.
- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárcé do 30 dnů od jejího podpisu.
- (3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

## Článek III

Budoucí dárcé se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Nemovitostí s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

## Článek IV

Budoucí dárcé prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I odst. (1) této smlouvy není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva:

- věcná břemena (služebnosti) uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 86 pro katastrální území Oldřichov na Hranicích ke dni 7. 3. 2019, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Článek V

- (1) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží tři vyhotovení, budoucí dárcé dvě vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárcé se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (5) Budoucí dárcé výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku Libereckého kraje tj.:
  - a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárcé dne 9. 1. 2019 a sejmut dne 9. 2. 2019.
  - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 2. 2019 usnesením č. 55/19/ZK.

(6) Budoucí přijetí daru předmětných Nemovitostí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Hrádek nad Nisou dne 27.2.2019 usnesením č. 02/025/ZM/19.

V Liberci dne .....

V Hrádku nad Nisou dne .....

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

.....  
Mgr. Josef Horinka  
starosta města Hrádek nad Nisou