

ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Číslo jednací
MMB/0012529/2017

Spisová značka
OVLHZ/MMB/0353878/2016

Vyřizuje/tel., fax, e-mail
Ing. Mgr. Monika Dubová
542 174 290, 542 174 017
dubova.monika@brno.cz

Brno dne
2017-01-09

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli (účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Fakultní nemocnice Brno, IČ 65269705, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno
(dále jen „stavebník“)

I.

v y d á v á

podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona,

povolení k nakládání s povrchovými vodami

k jejich akumulaci v retenční nádrži dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace, v areálu psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bohunice, na pozemku p.č. 1298/1.

Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Retenční objem RN: 52,92 m³
Celkový užitečný objem RN: 113,80 m³
Doba prázdnění RN: 25,30 min
Povolený odtok z RN do kanalizace: 34,90 l/s

Účel povoleného nakládání s vodami:

RN slouží pro zadržení dešťových vod z areálu psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno.

Doba, na kterou se povolení k nakládání s vodami vydává:

Povolení k nakládání s povrchovými vodami, podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona, **k akumulaci povrchových vod, se vydává na dobu užívání vodního díla – retenční nádrže.**

II. vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona,

stavební povolení

k provedení stavby retenční nádrže dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace, v areálu psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bohunice, na pozemku p.č. 1298/1.

Stavba je členěna na tyto objekty:

• **Retenční nádrž - RN:**

Kanalizační soustava:	jiná (vnitřní)
Charakter kanalizační soustavy:	pouze dešťová
Účel vodního díla:	zdržení odtoku dešťových vod z areálu psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno
Druh vodního díla:	jiné stavby potřebné k nakládání s vodami podle ust. § 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona
Materiál RN:	beton, železobeton
Rozměry RN:	15,70 m x 4,15 m x 2,75 m
Celkový užitečný objem RN:	113,80 m ³

Stručný popis stavby:

V rámci přestavby a přístavby psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno, bude vybudována retenční nádrž dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace. Jedná se o betonovou podzemní retenční nádrž celkového užitečného objemu 113,8 m³, pro dešťové vody z objektu psychiatrické kliniky Fakultní nemocnice Brno. Retenční nádrž je opatřena regulátorem odtoku na 34,9 l/s. Bezpečnostní přepad z retenční nádrže je do kanalizace.

Vnitřní kanalizace ani kanalizační přípojka nejsou součástí tohoto řízení.

Orientační poloha vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
600860	1162758

Majetkové poměry:

Stavba bude probíhat v k.ú. Bohunice, na pozemku p.č. 1298/1, ve vlastnictví stavebníka.

Pro provedení stavby vodního díla a pro účely realizace nakládání s vodami, se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona, ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 9 odst. 1 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavby vodních děl budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.

5. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky statutárního města Brna 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
6. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
7. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny a řádně označeny dopravními značkami pokud zasahují do komunikačních pásů a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace.
8. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru a s uvedením termínu výstavby. Za tento bod zodpovídá stavebník.
9. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
10. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
11. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
12. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
13. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
14. V případě, že stavebník při výstavbě objeví nepředpokládaná umístění technických sítí, oznámí tento stav jejich správcům a splní podmínky jejich zabezpečení.
15. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce.
16. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení:

- **Odbor životního prostředí MMB, stanovisko č.j. MMB/0354266/2016/JN ze dne 5. 10. 2016:**

Z hlediska ochrany ovzduší:

Při provádění stavebních a výkopových prací a při manipulaci se sypkými materiály je nutné dodržovat technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti, a to zejména:

- kropení prašných ploch v době suchého a větrného počasí
- skladování sypkých a lehkých stavebních materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- omezení větrné eroze deponie zemin
- pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění okamžitá očista dotčených přilehlých komunikací a chodníků

Z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle statutu města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části.

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

- **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření zn. 722/024510/2016/MKI ze dne 26. 9. 2016:**

Odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství, které je shodné se stávajícím odtokovým množstvím $Q_c = 66,9$ l/s.

17. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) realizaci stavby v těchto fázích výstavby:
 - V průběhu výstavby retenční nádrže, před zasypáním

18. Stavba vodního díla bude dokončena do **31. 12. 2019**
19. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu žadatel připojí: plnou moc v případě zastupování, dokumentaci skutečného provedení stavby s uvedením změn (došlo-li ke změnám) a způsobu jejich schválení, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic Y, X v systému JTSK, vypracovaný provozní řád retenčních nádrží (podle ČSN 759010 a TNV 759011 a vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl), certifikáty použitých materiálů a výrobků, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem nebo prohlášení, že v rámci stavby retenčních nádrží nedošlo k dotčení žádných inženýrských sítí, nebo majetku třetích osob, doklad o nakládání se stavebním odpadem, kopie stavebního deníku se zápisem kontrolní prohlídky vodoprávním úřadem, a jiné.

O d ů v o d n ě n í

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB obdržel dne 12. 9. 2016 žádost stavebníka o povolení stavby výše uvedeného vodního díla.

Podáním žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

K žádosti nebyly doloženy všechny potřebné doklady, vyžadované ust. § 2, 6 vyhlášky č. 432/2001Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a stavebník byl vyzván k jejich doplnění. Správní orgán současně přistoupil k přerušení řízení, a to do doby odstranění těchto nedostatků žádosti. Doklady byly doloženy dne 28. 11. 2016, v řízení bylo dále pokračováno.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, přípisem – oznámením č.j. MMB/0485889/2016, ze dne 9. 12. 2016, a jelikož byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě samém i ústního jednání.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu. Dále upozornil na právo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do 6. 1. 2017.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi bylo přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona).

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti vydání stavebního povolení.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci předmětné stavby vypracoval a schválil Ing. Jiří Machovec, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1001879, Technika budov, s.r.o., Křenová 42, 602 00 Brno.
- b) Na stavbu vydal Úřad městské části Brno-Bohunice, stavební úřad, územní rozhodnutí č. 425, č.j. BBOH/06413/16/SÚ, ze dne 1. 11. 2016 (nabylo právní moci dne 19. 11. 2016).
- c) Souhlas podle ust. § 15 stavebního zákona vydal Úřad městské části, Brno-Bohunice, stavební úřad, pod č.j. BBOH/07053/16/SÚ, ze dne 28. 11. 2016.
- d) K projektové dokumentaci stavby výše uvedených vodních děl se vyjádřily:
 - Odbor životního prostředí MMB, stanovisko č.j. MMB/0354266/2016/JN ze dne 5. 10. 2016
 - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření zn. 722/024510/2016/MKI, ze dne 26. 9. 2016
 - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření zn. 722/032058/2016/MKI, ze dne 14. 12. 2016Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů, vydané k předmětné stavbě vodního díla, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a pro stavebníka jsou závazné. Podmínky, které se přímo netýkaly stavby vodních děl a podmínky přímo stanovené zákonem, nebyly uvedeny do tohoto rozhodnutí.
- e) Předpokládaná hodnota vodohospodářských děl činí celkem cca: 500 000,- Kč

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní řízení o povolení stavby vodního díla a vodoprávní řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, bylo ve smyslu ust. § 9 odst. 5 vodního zákona vedeno ve společném řízení, z tohoto důvodu je vydáváno, podle ust. § 9 odst. 5 vodního zákona, v dané věci toto společné rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá, ve smyslu ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í


Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.




Ing. Taťána Nováková
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

Počet listů: 4

1 příloha / PD

Obdrží

Účastníci řízení

1. Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno + PD
2. statutární město Brno, Majetkový odbor MMB – I
3. ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, Brno - DS
4. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno - DS

Na vědomí

dotčené orgány:

5. Odbor životního prostředí MMB – I
6. ÚMČ Brno-Bohunice, stavební úřad – DS
7. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, Brno - DS

Správní poplatek byl stanoven podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18 odst. 1 písm. h), ve výši 3000,- Kč. Správní poplatek byl dne 5. 1. 2017 zaplacen.