

SMLOUVA O DÍLO

č. 028/2019/01

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Čl. 1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Muzeum středního Pootaví Strakonice

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl Pr, vložka 435

IČ: 00072150

Plátce DPH: ne
Sídlo: Zámek 1, 386 01 Strakonice
Bankovní spojení: Komerční banka Strakonice
Číslo účtu: 115-3431200227/0100
Zastoupené: PhDr. Ivanou Říhovou, ředitelkou

Kontaktní osoba:

(dále jen *objednatel*)

a

1.2 Zhotovitel

Atelier Penta, spol. s r. o.

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, spisová značka C 605

IČ: 42386781

DIČ: CZ42386781

Sídlo: Raisova 1004, Strakonice, 386 01

Bankovní spojení: Komerční banka Strakonice

Číslo účtu: 221 848 - 291/0100

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Bublík, jednatel

Tel./e-mail: +420 602 434 373, e-mail: firma@atelier-penta.cz

(dále jen *zhotovitel*)

Čl. 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele vypracování projektu pro územní řízení, pro stavební

povolení a pro provedení stavby: „Přístupová komunikace k vodnímu mlýnu Hoslovice“, včetně soupisu prací, výkazu výměr a rozpočtu.

2.2. Jednotlivé fáze projektové dokumentace mohou být po dohodě se zadavatelem sloučeny do jedné dokumentace.

2.3. Rozsah projektové dokumentace, včetně soupisu prací, výkazu výměr a rozpočtu musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a musí odpovídat vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- Přístupová komunikace bude vedená od silnice III/17010 přes zemědělský areál po napojení na místní komunikaci k mlýnu (viz situace) bude jednoruhová, obousměrná s výhybnami. Komunikace bude se štěrkovým pokladem s penetračním nátěrem, odvodnění do příkopů.
- Na konci nové příjezdové komunikace bude parkoviště se štěrkovým povrchem pro cca 40 míst.

2.4. Zhotovitel zajistí inženýrskou činnost za účelem podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o stavební povolení mimo majetkoprávního vypořádání, které zajistí objednatel.

2.5. Dokumentace bude zpracována dle Stavebního zákona č.183/2006 Sb., v platném znění.

2.6. Rozsah projektové dokumentace bude odpovídat vyhlášce č.499/2006 Sb. v platném znění.

2.7. Projektová dokumentace bude obsahovat dokladovou část. Objednatel vybranému uchazeči poskytne zaměření provedené společností Geodest spol. s r.o., které je k dispozici u objednatele.

2.8. Součástí zpracování projektové dokumentace je:

- vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a stavební povolení
- identifikace stávajících inženýrských sítí zájmového území stavby. Identifikace inženýrských sítí zájmového území stavby bude provedeno jejich správci
- projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy
- projednání rozpracované projektové dokumentace v konceptu se zadavatelem zakázky Muzeem středního Pootaví Strakonice
- součástí je konzultace s dotačním orgánem (např.SFDI)
- součástí není autorský dozor
- součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

2.9. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotovený podle podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními státních norem platných v době zhotovení díla.

Čl. 3.

DOBA PLNĚNÍ A CENA DÍLA

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení plnění v den podpisu Smlouvy o dílo
- předání vypracované projektové dokumentace nejpozději do 31.7.2019.

3.2. Cena za dílo je stanovena v členění:

Dokumentace pro územní řízení	31 000,- Kč
Dokumentace pro stavební povolení	41 000,- Kč
Prováděcí dokumentace	35 000,- Kč
Rozpočet, výkaz,výměr	15 000,- Kč
Inženýrská činnost, vyjádření, vyřízení územního rozhodnutí, stavební řízení	35 000,- Kč
Tisky dokumentace v 6 paré+PDF	5 000,- Kč
Cena bez DPH činí	162 000,- Kč
DPH 21%	34 020,- Kč
Cena včetně DPH činí	196 020,- Kč

3.3. Cena díla činí celkem 196 020,-Kč vč.DPH, (slovy:stodevadesátšesttisícdevacetkorunčeských včetně DPH) a je stanovena včetně režijních a cestovních nákladů a všech dalších nutných nákladů na realizaci předmětu plnění, včetně nákladů souvisejících a rizik plynoucích z charakteru zakázky. Je cenou konečnou, závaznou a nepřekročitelnou.

3.4. Zhotovitel garantuje uvedenou cenu v členění dle v odstavci 3.2. po celou dobu realizace. Cenu je možné překročit pouze při změně sazby DPH.

