

# Smlouva o dílo č. 41904

uzavřená dle § 2623 a násl. a podpůrně dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy

---

mezi

**Objednatel :** **VINCENTINUM – poskytovatel sociálních služeb Šternberk, p.o.**  
Sadová 7  
785 01 Šternberk

**Zastoupený:** **Mgr. Karel Ryjáček**, ředitel – ve věcech smluvních  
**Miroslav Muška**, hospodář – ve věcech technických

**IČ:** 75004429

**DIČ:** neplátce

**Bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

**Zapsaný:** OR KOS v Ostravě, oddíl Pr, vložka 744

a

**Zhotovitel:** **Krejčí Building 4 you s.r.o.**  
Průmyslová 2564/10  
785 01 Šternberk

**Zastoupený:** **Zdeněk Krejčí**, jednatel - ve věcech smluvních i technických

**IČ:** 278 37 882

**DIČ:** CZ2783788

**Bankovní spojení:** KB Šternberk

**číslo účtu :** 43-2051920287/0100

**Zapsaný :** OR KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 43171

## I.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu:  
**Stavba garáže u DZR Vincentinum Lužice 126.**
2. Rozsah dodávky je dán položkovým rozpočtem zpracovaným na základě slepého výkazu výměr dne 28.2.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Práce a položky neobsažené v tomto rozpočtu nejsou součástí této smlouvy o dílo.

3. Objednatel si vyhrazuje právo zadat vícepráce, které budou realizovány na základě dodatku k této smlouvě.

## II.

### Kvalitativní a dodací podmínky

- Zhotovitel bude při provádění stavby postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, české normy a podmínky stavebního povolení.
- Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců jednotlivých inženýrských sítí.
- Pro stavbu použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a mimo jiné materiály s předepsanou hmotnostní aktivitou <sup>226</sup> Ra menší než vyžadují obecně platné předpisy.
- Zhotovitel zajistí provedení veškerých zkoušek potřebných pro převzetí stavby daných platnými právními předpisy.
- Před zahájením stavebních prací zajistí zhotovitel potřebné vytýčení prostorové polohy. Náklady jsou zakalkulovány v ceně.
- Zhotovitel je povinen vybudovat ZS a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na sousedních pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení staveniště a deponie materiálu jsou kalkulovány v ceně.
- Vytýčení podzemních inženýrských sítí před zahájením zemních prací si zajistí zhotovitel. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost. Náklady jsou kalkulovány v ceně.
- Místo pro uložení demoličního materiálu si zajistí zhotovitel., poplatek za uložení a dopravu jsou kalkulovány v ceně.
- Odběr vody a elektrické energie pro provádění stavby si zhotovitel dohodne před zahájením prací u objednatele.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za dodržování pořádku na staveništi. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Zhotovitel neodpovídá za stávající podkladní vrstvy komunikací.
- V souladu s § 542 Obchodního zákoníku je vlastníkem stavby objednatel s tím, že všechny škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do předání stavby jdou k tíži zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště střežit /min. v závěrečné fázi/ a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
- Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám /včetně objednatele/ odpovídá zhotovitel, který je povinen vzniklou škodu uhradit. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
- Objednatel a jím pověřený mandatář kontroluje, po předchozím ohlášení se, provádění prací dle projektu a proto má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo

uskladněny dodávky pro stavbu.

- Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat objednatele, resp. mandátáře /nejméně 3 dny předem/ k provedení kontroly. Zástupce objednatele provede kontrolu v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Jestliže se objednatel resp. jeho mandátář k předávce nedostaví, zhotovitel je oprávněn provést kontrolu sám a dále pokračovat v dalších pracích. Objednatel resp. jeho mandátář má však právo požadovat na náklad objednatele odkrytí. Náklad na odkrytí však neuhradí, pokud práce nebyly řádně provedeny.

- Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací nebo zadat víceprací. U víceprací většího rozsahu je nutno předem dohodnout případnou změnu lhůty provádění prací. Rovněž cenové podmínky musí být předem dohodnuty.

- Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem.

- Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

- Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.

- Zhotovitel umožní objednateli a investorovi stavby vykonat technický dozor.

### III.

#### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

- K závěrečnému převzetí stavby musí být objednatel vyzván 5 dnů předem, potvrdí-li technický dozor úplnost a bezzávadnost stavby.

- Závady zjištěné při převzetí nebo v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů, nedejde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuznává. Pokud však v tomto termínu tak neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné organizaci a zhotovitel je povinen vzniklé náklady uhradit. Pokud prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

### IV.

#### Cena předmětu plnění

**Smluvená celková pevná cena díla činí:**

cena bez DPH	563.894,- Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>84.584,- Kč</u>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>648.478,- Kč</b>

- Cena víceprací požadovaných objednatelem musí být dohodnuta před provedením, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. Bez souhlasu objednatele a bez dohody o ceně nesmí být vícepráce prováděny.
- Cena méněprací bude rovněž stanovena dohodou. O cenu méněprací bude snížena smluvená cena.

## V.

### Čas plnění

Zahájení	:	květen 2019
Dokončení	:	6 měsíců od zahájení prací

- Zahájení prací je možné po písemném předání staveniště. V případě, že nebude možné zahájit práce v dohodnutém termínu na straně objednatele, bude zhotoviteli prodloužen termín dokončení.
- **Pokud dojde k takovým překážkám v provádění díla zhotovitelem, spočívajícím v tak zhoršených podmínkách počasí, že v provádění díla nebude možno pokračovat, nebo odkrytí konstrukcí, které si vyžádají zásadní změnu dohodnutých prací, zavazují se obě smluvní strany tento stav projednat a přijmout potřebná opatření, včetně případného prodloužení termínu dokončení díla.**

## VI.

### Financování

- Nebude vystavena zálohová faktura.
- Bude prováděna měsíční fakturace na základě provedených a odsouhlasených prací. Přílohou faktury bude soupis provedených prací.
- Faktura bude obsahovat tyto údaje:
  - označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti faktury
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na které se má platit
  - fakturovanou sumu /vč. DPH/
  - rozpis zálohovaných částek
  - označení díla
  - razítko a podpis oprávněné osoby
- Lhůta splatnosti faktury bude 14 dnů ode dne doručení
- Objednatel souhlasí se zasíláním faktur v elektronické podobě
- Práce, které provedl zhotovitel o své újmě, odchýlně od smlouvy, nesmí zařazovat do soupisu provedených prací. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, pokud je objednatel dodatečně uzná a bude vzájemně dohodnuta cena za tyto práce.

## VII.

### Odevzdání a převzetí

- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- Převzetí dokončených prací bude uskutečněno podpisem zápisu obsahujícího prohlášení objednatele, že dodávku přijímá.
- Pokud závazné předpisy a technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. K účasti na zkouškách musí objednatel zhotovitel včas vyzvat. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu o provedení zkoušek, který podepisují oba účastníci.
- Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem případných oprav vad díla či za účelem odstranění nedodělků díla.
- Vadou se rozumí odchylka ve kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací a technickými normami a právními předpisy.
- V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. O předání se provede zápis.
- Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- Zhotovitel připraví před zahájením převjímacího řízení tyto nezbytné doklady:
  1. Zápis o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů.
  2. Zápis o ostatních zkouškách.
  3. Stavební deník.
  4. Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků. Zhotovitel předá pro všechny použité výrobky pro tuto stavbu certifikát dle § 24 zákona č. 30/1968 Sb. ve znění zákona č.262/1992 Sb. o státním zkušebnictví, nebo rozhodnutím o schválení dle § 20 téhož zákona.
- Pokud v revizních zprávách budou zjištěny závady, musí být před převjímkou odstraněny. Odstranění těchto vad bude potvrzeno revizním technikem.
- Náklady za odstranění a pořízení těchto dokladů jsou kalkulovány v ceně.

