

Dodatek č. 12
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 13.1.2012

RESTAURACE TYROL

Pronajímatel: **ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace**
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
IČ:00090026 , DIČ: CZ00090026
Zastoupená: [REDAKCE] ředitelem
Organizace je zapsána zřizovací listinou evidenční číslo 153951009
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „zoo“)

a

Nájemce: **DBK Group, s.r.o.**
Pod Kavalírkou 244/20
Praha 5, Košíře, 150 00
IČ: 293 12 299
Zastoupená [REDAKCE], jednatelem
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě ze dne 13.1.2012 a dohodli se **na úpravě článku:**

V. Nájemné, úhrada za služby

Za rok 2019 bude v měsíci říjnu účtována částka **50 000,- Kč + DPH** za pronájem gastrostolu a pergoly na prodejní ploše 10 m² u rejnoků a částka **20 000,- Kč + DPH** za pronájem mobilního stánku pro prodej zmrzliny a nealko nápojů na ploše 5 m² u zastávky vláčku „U slonů“. Za odběr elektrické energie a vody s tímto pronájmem spojeným bude účtována částka dle skutečné spotřeby.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na úpravu nájemného v závislosti na tržbách nájemce. Tržby sdělí nájemce pronajímateli v průběhu daného roku v květnu za období leden – duben, v září za období květen – srpen a v lednu následujícího roku za období září – prosinec.

VI. Provozní povinnosti

Odst. 8: Nájemce je povinen na vlastní náklady zajišťovat ukládání veškerého směsného odpadu do vlastních nádob a zajistit jejich odvoz. Tříděný odpad (sklo, papír, plast) ukládá nájemce do nádob zoo. Zoo zajišťuje jejich odvoz. Tato služba je zpoplatněna částkou 100,- Kč + platná sazba DPH měsíčně.

Odst. 18: (doplněno). Nájemce se zavazuje přijímat EUR od zákazníků na základě měsíčního kurzu, který je pro celou ZOO stejný. Výše tohoto kurzu bude nájemci sdělena pro nastávající měsíc vždy poslední den měsíce daného.

Odst. 19: (doplněno). Nájemce nebude používat neekologické výrobky (plastové nádoby, brčka, boxy) a nebude pro svou gastronomickou činnost odebírat vejce z klecových chovů.

Odst. 20: (doplněno). Nájemce zabezpečí a nainstaluje na vlastní náklady na doporučených místech u pronajímané restaurace dostatečné množství lisů na plechovky a plastové láhve.

Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou tímto dodatkem měněny, zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne: 22.3.2019

Za nájemce:

Za pronajímatele:


ředitel ZOO Zlín