

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami

Město Mohelnice

se sídlem U Brány 2, 789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

zastoupené starostou Ing. Pavlem Kubou

jako budoucí prodávající, na straně jedné

a

OXES Invest ALFA s.r.o.

se sídlem Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ 04700392

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 252300

zastoupená jednatelekou Terezou Šudomovou

jako budoucí kupující, na straně druhé

Čl. I.

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 13.4.2017 a 18.4.2017 Smlouvu o budoucí smlouvě kupní, ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 podle které je budoucím předmětem prodeje ta část pozemků p.č. 2520/12, orná půda, celková výměra 13446 m² pozemku p.č. 2520/13, orná půda, celková výměra 10589 m² a pozemku p.č. 2520/141 orná půda, celková výměra 6503 m², vše v katastrálním území Mohelnice, která bude zastavěna stavbou bytových domů, případně bude určena jako předzahrádka, tedy oplocený pozemek, který užívá vlastník bytu, ze kterého je na tento pozemek přístup, a bude oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků.

Čl. II.

Na základě tohoto dodatku č. 4 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní ze dne 13.4.2015 a 18.4.2017, ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 (dále jen Smlouva), se **mění ustanovení čl. III. odst. 7 Smlouvy, které bude nově znít takto:**

- Budoucí kupující se zavazuje, ve spolupráci s budoucím prodávajícím, zpracovat projektovou dokumentaci na veřejnou zeleň v bezprostředním okolí vybudovaných bytových domů a předložit ji budoucímu prodávajícímu nejpozději do 30.6.2017. Projekt bude budoucím prodávajícím odsouhlasen do 15ti dnů od jeho předložení, a dále se budoucí prodávající zavazuje veřejnou zeleň dle této projektové dokumentace na své náklady vybudovat, za předpokladu, že bude zahájena stavba bytových domů BD01, BD02 a BD03 v termínech dle této smlouvy, a to nejpozději do 30.11.2019.*

Čl. III.

K uzavření tohoto dodatku č. 4 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní ze dne 13.4.2015 a 18.4.2017, ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 dala souhlas Rada města svým usnesením č. 285/10/RM/2019 ze dne 18.3.2019.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

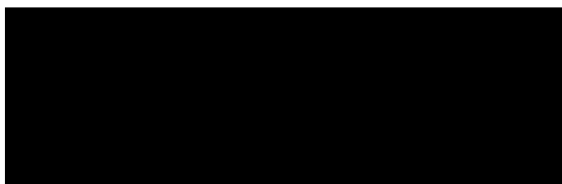
V Mohelnici dne ..2.4.2019.....

Budoucí prodávající:



.....
Město Mohelnice
zastoupená starostou
Ing. Pavlem Kubou

Budoucí kupující:



OXES Invest ALFA s.r.o.
zastoupená jednatelekou
Terezou Šudomovou