## VIII.

### Smluvní pokuty, odpovědnost za vady, odstoupení od smlouvy

- Záruční doba týkající se díla jako celku, počíná běžet okamžikem jeho předání objednateli a sjednává se na dobu **36 měsíců**.
- Převzme-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu.

Pokud by odstranění vady bylo spojeno s neúměrnými náklady, má právo pouze na slevu.
- Objednatel při zjištění vady o tom uvědomí zhotovitele a navrhne lhůtu k odstranění. Nebyla-li jiná lhůta pro odstranění vady dohodnuta, platí lhůta uvedená v článku III.
- Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuzná, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
- V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu

objednateli předat.

- Za prodlení s plněním díla v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od fakturované částky za dílo z konečné faktury.

- Pokuta za vadné plnění 200,- Kč za každou oprávněnou reklamaci. Tuto pokutu zhotovitel neplatí, pokud reklamovanou vadu uzná a bezplatně ji odstraní do 15ti dnů od uplatnění reklamace.

- Pokuta za prodlení s odstraněním vad nebo drobných nedodělků činí 200,- Kč za každý den prodlení až do dne, kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny.

- Pokuta za nevyklizení staveniště do 30ti dnů po skončení výstavby činí 300,-Kč za každý den prodlení.

- Mimo smluvní pokuty, které jsou uvedeny v předchozím, bude objednatel účtovat náhradu škody.

- Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností obou stran, a pokud podstatné porušení oznámí jedna strana druhé do 7 dnů od vzniku podstatného porušení.

- Za podstatné porušení se považuje:

: prodlení v postupu prací zhotovitele

: jakost dodávaných prací zhotovitelem, která nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů

: překročení smluvené pevné ceny

: nedodržení dohodnutého postupu financování ze strany objednatele, a pokud nebude schopen poskytovat záruku, že ho dodrží v náhradním termínu

- Při nedodržení splatnosti dílčích faktur zaplatí objednatel zhotoviteli 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Počítá se den připsání finančních prostředků na účet zhotovitele.

## IX.

### Ostatní ujednání

- Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku.

- Osoby, které budou vykonávat funkci stavbyvedoucího a technického dozoru, budou uvedeny ve stavebním deníku.

- Tuto smlouvu lze měnit pouze výslovným, oboustranně písemně stvrzeným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

- Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Šternberku dne 9. 4. 2019

Ve Šternberku dne 28. 2. 2019

-----  
Objednatel

-----  
Zhotovitel



## Nabídkový rozpočet

### Zakázka

<b>Popis</b>	<b>Stavba garáže Lužice, Vincentinum PSS Šternberk</b>
	Verze rozpočtu: SOD
<b>Číslo</b>	<b>B4U/</b>
Rok	2019
Fáze zakázky	Založená nabídka
Region	
Klasifikace	
Komentář zakázky	

### Rekapitulace DPH

<b>Cena bez DPH</b>				<b>563 894</b>
	<u>% DPH</u>	<u>Základ daně</u>	<u>DPH</u>	<u>Cena s DPH</u>
	15%	563 894	84 584	648 478
	Suma	563 894	84 584	648 478
<b>Cena s DPH</b>				<b>648 478</b>

### Firmy

Dodavatel	<b>Krejčí Building 4 you s.r.o., Průmyslová 2564/10, Šternberk</b>
Zpracovatel	<b>Krejčí Zdeněk, mobil 603 432 246</b>


