

Česká republika - Státní pozemkový úřad

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1001H19/60

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3073/14	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3073/52	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3074/23	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3079/40	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3079/43	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3079/60	orná půda	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3080/40	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3080/43	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3081/53	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3081/54	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3083/28	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nedakonice	Nedakonice	3083/29	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6071/14	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6072/3	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6073/1	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/1	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/8	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/9	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/25	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/31	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/34	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/47	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6076/3	orná půda	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště.

Pozemky id. 43/906:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/59	orná půda	220
Katastr nemovitostí - pozemkové Polešovice	Polešovice	6074/61	orná půda	220

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště.

Pozemky id. ½ :

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Staré Město	Staré Město u Uherského Hradiště	7291/32	orná půda	6169

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že předmětné pozemky budou zastavěny stavbou dálnic D 55 stavba 5508 Staré Město - Moravský Písek.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Nedakonice	3073/14	600,51 Kč
Nedakonice	3073/52	2 167,75 Kč
Nedakonice	3074/23	183,94 Kč
Nedakonice	3079/40	710,26 Kč
Nedakonice	3079/43	1 834,92 Kč
Nedakonice	3079/60	1 783,21 Kč
Nedakonice	3080/40	91,42 Kč
Nedakonice	3080/43	248,00 Kč
Nedakonice	3081/53	463,54 Kč
Nedakonice	3081/54	307,45 Kč
Nedakonice	3083/28	141,90 Kč
Nedakonice	3083/29	18,92 Kč

Polešovice	6071/14	15 215,02 Kč
Polešovice	6072/3	1 044,65 Kč
Polešovice	6073/1	4 854,55 Kč
Polešovice	6074/1	129 669,42 Kč
Polešovice	6074/8	21 237,12 Kč
Polešovice	6074/9	5 557,50 Kč
Polešovice	6074/25	3 414,96 Kč
Polešovice	6074/31	2 199,60 Kč
Polešovice	6074/34	36,72 Kč
Polešovice	6074/47	33 428,80 Kč
Polešovice	6074/59	3 706,29 Kč
Polešovice	6074/61	2 829,52 Kč
Polešovice	6076/3	2 827,44 Kč
Staré Město u Uh. Hradiště	7291/32	6 416,82 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k předávanému pozemku p.č. 6074/47 v k.ú. Polešovice je řešen: pachtovní smlouvou č.15N14/60, uzavřenou s ZEAS Polešovice, IČO 25505769, jakožto nájemcem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k předávaným pozemkům p.č. 6071/14, 6074/1, 6074/8, 6074/25, 6074/34 a 6076/3 v k.ú. Polešovice je řešen: nájemní smlouvou č. 19N05/60, uzavřenou s ZEAS Polešovice, IČO 25505769, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k předávaným pozemkům p.č. 3073/14, 3073/52, 3074/23, 3079/40, 3079/60, 3080/40 v k.ú. Nedakonice je řešen: nájemní smlouvou č. 48N02/60, uzavřenou s ZEAS Nedakonice, a.s. IČO 25308254, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Na převáděných pozemcích p.č. 6074/1, 6074/8 a 6074/9 v k.ú. Polešovice vázne povinnost věcné břemeno - právo služebnosti pro oprávněného Západosmoravské elektrárny, Brno. Zřízené na základě usnesení soudu číslo deníku 2518/1938, zapsané POLVZ 153/1999

3. Předávaný pozemek p.č. 6076/3 v k.ú. Polešovice je součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je honební společenstvo Polešovice, Pozemek byl přičleněn na základě Dohodě o přičlenění honebních pozemků č. 23M03/60 ze dne 1.6.2003.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 15 -03- 2019

Ve Zlíně dne - 4. 03. 2019