

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2019/ 0206 /OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-278/2019 ze dne 3.4.2019

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Milan Mašek, referent OSIO

IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Zhotovitel: **Areton s.r.o.**
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze , oddíl C,
vložka 167946

sídlo: Jasanová 297, Brnky, 250 66 Zdiby
zastoupený: Libor Kadlec, jednatel společnosti
IČ: 24710725
DIČ: CZ24710725
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : **Oprava rozvodu plynu v bytovém objektu Svatoslavova 771/7, Praha 4.**

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: oprava rozvodu plynu v bytovém objektu Svatoslavova 771/7, Praha 4 dle PD Ing. Jana Krpaty a cenové nabídky ze dne 21.3.2019, která je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a

údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: 990.576,24 Kč bez DPH
 148.586,44 Kč 15% DPH
 1.139.162,68 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daň, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj.

objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelem. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelem. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen

neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro stavebních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby,

opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejména od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejména o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat

ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
 - stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
 - všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
 - zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
 - zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
 - v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z více kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

9 -04- 2019
V Praze dne.....

[redacted]
Za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4



Areton s.r.o.
Jasanová 297
250 66 Zdíby - Brádky

[redacted]
Za zhotovitele
Libor Kadlec
jednatel [redacted]

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 21.3.2019

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 21 - 3 - 2019



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

REKAPITULACE STAVBY

Kód: z012012019

Stavba: Svatoslavova 771/7 - plynovod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Areton s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.03.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

24710725

DIČ:

CZ24710725

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

990 576,24

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	990 576,24	148 586,44

Cena s DPH

v

CZK

1 139 162,68

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

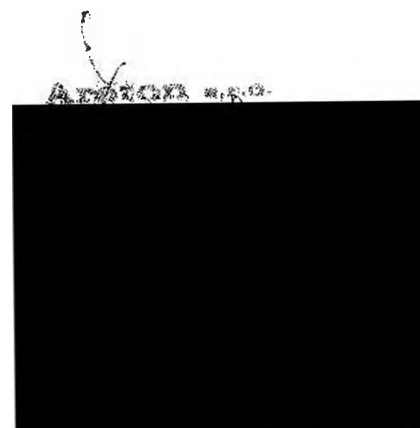
Kód: z012012019

Stavba: Svatoslavova 771/7 - plynovod

Místo: Datum: 21.03.2019

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Areton s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		990 576,24	1 139 162,68
z012012 019	Svatoslavova 771/7 - plynovod	990 576,24	1 139 162,68



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Svatoslavova 771/7 - plynovod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Areton s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.03.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

24710725

DIČ:

CZ24710725

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

990 576,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižená	990 576,24	15,00%	148 586,44

Cena s DPH

v CZK

1 139 162,68

Areton s.r.o.



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Svatoslavova 771/7 - plynovod**

Místo: Datum: 21.03.2019

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Areton s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 990 576,24

HSV - Práce a dodávky HSV 192 014,78

3 - Svislé a kompletní konstrukce 25 550,20

4 - Vodorovné konstrukce 5 958,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 276,78

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 110 707,80

997 - Přesun sutě 2 547,00

998 - Přesun hmot 17 975,00

PSV - Práce a dodávky PSV 752 097,46

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 12 066,26

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 419 688,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 59 643,49

731 - Ústřední vytápění - kotelny 20 044,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 6 378,83

741 - Elektroinstalace - silnoproud 35 772,00

763 - Konstrukce suché výstavby 99 879,80

766 - Konstrukce truhlářské 5 715,00

767 - Konstrukce zámečnické 5 660,00

771 - Podlahy z dlaždic 969,88

783 - Dokončovací práce - nátěry 47 243,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 39 037,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	46 464,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 464,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Svatoslavova 771/7 - plynovod

Místo:

Datum: 21.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Areton s.r.o.