**Krejčí Building 4 you s.r.o.**  
 Stavební firma  
 Průmyslová 10, 785 01 Šternberk  
 IČ: 278 37 882 DIČ: CZ27837882

### Podpis a razítko

## Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Garáž a zpevněná plocha</b>	<b>521 856</b>	<b>78 278</b>	<b>600 134</b>
001: Zemní práce	24 111	3 617	27 728
002: Základy	43 324	6 499	49 823
003: Svislé konstrukce	61 399	9 210	70 608
004: Vodorovné konstrukce	30 116	4 517	34 633
005: Komunikace	47 418	7 113	54 531
006: Úpravy povrchu	63 088	9 463	72 551
009: Ostatní konstrukce a práce	13 355	2 003	15 358
021: Silnoproud	15 000	2 250	17 250
099: Přesun hmot HSV	25 629	3 844	29 473
711: Izolace proti vodě	6 983	1 047	8 030
721: Vnitřní kanalizace	5 808	871	6 679
762: Konstrukce tesařské	45 089	6 763	51 852
763: Konstrukce montované	16 005	2 401	18 406
764: Konstrukce klempířské	47 084	7 063	54 146
766: Konstrukce truhlářské	12 110	1 816	13 926
767: Konstrukce zámečnické	32 018	4 803	36 820
784: Malby	3 782	567	4 349
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	29 539	4 431	33 970
<b>SO_02: Venkovní rozvod elektřiny</b>	<b>31 872</b>	<b>4 781</b>	<b>36 653</b>
001: Zemní práce	9 634	1 445	11 079
021: Silnoproud	20 000	3 000	23 000
099: Přesun hmot HSV	434	65	499
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	1 804	271	2 075
<b>SO_03: Oplocení</b>	<b>10 166</b>	<b>1 525</b>	<b>11 691</b>
001: Zemní práce	375	56	431
003: Svislé konstrukce	2 341	351	2 692
009: Ostatní konstrukce a práce	6 547	982	7 529
099: Přesun hmot HSV	903	135	1 038
	<b>563 894</b>	<b>84 584</b>	<b>648 478</b>



## Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			<b>A_00: Základní rozpočet</b>				<b>563 894</b>
			<b>SO_01: Garáž a zpevněná plocha</b>				<b>521 856</b>
			<b>001: Zemní práce</b>				<b>24 111</b>
1	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	12,127	29,18	354
2	SP	122202301	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro dálnice v hornině tř. 3	m3	10,603	49,33	523
3	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	15,648	541,08	8 467
4	SP	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	15,648	175,08	2 740
5	SP	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,395	28,78	501
6	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	17,395	16,35	284
7	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	3,888	347,31	1 350
8	H	58331351	Kamenivo těžené drobné (Tovačov) frakce 0-4	t	-	408,00	-
9	SP	175101109	Příplatek k obsypání potrubí sypaninou uloženou do 3 m od kraje výkopu za prohození sypaniny	m3	2,592	205,71	533
10	SP	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva	m2	2,000	53,08	106
11	SP	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	84,360	30,00	2 531
12	SP	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	280,163	23,99	6 722
			<b>002: Základy</b>				<b>43 324</b>
13	SP	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 63 mm	m3	6,072	1 314,53	7 982
14	SP	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	10,710	2 326,05	24 912
15	SP	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	8,160	212,28	1 732
16	SP	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	8,160	51,73	422
17	SP	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	2,016	2 326,05	4 689
18	SP	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,144	24 908,47	3 587
			<b>003: Svislé konstrukce</b>				<b>61 399</b>
19	SP	311238466	Zdivo nosné vnější z cihel broušených HELUZ tl 300 mm pevnosti P 15 lepených PUR pěnou	m2	47,388	1 253,15	59 384
20	SP	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,000	503,58	2 014
			<b>004: Vodorovné konstrukce</b>				<b>30 116</b>
21	SP	417238327	Obezdvíka věnce oboustranná věncovkou HELUZ v přes 210 do 250 mm bez tepelné izolace	m	22,400	439,49	9 845
22	SP	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,218	36 848,46	8 044
23	SP	413321414	Nosníky ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,285	2 840,81	810
24	SP	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a vyšší	t	0,276	6 732,82	1 858
25	H	13480925	Tyč ocelová I, jakost S 235 JR označení průřezu 240	t	0,276	20 000,00	5 520
26	SP	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,770	2 784,29	2 144