Čl. 4.

PROVEDENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

4.1. Zhotovitel je povinen provést celé dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, avšak objednatel má právo kontrolovat a ovlivňovat průběh provádění díla. Toto právo uskutečňuje prostřednictvím společných jednání. Zápisy z těchto jednání se stávají závaznými pro obě smluvní strany.

4.2. Projektová dokumentace bude zpracovaná včetně soupisů prací, výkazů výměr a rozpočtů v členění dle jednotlivých stavebních objektů a to v grafickém zpracování a zpracování na digitálním nosiči dat vše v 6 -ti vyhotoveních. Projektová dokumentace bude zpracovaná digitálně ve formátu pdf, soupisy prací, výkazy výměr a rozpočty ve formátu xls.

4.3 Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy a ujednání této smlouvy.

4.4 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o případných vadách podkladů a zřejmé nevhodnosti pokynů ze strany objednatele, které by mohly mít za

následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.

4.5 Objednatel se zavazuje dílo osobně převzít do 2 pracovních dnů od vyzvání. Pokud objednatel vrátí zhotoviteli materiál k doplnění či přepracování, je sjednán nový termín pro odevzdání.

4.6 O předání díla objednateli bude sepsán Protokol podepsaný oběma stranami, který se dnem podpisu stává součástí této smlouvy.

4.7 Vlastnické právo k dílu dle této smlouvy přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání a zaplacením smlouvené ceny za dílo.

Čl. 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Dílo bude realizováno bez záloh.

5.2. Dílo bude uhrazeno na základě faktury vystavené zhotovitelem.

5.3. Splatnost faktury bude 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.

5.4. Doklad musí být označen plným názvem předmětu plnění uvedeným v uzavřené smlouvě o dílo, místem plnění a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy. Cena bude fakturována s DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě ke dni zdanitelného plnění. Platba bude provedena převodním příkazem na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

Čl. 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY

6.1. Zhotovitel poskytuje záruku na projektovou dokumentaci ve výši 24 měsíců od podpisu Předávacího protokolu.

6.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že odevzdané dílo bude úplné a bude podle něj možné vlastní dílo realizovat.

6.3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které má v době jeho předání. Za vadu díla se považuje i neúplnost projektu, položkového rozpočtu, výkazu výměr (např. chybějící položky).

6.4. V případě, že dílo bude vadné nebo neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré prokazatelné vícenáklady.

6.5. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

6.6. Smluvní pokuta z prodlení se splněním díla dle Čl. 3, odst. 3.1 činí 0,1 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý den prodlení.

6.7. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení platby faktury oproti lhůtě uvedené v Čl. 6, odst. 6.4.

6.8. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu o vyúčtování smluvní pokuty.

Čl. 7.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1. Dojde-li k zastavení prací na základě dohody účastníků, nebo v důsledku odstoupení od smlouvy ze strany objednavatele, předá zhotovitel rozpracované práce do 10 dnů. Zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni naběhlých nákladů, nejvýše však do plné ceny této smlouvy.

7.2. Zjistí-li zhotovitel, že nemůže bez vlastního zavinění předmět dodávky splnit v závazných nebo dohodnutých ukazatelích, uvědomí o tom neprodleně objednavatele se zdůvodněním. Objednavatel k tomuto zaujme stanovisko do 15 dnů po odeslání. Pokud tak neučiní, zhotovitel práci zastaví a vyzve objednavatele k převzetí rozpracovaných prací podle předcházejícího odstavce, zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni naběhlých nákladů, nejvýše však do plné ceny této smlouvy.

Čl. 8.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí Občanským zákoníkem (§2586 a násl.) a Autorským zákonem v platném znění.

8.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra České republiky.

8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednavatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, její obsah je jim jasný a srozumitelný a prohlašují, že ji neuzavřely v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

8.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

8.7. Muzeum středního Pootaví Strakonice zpracovává osobní údaje uvedené v této smlouvě na základě splnění právní povinnosti v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679. Výše uvedené osobní údaje budou zpracovávány po zákonem stanovenou lhůtu.

8.8. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.07.2019.

Čl. 9.

SMLUVNÍ DOLOŽKA

9.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

9.2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Ve Strakonících dne 08.04.2019

Ve Strakonících dne 08.04.2019

.....
PhDr. Ivana Říhová
ředitelka
objednatel

.....
Ing. Pavel Bublík
zhotovitel