Zpracovatel:

P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Č	p						
Náklady soupisu celkem							990 576,24
D	HSV		Práce a dodávky HSV				192 014,78
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 550,20
1	K	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	20,000	394,00	7 880,00
2	K	310237261	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	20,000	741,00	14 820,00
3	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	2,300	484,00	1 113,20
4	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	2,250	772,00	1 737,00
D	4		Vodorovné konstrukce				5 958,00
5	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropích	kus	6,000	766,00	4 596,00
6	K	411386621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropích	kus	2,000	681,00	1 362,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				29 276,78
7	K	611131100	Vápenný postřik vnitřních stropů nanášený ručně	m2	6,000	98,00	588,00
8	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	6,000	72,00	432,00
9	K	611311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	6,000	306,00	1 836,00
10	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,550	275,00	12 251,25
11	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	36,000	20,00	720,00
12	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	256,000	41,00	10 496,00
13	K	631311225	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	0,081	4 266,00	345,55
14	K	631318022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	0,081	544,00	44,06
15	K	632452515	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl do 30 mm	m2	0,720	861,00	619,92
16	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	8,000	58,00	464,00
17	M	55341432	mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 75mm	kus	8,000	185,00	1 480,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				110 707,80
18	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	15,000	36,00	540,00
19	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	15,000	29,00	435,00
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	196,000	85,00	16 660,00
21	K	953945121	Kotvy mechanické M 10 dl 90 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamena s vyvrtáním otvoru	kus	198,000	87,00	17 226,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	20,000	68,00	1 360,00
23	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	20,000	496,00	9 920,00
24	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	8,000	402,00	3 216,00
25	K	974029143	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 70 mm š do 100 mm	m	2,000	238,00	476,00
26	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	19,600	138,00	2 704,80
27	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	10,000	2 733,00	27 330,00
28	K	977151218	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	6,000	5 140,00	30 840,00

D 997 Přesun sutě 2 547,00

29	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovňáním do 1 km	t	11,320	110,00	1 245,20
30	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	11,320	115,00	1 301,80

D 998 Přesun hmot 17 975,00

31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	9,732	1 412,00	13 741,58
32	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvýšený přesun ZKD 100 m	t	9,732	435,00	4 233,42

D PSV Práce a dodávky PSV 752 097,46

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 12 066,26

33	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	4,000	66,00	264,00
34	K	722130913	Potrubí pozinkované závitové přeřezání ocelové trubky do DN 25	kus	4,000	26,00	104,00
35	K	722131842	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí svěrná spojka PN 16 DN 20 / G 1/2	kus	4,000	505,00	2 020,00
36	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	6,000	308,00	1 848,00
37	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	kus	2,000	331,00	662,00
38	K	722181123	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 25 mm	kus	4,000	59,00	236,00
39	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	4,000	202,00	808,00
40	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	78,00	312,00
41	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	8,000	112,00	896,00
42	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 3/4	kus	2,000	22,00	44,00
43	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2	kus	2,000	446,00	892,00
44	K	722231201	Ventil redukční mosazný G 1/2 PN 6 do 25°C s 2x vnitřním závitem bez manometru	kus	2,000	1 158,00	2 316,00
45	K	722232122	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C pinoprůtokový vnitřní závit	kus	2,000	261,00	522,00
46	K	72229C226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	6,000	45,00	270,00
47	K	72229C234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	43,00	860,00
48	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,011	656,00	7,22
49	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	458,00	5,04