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
27	SP	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	3,130	397,60	1 244
28	SP	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	3,130	85,34	267
29	SP	413351211	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	1,080	291,53	315
30	SP	413351212	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	1,080	63,85	69
<b>005: Komunikace</b>							<b>47 418</b>
31	SP	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného do vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	110,000	124,26	13 668
32	SP	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	56,000	299,23	16 757
33	H	59245311	Dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	58,800	289,00	16 993
<b>006: Úpravy povrchu</b>							<b>63 088</b>
34	SP	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	47,040	219,14	10 308
35	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,120	554,32	1 729
36	SP	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	53,640	35,70	1 915
37	SP	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	53,640	156,34	8 386
38	SP	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	20,200	116,10	2 345
39	SP	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	2,200	55,67	122
40	SP	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	53,640	202,96	10 887
41	SP	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	53,640	237,86	12 759
42	SP	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,496	3 205,89	8 002
43	SP	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	25,320	233,20	5 905
44	SP	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	25,320	28,81	730
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>13 355</b>
45	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	30,850	178,23	5 499
46	H	59217410	Obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	31,000	122,00	3 782
47	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,000	39,52	948
48	SP	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	53,000	35,67	1 890
49	SP	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	53,000	1,75	93
50	SP	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	53,000	21,56	1 143
<b>021: Silnoproud</b>							<b>15 000</b>
51	SP	021-X11	Elektroinstalace orientačně	soubor	1,000	15 000,00	15 000
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>25 629</b>
52	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	122,514	209,19	25 629

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>711: Izolace proti vodě</b>							<b>6 983</b>
53	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	30,360	7,53	229
54	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	30,360	77,28	2 346
55	H	1116315000	Lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,015	41 800,00	627
56	H	6283213200	Pás těžký asfaltovaný DEKBIT V 60 S 35 MINERÁL	m2	36,432	98,10	3 574
57	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	67,76	207
<b>721: Vnitřní kanalizace</b>							<b>5 808</b>
58	SP	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	2,000	855,75	1 712
59	SP	721173315	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 110	m	10,000	400,05	4 000
60	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	57,12	96
<b>762: Konstrukce tesařské</b>							<b>45 089</b>
61	SP	762810011	Záklop stropů z prken SM tl. 25 mm hrubých na sraz	m2	40,700	228,53	9 301
62	SP	762420011	Obložení stropu z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	32,230	316,08	10 187
63	SP	762-X1	Dod a mont střešní vazníky se zavětrováním	kus	9,000	2 100,00	18 900
64	SP	762-X2	Dod a mont kotevních prvků vazníků vč chem kotev	kus	18,000	250,00	4 500
65	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,130	428,88	2 200
<b>763: Konstrukce montované</b>							<b>16 005</b>
66	SP	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	24,000	606,40	14 554
67	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	24,000	20,71	497
68	H	28329276	Folie nehořlavá parotěsná JUTAFOL N Speciál 140 g/m2	m2	24,000	14,10	338
69	H	28355328	Páska parotěsná DAPE PE 7,5 cm x 25 m	m	20,000	19,60	392
70	SP	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,420	157,81	224
<b>764: Konstrukce klempířské</b>							<b>47 084</b>
71	SP	764-X1	Satjam střešní krytina hladká tl. 0,8 mm	m2	44,770	550,00	24 624
72	SP	764-X2	Satjam oplechování parapetů r.š. 200 mm	m	1,250	225,00	281
73	SP	764-X3	Satjam žlab podokapní včetně háků, čel	m	14,800	550,00	8 140
74	SP	764-X4	Satjam hřebenače	m	7,400	220,00	1 628
75	SP	764-X5	Satjam okapní plech r.š. 330 mm	m	14,800	150,00	2 220
76	SP	764-X6	Satjam závětrná lišta štítů	m	12,000	300,00	3 600
77	SP	764-X7	Satjam kotlík žlabový 125 mm	kus	2,000	250,00	500
78	SP	764-X8	Satjam odpadní roura kruhová 125 mm včetně kolen	m	6,000	450,00	2 700
79	SP	764-X9	Dod a mont podstřešní pojistné hydroizolační kontaktní fólie	m2	44,770	60,00	2 686
80	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	463,79	705

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>12 110</b>
81	SP	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	0,600	560,47	336
82	H	61140017	Okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí pravé 120 x 50 cm	kus	1,000	5 340,00	5 340
83	SP	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	64,200	74,15	4 760
84	H	60511071	Řezivo jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost I	m3	0,241	6 580,00	1 584
85	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	120,21	89
			<b>767: Konstrukce zámečnické</b>				<b>32 018</b>
86	SP	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus	8,000	99,90	799
87	H	55341413	Průvětrník mřížový se sítí 20x30 cm	kus	8,000	224,00	1 792
88	SP	767-X12	Dod a mont garážová vrata 3000x2300 mm sekční nezateplená DO	kus	1,000	29 000,00	29 000
89	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	315,91	426
			<b>784: Malby</b>				<b>3 782</b>
90	SP	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,160	15,00	1 112
91	SP	784211131	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	74,160	36,00	2 670
			<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>29 539</b>
92	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	3,000	4 923,17	14 770
93	ON	06	Doprava zaměstnanců dodávkami na pracoviště a zpět	%	3,000	4 923,17	14 770
			<b>SO_02: Venkovní rozvod elektřiny</b>				<b>31 872</b>
			<b>001: Zemní práce</b>				<b>9 634</b>
94	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	10,440	29,18	305
95	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,264	541,08	3 389
96	SP	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	6,264	175,08	1 097
97	SP	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,264	28,78	180
98	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,264	16,35	102
99	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	6,264	347,31	2 176
100	H	58331351	Kamenivo těžené drobné (Tovačov) frakce 0-4	t	2,074	408,00	846
101	SP	175101109	Příplatek k obsypání potrubí sypaninou uloženou do 3 m od kraje výkopu za prohození sypaniny	m3	6,264	205,71	1 289
102	SP	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	10,440	23,99	251
			<b>021: Silnoproud</b>				<b>20 000</b>
103	SP	021-X11	Elektroinstalace orientačně	soubor	1,000	20 000,00	20 000

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>434</b>
104	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,074	209,19	434
			<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>1 804</b>
105	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	3,000	300,68	902
106	ON	06	Doprava zaměstnanců dodávkami na pracoviště a zpět	%	3,000	300,68	902
			<b>SO_03: Oplocení</b>				<b>10 166</b>
			<b>001: Zemní práce</b>				<b>375</b>
107	SP	001-X14	Výkop jam pro plotové patky	kus	3,000	125,00	375
			<b>003: Svislé konstrukce</b>				<b>2 341</b>
108	SP	348401120	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 1,6 m do 15° sklonu svahu	m	6,100	63,24	386
109	SP	348401350	Osazení napínacího drátu na oplocení do 15° sklonu svahu	m	24,300	4,97	121
110	SP	348401360	Přiháčkování strojového pletiva k napínacímu drátu na oplocení ve sklonu svahu do 15°	m	18,300	5,87	107
111	H	31327513	Pletivo PVC EXTRUDER se čtvercovými oky 55 mm/2,5mm,160 cm	m	20,130	68,20	1 373
112	H	15619100	Drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m	m	27,945	2,50	70
113	H	15619200	Drát poplastovaný kruhový vázací 1,10/1,50 mm bal. 30 m	m	30,000	1,44	43
114	H	31197012	Napínák drátu poplastovaný	kus	6,000	40,20	241
			<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>6 547</b>
115	SP	918222112	Plotový sloupek ocelový Pz+PVC zakládáný do betonové patky výšky 2 m	kus	3,000	1 837,81	5 513
116	SP	966006531	Odstranění plotový sloupek ocelový zakládáný do patky nebo do piloty	kus	7,000	147,69	1 034
			<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>903</b>
117	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,836	101,28	85
118	SP	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	0,836	137,71	115
119	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,836	77,64	65
120	SP	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,836	600,00	502
121	SP	998232131	Přesun hmot pro oplocení z betonu nebo drátěné v do 3 m	t	0,992	137,55	136
							<b>563 894</b>