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 419 688,00

50	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	58,000	458,00	25 648,00
51	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40	m	21,000	564,00	11 844,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	7231208C4	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	306,000	40,00	12 240,00
53	K	7231208C5	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 50	m	20,000	126,00	2 520,00
54	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	14,000	567,00	7 938,00
55	K	723150342	Redukce zhotovená kováním přes 1 DN DN 40/25-32	kus	5,000	588,00	2 940,00
56	K	723150344	Redukce zhotovená kováním přes 1 DN DN 50/40	kus	1,000	872,00	872,00
57	K	723150366	Chránička D 44,5x2,6 mm	m	28,000	374,00	9 724,00
58	K	723150368	Chránička D 76x3,2 mm	m	6,000	582,00	3 492,00
59	K	7231602C4	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	kus	17,000	1 523,00	25 891,00
60	K	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	kus	16,000	438,00	7 008,00
61	K	7231608C4	Demontáž přípojka k plynoměru na závit bez ochozu G 1	pár	16,000	101,00	1 616,00
62	K	723160831	Demontáž rozpěrky k plynoměru G 1	kus	16,000	116,00	1 856,00
63	K	7231810C2	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	81,000	423,00	34 263,00
64	K	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20 ZTI	m	131,000	488,00	63 928,00
65	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI	m	94,000	738,00	69 372,00
66	K	723190105	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 F délky 100 cm spojovaná na závit	kus	21,000	1 485,00	31 185,00
67	K	723190202	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 15	kus	22,000	1 212,00	26 664,00
68	K	723190203	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 20	kus	4,000	1 481,00	5 924,00
69	K	723190251	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	22,000	307,00	6 754,00
70	K	723190252	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	4,000	339,00	1 356,00
71	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	38,000	33,00	1 254,00
72	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	397,000	29,00	11 513,00
73	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	17,000	244,00	4 148,00
74	K	723190916	Navážení odbočky na potrubí plynovodní DN 40	kus	2,000	312,00	624,00
75	K	723190917	Navážení odbočky na potrubí plynovodní DN 50	kus	3,000	351,00	1 053,00
76	K	723230127	Pojistná vsuvka G 2 FM s protipožární armaturou a vnitřním a vnějším závitem	kus	1,000	9 612,00	9 612,00
77	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	22,000	302,00	6 644,00
78	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	4,000	410,00	1 640,00
79	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	33,000	595,00	19 635,00
80	K	723231166	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	1 244,00	1 244,00
81	K	723231167	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnější závit těžká řada	kus	2,000	1 871,00	3 742,00
82	K	723260801	Demontáž plynoměrů G 2 nebo G 4 nebo G 10 max. průtok do 16 m ³ /hod.	kus	16,000	178,00	2 848,00
83	K	723261912	Montáž plynoměrů G-2, G-4 maximální průtok 6 m ³ /hod.	kus	16,000	105,00	1 680,00
84	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,946	635,00	600,71
85	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,946	439,00	415,29

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

59 643,49

86	K	725514801	Demontáž ohřivač průtokový plynový do 5 litrů za minutu	kus	1,000	110,00	110,00
87	K	725514802	Demontáž ohřivač průtokový plynový do 16 litrů za minutu	kus	2,000	162,00	324,00
88	K	725519103	Montáž ohřivačů průtokových na zemní plyn 13 l/min	kus	1,000	2 463,00	2 463,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
89	K	725535221	Ventil pojistný bezpečnostní souprava bez redukčního ventilu s výlevkou	kus	2,000	2 133,00	4 266,00
90	K	725539205	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 160 litrů	kus	2,000	3 581,00	7 162,00
91	M	48438691	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný akumulace svislý příkon do 125L 2kW plochý	kus	2,000	8 710,00	17 420,00
92	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	kus	10,000	114,00	1 140,00
93	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	10,000	1 014,00	10 140,00
94	K	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	kus	11,000	269,00	2 959,00
95	K	725659101	Montáž otopných těles plynových s odtahem spalin do komína	kus	2,000	702,00	1 404,00
96	K	725659102	Montáž otopných těles plynových s odtahem souosým obvodovou stěnou	kus	9,000	1 332,00	11 988,00
97	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,218	755,00	164,59
98	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,218	472,00	102,90

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 20 044,00

99	K	731200825	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 40 kW	kus	4,000	1 155,00	4 620,00
100	K	731259617	Montáž kotlů ocelových elektrických závěsných přímotopných o výkonu do 60 kW	kus	4,000	3 641,00	14 564,00
101	K	731391811	Vypuštění vody z kotle samospádem plocha kotle do 5 m2	kus	4,000	215,00	860,00

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 6 378,83

102	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	8,000	28,00	224,00
103	K	733111214	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	8,000	401,00	3 208,00
104	K	733113114	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 20	kus	8,000	167,00	1 336,00
105	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	40,000	10,00	400,00
106	K	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	8,000	147,00	1 176,00
107	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,017	1 433,00	24,36
108	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,017	616,00	10,47

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 35 772,00

109	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 80 mm s víčkem	m	15,000	72,00	1 080,00
110	M	34571804	lišta elektroinstalační nosná pro vlnití vedení bez otvorů, 20x10 mm	m	15,000	46,00	690,00
111	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	2,000	88,00	176,00
112	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107 mm, hloubka 50 mm	kus	2,000	65,00	130,00
113	K	741112021	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm	kus	2,000	75,00	150,00
114	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	34,00	68,00
115	M	34571515	krabice přístrojová instalační 400 V, 142x71x45mm do dutých stěn	kus	2,000	49,00	98,00
116	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný žíla 0,35-6 mm2 v rozváděči (CY)	m	160,000	66,00	10 580,00
117	M	34149825	vodič silový s Cu jádrem 4mm2	m	20,000	10,00	200,00
118	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	m	30,000	25,00	750,00
119	M	PKB.711031	CYKY-J 5x1,5	m	30,000	26,00	780,00
120	K	741210402	Montáž rozváděč nebo krabice nevýbušná do 10 kg	kus	18,000	348,00	6 264,00
121	M	35711660	rozváděč elektroměrový betonový ER212/KVPTP 1x dvousazbový	kus	2,000	4 344,00	8 688,00
122	M	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0.03 A	kus	4,000	961,00	3 844,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
123	M	35822111	Jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	6,000	120,00	720,00
124	M	35822109	Jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	6,000	147,00	882,00
125	K	741854911	Změnění zemního odporu zkušební svorky	kus	2,000	200,00	400,00
126	K	741854912	Zjištění izolačního stavu zemních kabelů a vedení jedno měření	kus	2,000	51,00	102,00
127	K	741854913	Zjištění izolačního stavu v bytových a občanských budovách za každý vývod okruhu	kus	2,000	20,00	40,00
128	K	741854923	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, vyzkoušením a s opětovným zapnutím	kus	2,000	75,00	150,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 99 879,80

129	K	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m ² v SDK přičce tl do 100 mm s vyzluzením profily	kus	17,000	674,00	11 458,00
130	K	763113313	SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 Tl 50 mm EI 60 Rw 52 dB	m ²	46,200	1 224,00	56 548,80
131	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	32,000	133,00	4 256,00
132	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m ²	46,200	30,00	1 386,00
133	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kol vel. 500x500 mm	kus	17,000	295,00	5 015,00
134	M	59030713	dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm	kus	17,000	1 248,00	21 216,00

D 766 Konstrukce truhlářské 5 715,00

135	K	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	4,000	240,00	960,00
136	K	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	4,000	226,00	904,00
137	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 2000 mm	kus	2,000	88,00	176,00
138	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dfezu	kus	1,000	115,00	115,00
139	K	766811421	Montáž lišt plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	4,000	31,00	124,00
140	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	2,000	340,00	680,00
141	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlivé	kus	4,000	512,00	2 048,00
142	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlivých	kus	4,000	177,00	708,00

D 767 Konstrukce zámečnické 5 660,00

143	K	767651831	Demontáž vrat posuvných do 6 m ²	kus	4,000	1 260,00	5 000,00
144	K	767991912	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné řezání plamenem	m	15,000	44,00	660,00

D 771 Podlahy z dlaždic 969,88

145	K	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m ²	0,720	641,00	461,52
146	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	8,000	62,00	496,00
147	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,012	812,00	7,34
148	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,012	418,00	5,02

D 783 Dokončovací práce - nátěry 47 243,00

149	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	397,000	31,00	12 307,00
150	K	783615571	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 150 mm	m	397,000	52,00	20 644,00
151	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	397,000	36,00	14 292,00

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 39 037,20

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
152	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,000	5,00	800,00
153	K	784111011	Obroušení podkladu omitnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,000	16,00	2 560,00
154	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,000	35,00	5 600,00
155	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,000	15,00	2 400,00
156	K	784161231	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 1,0 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	15,000	140,00	2 100,00
157	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	240,000	5,00	1 200,00
158	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakryvací tl 25μ 4x5m	m2	252,000	4,00	1 008,00
159	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	38,000	16,00	608,00
160	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	302,200	66,00	19 945,20
161	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra za provádění plochy do 5m2	m2	256,000	11,00	2 816,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 46 464,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 800,00

162	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	13 200,00	13 200,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

D VRN3 Zařízení staveniště 4 000,00

163	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
-----	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------

D VRN4 Inženýrská činnost 20 464,00

164	K	043114000	Zkoušky tlakové	kus	16,000	654,00	10 464,00
-----	---	-----------	-----------------	-----	--------	--------	-----------

165	K	044003000	Revize objektů nebo zařízení staveniště	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

166	K	045203000	Kompletační činnost -přihlášky k odběru	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

D VRN7 Provozní vlivy 8 800,00

167	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	kus	16,000	550,00	8 800,00
-----	---	-----------	-------------------------	-----	--------	--------	----------

Průzkumné
Ulice 497/1

